

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
INTERMEDIOS CONDENSADOS NO AUDITADOS

**Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria**

Al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021  
con Informe del Revisor Fiscal

# **Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria**

## **Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados**

Al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

### **Índice**

Informe del Revisor Fiscal .....	1
Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados	
Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios Condensados .....	3
Estados de Resultados Consolidados Intermedios Condensados .....	4
Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios Condensados .....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios Condensados .....	6
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios Condensado .....	7
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados .....	8
Certificación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados .....	50

## **Informe de Revisión de Información Financiera Consolidada Intermedia Condensada**

A la Junta Directiva de  
Banco Agrario de Colombia S.A.

### **Introducción**

He revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado del Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria al 31 de marzo de 2022 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo consolidados intermedios condensados por el período de tres meses terminado en esa fecha; y un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas explicativas. La Gerencia del Banco es responsable por la preparación y correcta presentación de esta información financiera intermedia consolidada de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera consolidada intermedia condensada, fundamentada en mi revisión.

### **Alcance de la Revisión**

He efectuado mi revisión de acuerdo con la norma internacional de trabajos de revisión 2410 - *Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad* aceptada en Colombia. Una revisión de la información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones con el personal del Banco responsable de los asuntos financieros y contables; y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se práctica a los estados financieros consolidados al cierre del ejercicio, de acuerdo con normas internacionales de auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Como consecuencia, no expreso una opinión de auditoría.

### **Conclusión**

Como resultado de mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera consolidada intermedia condensada adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada del Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria, al 31 de marzo de 2022 y de los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo consolidados por el período de tres meses terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.



### Otra Información

Los formatos que serán transmitidos a la Superintendencia Financiera de Colombia han sido revisados por mí, previo a la firma digital de los mismos en formato XBRL y PDF, de acuerdo con la Circular 038 de 2015 y sus modificatorias. La información contenida en los mencionados formatos es concordante con la información financiera intermedia adjunta el presente informe.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gloria Mahecha', written over a faint circular stamp.

Gloria Margarita Mahecha Garcia  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530

Bogotá, Colombia  
13 de mayo de 2022

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios Condensados

	Al 31 de marzo de 2022 (No auditados)	Al 31 de diciembre de 2021
<i>(En miles de pesos colombianos)</i>		
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota 3)	\$ 1,950,732,717	\$ 1,550,260,724
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados (Nota 4)	5,060,507,820	5,383,509,123
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto (Nota 5)	10,692,142,286	9,755,437,514
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (Nota 6)	159,252,379	164,663,697
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación (Nota 7)	1,827,552	404,560
Inversiones en acuerdos conjuntos (Nota 8)	312,924	113,939
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto (Nota 9)	15,325,190,610	14,869,367,377
Otras cuentas por cobrar, neto (Nota 10)	350,624,386	341,906,686
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto (Nota 11)	28,056,887	25,729,110
Propiedades de inversión, neto (Nota 12)	11,853,438	14,535,017
Propiedades y equipo, neto (Nota 13)	207,670,579	203,172,415
Activos intangibles, neto (Nota 14)	22,461,632	28,244,269
Activos por derecho de uso, neto (Nota 15)	108,304,764	77,348,741
Otros activos no financieros, neto (Nota 16)	20,614,072	12,560,619
<b>Total Activos</b>	<b>\$ 33,939,552,046</b>	<b>\$ 32,427,253,791</b>
<b>Pasivos</b>		
Depósitos y exigibilidades (Nota 17)	\$ 19,142,897,113	\$ 18,369,494,685
Obligaciones financieras con bancos (Nota 18)	11,195,993,454	10,563,177,580
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación (Nota 19)	1,171,412	284,941
Impuesto a las ganancias corriente, neto (Nota 21)	295,436,002	222,941,797
Beneficios a empleados por pagar (Nota 20)	41,320,724	28,120,877
Pasivos por arrendamientos (Nota 15)	107,596,022	76,197,009
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	66,787,445	83,077,096
Provisiones (Nota 22)	11,770,002	11,532,526
Otros pasivos (Nota 23)	963,783,496	390,300,900
<b>Total Pasivos</b>	<b>31,826,755,670</b>	<b>29,745,127,411</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital suscrito y pagado (Nota 24)	445,637,520	388,503,840
Prima en colocación de acciones	155,427	155,427
Reservas	1,307,077,040	1,307,077,040
Resultado del período	157,962,334	500,007,725
Resultados acumulados	(196,568,998)	82,341,886
Resultado por proceso de convergencia NIIF	387,150,290	387,150,290
Otros resultados integrales (Nota 24)	8,034,022	13,572,676
<b>Total Patrimonio de la Controlante</b>	<b>2,109,447,635</b>	<b>2,678,808,884</b>
Participación en entidades no controlantes	3,348,741	3,317,496
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>\$ 33,939,552,046</b>	<b>\$ 32,427,253,791</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Consensados.

Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 -T  
(Ver certificación adjunta)

Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

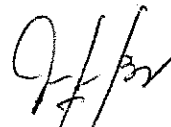
### Estados de Resultados Consolidados Intermedios Condensados

	Periodos terminados al 31 de marzo de	
	2022	2021
	(No auditados)	
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
<b>Ingresos por Intereses</b>		
Cartera de créditos <i>(Nota 25)</i>	\$ 359,256,798	\$ 313,737,979
Operaciones del mercado monetario <i>(Nota 25)</i>	1,580,464	4,085,101
<b>Totallingresos por Intereses</b>	<b>360,837,262</b>	<b>317,823,080</b>
<b>Gasto por Intereses</b>		
Depósitos y exigibilidades <i>(Nota 25)</i>	(45,882,660)	(30,095,806)
Créditos con bancos y otros <i>(Nota 25)</i>	(53,464,477)	(19,786,591)
Otros intereses <i>(Nota 25)</i>	(1,896,046)	(4,405,040)
<b>Total Gastos por Intereses</b>	<b>(101,243,183)</b>	<b>(54,287,437)</b>
<b>Ingresos Netos por intereses</b>	<b>259,594,079</b>	<b>263,535,643</b>
Utilidad de operaciones financieras, neto <i>(Nota 26)</i>	248,604,396	91,744,205
<b>Margen Financiero Bruto</b>	<b>508,198,475</b>	<b>355,279,848</b>
Ingresos por comisiones <i>(Nota 27)</i>	79,966,410	98,225,283
Gasto por comisiones <i>(Nota 27)</i>	(17,426,050)	(22,170,311)
<b>Ingresos Netos por Comisiones</b>	<b>62,540,360</b>	<b>76,054,972</b>
Gasto por deterioro por riesgo de crédito, neto	(34,278,707)	(67,516,634)
<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>536,460,128</b>	<b>363,818,186</b>
Utilidad en el método de la participación <i>(Nota 28)</i>	634,571	866,182
Otros ingresos <i>(Nota 29)</i>	17,835,579	21,526,877
Pérdida (utilidad) de cambio, neta	(14,470,609)	21,718,938
<b>Total Otros Ingresos</b>	<b>3,999,541</b>	<b>44,111,997</b>
Remuneraciones y gastos del personal <i>(Nota 30)</i>	(131,457,304)	(116,491,600)
Gastos de administración <i>(Nota 31)</i>	(132,896,999)	(115,949,467)
Depreciaciones y amortizaciones <i>(Nota 32)</i>	(16,958,835)	(15,571,127)
Otros gastos <i>(Nota 33)</i>	(7,988,554)	(5,731,356)
<b>Total Otros Gastos</b>	<b>(289,301,692)</b>	<b>(253,743,550)</b>
<b>Resultado antes de Impuesto a la Renta</b>	<b>251,157,977</b>	<b>154,186,633</b>
Impuesto sobre la renta corriente y diferido, neto	(93,164,398)	(54,402,192)
<b>Utilidad del Periodo</b>	<b>157,993,579</b>	<b>99,784,441</b>
<b>Utilidad del periodo atribuible a:</b>		
Accionistas de la controlante	157,962,334	99,248,090
Interés no controlado	31,245	536,351
<b>Resultado total</b>	<b>\$ 157,993,579</b>	<b>\$ 99,784,441</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.



Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)



Carlos Armando Beltrán Ruiz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 -T  
(Ver certificación adjunta)



Gloria Margarita Mahecha Garcia  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

**Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria**

**Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios Condensados**

	Periodos terminados al	
	31 de marzo de	
	2022	2021
	<b>(No auditados)</b>	
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
<b>Utilidad del Período</b>	<b>\$ 157,993,579</b>	<b>\$ 99,784,441</b>
<b>Partidas que no pueden ser Subsecuentemente Reclasificadas a Resultados</b>		
Utilidad no realizada por medición de instrumentos de patrimonio con cambios en ORI (neto de impuestos)	<b>(5,538,652)</b>	<b>(217,786)</b>
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>\$ 152,454,927</b>	<b>\$ 99,566,655</b>

*Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.*

Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruiz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 -T  
(Ver certificación adjunta)

Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

# Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

## Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios Condensados

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Reservas	Utilidad del Periodo	Resultados Acumulados	Resultados de Convergencia a NIF	Otros Resultados Integrales	Interés no Controlado	Patrimonio de los Accionistas
<b>Saldo al 1 de enero de 2021</b>	\$ 347,388,530	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 347,942,393	\$ (84,446,176)	\$ 387,150,290	\$ 19,536,463	\$ 3,709,592	\$ 2,328,514,559
Aplicación del resultado del periodo 2020	-	-	-	(347,942,393)	347,942,393	-	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10,000 por acción	-	-	-	-	(140,040,021)	-	-	-	(140,040,021)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$4,030.07 por acción	41,115,310	-	-	-	(41,115,310)	-	-	-	-
Distribución de dividendos intereses no controlado	-	-	-	99,248,090	-	-	-	(1,334,038)	(1,334,038)
Utilidad del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	99,248,090
Interés no controlado	-	-	-	-	-	-	-	536,351	536,351
Otro Resultado Integral del periodo	-	-	-	-	-	-	(217,786)	-	(217,786)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2021</b>	\$ 388,503,840	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 99,248,090	\$ 82,341,886	\$ 387,150,290	\$ 19,318,677	\$ 2,911,905	\$ 2,285,707,155
<b>Saldo al 1 de enero de 2022</b>	\$ 388,503,840	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 500,007,725	\$ 82,341,886	\$ 387,150,290	\$ 13,572,676	\$ 3,317,496	\$ 2,662,126,380
Aplicación del resultado del periodo 2021	-	-	-	(500,007,725)	500,007,725	-	-	-	-
Pago del 10 % de las utilidades al fondo de insumos agropecuarios, según Ley 2183 de 2022	-	-	-	-	(77,891,860)	-	-	-	(77,891,860)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$16,573.96 por acción	-	-	-	-	(643,893,059)	-	-	-	(643,893,059)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10,000 por acción	57,133,680	-	-	-	(57,133,680)	-	-	-	-
Utilidad del periodo	-	-	-	157,962,334	-	-	-	-	157,962,334
Interés no controlado	-	-	-	-	-	-	-	31,245	31,245
Otro Resultado Integral del periodo	-	-	-	-	-	-	(5,538,654)	-	(5,538,654)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	\$ 445,637,520	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 157,962,334	\$ (196,568,998)	\$ 387,150,290	\$ 8,034,022	\$ 3,346,741	\$ 2,112,796,376

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.

Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 -T  
(Ver certificación adjunta)

Gloria Margarita Manesha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 13 de mayo de 2022)



# Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

## Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios Condensados

	Por los tres meses Terminados a 31 de marzo de	
	2022	2021
	(En miles de pesos colombianos) (No auditados)	
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Utilidad del período	\$ 157,993,579	\$ 99,784,441
<b>Ajustes para Conciliar la Utilidad del Período por Partidas que no Afectan el Efectivo y los Quevivalentes de Efectivo</b>		
Impuesto corriente (Nota 21)	109,581,383	82,040,050
Deterioro por riesgo de crédito, neto	34,278,707	64,979,761
Depreciación activos por derechos de uso (Nota 32)	8,155,894	8,300,789
Amortización de activos intangibles (Nota 32)	6,324,494	4,746,281
Depreciación propiedades y equipo (Nota 32)	2,442,262	2,484,466
Intereses obligaciones por arrendamiento (Nota 15)	1,780,225	1,067,428
Resultado neto de inversiones a valor razonable con cambios en resultado (Nota 25)	987,668	25,668,730
Movimiento de provisiones	237,476	3,165,489
Deterioro de propiedades de inversión (Nota 12)	214,018	-
Depreciación de propiedades de inversión (Nota 12)	36,185	39,591
Pérdida en baja de intangibles (Nota 14)	28,787	-
Pérdida en baja de propiedades y equipo (Nota 13)	1,648	10,825
Valoración de derivados, neto (Nota 25)	(16,968,104)	20,096,034
Impuesto diferido, neto (Nota 21)	(16,416,985)	(27,637,858)
Recuperación de deterioro de activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	(869,506)	(47,600)
Utilidad en negocios conjuntos (Nota 27)	(634,571)	(866,182)
Interes no controlado del período	(31,245)	(536,352)
Pérdida en cancelación activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento (Nota 15)	(2,699)	777,804
Utilidad en valoración activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	-	(745,462)
Recuperación deterioro propiedades y equipo (Nota 13)	-	(2,389,751)
<b>Total Ajustes a la Utilidad por Partidas que no Afectan el Efectivo y Equivalentes</b>	<b>129,146,637</b>	<b>181,154,043</b>
<b>Utilidad Neta de Ajustes</b>	<b>287,139,216</b>	<b>280,938,484</b>
<b>Cambios en Activos y Pasivos Operacionales:</b>		
Disminución (incremento) en inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, neto	322,013,635	(203,966,641)
Liquidación de instrumentos financieros derivados de negociación	16,431,583	(19,077,693)
Incremento en la cartera de créditos y cuenta por cobrar a clientes, neto	(490,101,940)	(58,898,871)
Incremento en otras cuentas por cobrar, neto	(8,717,700)	(27,985,227)
Disminución en inversiones en acuerdo conjuntos	435,586	-
Disminución de los activos no corrientes mantenidos para la venta	8,680	110,132
Incremento de los otros activos no financieros	(8,053,453)	(2,813,877)
Incremento de los depósitos y exigibilidades, neto	773,402,428	1,090,009,208
Incremento de las obligaciones financieras con bancos	632,819,874	390,352,266
Impuesto a las ganancias pagado	(37,087,178)	(53,599,945)
Incremento de los beneficios a empleados por pagar	13,199,847	6,098,096
Disminución de los otros pasivos	(148,271,085)	(117,435,388)
<b>Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación</b>	<b>1,353,215,493</b>	<b>1,283,730,544</b>
Adquisición inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	(936,704,774)	(699,812,566)
Adquisición de propiedades y equipo	(5,977,652)	(572,914)
Adquisición de activos intangibles	(570,644)	(1,735,828)
Prepago de activos por derechos de uso	(145,049)	(267,307)
<b>Efectivo Neto Usado en las Actividades de Inversión</b>	<b>(943,398,119)</b>	<b>(702,388,615)</b>
<b>Actividades de financiación</b>		
Efectivo usado en cancelación de obligaciones por arrendamiento (Nota 15)	(9,345,381)	(9,399,783)
<b>Efectivo Usado en Actividades de Financiación</b>	<b>(9,345,381)</b>	<b>(9,399,783)</b>
Aumento neto del efectivo y equivalentes al efectivo	400,471,993	571,942,146
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del período	1,550,260,724	2,451,684,520
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período</b>	<b>\$ 1,950,732,717</b>	<b>\$ 3,023,626,666</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.

Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruiz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 -T  
(Ver certificación adjunta)

Gloria Margarita Mahecha Garcia  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

# Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

## Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

Período terminado al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

*(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)*

### 1. Entidad que Reporta

El Banco Agrario de Colombia S.A. (en adelante El Banco), fue constituido el 28 de junio de 1999. Es una sociedad anónima de economía mixta, del orden nacional, sujeta al régimen de las empresas industriales y comerciales del Estado, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público que pertenece al sector descentralizado de la rama ejecutiva de acuerdo con la Ley 489 de 1998, y con domicilio principal en la ciudad de Bogotá. El capital social autorizado es de quinientos veinte mil millones de pesos (\$520,000,000) y el suscrito es de cuatrocientos cuarenta y cinco mil millones seiscientos treinta y siete mil quinientos veinte pesos (\$445,637,520), según aprobación de la Asamblea General de Accionista, como consta en el Acta 095 del 28 de marzo de 2022.

El Banco tiene vigencia indefinida, salvo causal legal para su disolución y liquidación, o si así lo resolviere válidamente la Asamblea General de Accionistas. Su estructura organizacional fue establecida mediante el Decreto 1066 del 26 de junio de 1999 y modificada por los Decretos 1341 del 25 de julio de 2019 y la resolución No 10 del 21 de abril de 2021.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S.

Mediante Decreto 2419 de 1999, se le asignaron las funciones especiales de recaudo y administración de los depósitos judiciales y el manejo de los recursos destinados al Subsidio de Vivienda de Interés Social – Rural.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados, incluyen al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, las cuentas del Banco y de su subsidiaria la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A., Fiduagraria S.A. El Banco tiene su domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C

Al 31 de marzo de 2022, el Grupo cuenta con los siguientes funcionarios en planta a término indefinido: dos (2) empleados públicos y 7,942 empleados oficiales; para un total de funcionarios nombrados de 7,944 funcionarios. Adicionalmente, cuenta con 397 Aprendices – SENA como apoyo administrativo y 591 empleados temporales.

El Grupo opera en 790 oficinas, cubriendo 32 departamentos y el Distrito Capital, agrupadas en 8 Regionales, 112 puntos Banco Agrario más cerca permitiendo cubrir 1,077 municipios de la geografía nacional, alcanzando una cobertura del 97.6%.

Adicionalmente, opera a nivel nacional con 10,223 corresponsales bancarios, localizados en 1,038 municipios en 32 departamentos y el Distrito Capital. Los puntos de corresponsalía hacen parte de las siguientes redes: Processa, Movilred, Epago, Carvajal, Soluciones en Red, Conexred, Reval, Supergiros y Su Red.

Igualmente, el Banco presta los servicios financieros a través de la Banca Virtual Internet, Banca Móvil, IVR – Interactive Voice Response, y a través de 809 cajeros (cajeros instalados en oficinas del Banco), 1,366 de la red verde de Servibanca con tarifa preferencial y 427 cajeros de Servibanca en otros negocios corporativos.

# **Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria**

## **Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados**

### **2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados**

Los estados financieros consolidados intermedios condensados de Banco Agrario de Colombia S.A., por el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2022, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad – NIC 34 Información financiera intermedia, la cual hace parte de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluidas en el Decreto 2270 de 2019. Adicionalmente, los presentes estados financieros separados intermedios condensados se prepararon teniendo en cuenta las instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, por medio de la Circular Externa 038 de 2015 y modificatorias y las excepciones establecidas a través del Decreto 2420 de 2015 y modificatorios, las cuales se detallan en los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas para unos estados financieros separados anuales, por lo que estos estados financieros consolidados intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### **Políticas Contables Significativas**

Las políticas contables aplicadas por el Banco en los estados financieros consolidados intermedios condensados son las mismas que las aplicadas en los estados financieros consolidados anuales con corte 31 de diciembre de 2021.

#### **Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas Adoptadas**

Para los estados financieros consolidados intermedios condensados para el Banco no se presentaron cambios en nuevas normas adicionales a las publicadas en el informe anual con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### **Segmentos de Operación**

Los segmentos de operación son componentes de la Matriz encargados de desarrollar actividades comerciales que pueden generar ingresos o incurrir en gastos cuyos resultados operativos son regularmente revisados por la Junta Directiva de la Matriz y para los cuales la información financiera específica está disponible.

#### **Descripción de los Segmentos de Negocio del Grupo**

Desde el punto de vista de los estados financieros consolidados, el Banco opera mediante dos segmentos los cuales incluyen al Banco Agrario de Colombia y a la subsidiaria Fiduagraria, las cuales son objeto de consolidación, la actividad principal de estas entidades esta descrita en la Nota 1.

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

31 de marzo de 2022

#### Activos y Pasivos por Segmento

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
<b>Activos</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$1,941,354,302	\$ 9,386,424	\$ (8,009)	\$1,950,732,717
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	5,035,508,253	24,999,567	–	5,060,507,820
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	10,692,142,286	–	–	10,692,142,286
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, neto	159,252,379	–	–	159,252,379
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación	1,827,552	–	–	1,827,552
Otras inversiones en acuerdos conjuntos	–	312,924	–	312,924
Inversiones en subsidiarias	69,546,872	–	(69,546,872)	–
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto	15,325,190,610	–	–	15,325,190,610
Otras cuentas por cobrar, neto	341,262,114	10,309,449	(947,177)	350,624,386
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	28,056,887	–	–	28,056,887
Propiedades de inversión, neto	10,726,840	1,126,598	–	11,853,438
Propiedades y equipo, neto	205,812,940	1,857,639	–	207,670,579
Activos intangibles, neto	20,155,979	2,305,653	–	22,461,632
Activos por derecho de uso, neto	108,500,688	–	(195,924)	108,304,764
Otros activos no financieros	19,527,459	1,086,613	–	20,614,072
<b>Total Activos</b>	<b>33,958,865,161</b>	<b>51,384,867</b>	<b>(70,697,982)</b>	<b>33,939,552,046</b>
Depósitos y exigibilidades	19,142,905,122	–	(8,009)	19,142,897,113
Obligaciones financieras con bancos	11,195,993,454	–	–	11,195,993,454
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación	1,171,412	–	–	1,171,412
Impuesto a las ganancias corriente, neto	301,924,495	(6,488,493)	–	295,436,002
Beneficios a empleados por pagar	39,787,636	1,533,088	–	41,320,724
Pasivos por arrendamientos	107,792,255	–	(196,233)	107,596,022
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	67,835,751	(1,048,306)	–	66,787,445
Provisiones	10,136,772	1,633,230	–	11,770,002
Otros pasivos	962,782,167	2,609,674	(1,608,345)	963,783,496
<b>Total Pasivos</b>	<b>\$31,830,329,064</b>	<b>\$ (1,760,807)</b>	<b>\$ (1,812,587)</b>	<b>\$ 31,826,755,670</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

##### Ingresos y Gastos

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
<b>Ingresos por intereses</b>				
Cartera de créditos	\$ 359,256,798	\$ -	\$ -	\$ 359,256,798
Operaciones del mercado monetario	1,563,876	16,588	-	1,580,464
<b>Total ingresos por intereses</b>	<b>360,820,674</b>	<b>16,588</b>	<b>-</b>	<b>360,837,262</b>
<b>Gasto por intereses</b>				
Depósitos y exigibilidades	(45,882,660)	-	-	(45,882,660)
Créditos con bancos y otros	(53,467,433)	-	2,956	(53,464,477)
Otros intereses netos	(1,896,046)	-	-	(1,896,046)
<b>Total gastos por intereses</b>	<b>(101,246,139)</b>	<b>-</b>	<b>2,956</b>	<b>(101,243,183)</b>
<b>Ingresos Netos Por Intereses</b>	<b>259,574,535</b>	<b>16,588</b>	<b>2,956</b>	<b>259,594,079</b>
Utilidad de operaciones financieras, neto	248,355,316	249,080	-	248,604,396
<b>Margen financiero bruto</b>	<b>507,929,851</b>	<b>265,668</b>	<b>2,956</b>	<b>508,198,475</b>
Ingresos por comisiones	69,137,400	10,876,900	(47,890)	79,966,410
Gasto por comisiones	(17,345,551)	(80,499)	-	(17,426,050)
<b>Ingresos Netos por Comisiones</b>	<b>51,791,849</b>	<b>10,796,401</b>	<b>(47,890)</b>	<b>62,540,360</b>
Deterioro por riesgo de crédito, neto	(33,941,120)	(337,587)	-	(34,278,707)
<b>Margen financiero neto</b>	<b>525,780,580</b>	<b>10,724,482</b>	<b>(44,934)</b>	<b>536,460,128</b>
Utilidad en acuerdos conjuntos	-	634,571	-	634,571
Otros ingresos	17,298,059	537,520	-	17,835,579
Utilidad en cambio, neta	(14,470,609)	-	-	(14,470,609)
<b>Total Otros Ingresos</b>	<b>2,827,450</b>	<b>1,172,091</b>	<b>-</b>	<b>3,999,541</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(124,748,862)	(6,708,442)	-	(131,457,304)
Gastos de administracion	(129,270,643)	(3,971,449)	345,093	(132,896,999)
Depreciaciones y amortizaciones	(16,851,013)	(171,943)	64,121	(16,958,835)
Otros gastos	(7,700,914)	(287,640)	-	(7,988,554)
<b>Total Otros Gastos</b>	<b>(278,571,432)</b>	<b>(11,139,474)</b>	<b>409,214</b>	<b>(289,301,692)</b>
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>250,036,598</b>	<b>757,099</b>	<b>364,280</b>	<b>251,157,977</b>
Impuesto Sobre la Renta	(92,903,172)	(261,226)	-	(93,164,398)
<b>Utilidad del Período</b>	<b>\$ 157,133,426</b>	<b>\$ 495,873</b>	<b>\$ 364,280</b>	<b>\$ 157,993,579</b>

# Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

## Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

### 2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

31 de Diciembre de 2021

#### Activos y Pasivos por Segmento

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
<b>Activos</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 1,538,628,853	\$ 11,700,006	\$ (68,135)	\$ 1,550,260,724
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	5,356,852,265	26,656,858	–	5,383,509,123
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado	9,755,437,514	–	–	9,755,437,514
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales neto	164,663,697	–	–	164,663,697
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación	404,560	–	–	404,560
Otras inversiones en acuerdos conjuntos	–	113,939	–	113,939
Inversiones en subsidiarias	69,082,245	–	(69,082,245)	–
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes neto	14,869,367,377	–	–	14,869,367,377
Otras cuentas por cobrar neto	334,769,607	8,226,449	(1,089,370)	341,906,686
Activos no corrientes mantenidos para la venta neto	25,729,110	–	–	25,729,110
Propiedades de inversión neto	13,402,378	1,132,639	–	14,535,017
Propiedades y equipo neto	201,280,860	1,891,555	–	203,172,415
Activos intangibles neto	25,895,368	2,348,901	–	28,244,269
Activos por derecho de uso neto	77,348,741	–	–	77,348,741
Otros activos no financieros	10,876,473	1,684,146	–	12,560,619
<b>Total Activos</b>	<b>\$ 32,443,739,048</b>	<b>\$ 53,754,493</b>	<b>\$ (70,239,750)</b>	<b>\$32,427,253,791</b>
<b>Pasivos</b>				
Depósitos y exigibilidades	\$ 18,369,562,830	\$ –	\$ (68,145)	\$ 18,369,494,685
Obligaciones financieras con bancos	10,563,177,580	–	–	10,563,177,580
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación	284,941	–	–	284,941
Impuesto a las ganancias corriente neto	228,381,846	(5,440,049)	–	222,941,797
Beneficios a empleados por pagar	26,703,683	1,417,194	–	28,120,877
Pasivos por arrendamientos	76,197,009	–	–	76,197,009
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido neto	84,386,628	(1,309,532)	–	83,077,096
Provisiones	9,881,071	1,651,455	–	11,532,526
Otros pasivos	386,901,831	4,785,627	(1,386,558)	390,300,900
<b>Total pasivos</b>	<b>\$ 29,745,477,419</b>	<b>\$ 1,104,695</b>	<b>\$ (1,454,703)</b>	<b>\$ 29,745,127,411</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

31 de marzo 2021

#### Ingresos y Gastos

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
<b>Ingresos por intereses</b>				
Cartera de créditos	\$ 313,737,979	\$ –	\$ –	\$ 313,737,979
Operaciones del mercado monetario	4,073,317	11,784	–	4,085,101
<b>Total ingresos por intereses</b>	317,811,296	11,784	–	317,823,080
<b>Gasto por intereses</b>				
Depósitos y exigibilidades	(30,095,806)	–	–	(30,095,806)
Créditos con bancos y otros	(19,777,058)	(7,221)	(2,312)	(19,786,591)
Otros intereses netos	(4,405,040)	–	–	(4,405,040)
<b>Total gastos por Intereses</b>	(54,277,904)	(7,221)	(2,312)	(54,287,437)
<b>Ingresos Netos Por Intereses</b>	263,533,392	4,563	(2,312)	263,535,643
Utilidad de operaciones financieras, neto	91,980,411	(236,206)	–	91,744,205
<b>Margen Financiero Bruto</b>	355,513,803	(231,643)	(2,312)	355,279,848
Ingresos por comisiones	65,306,425	32,950,260	(31,402)	98,225,283
Gasto por comisiones	(15,756,338)	(6,413,973)	–	(22,170,311)
<b>Ingresos Netos por Comisiones</b>	49,550,087	26,536,287	(31,402)	76,054,972
Deterioro (recuperación de deterioro) por riesgo de crédito, neto	(67,441,809)	(74,825)	–	(67,516,634)
<b>Margen Financiero Neto</b>	337,622,081	26,229,819	(33,714)	363,818,186
Utilidad en acuerdos conjuntos	–	866,182	–	866,182
Otros ingresos	21,082,080	475,267	(30,470)	21,526,877
Utilidad en cambio, neta	21,718,938	–	–	21,718,938
<b>Total Otros Ingresos</b>	42,801,018	1,341,449	(30,470)	44,111,997
Remuneraciones y gastos del personal	(108,212,461)	(8,279,139)	–	(116,491,600)
Gastos de administración	(110,422,908)	(5,539,253)	12,694	(115,949,467)
Depreciaciones y amortizaciones	(15,351,747)	(271,320)	51,940	(15,571,127)
Otros Gastos	(5,493,722)	(237,634)	–	(5,731,356)
<b>Total Otros Gastos</b>	(239,480,838)	(14,327,346)	64,634	(253,743,550)
<b>Resultado Antes de Impuesto a la Renta</b>	140,942,261	13,243,922	450	154,186,633
Impuesto Sobre la Renta	(49,670,363)	(4,731,829)	–	(54,402,192)
<b>Utilidad del Periodo</b>	\$ 91,271,898	\$ 8,512,093	\$ 450	\$ 99,784,441

#### Información sobre los Principales Clientes

El principal cliente del Grupo es el Estado Colombiano a través de la colocación de inversiones en título de deuda emitidos por el Estado, cuya información se revela en las notas relacionadas con inversiones en títulos soberanos (TES). También se debe resaltar que estatutariamente el Banco debe colocar el 70% de los recursos en el sector agropecuario, es así como la colocación de cartera tiene por definición gran diversidad de líneas de crédito dirigidas a este sector, adicionalmente se administran por parte de la Subsidiaria diferentes portafolios de inversión y encargos fiduciarios.

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Caja	\$ 1,170,674,436	\$ 966,799,737
Operaciones simultáneas, neto <sup>(1)</sup>	379,740,888	–
Banco de la República	219,014,877	391,252,196
Fondos interbancarios <sup>(2)</sup>	98,338,925	67,568,976
Bancos y otras entidades	63,443,273	124,631,661
Operaciones de transferencia temporal de valores <sup>(3)</sup>	11,483,373	–
Canje y remesas	8,036,945	8,154
	<u>\$ 1,950,732,717</u>	<u>\$ 1,550,260,724</u>

(1) A continuación, se detallan las operaciones simultáneas al 31 de marzo de 2022, para el 31 de diciembre de 2021 en el portafolio no se realizaron esta clase de operaciones:

#### Al 31 de marzo de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	15	\$ 352,376,373	2.659%
Cámara de Riego Central de Contraparte S.A.	1	27,364,515	3.923%
	<u>16</u>	<u>\$ 379,740,888</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, en el portafolio no se encontraba vigente esta clase de operaciones.

(2) A continuación se detallan los fondos interbancarios al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

#### Al 31 de marzo de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
<b>En moneda legal</b>			
Banco Falabella S.A.	1	\$ 20,004,356	3.92%
BBVA Colombia S.A.	1	20,002,154	3.87%
Banco Davivienda S.A.	1	20,002,154	3.87%
Banco de Bogotá S.A.	1	20,002,154	3.87%
Itaú CorpBanca Colombia S.A.	1	20,002,154	3.87%
Total moneda legal	5	100,012,972	
Pérdida esperada		(1,674,047)	
		<u>\$ 98,338,925</u>	

#### Al 31 de diciembre de 2021

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
<b>En moneda extranjera</b>			
Banco GNB Sudameris S.A.	1	\$ 67,683,734	0,30%
Total moneda extranjera	1	67,683,734	0,30%
Pérdida esperada		(114,758)	
		<u>\$ 67,568,976</u>	



## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo (continuación)

(3) A continuación, se detallan las operaciones de transferencia temporal de valores al 31 de marzo de 2022:

Al 31 de marzo de 2021

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	1	\$ 11,483,373	3.75%
	1	<u>\$ 11,483,373</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, en el portafolio no se encontraba vigente esta clase de operaciones.

Los saldos del efectivo y los equivalentes al efectivo no presentan restricciones ni limitaciones al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021. Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el encaje legal era del 8% para depósitos a la vista y del 3.5% para certificados de depósito inferiores a 18 meses, representados en depósitos en el Banco de la República y otras entidades financieras.

#### 4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Títulos de deuda pública y privada <sup>(1)</sup>	\$ 3,281,351,208	\$ 3,891,071,224
Títulos entregados en operaciones del mercado <sup>(2)</sup>	1,664,866,830	1,381,785,871
Títulos entregados en garantía <sup>(3)</sup>	111,912,518	109,208,778
Otros instrumentos financieros	2,377,264	1,443,250
	<u>\$ 5,060,507,820</u>	<u>\$ 5,383,509,123</u>

(1) Títulos de deuda pública y privada:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
TES corto plazo	\$ 1,202,528,334	\$ 1,844,436,495
TES UVR	657,286,076	703,019,435
TES tasas fija	538,319,518	479,117,064
Títulos TDS Ley 562 de 2020	383,392,379	380,324,338
Certificado de depósito a término fijo	370,080,156	387,023,390
<i>Time Deposits (a)</i>	57,461,034	60,699,817
Otros bonos sector financiero	71,778,358	35,942,975
Otros emisores nacionales	505,353	507,710
	<u>\$ 3,281,351,208</u>	<u>\$ 3,891,071,224</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados (continuación)

(a) Los *Time Deposits* corresponden a operaciones en moneda extranjera re-expresadas a pesos colombianos utilizando la tasa de cierre al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021. El detalle de las operaciones en moneda origen es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
<i>Time deposits</i> en USD	\$ 15,330,505	\$ 15,246,767
	<u>\$ 15,330,505</u>	<u>\$ 15,246,767</u>

(2) El detalle de los títulos entregados en operaciones de mercado es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
TES corto plazo	\$ 480,226,612	\$ 735,875,969
TES tasa fija	841,114,597	462,172,712
TES UVR	343,525,621	183,737,190
	<u>\$ 1,664,866,830</u>	<u>\$ 1,381,785,871</u>

(3) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES de corto plazo.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones del portafolio a valor razonable con cambios en resultados no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en operaciones del mercado monetario y en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 18. Durante estos períodos, el Grupo no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de valor razonable.

#### 5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado, Neto

Las inversiones medidas a costo amortizado, están representadas en TES Tasa Fija y TES UVR, principalmente, como se muestra a continuación:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Título de deuda pública <sup>(1)</sup>	\$ 10,716,224,723	\$ 9,792,908,196
Títulos entregados en garantía <sup>(2)</sup>	36,151,767	35,554,512
Deterioro de las inversiones a costo amortizado	(60,234,204)	(73,025,194)
	<u>\$ 10,692,142,286</u>	<u>\$ 9,755,437,514</u>

(1) El detalle de los títulos de deuda es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
TES tasa fija	\$ 7,709,299,355	\$ 6,998,758,112
TES UVR	3,006,925,368	2,794,150,084
	<u>\$ 10,716,224,723</u>	<u>\$ 9,792,908,196</u>

(2) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES tasa fija.

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado, Neto (continuación)

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, las inversiones del portafolio a costo amortizado no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 18. De igual forma, el Grupo no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio medido a costo amortizado. Durante estos períodos, el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de costo amortizado.

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales

	<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro (1)	\$ 138,970,695	\$ 145,655,351
Credibanco S.A. (2)	19,681,791	18,408,453
Adecaña S.A. (3)	599,893	599,893
	<u>\$ 159,252,379</u>	<u>\$ 164,663,697</u>

- (1) La inversión en el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP de Colombia S.A.). El Banco calculó el valor razonable multiplicando el precio determinado por el proveedor PIP Colombia mediante la técnica de Ingreso – Flujo de Caja Libre al Accionista, por la cantidad de valores participativos.

Al 31 de marzo de 2022 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,656.98. El día 31 de marzo de 2022 se realizó la asamblea general ordinaria de Finagro decretando los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021 distribuidos así: \$1,077,243 dividendos en acciones y \$4,308,981 en efectivo.

Al 31 de diciembre de 2021 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,784.78. El día 28 de junio de 2021 el Banco recibió el pago de dividendos decretados por la Asamblea General de Accionistas correspondientes a las utilidades del año 2020 distribuidos así: \$1,850,208 dividendos en acciones y \$7,400,833 en efectivo.

- (2) La inversión en Credibanco S.A., es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el proveedor de precios Infovalmer – Precia.

Al 31 de marzo de 2022, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$103.87

El día 31 de marzo de 2022, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021, de los cuales al Banco Agrario le corresponden dividendos por un total de \$100,200.

Al 31 de diciembre de 2021, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$97.15.

El día 26 de marzo de 2021, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2020, de los cuales al Banco Agrario le corresponden \$84,508.

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales (continuación)

- (3) De acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP Colombia S.A.), la valoración de las acciones de Adecaña fue evaluada bajo el enfoque de ingresos.

Esta metodología fue seleccionada, ya que la empresa tiene una estabilidad en sus ingresos y gastos, mediante los cuales se llega a un flujo de caja libre el cual se descuenta a una WACC (*Weight Average Cost of Capital*) como resultado de utilizar la técnica del CAPM (*Capital Asset Pricing Model*), por medio de la cual se obtiene un costo de capital y finalmente un costo ponderado de la deuda adquirida por Adecaña.

El resultado de la valoración para Adecaña S.A., al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 de acuerdo con el enfoque seleccionado, mantiene su valor para la inversión, por lo cual, en los Estados Financieros Separados del Banco este instrumento financiero medido a valor razonable mantiene su valor que se refleja contra el Otro Resultado Integral ORI.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el precio de la acción era de \$3.968,78..

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones. De igual forma, al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el Banco no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio a valor razonable.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones. De igual forma, al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el Banco no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio a valor razonable.

#### 7. Activos por Instrumentos Derivados de Negociación

Los instrumentos derivados contratados por el Banco son generalmente negociados en los mercados financieros nacionales y en los mercados *Over The Counter* (OTC). Los instrumentos derivados tienen condiciones favorables netas (activos) o desfavorables (pasivos) como resultado de fluctuaciones en las tasas de cambio de moneda extranjera y en el mercado de tasa de interés u otras variables relativas a sus condiciones.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, los activos por instrumentos financieros derivados de negociación se encontraban conformados de la siguiente forma:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Swaps	\$ 787,370	\$ 345,253
Forwards	1,040,182	59,307
	<u>\$ 1,827,552</u>	<u>\$ 404,560</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 8. Inversiones en Acuerdos Conjuntos

El detalle de los acuerdos conjuntos es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Consortio Remanentes Telecom	\$ 267,957	\$ 72,405
Consortio PAR Inurbe en Liquidación	33,043	33,024
Consortio PAR BCH en Liquidación	11,924	8,510
	<u>\$ 312,924</u>	<u>\$ 113,939</u>

Las inversiones de los consorcios en los cuales el Grupo tiene participación son invertidas en Fondos de Inversión Colectiva, en razón a que los Fondos poseen una capacidad fuerte para conservar el valor del capital y limitar la exposición al riesgo de pérdidas por factores crediticios.

