Banco Agrario de Colombia

Inversiones para soñar
Acciones- COFEMA

Participación accionaria de sociedad con 37 años de operación dedicada al fomento empresarial, actividades agroindustriales y de servicios al sector agropecuario

Descripción de las Acciones

- **TIPO DE BIEN:** Acciones
- **DEPARTAMENTO:** Caquetá.
- **MUNICIPIO:** Florencia.
- **NUMERO DE ACCIONES:** 74.895
- **PARTICIPACION SOCIEDAD:** 5,88%

Ubicación

Florencia- Caquetá

PRECIO SUGERIDO DE VENTA

$593.679.184

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Bodega Ipiales – Nariño Barrio San Felipe

Bodega Ubicada en el Barrio San Felipe del Municipio de Ipiales Nariño, en la calle 15 # 3 40 // 3 49. Cuenta con un área de terreno de 1070 mt2 y un área construida de 807,22 mts2. El inmueble se localiza en una zona de uso mixto del municipio en la cual se permite el desarrollo de usos comerciales/servicios e industriales o de bodegas de almacenamiento. Se permite una altura máxima de 4 pisos y un aislamiento posterior mínimo de 3.00 m. El inmueble cumple con la norma en cuanto a uso y áreas ya que el área construida actual es susceptible de ser legalizada por norma.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega
- **DEPARTAMENTO:** Nariño
- **MUNICIPIO:** Ipiales
- **COMUNA / VEREDA:** San Felipe
- **MAT INMOBILIARIA:** 244 - 38914
- **TERRENO ÁREA (Ha):** 1070 mts2
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$ 1.567.484.000

Ubicación

Ipiales, San Felipe

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park

Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- **MUNICIPIO:** Cartagena.
- **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 1	1152	060-288992	469.202.695
Bodega 2	955	060-288993	342.824.029
Bodega 3	937	060-288994	319.544.278
Bodega 4	1112	060-288995	379.224.373
Bodega 5	411	060-288996	140.162.965

Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**
https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park

Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- **MUNICIPIO:** Cartagena.
- **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 5A	289	060-288997	98.557.413
Bodega 6	397	060-288998	135.388.568
Bodega 7	432	060-288999	151.744.266
Bodega 20	709	060-289012	252.324.606

Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**
https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park

Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- **MUNICIPIO:** Cartagena.
- **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 22	854	060-289014	354.582.993
Bodega 23	967	060-289015	363.262.704
Bodega 23A	436	060-289016	163.787.527
Bodega 24	1351	060-289017	392.158.065
Bodega 25	993	060-289018	262.495.519

Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**
https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Málaga (Centro) - Santander

Se encuentra ubicado en el departamento de Santander, sobre la cordillera oriental más exactamente sobre el macizo de Santander, cuenta con un área de 58 Km2 y el 5% aproximadamente del área es ocupada por el casco urbano y el resto del 95% aloja el área rural. La propiedad horizontal se desarrolla con dos tipos de usos, uno comercial – locales en primer piso, y por una portería interna el desarrollo en dos torres de unidades residenciales, de las cuales se valoran en el presente informe 7 unidades residenciales.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** 7 Apartamentos
- **DEPARTAMENTO:** Santander.
- **MUNICIPIO:** Málaga.
- **COMUNA / VEREDA:** Centro

Número de Apto	Área Privada Mts2	Precio	Matricula Inm
201	70,96	$ 86.571.200	312-19702
301	70,96	$ 94.731.600	312-19706
303	92,5	$ 112.665.000	312-20497
401	70,96	$ 94.731.600	312-20499
402	97,8	$ 143.277.000	312-20500
403	92,5	$ 112.665.000	312-20501
501	70,96	$ 114.600.400	312-20502

Ubicación

Málaga, Centro.

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 34609 o escríbenos al correo: **marlon.leon@bancoagrario.gov.co**

https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

El campo es de todos | Minagricultura

#BancoAgrarioAvanza

Conoce más en www.bancoagrario.gov.co
bancoagrario

Banco Agrario de Colombia

Terrenos para soñar
Pie de Cuesta – Condominio Ruitoque Gold

Predio medianero del Conjunto Residencial Ruitoque Gold, que hace parte del Condominio Ruitoque Golf, Vías en concreto asfaltico de una calzada doble carril doble sentido en buen estado de conservación y mantenimiento.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- **DEPARTAMENTO:** Santander.
- **MUNICIPIO:** Pie de Cuesta.
- **COMUNA / VEREDA:** Condominio Ruitoque Gold.
- **MAT INMOBILIARIA:** 314 - 50788
- **TERRENO ÁREA (mts²):** Terre 1.311,38 Casa 466,10
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

PRECIO SUGERIDO DE VENTA

$3.226.540.050

Ubicación

Pie de Cuesta, Condominio Ruitoque Gold Casa 25.

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

El campo es de todos | Minagricultura

#BancoAgrarioAvanza

Conoce más en www.bancoagrario.gov.co
bancoagrario

Banco Agrario de Colombia

Patentes Marcas

Patentes de marcas de productos alimenticios, con mas de 4 años en el mercado y reconocimiento principalmente en zona centro oriente del país .

Descripción del Bien

- **TIPO DE BIEN:** Patente
- **DEPARTAMENTO:** Boyacá
- **MUNICIPIO:** Duitama.

MARCA	PORCENTAJE	VALOR	VIGENCIA DE LA MARCA
FORTI PLATANO MIXTA	5.307%	9,786,108	28/10/2028
GELATINA FORTI	5.307%	244,122	28/09/2019
FORTI-MAIZ MIXTA	0.090%	47,160	28/10/2028
WITAPOL MIXTA	5.307%	6,612,522	30/04/2024
TOTAL		$ 16,689,912	

Ubicación

CENTRO ORIENTE- COLOMBIA

PRECIO SUGERIDO DE VENTA

$16.689.912

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario