



FICHA TÉCNICA TALLER 4 - NORMATIVIDAD VIGENTE

OBJETIVO

Orientar a la comunidad beneficiaria en todo lo referente al decreto 973 del 2005 y demás normatividad vigente del subsidio VISR, de forma que puedan conocer y aplicar correctamente sus respectivos deberes y derechos antes, durante y después de la ejecución del Proyecto de Vivienda de Interés Social Rural.

DINÁMICA TIPO LÚDICA

Dinámica introductoria referente al tema del taller, propuesta por el Profesional Social. La dinámica debe ser sustentada de acuerdo con lo establecido en la Guía del Programa Social y Ambiental de los proyectos VISR para el formato "SV- FT- 016 PRIMER INFORME DE CUMPLIMIENTO PSA".

EXPOSICIÓN TEÓRICA

Exposición teórica mediante diapositivas y/o carteleras, socializando los siguientes aspectos:

1. Objetivo del Taller
2. Orientación sobre el decreto – sustituciones.
3. Que es el subsidio familiar de vivienda
4. Que recursos complementan el subsidio
5. Causales para la pérdida del subsidio- sustituciones
6. Como se asigna el subsidio
7. Requisitos que se deben cumplir para obtener los desembolsos.

TRABAJO PRÁCTICO

Objetivo:

Reforzar conceptos básicos de los temas tratados hasta el presente taller.

Actividad:

Se diseñan varias estrellas y en su respaldo se escriben preguntas que resuman todos los conceptos socializados. Se divide a los participantes en subgrupos, de cada uno sale un participante y alcanza una estrella, el participante debe contestar la pregunta propuesta. Estas preguntas pueden ser las siguientes:

1. ¿Cuál es el Decreto que nos rige?
2. ¿Qué requisitos debo cumplir para obtener el subsidio que otorga el Banco Agrario?
3. ¿Qué es una sustitución?
4. ¿Cuánto tiempo debo permanecer en la vivienda que me otorgaron?
5. ¿Desde qué momento empieza a estar vigente este plazo?
6. ¿Cuál va a ser mi aporte?
7. ¿De qué partes se conforma la vivienda que me va a ser entregada?
8. ¿Quién es el Interventor?
9. ¿Cuántas personas integran el Comité de Vigilancia?
10. ¿Cuáles son mis compromisos como beneficiario?
11. ¿Cómo se llama el profesional que desarrolla los talleres?
12. ¿Cuáles son las causas de sustitución?
13. ¿Qué debo hacer si no quiero recibir el subsidio?
14. ¿Cuántos subsidios de vivienda puedo recibir en la vida?
15. ¿Qué pasa si fallece el cabeza de hogar del grupo familiar beneficiario?
16. ¿Qué pasa si los beneficiarios no asistimos a los talleres del Programa Social y Ambiental?
17. ¿Qué pasa si no doy el aporte que me corresponde como beneficiario?

En algunas estrellas se escribirá el mensaje "ganó premio" si algún participante la elige se le otorgará un presente como estímulo.



TRABAJO PRÁCTICO

Nota: El Profesional Social puede desarrollar otro tipo de trabajo práctico referente al tema del taller, siempre y cuando esté debidamente soportado en el formato "SV- FT- 016 PRIMER INFORME DE CUMPLIMIENTO PSA".

MÉTODO DE EVALUACIÓN Y PREGUNTAS

Dinámica de retroalimentación y aplicación del formato "SV-FT-022 EVALUACIÓN DE ACTIVIDADES - TALLER 4"

Nota: Todas las evaluaciones deberán presentarse en grupos de máximo 8 personas, teniendo en cuenta el número de beneficiarios

FUENTES BIBLIOGRÁFICAS Y DIDÁCTICAS

Consultar fuentes externas de información como el SENA, Secretaría de Planeación, Secretaría de Salud, y todos los entes del municipio que trabajen con aspectos sociales de la comunidad y otras fuentes que el Profesional Social considere pertinentes.

Nota: Será obligatorio el diligenciamiento del formato "SV-FT-019 Listado de Asistencia Talleres PSA" por los miembros beneficiarios asistentes a este taller, y este mismo deberá ser adjuntado al informe del cumplimiento del Programa Social y Ambiental.