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto

La cartera de créditos y cuentas por cobrar se integran de la siguiente forma:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Capital</b>		
Cartera de créditos	\$ 16,669,807,596	\$ 16,191,208,794
Intereses y otros conceptos	170,788,531	185,512,697
<b>Total cartera de créditos y cuentas por cobrar, bruto</b>	<u>\$ 16,840,596,127</u>	<u>\$ 16,376,721,491</u>
<b>Deterioro</b>		
Capital	\$ (1,458,335,558)	\$ (1,448,169,813)
Intereses y otros conceptos	(57,069,959)	(59,184,301)
<b>Total deterioro</b>	<u>(1,515,405,517)</u>	<u>(1,507,354,114)</u>
Cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	<u>\$ 15,325,190,610</u>	<u>\$ 14,869,367,377</u>

El detalle por modalidad de la cartera de créditos es el siguiente:

#### 31 de Marzo de 2022

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera Bruta</b>			
Comercial	\$ 7,827,784,038	\$ 61,885,350	\$ 7,889,669,388
Microcrédito	7,489,218,879	101,093,868	7,590,312,747
Consumo	1,274,234,132	7,514,851	1,281,748,983
Vivienda	78,570,547	294,462	78,865,009
<b>Total Cartera Bruta</b>	<u>16,669,807,596</u>	<u>170,788,531</u>	<u>16,840,596,127</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

31 de Marzo de 2022

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Deterioro</b>			
Comercial	(831,135,293)	(23,114,113)	(854,249,406)
Microcrédito	(516,634,612)	(32,162,613)	(548,797,225)
Consumo	(105,648,574)	(1,687,080)	(107,335,654)
Vivienda	(4,917,079)	(106,153)	(5,023,232)
<b>Total Deterioro</b>	<b>(1,458,335,558)</b>	<b>(57,069,959)</b>	<b>(1,515,405,517)</b>
<b>Cartera Neta</b>			
Comercial	6,996,648,745	38,771,237	7,035,419,982
Microcrédito	6,972,584,267	68,931,255	7,041,515,522
Consumo	1,168,585,558	5,827,771	1,174,413,329
Vivienda	73,653,468	188,309	73,841,777
<b>Total Cartera Neta</b>	<b>\$ 15,211,472,038</b>	<b>\$ 113,718,572</b>	<b>\$ 15,325,190,610</b>

31 de diciembre de 2021

Modalidad	Capital e Intereses	Otros Conceptos	Total
<b>Cartera Bruta</b>			
Comercial	\$ 7,733,866,861	\$ 64,241,814	\$ 7,798,108,675
Microcrédito	7,157,795,198	113,348,637	7,271,143,835
Consumo	1,221,130,659	7,620,261	1,228,750,920
Vivienda	78,416,076	301,985	78,718,061
<b>Total Cartera Bruta</b>	<b>16,191,208,794</b>	<b>185,512,697</b>	<b>16,376,721,491</b>
<b>Deterioro</b>			
Comercial	(816,858,391)	(23,168,467)	(840,026,858)
Microcrédito	(523,707,742)	(34,189,523)	(557,897,265)
Consumo	(102,362,156)	(1,721,828)	(104,083,984)
Vivienda	(5,241,524)	(104,483)	(5,346,007)
<b>Total Deterioro</b>	<b>(1,448,169,813)</b>	<b>(59,184,301)</b>	<b>(1,507,354,114)</b>
<b>Cartera Neta</b>			
Comercial	6,917,008,470	41,073,347	6,958,081,817
Microcrédito	6,634,087,456	79,159,114	6,713,246,570
Consumo	1,118,768,503	5,898,433	1,124,666,936
Vivienda	73,174,552	197,502	73,372,054
<b>Total Cartera Neta</b>	<b>\$ 14,743,038,981</b>	<b>\$ 126,328,396</b>	<b>\$ 14,869,367,377</b>

La composición de la cartera bruta a 31 de marzo de 2022 por modalidad fue: comercial 46.85%, microcrédito 45.07%, consumo 7.61% y vivienda 0.47%.

La composición de la cartera bruta a 31 de diciembre de 2021 por modalidad fue: comercial 47.62%, microcrédito 44.40%, consumo 7.50% y vivienda 0.48%.

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

El movimiento de la pérdida esperada al 31 de marzo de 2022 y diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo al inicio del período</b>	<b>\$ 1,507,354,114</b>	<b>\$ 1,552,295,515</b>
Provisión cargada a gastos	188,213,440	686,644,754
Castigos	(45,897,779)	(264,509,144)
Recuperación de deterioro (1)	(134,264,258)	(467,077,011)
<b>Saldo al final del período</b>	<b>\$ 1,515,405,517</b>	<b>\$ 1,507,354,114</b>

1. El detalle de la recuperación de provisiones es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Microcrédito	\$ 61,334,938	\$ 126,065,215
Comercial	54,669,266	280,442,645
Consumo	11,829,463	45,278,240
Reintegro otros conceptos	5,585,202	14,173,110
Vivienda	845,389	1,117,801
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 134,264,258</b>	<b>\$ 467,077,011</b>

Durante el año 2022 se presenta recuperaciones de provisiones originado en los pagos de los clientes y en la evolución de los indicadores macroeconómicos que impactan el comportamiento de la cartera, sobre clientes afectados por medidas del Covid-19.

#### Deterioro de Pérdida Esperada por Stage y Clase de Cartera

Teniendo en cuenta que bajo la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, es requerido clasificar los instrumentos financieros sujetos a deterioro en tres (3) Stage, a continuación se presentan los saldos del deterioro a nivel de cada Stage y por clase de cartera y cuentas por cobrar según la clasificación interna del Banco:

#### 31 de marzo de 2022

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre 2021</b>	<b>\$ 243,884,029</b>	<b>\$ 109,995,932</b>	<b>\$ 1,153,474,153</b>	<b>\$ 1,507,354,114</b>
Castigos del período	-	-	(45,897,779)	(45,897,779)
Reintegro de instrumentos pagados o cancelados	(10,263,692)	(2,787,662)	(28,788,084)	(41,839,438)
Gastos de provisiones por instrumentos nuevos u originado	33,828,324	1,741,922	4,208,268	39,778,514
Gasto de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	13,586,334	39,936,993	94,911,597	148,434,924
Reintegro de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	(73,960,613)	(2,491,332)	(15,972,873)	(92,424,818)
Transferencia de stage 1 a 2	(5,157,441)	5,157,441	-	-
Transferencia de stage 1 a 3	(4,944,074)	-	4,944,074	-
Transferencia de stage 2 a 1	41,457,476	(41,457,476)	-	-
Transferencia de stage 2 a 3	-	(18,130,727)	18,130,727	-
Transferencia de stage 3 a 1	23,722,053	-	(23,722,053)	-
Transferencia de stage 3 a 2	-	12,267,258	(12,267,258)	-
<b>Saldos al 31 de marzo 2022</b>	<b>\$ 262,152,396</b>	<b>\$ 104,232,349</b>	<b>\$ 1,149,020,772</b>	<b>\$ 1,515,405,517</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

31 de diciembre de 2021

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre 2020</b>	\$ 245,376,625	\$ 131,963,897	\$1,174,954,993	\$1,552,295,515
Castigos del período	–	–	(264,509,144)	(264,509,144)
Reintegro de instrumentos pagados o cancelados	(58,221,050)	(12,286,554)	(75,496,905)	(146,004,509)
Gastos de provisiones por instrumentos nuevos u originado	85,122,821	28,074,955	37,907,371	151,105,147
Gasto de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	77,909,838	57,693,491	399,936,277	535,539,606
Reintegro de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	(161,382,219)	(53,286,353)	(106,403,929)	(321,072,501)
Transferencia de <i>stage</i> 1 a 2	(5,157,441)	5,157,441	–	–
Transferencia de <i>stage</i> 1 a 3	(4,944,074)	–	4,944,074	–
Transferencia de <i>stage</i> 2 a 1	41,457,476	(41,457,476)	–	–
Transferencia de <i>stage</i> 2 a 3	–	(18,130,727)	18,130,727	–
Transferencia de <i>stage</i> 3 a 1	23,722,053	–	(23,722,053)	–
Transferencia de <i>stage</i> 3 a 2	–	12,267,258	(12,267,258)	–
<b>Saldos al 31 de diciembre 2021</b>	<b>\$ 243,884,029</b>	<b>\$ 109,995,932</b>	<b>\$1,153,474,153</b>	<b>\$1,507,354,114</b>

#### 10. Otras Cuentas por Cobrar, Neto

Dentro de otras cuentas por cobrar diferentes a cartera, se encuentran los siguientes rubros:

	A 31 de marzo de 2022	A 31 de diciembre de 2021
Cuentas abandonadas <sup>(1)</sup>	\$ 249,037,509	\$ 239,658,255
Ministerio de Hacienda DTN – Cuentas inactivas	81,184,374	80,342,218
Comisiones <sup>(2)</sup>	18,186,827	17,758,197
Anticipos procesos judiciales <sup>(3)</sup>	7,976,492	7,976,492
Dividendos y participaciones <sup>(4)</sup>	5,486,451	–
Compra de cartera libranza <sup>(5)</sup>	5,459,761	5,459,761
Diversas	1,448,552	1,722,448
Incapacidades por cobrar	1,156,069	1,050,718
Operaciones conjuntas	876,067	741,964
Depósitos en garantía	632,940	665,170
Rechazos movimiento tarjeta de crédito	404,607	417,515
Faltantes en caja	80,183	171,154
Liquidación de operaciones con derivados	67,975	3,307,115
Deudores varios	38,531	2,943,555
Contribuciones superintendencia financiera	34,461	1,049,692
Venta de cartera	641	–
<b>Total cuentas por cobrar no cartera</b>	<b>372,071,440</b>	<b>363,264,254</b>
Deterioro de cuentas por cobrar <sup>(6)</sup>	<b>(21,447,054)</b>	<b>(21,357,568)</b>
<b>Total</b>	<b>\$ 350,624,386</b>	<b>\$ 341,906,686</b>



## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 10. Otras Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

- (1) El saldo corresponde a los recursos que el Banco traslada en calidad de préstamo al Fondo Especial administrado por el Icetex, correspondiente a saldos de cuentas de ahorros de clientes que excedan individualmente 322 UVR y que además presenten una inactividad de 3 años.

Lo anterior, según lo establecido en la ley 1777 del 1 de febrero de 2016, que se reglamentó por el Decreto 953 del 15 de junio de 2016 emitido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y por la Circular Externa No. 026 del 28 de julio de 2016 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los traslados a este Fondo Especial se realizan trimestralmente, sobre los que el Icetex reconocerá intereses a la misma tasa remuneratoria reconocida por el Banco a sus clientes. El Icetex liquidará intereses sobre saldos recibidos, para el periodo comprendido entre la fecha del traslado de los recursos al Fondo Especial, hasta la fecha de reclamación de dichos recursos por parte del cuentahabiente al Banco.

- (2) Corresponde a las comisiones pendientes de recaudar por la prestación de servicios bancarios y convenios celebrados con entidades del gobierno nacional para la entrega de recursos a beneficiarios de auxilios y a las comisiones por negocios fiduciarios.
- (3) Corresponde a anticipos de contratos que se encuentran en proceso jurídico, debido a inconvenientes en la legalización de estos por parte de los proveedores.
- (4) Al 31 de marzo de 2022 el saldo corresponde a los dividendos por cobrar de Finagro S.A por \$5,386,225 y Credibanco por \$,100,225
- (5) El saldo corresponde al reconocimiento de la operación celebrada entre el Banco y Activos y Finanzas correspondiente a la deuda a cargo de esta entidad en desarrollo del contrato de compraventa de cartera de libranza.
- (6) El movimiento de la provisión al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo al inicio del período</b>	<b>\$ 21,357,568</b>	\$ 24,105,560
Deterioro cargado a gastos	453,791	1,696,394
Recuperación de deterioro	(364,305)	(4,442,906)
Castigos	-	(1,480)
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ 21,447,054</b>	\$ 21,357,568

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto

Tipo	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Inmuebles – Diferentes a Vivienda	\$ 21,915,692	\$ 19,587,915
Inmuebles – Vivienda	3,526,455	3,526,455
Valores Mobiliarios	2,554,926	2,554,926
Bienes Muebles	59,814	59,814
	<b>\$ 28,056,887</b>	<b>\$ 25,729,110</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto (continuación)

A continuación, se presenta el detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

Tipo	Al 31 de marzo de 2022		Al 31 de diciembre de 2021	
	Cantidad	Costo	Cantidad	Costo
Terrenos	47	\$ 10,981,333	46	\$ 10,458,861
Edificios	29	10,934,359	28	9,129,054
Valores mobiliarios	2	2,554,926	2	2,554,926
Inmuebles - vivienda	18	3,526,455	18	3,526,455
Bienes muebles	3	59,814	3	59,814
	<b>99</b>	<b>\$ 28,056,887</b>	<b>97</b>	<b>\$ 25,729,110</b>

El siguiente es el movimiento del costo de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Costo</b>		
<b>Saldo inicial</b>	\$ 25,729,110	\$ 32,255,907
Traslados desde propiedades de inversión <sup>(1)</sup>	1,466,951	–
Recuperación de deterioro	869,506	–
Venta de activos <sup>(2)</sup>	(8,680)	(6,206,160)
Variación por medición del valor razonable	–	3,404,408
Traslados hacia propiedades de inversión	–	(4,531,910)
Traslado desde otros activos	–	204,972
Activos recibidos durante el periodo	–	601,893
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 28,056,887</b>	<b>\$ 25,729,110</b>

(1) Durante el primer trimestre de 2022, fueron trasladados tres (3) bienes clasificados como propiedades de inversión hacia activos no corrientes mantenidos para la venta, por contar con un plan activo de venta

El detalle de los traslados hacia propiedades de inversión es el siguiente:

Descripción del Bien	Costo	Depreciación y Deterioro	Importe en Libros	Valor Razonable Menos Costo de Ventas	Costo de Traslado
Inmuebles	\$ 1,184,042	–	\$ 1,184,042	\$ 2,332,450	\$ 1,184,042
Terrenos	1,313,741	(1,030,832)	282,909	504,834	282,909
	<b>\$ 2,497,783</b>	<b>\$ (1,030,832)</b>	<b>\$ 1,466,951</b>	<b>\$ 2,837,284</b>	<b>\$ 1,466,951</b>

Durante el año 2021, no se presentaron traslados desde propiedades de inversión hacia activos no corrientes mantenidos para la venta.

(2) Durante el primer trimestre de 2022, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia
Terrenos	\$ 8,680	\$ 219,203	\$ 210,523
	<b>\$ 8,680</b>	<b>\$ 219,203</b>	<b>\$ 210,523</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto (continuación)

Durante el año 2021, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia
Inmuebles	\$ 371,537	\$ 438,017	\$ 66,480
Terrenos	5,834,623	7,482,042	1,647,419
	<u>\$ 6,206,160</u>	<u>\$ 7,920,059</u>	<u>\$ 1,713,899</u>

#### 12. Propiedades de Inversión, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades de inversión:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Costo</b>		
Saldo inicial	\$ 25,499,219	\$ 12,180,123
Traslados desde / hacia activos no corrientes mantenidos para la venta	(2,497,783)	13,319,096
Traslados a propiedades y equipo	(1,291,761)	–
<b>Saldo final</b>	<u>\$ 21,709,675</u>	<u>\$ 25,499,219</u>
<b>Depreciación</b>		
Saldo inicial	\$ (1,302,274)	\$ (1,142,045)
Depreciación	(36,185)	(160,229)
Traslados a propiedades y equipo	327,337	–
<b>Saldo final</b>	<u>\$ (1,011,122)</u>	<u>\$ (1,302,274)</u>
<b>Deterioro</b>		
Saldo inicial	\$ (9,661,929)	\$ (874,742)
Cargo por deterioro	(214,018)	–
Traslados desde / hacia activos no corrientes mantenidos para la venta	1,030,832	(8,787,186)
<b>Saldo final</b>	<u>(8,845,115)</u>	<u>(9,661,928)</u>
<b>Valor en libros</b>	<u>\$ 11,853,438</u>	<u>\$ 14,535,017</u>

Las propiedades de inversión no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad. e inversión no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad. e inversión no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.

## Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 13. Propiedades y Equipo, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades y equipo:

Concepto	Terrenos	Edificios	Vehículos	Equipo de Oficina	Equipo de Cómputo y Comunicación	Construcciones en curso	Otros Activos	Total
<b>Costo</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 16,233,857	\$ 90,413,938	\$ 1,463,712	\$ 110,600,009	\$ 37,349,246	\$ 47,027,454	\$ 2,295,122	\$ 305,383,338
Adquisiciones	-	-	-	15,698,016	114,279	4,519,691	2,225,572	22,557,558
Traslados entre propiedades y equipo	-	27,366,110	-	2,498,169	4,511	(31,538,461)	1,669,671	-
Retiros	-	(99,977)	-	(2,804,525)	(1,572,590)	(698,861)	(14,936)	(5,190,889)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	16,233,857	117,680,071	1,463,712	125,991,669	35,895,446	19,309,823	6,175,429	322,750,007
Adquisiciones	-	-	536,798	1,839,620	2,979,049	20,584	601,601	5,977,652
Traslados entre propiedades y equipo	-	331,034	-	-	-	(331,034)	-	-
Traslados desde Propiedades de Inversión	39,565	1,252,196	-	-	-	-	-	1,291,761
Retiros	-	-	-	(11,064)	-	-	(1,648)	(12,712)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 16,273,422</b>	<b>\$ 119,263,301</b>	<b>\$ 2,000,510</b>	<b>\$ 127,820,225</b>	<b>\$ 38,874,495</b>	<b>\$ 18,999,373</b>	<b>\$ 6,775,382</b>	<b>\$ 330,006,708</b>
<b>Depreciación</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ -	\$ (9,708,038)	\$ (1,183,459)	\$ (65,071,439)	\$ (32,997,876)	\$ -	\$ (130,413)	\$ (109,091,225)
Gasto por depreciación	-	(1,241,909)	(30,986)	(5,372,079)	(2,808,994)	-	(486,609)	(9,940,577)
Retiros	-	-	-	2,287,739	1,572,278	-	-	3,860,017
Traslados entre propiedades y equipo	-	-	-	(129,192)	129,192	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	-	(10,949,947)	(1,214,445)	(68,284,971)	(34,105,400)	-	(617,022)	(115,171,785)
Gasto por depreciación	-	(381,519)	(16,356)	(1,579,529)	(272,707)	-	(192,151)	(2,442,262)
Retiros	-	-	-	11,064	-	-	-	11,064
Traslados desde Propiedades de Inversión	-	(327,337)	-	-	-	-	-	(327,337)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (11,658,803)</b>	<b>\$ (1,230,801)</b>	<b>\$ (69,853,436)</b>	<b>\$ (34,378,107)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (809,173)</b>	<b>\$ (117,930,320)</b>
<b>Deterioro</b>								
<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>	\$ (778,950)	\$ (1,116,275)	\$ -	\$ (2,314,819)	\$ (93,067)	\$ -	\$ (102,696)	\$ (4,405,807)
<b>Al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ (778,950)</b>	<b>\$ (1,116,275)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (2,314,819)</b>	<b>\$ (93,067)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (102,698)</b>	<b>\$ (4,405,809)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2021</b>	\$ 15,454,907	\$ 105,613,849	\$ 249,267	\$ 55,391,879	\$ 1,696,979	\$ 19,309,823	\$ 5,455,711	\$ 203,172,415
<b>Valor en libros al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 15,494,472</b>	<b>\$ 106,488,223</b>	<b>\$ 769,709</b>	<b>\$ 55,651,970</b>	<b>\$ 4,403,321</b>	<b>\$ 18,999,373</b>	<b>\$ 5,863,511</b>	<b>\$ 207,670,579</b>

Las propiedades y equipo no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 14. Activos Intangibles, Neto

Los valores de los activos intangibles se muestran a continuación:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Programas y aplicaciones informáticas</b>		
Costo programas de <i>software</i>	\$ 77,176,238	\$ 76,634,380
Amortización programas de <i>software</i>	(54,714,606)	(48,390,111)
	<u>\$ 22,461,632</u>	<u>\$ 28,244,269</u>

El siguiente es el movimiento de las adiciones o adquisiciones y la amortización de los activos intangibles del Banco que corresponden a los programas y licencias de *software*:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo inicial</b>	\$ 28,244,269	\$ 24,028,460
Adquisiciones	570,644	25,680,434
Amortización	(6,324,494)	(19,723,885)
Bajas	(28,787)	(1,740,740)
<b>Saldo final</b>	<u>\$ 22,461,632</u>	<u>\$ 28,244,269</u>

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos

##### Activos por Derecho de Uso, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de los activos por derechos de uso:

	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Costo</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 115,209,228	\$ 17,844,379	\$ 133,053,607
Adiciones	35,014,153	–	35,014,153
Adecuaciones	2,018,158	–	2,018,158
Ajuste por inflación	852,509	–	852,509
Bajas y retiros	(21,032,076)	–	(21,032,076)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	132,061,972	17,844,379	149,906,351
Adiciones	6,092,676	32,117,845	38,210,521
Adecuaciones	208,861	–	208,861
Ajuste por inflación	870,032	–	870,032
Bajas y retiros	(3,722,817)	(17,844,379)	(21,567,196)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<u>\$ 135,510,724</u>	<u>\$ 32,117,845</u>	<u>\$ 167,628,569</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos (continuación)

##### Activos por Derecho de Uso, Neto (continuación)

	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Amortización</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ (46,611,327)	\$ (11,391,265)	\$ (58,002,592)
Cargo por amortización	(27,750,561)	(6,453,114)	(34,203,675)
Retiros	19,648,657	–	19,648,657
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	(54,713,231)	(17,844,379)	(72,557,610)
Cargo por amortización	<b>(7,030,186)</b>	<b>(1,125,708)</b>	<b>(8,155,894)</b>
Retiros	<b>3,545,320</b>	<b>17,844,379</b>	<b>21,389,699</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ (58,198,097)</b>	<b>\$ (1,125,708)</b>	<b>\$ (59,323,805)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2021</b>	77,348,741	\$ –	\$ 77,348,741
<b>Valor en libros al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 77,312,627</b>	<b>\$ 30,992,137</b>	<b>\$ 108,304,764</b>

Obligaciones por Arrendamientos	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 68,096,912	\$ 6,401,160	\$ 74,498,072
Adiciones	35,014,153	–	35,014,153
Intereses causados	4,210,814	193,992	4,404,806
Ajuste por inflación	852,509	–	852,509
Pagos efectuados	(30,775,977)	(6,595,152)	(37,371,129)
Bajas y retiros	(1,201,402)	–	(1,201,402)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	76,197,009	–	\$76,197,009
Adiciones	<b>6,156,488</b>	<b>32,117,845</b>	<b>38,274,333</b>
Ajuste por inflación	<b>870,032</b>	–	<b>870,032</b>
Intereses causados	<b>1,178,395</b>	<b>601,830</b>	<b>1,780,225</b>
Pagos efectuados	<b>(7,985,109)</b>	<b>(1,360,272)</b>	<b>(9,345,381)</b>
Bajas y retiros	<b>(180,196)</b>	–	<b>(180,196)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 76,236,619</b>	<b>\$ 31,359,403</b>	<b>\$ 107,596,022</b>

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de marzo de 2022:

	Menos de un año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 Años	Total
Bienes inmuebles	\$ 11,872,971	\$ 43,339,314	\$ 21,024,336	\$ 76,236,621
Tecnología	–	31,359,401	–	31,359,401
<b>Total</b>	<b>\$ 11,872,971</b>	<b>\$ 74,698,715</b>	<b>\$ 21,024,336</b>	<b>\$ 107,596,022</b>

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de diciembre de 2021:

	Menos de un año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 Años	Total
Bienes inmuebles	\$ 12,242,813	\$ 44,729,301	\$ 19,224,895	\$ 76,197,009
Tecnología	–	–	–	–
<b>Total</b>	<b>\$ 12,242,813</b>	<b>\$ 44,729,301</b>	<b>\$ 19,224,895</b>	<b>\$ 76,197,009</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 16. Otros Activos no Financieros, Neto

El detalle de otros activos es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Seguros	\$ 6,004,731	\$ 2,030,951
Contribuciones	-	-
	<b>\$ 6,004,731</b>	<b>\$ 2,030,951</b>
	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Otros activos</b>		
Anticipos a contratos y proveedores <sup>(1)</sup>	\$ 9,478,526	\$ 9,246,263
Otros activos no corrientes	2,897,835	314,717
Otros activos por impuestos corrientes	1,611,346	100,975
Licencias para computador	575,614	811,372
Bienes recibidos en dación de pago	103,740	103,740
Derechos de registro de garantías mobiliarias	3,269	4,115
	<b>\$ 14,670,330</b>	<b>\$ 10,581,182</b>
<b>Deterioro de otros activos</b>	<b>\$ (60,989)</b>	<b>\$ (51,514)</b>
<b>Total otros no financieros activos, neto</b>	<b>\$ 20,614,072</b>	<b>\$ 12,560,619</b>

(1) El saldo corresponde a anticipos de contratos entregados a los proveedores que prestan bienes y servicios al banco, con el fin de ejecutar los contratos de obras civiles, eléctricas, de imagen corporativa, instalación plantas eléctricas, aires acondicionados y puesta en funcionamiento de ascensores en la red de oficinas del Banco

#### 17. Depósitos y Exigibilidades

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre 2021
Depósitos judiciales y otros	\$ 8,411,689,835	\$ 8,055,304,290
Cuentas de ahorro	7,398,885,752	6,933,256,436
Cuentas corrientes	2,136,134,202	2,100,273,390
Certificados de depósito	1,196,187,324	1,280,660,569
	<b>\$ 19,142,897,113</b>	<b>\$ 18,369,494,685</b>

#### 18. Obligaciones Financieras con Bancos

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Bancos nacionales en moneda local <sup>(1)</sup>	\$ 9,460,589,099	\$ 9,178,780,392
Operaciones del mercado <sup>(2)</sup>	1,661,094,977	1,384,276,154
Compromisos originados en operaciones en corto <sup>(3)</sup>	63,164,664	-
Transferencia temporal de valores <sup>(4)</sup>	11,144,714	-
Bancos moneda extranjera <sup>(5)</sup>	-	121,034
	<b>\$ 11,195,993,454</b>	<b>\$ 10,563,177,580</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 18. Obligaciones Financieras con Bancos (continuación)

(1) El siguiente es el detalle de las obligaciones financieras en moneda local:

Al 31 de marzo de 2022

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,313,204,512	\$ 35,943,785	\$ 9,349,148,297
Banco de Comercio Exterior – Bancóldex S.A.	71,534,761	180,073	71,714,834
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	39,281,932	444,036	39,725,968
	<u>\$ 9,424,021,205</u>	<u>\$ 36,567,894</u>	<u>\$ 9,460,589,099</u>

Al 31 de diciembre de 2021

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,038,711,901	\$ 17,235,580	\$ 9,055,947,481
Banco de Comercio Exterior – Bancóldex S.A.	79,269,221	143,286	79,412,507
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	43,083,677	336,727	43,420,404
	<u>\$ 9,161,064,799</u>	<u>\$ 17,715,593</u>	<u>\$ 9,178,780,392</u>

(2) El siguiente es el detalle de las operaciones de mercado monetario

Al 31 de marzo de 2022

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	82	\$ 1,661,094,977	2.54%
	82	<u>\$ 1,661,094,977</u>	

Al 31 de diciembre de 2021

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
Banco de la República	86	\$ 1,384,276,154	1.90%
	86	<u>\$ 1,384,276,154</u>	

(3) El siguiente es el detalle de los compromisos originados en corto:

Al 31 de marzo de 2022

	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
Banco de la República	10	\$ 63,164,664	4.55%
	10	<u>\$ 63,164,664</u>	



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 18. Obligaciones Financieras con Bancos(continuación)

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco no cuenta con compromisos originados en corto.

(4) El siguiente es el detalle de los compromisos originados por transferencia temporal de valores:

##### Al 31 de marzo de 2022

	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
Banco de la República	1	\$ 11,144,714	4.55%
	1	<u>\$ 11,144,714</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco no cuenta con compromisos originados por transferencia temporal de valores.

(5) El siguiente es el detalle de las obligaciones con bancos en moneda extranjera:

##### Al 31 de marzo de 2022

Al 31 de marzo de 2022, el Banco no cuenta con obligaciones en moneda extranjera.

##### Al 31 de diciembre de 2021

	Monto USD	Monto COP (miles)	Tasa
Citibank	USD 30,401	\$ 121,034	3.07%
	<u>USD 30,401</u>	<u>\$ 121,034</u>	

#### 19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación

Dentro de estos pasivos se encuentran las operaciones con derivados, representados en *Forwards*, *Swaps* y Contratos de Futuros de Negociación, como se detallan a continuación:

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Futuros de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 56,970,060	\$ 287,777,605
Obligación de venta	(56,970,060)	(287,777,605)
<b>De Títulos</b>		
Derechos de venta	24,787,850	2,263,300
Obligaciones de venta	(24,787,850)	(2,263,300)
Derechos de compra	-	18,361,450
Obligaciones de compra	-	(18,361,450)
<b>Mark to market futuros de negociación <sup>(1)</sup></b>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación (continuación)

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Forward de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 617,549	\$ 5,026,781
Obligación de venta	(618,549)	(5,127,188)
<b>Mark to market forward de negociación <sup>(2)</sup></b>	<b>\$ (1,000)</b>	<b>\$ (100,407)</b>
<b>Swaps de Negociación</b>		
<b>Tasas de Interés</b>		
Derechos	\$ 9,988,703	\$ 6,144,492
Obligaciones	(11,159,115)	(6,329,026)
<b>Mark to market swaps de negociación <sup>(3)</sup></b>	<b>(1,170,412)</b>	<b>(184,534)</b>
	<b>\$ (1,171,412)</b>	<b>\$ (284,941)</b>

- (1) Para el cierre de marzo de 2022 se encontraban vigentes 5 contratos Futuros *Forward Novados* por USD 15,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$833,910 y vencimientos entre abril y octubre de 2022. Así mismo, 110 contratos de venta de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$216,625 y vencimiento 07 de abril de 2022.

Al cierre de diciembre de 2021 se encontraban vigentes 26 contratos Futuros *Forward Novados* por USD 71,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$20,107,730 y vencimientos entre enero y octubre de 2022. Así mismo, 130 contratos de compra y venta de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$126,100 y vencimiento 06 de enero de 2022.

- (2) Al 31 de marzo de 2022 el Banco registraba 2 contratos *Forward Delivery* por USD 165,000.00, con resultado de valoración negativa de derechos por \$617,549 y obligaciones por \$618,549 y vencimientos acordados en junio y julio de 2022.

Para el cierre de diciembre de 2021 el Banco registraba 3 contratos *Forward Delivery* por USD 1,286,341.47, con resultado de valoración negativa de derechos por \$5,026,781 y obligaciones por \$5,127,188 y vencimientos acordados en febrero de 2022.

- (3) Se registró al cierre de marzo de 2022 una valoración negativa en 122 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$9,988,703 y obligaciones de \$11,159,115, con vencimientos entre abril y octubre de 2022.

Para el cierre de diciembre de 2021 se registró una valoración negativa en 100 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$6,144,492 y obligaciones de \$6,329,026, con vencimientos entre enero y octubre de 2022.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 20. Beneficios a Empleados por Pagar

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Vacaciones	\$ 28,383,338	\$ 25,750,173
Prima legal	7,038,443	4,678
Cesantías	3,055,268	109,336
Bonificaciones	2,327,695	1,714,399
Prima vacaciones extralegal	377,980	511,897
Salarios	138,000	30,394
	<u>\$ 41,320,724</u>	<u>\$ 28,120,877</u>

#### 21. Impuesto a las Ganancias

##### Impuesto Diferido

El cálculo de los impuestos a las ganancias se realiza conforme la mejor estimación de la administración tanto del impuesto de renta corriente como del impuesto de renta diferido, calculados con base en las tasas nominales decretadas por el gobierno nacional para los periodos terminados el 31 de marzo de 2022 y 31 de marzo de 2021 en 35% más una sobretasa de renta del 3% y 31% más una sobretasa de renta del 3% respectivamente para cada año. La tasa efectiva de tributación del Banco y su subordinada respecto de operaciones continuas para el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2022 fue de 37.10% frente a una tasa nominal del 38%; por el periodo de tres meses terminado al 31 de marzo de 2021 fue de 35.41% frente a una tasa nominal del 34%.

La siguiente es la composición del gasto por impuesto sobre la renta:

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
<b>Gasto por Impuesto a las ganancias</b>		
Impuesto de renta del periodo corriente	\$ 100,682,578	\$ 75,179,954
Sobretasa	8,898,805	6,860,096
<b>Subtotal impuestos período corriente</b>	<u>109,581,383</u>	<u>82,040,050</u>
<b>Gasto por Impuestos diferido</b>		
Impuestos diferidos netos del periodo	(16,416,985)	(27,637,858)
<b>Total gasto por Impuesto a las ganancias</b>	<u>\$ 93,164,398</u>	<u>\$ 54,402,192</u>
<b>Tasa de tributación efectiva</b>	<u>37.10%</u>	<u>35.41%</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 21. Impuesto a las Ganancias (continuación)

##### Impuesto Corriente

El siguiente es el detalle del pasivo por impuesto a las ganancias corriente:

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Pasivo por Impuesto a las Ganancias Año Anterior, Neto</b>		
Impuesto corriente por pagar	\$ 328,466,715	\$ –
Retenciones y auto-retenciones a favor	(107,928,385)	–
<b>Total pasivo por impuesto a las ganancias año anterior, neto</b>	<b>220,538,330</b>	<b>–</b>
<b>Pasivo por Impuesto a las Ganancias Año Corriente, Neto</b>		
Impuesto corriente por pagar	109,581,383	330,870,182
Retenciones y auto-retenciones a favor	(34,683,711)	(107,928,385)
<b>Total pasivo por impuesto a las ganancias año corriente, neto</b>	<b>74,897,672</b>	<b>222,941,797</b>
<b>Total impuesto sobre las ganancias, neto</b>	<b>\$ 295,436,002</b>	<b>\$ 222,941,797</b>

#### 22. Provisiones

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Multas, sanciones y litigios</b>		
Procesos administrativos	\$ 1,513,598	\$ 1,113,479
Procesos civiles	6,295,168	5,855,820
Procesos laborales	886,190	889,962
Procesos Dian	890	890
	<b>8,695,846</b>	<b>7,860,151</b>
<b>Otras</b>		
Contribuciones y afiliaciones	1,034,000	1,030,000
Otras provisiones	449,666	1,033,654
	<b>1,483,666</b>	<b>2,063,654</b>
<b>Operaciones conjuntas</b>		
Operaciones conjuntas	1,590,490	1,608,721
	<b>\$ 11,770,002</b>	<b>\$ 11,532,526</b>

El movimiento y los saldos de las provisiones para los procesos jurídicos están enmarcadas con los principios de la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y las otras provisiones para cubrir posibles pagos por reintegros originados en fraudes ocurridos en los productos que los clientes tienen con el Banco.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 22. Provisiones (continuación)

Las denominadas Otras Provisiones se causan para cubrir pagos futuros por reintegros originados en fraudes ocurridos en los productos que los clientes tienen con el Banco. Así mismo, causa provisiones por los fraudes que están en proceso de investigación y sobre los cuales se estima de manera fiable un valor que va a determinar la salida de recursos.

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Laborales	Civiles	Administrativos	ProcesosDIAN	TotalMultasSan c.yLitigios	Otras Provisiones	Operaciones Conjuntas	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 1,404,438	\$ 5,956,880	\$ 17,777,901	\$ 890	\$ 25,140,109	\$ 4,750,365	\$ 1,529,052	\$ 31,419,526
Provisiones constituidas	336,718	602,839	2,974,268	-	3,913,825	1,072,739	79,669	5,066,233
Liberación de provisiones	(851,194)	(703,899)	(19,638,690)	-	(21,193,783)	(3,759,450)	-	(24,953,233)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	889,962	5,855,820	1,113,479	890	7,860,151	2,063,654	1,608,721	11,532,526
Provisiones constituidas	-	442,747	749,284	-	1,192,031	4,000	-	1,196,031
Liberación de provisiones	(3,772)	(3,399)	(349,165)	-	(356,336)	(583,988)	(18,231)	(958,555)
Saldo al 31 de marzo de 2022	\$ 886,190	\$ 6,295,168	\$ 1,513,598	\$ 890	\$ 8,695,846	\$ 1,483,666	\$ 1,590,490	\$ 11,770,002

#### 23. Otros Pasivos

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Dividendos <sup>(1)</sup>	\$ 643,893,068	\$ -
Diversas <sup>(2)</sup>	91,191,633	3,260,725
Proveedores y servicios	76,146,261	112,000,594
Honorarios <sup>(3)</sup>	35,560,393	50,958,127
Retenciones y aportes laborales	22,504,164	24,193,299
Cheques girados no cobrados	14,308,276	15,152,012
Comisiones y honorarios	14,153,353	14,922,306
Retiros tarjeta débito	11,834,319	41,547,741
Impuestos	9,911,053	14,093,824
Recaudo de obligaciones al cobro <sup>(4)</sup>	9,777,671	19,627,978
Compensaciones de redes <sup>(5)</sup>	8,490,666	28,289,911
Sobrantes de pagos en créditos cancelados	7,340,214	7,362,944
Ingresos anticipados	5,316,370	6,994,693
Prometientes compradores	4,127,955	3,689,272
Contribuciones sobre transacciones	2,315,577	3,042,680
Auxilio funerario	2,121,364	1,581,371
Transferencias operaciones interbancarias <sup>(6)</sup>	1,331,819	35,781,733
Saldos a favor tarjeta de crédito aplicados	1,231,865	1,296,711
Propaganda y publicidad	755,292	654,338
Utilización de banca virtual pendientes	734,557	867,846
Cuentas por pagar operaciones conjuntas	456,479	495,032
Arrendamientos	164,569	246,024
Reclamos a aseguradoras	118,509	118,507
Cuentas por pagar administrativas	(1,931)	4,123,232
	<b>\$ 963,783,496</b>	<b>\$ 390,300,900</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 23. Otros Pasivos (continuación)

- (1) Corresponde a la distribución de utilidades de 2021 decretados en efectivo por 643,893,068 aprobado por la Asamblea de Accionistas celebrada el 28 de marzo del 2022.
- (2) El saldo para el 2022 corresponde principalmente a las siguientes cuentas por pagar, 10% de las utilidades al Fondo para el Acceso a los Insumos Agropecuarios según Ley 2183 de 2022 por \$77,891,860, \$9,969,394 de seguros por pagar, operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$627,160 , programas de bienestar social por \$581,330 , intereses por pagar bonos de paz por \$334,762. El saldo para el 2021 corresponde principalmente a, programas de bienestar social por \$571,107 , operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$498,557 , intereses por pagar bonos de paz por \$331,546 , intereses por pagar exigibles vencidos CDTS, por \$200,777 , entre otros.
- (3) Los honorarios corresponden a:

	<b>Al 31 de marzo de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
Recaudos honorarios pre-jurídicos y jurídicos (a)	\$ 17,861,376	\$ 30,362,182
Otros honorarios	10,658,310	12,334,618
Cobranzas	1,009,903	2,456,218
Asesoría desarrollo	6,030,804	5,805,109
	<b>\$ 35,560,393</b>	<b>\$ 50,958,127</b>

- (a) Corresponden a honorarios cobrados a clientes hasta el año 2019, los cuales se encuentran en un proceso de conciliación con el objetivo de realizar el retorno de los cobros realizados a los clientes por dichos conceptos. El Banco se encuentra en proceso de definir el plan de acción para la identificación y ubicación de los terceros para realizar las devoluciones aplicables, según proceda.
- (4) El saldo corresponde al dinero recibido de los clientes que será aplicado a las obligaciones en cumplimiento de los acuerdos de los pagos celebrados
- (5) Corresponde a las transferencias interbancarias realizadas por los clientes el último día operativo del mes que son compensadas el primer día hábil del mes siguiente.
- (6) Corresponde a las transferencias interbancarias de cuentas de ahorros y cuentas corrientes realizadas después de las 3:00 pm, que son procesadas al siguiente día hábil.

#### 24. Patrimonio

El Banco mantiene una composición accionaria que concentra la propiedad en el Grupo Bicentenario S.A.S, y sus acciones no son negociadas en Bolsa de Valores, razón por la cual, su estructura accionaria está conformada por acciones comunes.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S

Adicionalmente, no han sido emitidas acciones preferenciales, así como tampoco han sido efectuadas readquisiciones.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 24. Patrimonio (continuación)

##### Capital Suscrito y Pagado

##### 31 de marzo de 2022

Al 31 de marzo de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$445,637,410 representado en 44,563,752 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera

Accionista	% de Participación	Acciones Suscritas y Pagadas	Valor Nominal Acción	Valor Participación
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999975%	\$ 44,563,741	10	\$ 445,637,410
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000020%	9	10	90
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	<b>100.000000%</b>	<b>\$ 44,563,752</b>	<b>10</b>	<b>\$ 445,637,520</b>

En marzo de 2022 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 57,133,680 representados en 5,713.368 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 28 de marzo de 2022 y acta No.95, adicionalmente por el documento CONPES 4074 del 29 de marzo de 2022.

##### 31 de diciembre de 2021

Al 31 de diciembre de 2021 el capital suscrito y pagado es de \$388,503,840 representado en 38,850,384 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera:

Accionista	% de Participación	Acciones Suscritas y Pagadas	Valor Nominal Acción	Valor Participación
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999974%	\$ 38,850,374	10	\$ 388,503,740
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000021%	8	10	80
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	<b>100.000000%</b>	<b>\$ 38,850,384</b>	<b>10</b>	<b>\$ 388,503,840</b>

En marzo de 2021 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 41,115,310 representados en 4,111,531 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 29 de marzo de 2021 y acta No.93, adicionalmente por el documento CONPES 4029 del 26 de marzo de 2021.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 24. Patrimonio (continuación)

##### Ganancias o Perdidas no Realizadas (ORI)

##### Variación Patrimonial de Inversiones en Títulos Participativos

Corresponde a la valoración por el método variación patrimonial o por el precio de la acción determinado por el Proveedor de precios para valoración (PIP Colombia S.A. y Precia S.A.) de las acciones que el Banco posee en las siguientes entidades:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Finagro S.A.	\$ 4,409,969	\$ 11,094,625
Credibanco S.A.	3,609,686	2,336,348
Adecaña S.A.	375,338	375,338
Impuesto diferido por instrumentos financieros	(360,969)	(233,635)
	<b>\$ 8,034,024</b>	<b>\$ 13,572,676</b>

#### 25. Ingresos Netos por Intereses

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
<b>Ingresos por intereses</b>		
Cartera microcrédito	\$ 182,013,455	\$ 162,566,713
Cartera comercial	142,866,517	118,940,359
Cartera consumo	33,174,028	30,676,573
Cartera de vivienda	564,574	1,103,411
Otros ingresos por intereses	638,224	450,923
Ingresos financieros cartera	359,256,798	313,737,979
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario	1,580,464	4,085,101
<b>Total ingresos por intereses</b>	<b>360,837,262</b>	<b>317,823,080</b>
<b>Gastos por intereses</b>		
Depósitos judiciales	(28,540,504)	(12,519,463)
Cuentas de ahorro	(10,153,436)	(8,589,045)
Certificados de depósito a término	(5,782,415)	(7,752,421)
Cuentas corrientes	(1,406,305)	(1,234,877)
<b>Total gasto por intereses de depósitos y exigibilidades</b>	<b>(45,882,660)</b>	<b>(30,095,806)</b>
Créditos de bancos y otras obligaciones financieras	(51,689,907)	(18,562,813)
Pasivos por arrendamientos	(1,774,570)	(1,223,778)
<b>Gasto por intereses créditos con bancos y otros</b>	<b>(53,464,477)</b>	<b>(19,786,591)</b>
Otros intereses neto	(1,896,046)	(4,405,040)
<b>Total gastos por intereses</b>	<b>(101,243,183)</b>	<b>(54,287,437)</b>
<b>Ingresos netos por intereses</b>	<b>\$ 259,594,079</b>	<b>\$ 263,535,643</b>



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 26. Utilidad de Operaciones Financieras, Neto

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
<b>Ingresos por Valoración</b>		
Inversiones medidas a costo amortizado	\$ 231,817,887	\$ 132,624,408
Valoración de derivados	16,968,104	(20,096,033)
Utilidad en venta de inversiones	4,288,702	298,845
Operaciones en corto, repo y simultáneas	709,501	4,983,092
Operaciones de contado	96,572	(98,532)
Valoración de inversiones - instrumentos de patrimonio	35,521	9,475
Valoración de derivados	-	-
<b>Total ingresos por Operaciones Financieras</b>	<b>253,916,287</b>	<b>117,721,255</b>
<b>Gastos por valoración</b>		
Valoración de inversiones en títulos de deuda, neto	(5,311,891)	(25,977,050)
Valoración de derivados de operaciones en corto, repo y simultáneas	-	-
<b>Total Gastos por Operaciones Financieras</b>	<b>(5,311,891)</b>	<b>(25,977,050)</b>
<b>Utilidad de Operaciones Financieras, Neto</b>	<b>\$ 248,604,396</b>	<b>\$ 91,744,205</b>

#### 27. Ingreso Neto Comisiones

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
<b>Ingresos por comisiones</b>		
Servicios bancarios <sup>(1)</sup>	\$ 52,673,683	\$ 51,182,052
Negocios fiduciarios <sup>(2)</sup>	10,876,900	32,950,259
Cuotas de manejo de tarjeta débito	9,958,419	7,962,435
Cuotas de manejo de tarjetas de crédito	3,036,478	3,381,669
Establecimientos afiliados	3,402,294	2,731,106
Otras	18,636	17,762
<b>Total ingresos por comisiones</b>	<b>79,966,410</b>	<b>98,225,283</b>
Comisiones bancarias <sup>(3)</sup>	(9,740,581)	(14,125,318)
Servicios bancarios <sup>(4)</sup>	(6,906,939)	(7,430,199)
Otros	(778,530)	(614,794)
Total gastos por comisiones	(17,426,050)	(22,170,311)
<b>Ingresos netos por comisiones</b>	<b>\$ 62,540,360</b>	<b>\$ 76,054,972</b>

(1) Refleja el saldo de las comisiones gravadas generadas por convenios comerciales, familias en acción, convenios ACH.

(2) El 15 de diciembre de 2021 finalizó el contrato suscrito con entre Fiduagraria y el Fondo de Solidad Pensional, lo que generó una disminución sustancial del ingreso de las comisiones respecto al año anterior.

(3) Corresponde a comisiones de cajeros automáticos, tarjetas débito y crédito y gastos de seguros bancarios.

(4) Corresponde al gasto de comisión de convenios con corresponsales bancarios.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 28. Utilidad en Acuerdos Conjuntos

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Ingresos de operaciones conjuntas	\$ 1,115,544	\$ 1,237,748
Otros ingresos consorcios	41,704	57,430
Otros ingresos no operacionales	12	171,382
Total ingresos	1,157,260	1,466,560
Gastos de actividades en operaciones conjuntas	(522,689)	(600,378)
Utilidad en acuerdos conjuntos	\$ 634,571	\$ 866,182

#### 29. Otros Ingresos

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Dividendos y participaciones	\$ 5,486,451	\$ 9,335,539
Recuperación por prescripción de cuentas pasivas <sup>(1)</sup>	2,803,124	–
Diversos <sup>(2)</sup>	2,103,367	2,248,871
Reintegro gastos administrativos	1,774,730	3,719,374
Comisión programa VIS rural	1,668,345	1,363,203
Recuperaciones riesgo operativo	1,491,728	2,072,809
Recuperación deterioro bienes recibidos en dación de pago	869,507	1,107,925
Venta de libretas de ahorro	546,926	543,663
Venta de chequeras	533,393	574,212
Reposiciones reexpedición tarjeta débito	507,167	539,442
Reajuste Unidad de Valor Real - UVR	50,841	21,839
	\$ 17,835,579	\$ 21,526,877

(1) Corresponde a la regularización de pasivos que por su antigüedad han prescrito a favor del Banco (saldos con antigüedad superior a 10 años). Las operaciones regularizadas fueron objeto de análisis por parte del área jurídica y atendieron lo dispuesto en el código civil en materia de prescripción extintiva extraordinaria (10 años) y el código de comercio sobre la prescripción especial extraordinaria en materia de seguros (5 años).

(2) Se encuentra registrada la recuperación por provisión de impuestos ICA e incentivos fiscales.

#### 30. Remuneraciones y Gastos del Personal

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Sueldos	\$ 105,693,592	\$ 93,317,360
Aportes parafiscales	15,665,262	14,194,804
Servicios temporales <sup>(1)</sup>	6,949,766	7,734,544
Bienestar	1,228,150	29,073
Otros	1,091,965	666,479
Bonificaciones	772,782	463,050
Capacitación al personal	55,787	86,290
	\$ 131,457,304	\$ 116,491,600

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 30. Remuneraciones y Gastos del Personal (continuación)

- (1) Corresponde a gastos generados por las necesidades de personal adicional para atender los diferentes proyectos, tareas estratégicas y nuevas iniciativas que emprende el Grupo, así como el cubrimiento de las ausencias generadas por los colaboradores producto de incapacidades médicas y licencias por maternidad, etc.

#### 31. Gastos de Administración

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Impuestos	\$ 26,332,351	\$ 22,862,949
Arrendamientos	16,364,883	12,277,923
Seguros	15,051,530	14,558,556
Honorarios	14,880,314	27,283,533
Procesamiento electrónico de datos	11,934,259	592,424
Transporte	8,026,588	8,782,795
Servicios de aseo y vigilancia	6,517,493	6,128,595
Negociación de cartera	6,289,588	121,153
Servicios públicos	5,667,296	4,624,489
Contribuciones y afiliaciones	4,307,860	5,345,242
Publicidad y propaganda	2,743,090	2,492,082
Mantenimiento y reparaciones	2,531,571	921,021
Suscripciones	2,419,141	2,042,263
Otros	2,268,403	(520,709)
Gastos de viaje	1,661,064	888,529
Servicios de correo y aero-mensajería	1,611,407	1,233,456
Útiles y papelería	1,585,844	2,587,580
Gastos de cartera castigada	1,397,523	1,604,202
Adecuaciones e instalaciones oficinas	974,682	399,283
Gastos de bienes recibidos en pago	214,874	241,643
Servicio de <i>call center</i>	117,238	283,039
Gastos de movilización	-	1,000,244
Premios a empleados	-	199,175
	<b>\$ 132,896,999</b>	<b>\$ 115,949,467</b>

#### 32. Depreciaciones y Amortizaciones

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Derechos de uso	\$ 8,155,894	\$ 8,300,789
Intangibles	6,324,494	4,746,281
Propiedades y equipo	2,442,262	2,484,466
Propiedades de inversión	36,185	39,591
	<b>\$ 16,958,835</b>	<b>\$ 15,571,127</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 33. Otros Gastos

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
Pérdida por siniestros - riesgo operativo	\$ 5,271,301	\$ 1,740,448
Diversos	1,685,162	2,382,212
Multas, sanciones y litigios	1,242,616	1,571,460
Pérdida en venta de bienes recibidos en dación de pago	(210,525)	37,236
	<b>\$ 7,988,554</b>	<b>\$ 5,731,356</b>

#### 34. Jerarquía de Valor Razonable

Los niveles de valoración de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable son los siguientes:

##### Al 31 de marzo de 2022

	Nivel1	Nivel2	Nivel3	Total
TES corto plazo	\$ 1,784,239,208	\$ -	\$ -	\$ 1,784,239,208
TES UVR	1,005,640,243	-	-	1,005,640,243
TES tasas fija	1,385,033,825	-	-	1,385,033,825
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	383,392,379	-	383,392,379
Certificado de depósito a término fijo	-	353,568,194	-	353,568,194
<i>Time Deposits</i>	-	57,461,034	-	57,461,034
Otros bonos sector financiero	-	71,778,358	-	71,778,358
Otros instrumentos financieros	-	2,377,264	-	2,377,264
Otros emisores nacionales	-	505,354	-	505,354
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>4,174,913,276</b>	<b>869,082,583</b>	<b>-</b>	<b>5,043,995,859</b>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	-	-	138,970,695	138,970,695
Credibanca S.A.	-	-	19,681,791	19,681,791
Adecaña	-	-	599,893	599,893
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159,252,379</b>	<b>159,252,379</b>
<b>Integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159,252,379</b>	<b>159,252,379</b>
<i>Swaps</i>	-	787,370	-	787,370
<i>Forwards</i> de negociación	-	1,040,182	-	1,040,182
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>1,827,552</b>	<b>-</b>	<b>1,827,552</b>
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>4,174,913,276</b>	<b>870,910,135</b>	<b>159,252,379</b>	<b>5,205,075,790</b>
<i>Swaps</i>	-	(1,170,412)	-	(1,170,412)
<i>Forwards</i> de negociación	-	(1,000)	-	(1,000)
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>(1,171,412)</b>	<b>-</b>	<b>(1,171,412)</b>
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,171,412)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,171,412)</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 34. Jerarquía de Valor Razonable (continuación)

Al 31 de marzo de 2022

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES corto plazo	\$ 2,689,521,242	\$ -	\$ -	\$ 2,689,521,242
TES UVR	886,756,625	-	-	886,756,625
TES tasas fija	941,289,776	-	-	941,289,776
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	380,324,338	-	380,324,338
Certificado de depósito a término fijo	-	387,023,390	-	387,023,390
<i>Time Deposits</i>	-	60,699,817	-	60,699,817
Otros bonos sector financiero	-	35,942,975	-	35,942,975
Otros instrumentos financieros	-	1,443,250	-	1,443,250
Otros emisores nacionales	-	507,710	-	507,710
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>4,517,567,643</b>	<b>865,941,480</b>	<b>-</b>	<b>5,383,509,123</b>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	-	-	145,655,351	145,655,351
Credibanco S.A.	-	-	18,408,453	18,408,453
Adecaña	-	-	599,893	599,893
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>164,663,697</b>	<b>164,663,697</b>
Swaps	-	345,253	-	345,253
Forwards de negociación	-	59,307	-	59,307
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>404,560</b>	<b>-</b>	<b>404,560</b>
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>4,517,567,643</b>	<b>866,346,040</b>	<b>164,663,697</b>	<b>5,548,577,380</b>
Swaps	-	(100,407)	-	(100,407)
Forwards de negociación	-	(184,534)	-	(184,534)
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>(284,941)</b>	<b>-</b>	<b>(284,941)</b>
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (284,941)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (284,941)</b>

#### 35. Partes Relacionadas

La norma establece que se entiende por Parte Relacionadas a una persona o entidad que está relacionada con la entidad, que prepara y presenta los Estados Financieros, que puede ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre la entidad que informa; o ser considerada miembro del personal clave de la gerencia o de una controladora de la entidad.

El Banco considera como partes relacionadas y en las siguientes calidades a:

- Matriz: Grupo Bicentenario SAS
- Subsidiaria: Fiduciaria Agraria – Fiduagraria
- Miembros de Junta Directiva

## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados**

#### **35. Partes Relacionadas (continuación)**

- Personal Clave de la Gerencia o Alta Gerencia: Según el Código de Buen Gobierno “está compuesta por los vicepresidentes del Banco y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional”. Se considera también al presidente como personal clave.

Adicionalmente, según la política contable Niif de presentación y consolidación de estados financieros publicada el 10 de enero de 2020 se incluyeron a los funcionarios con Representación Legal.

- Familiares cercanos a los miembros de la Junta Directiva, el presidente, y los ejecutivos de la Alta Gerencia.
- Especial consideración ostenta Finagro, donde el Banco mantiene una participación accionaria como inversión equivalente al 12,9% y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, con el 20% en la toma de decisiones.

Se realizan transacciones bancarias con partes vinculadas en el curso normal de los negocios del Banco Agrario. Estas incluyen préstamos, depósitos y transacciones propias de la actividad de un establecimiento bancario y/o de crédito.

En el seno de la Junta Directiva y Comité de Crédito de Junta se presentaron para el año 2020, dos situaciones particulares sobre potenciales conflictos de interés. El primer evento estuvo relacionado con la develación de un potencial conflicto de interés sobre una operación de crédito a nombre de un cliente con grado de consanguinidad con un miembro independiente de Junta Directiva, el cual fue gestionado de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 222 de 1995 y el numeral 6° del artículo 98 del EOSF, por ser el Banco un establecimiento de crédito vigilado por la Superintendencia Financiera de Colombia. A nivel interno, se aplicó el procedimiento que prevé el artículo 42° de los Estatutos Sociales del Banco, el Capítulo IV del Código de Buen Gobierno, Capítulo IV del Código de Ética y Conducta y el artículo 24 del Reglamento de Junta Directiva, de forma tal, que el miembro de Junta Directiva no tuvo conocimiento ni recibió información inherente a la solicitud de crédito solicitada por un hermano, ni tuvo contacto con funcionarios del Banco acerca de esta operación. Es de anotar que el cliente era sujeto de crédito en el Banco con una antigüedad superior a la fecha de ingreso del miembro independiente de la

#### **Junta Directiva del Banco**

El segundo evento versó sobre la aprobación de un castigo de algunas cuentas por cobrar que se originaron en las negociaciones por parte del Gobierno Nacional en las mesas del “Paro Agrario” promovido por varios sectores agropecuarios en el año 2013, toda vez que, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural fue conminado por el Banco a proveer la asignación presupuestal correspondiente. Los miembros de Junta Directiva aceptaron la declaración efectuada por el delegado del Ministro de Agricultura y Desarrollo Rural en la Junta Directiva.

#### **Controladora y Controladora Principal**

El Banco Agrario es controlado por el Grupo Bicentenario S.A.S con una participación del 99.999975% de sus acciones ordinarias. El 0.000025% restante pertenecen a la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. BMC y Corporación Abastos de Bogotá S.A. CORABASTOS. La matriz dominante del Banco Agrario es constituida en Colombia.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 35. Partes Relacionadas (continuación)

##### Controladora y Controladora Principal (continuación)

Se realizaron transacciones con el Gobierno Nacional como pagos de impuestos, recibo de intereses por los títulos emitidos por el Gobierno, entre otros. El detalle de los mismos se encuentra en la respectiva nota de estas revelaciones.

Adicionalmente los créditos a entidades adscritas al Gobierno Nacional se revelan en la nota de Cartera por Sector económico.

A continuación, se muestran las principales operaciones realizadas con la Controladora:

Detalle	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
Cuentas por cobrar	\$ -	\$ 2,330
Activo	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,330</u>
Dividendos	\$ 643,892,898	\$ 139,999,986
Cuentas corrientes	269,454,883	349,723,930
Pasivo	<u>\$ 913,347,781</u>	<u>\$ 489,723,916</u>
Comisiones	\$ 270	\$ 153
Ingresos	<u>\$ 270</u>	<u>\$ 153</u>
Intereses cuentas corrientes	\$ 572,428	\$ 777,617
Gastos	<u>\$ 572,428</u>	<u>\$ 777,617</u>

##### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia

Al cierre del 31 de marzo de 2022 se han pagado como Honorarios a los miembros de Junta Directiva por \$549,179 al mismo corte del año anterior se reconocieron por este concepto \$529,307

Los Honorarios son originados por la asistencia a cada una de las sesiones programadas por el Banco.

Personal Clave de la Gerencia o Alta Gerencia: Según el Código de Buen Gobierno “está compuesta por los vicepresidentes del Banco y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional”. Se considera también al presidente como personal clave.

Adicionalmente, según la política contable Niif de presentación y consolidación de estados financieros publicada el 10 de enero de 2020 se incluyeron a los funcionarios con Representación Legal.

La remuneración total por beneficios al cierre del 31 de marzo de 2022 ascendió a \$2,905,289 frente a \$3,091,387 durante el mismo periodo del año 2021.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 35. Partes Relacionadas (continuación)

##### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

El Banco Agrario no tiene establecido otro tipo de beneficios para los empleados.

Entre el Banco Agrario, los accionistas, miembros de Junta Directiva y la subordinada (Fiduagraria S.A.), no se realizaron operaciones por los siguientes conceptos, durante los períodos terminados el 31 de marzo de 2022 y 2021.

- a) Servicios gratuitos o compensados.
- b) Préstamos que impliquen para el mutuario una obligación que no corresponda a la esencia o naturaleza del contrato de mutuo.
- c) Prestamos con tasas de interés diferentes a las que ordinariamente se pagan o cobran a terceros en condiciones similares de plazo, riesgo, etc.
- d) Operaciones cuyas características difieran de las realizadas con terceros.

Durante los períodos antes mencionados, el Banco les otorgó préstamos bajo las línea y características de Libranza y Vivienda, detalladas en el respectivo Manual de Procedimientos de Crédito a algunos funcionarios que hacen parte de la Alta Gerencia.

Los saldos más representativos al 31 de marzo de 2022 y 2021, con partes relacionadas, están incluidos en los siguientes cuadros:

#### A 31 de marzo de 2022

Detalle	Junta Directiva	Personal Clave
crédito de consumo	\$ -	\$ 2,210,432
crédito vivienda empleados	-	559,751
Intereses crédito de consumo	-	1,668
Otros conceptos	-	682
Intereses crédito vivienda	-	225
Provisión crédito de consumo	-	(40,706)
Provisión créditos de vivienda	-	(5,598)
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(31)
Provisión otros cargos	-	(14)
Provisión intereses de vivienda	-	(2)
<b>Activo</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 2,726,407</b>
Honorarios	\$ 166,615	\$ -
Sobrantes liquidación de cartera	-	5
<b>Pasivo</b>	<b>\$ 166,615</b>	<b>\$ 5</b>



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 35. Partes Relacionadas (continuación)

A 31 de marzo de 2022

Detalle	Junta Directiva	Personal Clave
Intereses de crédito	\$ -	\$ 5,113
Reexpedición TD	-	39
Comisiones	10	(1,077)
Ingresos	\$ 10	\$ 4,075
Beneficios	\$ -	\$ 2,905,289
Honorarios	549,179	-
Gastos	\$ 549,179	\$ 2,905,289

A 31 de marzo de 2021

Detalle	Junta Directiva	Personal Clave
Anticipo gastos de viaje	\$ -	\$ 1,986,361
crédito vivienda empleados	-	120,994
Provisión créditos de vivienda	-	3,649
crédito de consumo	-	1,408
Provisión crédito de consumo	-	805
Intereses crédito de consumo	-	(53,007)
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(1,210)
Otros conceptos	-	(111)
Provisión otros cargos	-	(34)
Activo	\$ -	\$ 2,058,855
Sobrantes liquidación de cartera	\$ -	\$ 60
Pasivo	\$ -	\$ 60

Detalle	Junta Directiva	Personal Clave
Comisiones	\$ -	\$ 1,665
Intereses de crédito	-	1,197
Ingresos	\$ -	\$ 2,862
Beneficios	\$ -	\$ 3,091,387
Honorarios	529,307	-
Otros gastos	-	20
Gastos	\$ 529,307	\$ 3,091,407

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

#### 35. Partes Relacionadas (continuación)

##### Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO

El Banco Agrario de Colombia posee el 12.9% de la participación accionaria en Finagro y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, el Banco Agrario participa con el 20% en la toma de decisiones.

El número de acciones del Banco en Finagro al 31 de marzo de 2022 es de 52,304,009 y al 31 de diciembre de 2021 era de 52,304,009.

A continuación, se muestran las operaciones que se tienen con Finagro al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

	<u>31 de marzo de 2022</u>	<u>31 de diciembre de 2021</u>
Activo:		
Inversiones disponibles para la venta	\$ 138,970,695	\$ 145,655,351
Dividendos por cobrar	5,386,225	–
Pasivo:	<u>\$ 144,356,920</u>	<u>\$ 145,655,351</u>
Créditos de Bancos e Intereses	\$ 9,349,148	\$ 9,055,947
Recursos Programas Especiales	178	178
	<u>\$ 9,349,326</u>	<u>\$ 9,056,125</u>
Patrimonio:		
Ganancias o Pérdidas No Realizadas (ORI)	\$ 4,409,969	\$ 11,095
	<u>\$ 4,409,969</u>	<u>\$ 11,095</u>
Ingresos:		
Operacionales- Dividendos	\$ 5,386,225	\$ 9,251,041
	<u>\$ 5,386,225</u>	<u>\$ 9,251,041</u>
Gastos:		
Intereses-Créditos de Redescuento	\$ 35,686,539	\$ 63,986
Otros Gastos Operaciones Venta de Cartera	–	514,567
	<u>\$ 35,686,539</u>	<u>\$ 578,553</u>

El Banco Agrario de Colombia realiza con FINAGRO las operaciones propias del objeto social de este ente relacionadas con su Misión que consiste en contribuir al desarrollo integral, competitivo y sostenible del sector rural, facilitando el acceso al financiamiento y a los demás instrumentos de apoyo establecidos en la política pública, a través de productos como el Crédito de Redescuento, aplicación de incentivos (ICR) y la utilización del Fondo de Garantía Agropecuaria - FAG, cuyo objetivo es respaldar los créditos redescontados ante FINAGRO con recursos propios del Banco, validados como cartera sustitutiva de inversión obligatoria o registrada como cartera agropecuaria, dirigidos a financiar nuevos proyectos del sector agropecuario y rural que sean técnica, financiera y ambientalmente viables, y que se otorguen a productores que no pueden ofrecer las garantías ordinariamente exigidas por las entidades otorgantes del crédito.

Adicionalmente, existen operaciones comunes relacionadas con la administración de bienes recibidos en pago, en los que el Banco y FINAGRO tienen alguna participación.

## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados**

#### **36. Hechos Posteriores**

No tenemos conocimiento de ningún evento subsecuente que haya ocurrido entre la fecha de los estados financieros consolidados intermedios condensados y la fecha de emisión de estos, que requieran ajustes o revelaciones adicionales a las cifras presentadas al 31 de marzo de 2022.

#### **37. Aprobación de los Estados Financieros Consolidados**

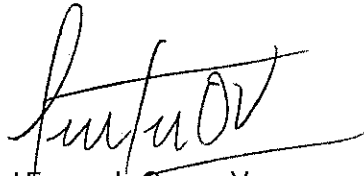
Los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados del Banco Agrario de Colombia S.A. para el período terminado a 31 de marzo de 2022, fueron presentados por el Representante Legal del Banco y aprobados por su Junta Directiva en la sesión del día 28 de abril de 2022, tal y como consta en la respectiva acta No.691 de esa misma fecha.

**Banco Agrario de Colombia S.A.**

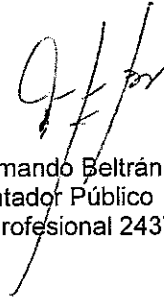
**Certificación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados**

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros intermedios, certificamos:

Que para la emisión del estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 31 de marzo de 2022, y de los estados consolidados intermedios condensados de resultados, resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el período de tres meses terminado en esa fecha, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras han sido tomadas fielmente de los libros.



Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal



Carlos Armando Beltrán Ruiz  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 24375-T