

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
INTERMEDIOS CONDENSADOS NO AUDITADOS

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021
con Informe del Revisor Fiscal

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

Índice

Informe del Revisor Fiscal	1
Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados	
Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios Condensados	3
Estados de Resultados Consolidados Intermedios Condensados	4
Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios Condensados	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios Condensados	6
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios Condensado	7
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados	8
Certificación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados	50



**Building a better
working world**

Informe de Revisión de Información Financiera Consolidada Intermedia Condensada

A la Junta Directiva de
Banco Agrario de Colombia S.A.

Introducción

He revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado del Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria al 30 de junio de 2022 y los correspondientes estados de resultados y de resultados integrales consolidados intermedios condensados por los períodos de tres y seis meses terminados en esa fecha, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo consolidados intermedios condensados por el período de seis meses terminado en esa fecha; y un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas explicativas. La Gerencia del Banco es responsable por la preparación y correcta presentación de esta información financiera intermedia consolidada de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera consolidada intermedia condensada, fundamentada en mi revisión.

Alcance de la Revisión

He efectuado mi revisión de acuerdo con la norma internacional de trabajos de revisión 2410 - *Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad* aceptada en Colombia. Una revisión de la información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones con el personal del Banco responsable de los asuntos financieros y contables; y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se práctica a los estados financieros consolidados al cierre del ejercicio, de acuerdo con normas internacionales de auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Como consecuencia, no expreso una opinión de auditoría.

Conclusión

Como resultado de mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera consolidada intermedia condensada adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada del Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria, al 30 de junio de 2022, de los resultados de sus operaciones consolidadas por los períodos de tres y seis meses terminados en esa fecha y sus flujos de efectivo consolidados por el período de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.

Ernst & Young Audit S.A.S.
Bogotá D.C.
Carrera 11 No. 98 - 07
Edificio Pijao Green Office
Tercer piso
Tel. + 571 484 70 00
Fax. + 571 484 74 74

Ernst & Young Audit S.A.S.
Medellín - Antioquia
Carrera 43a No. 3Sur - 130
Edificio Milla de Oro
Torre 1 - Piso 14
Tel. +574 369 84 00
Fax. +574 369 84 84

Ernst & Young Audit S.A.S.
Cali - Valle del Cauca
Avenida 4 Norte No. 6N - 61
Edificio Siglo XXI
Oficina 502 | 510
Tel. +572 485 62 80
Fax. +572 661 80 07

Ernst & Young Audit S.A.S.
Barranquilla - Atlántico
Calle 77B No. 59 - 61
Edificio Centro Empresarial Las Américas II
Oficina 311
Tel. +575 385 22 01
Fax. +575 369 05 80



**Building a better
working world**

Otra Información

Los formatos que serán transmitidos a la Superintendencia Financiera de Colombia han sido revisados por mí, previo a la firma digital de los mismos en formato XBRL y PDF, de acuerdo con la Circular 038 de 2015 y sus modificatorias. La información contenida en los mencionados formatos es concordante con la información financiera intermedia adjunta el presente informe.



Gloria Margarita Mahecha Garcia
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 45048-T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530

Bogotá, Colombia
16 de agosto de 2022

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

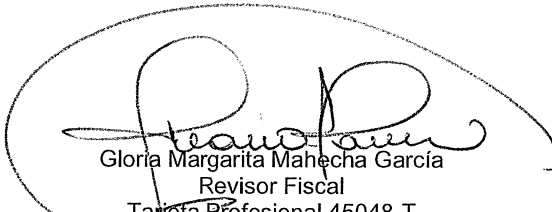
Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios Condensados

	Al 30 de junio de 2022 (No auditados)	Al 31 de diciembre de 2021
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
Activos		
Efectivo y equivalentes al efectivo <i>(Nota 3)</i>	\$ 2,797,838,845	\$ 1,550,260,724
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados <i>(Nota 4)</i>	4,963,574,440	5,383,509,123
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto <i>(Nota 5)</i>	9,084,088,160	9,755,437,514
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales <i>(Nota 6)</i>	166,731,969	164,663,697
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación <i>(Nota 7)</i>	533,781	404,560
Inversiones en acuerdos conjuntos <i>(Nota 8)</i>	776,221	113,939
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto <i>(Nota 9)</i>	15,848,816,145	14,869,367,377
Otras cuentas por cobrar, neto <i>(Nota 10)</i>	354,654,400	341,906,686
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto <i>(Nota 11)</i>	27,354,008	25,729,110
Propiedades de inversión, neto <i>(Nota 12)</i>	11,823,474	14,535,017
Propiedades y equipo, neto <i>(Nota 13)</i>	211,193,646	203,172,415
Activos intangibles, neto <i>(Nota 14)</i>	18,987,831	28,244,269
Activos por derecho de uso, neto <i>(Nota 15)</i>	111,380,487	77,348,741
Otros activos no financieros, neto <i>(Nota 16)</i>	19,093,076	12,560,619
Total Activos	\$ 33,616,846,483	\$ 32,427,253,791
Pasivos		
Depósitos y exigibilidades <i>(Nota 17)</i>	\$ 19,369,059,452	\$ 18,369,494,685
Obligaciones financieras con bancos <i>(Nota 18)</i>	10,704,824,075	10,563,177,580
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación <i>(Nota 19)</i>	1,748,799	284,941
Beneficios a empleados por pagar <i>(Nota 20)</i>	46,867,872	28,120,877
Impuesto a las ganancias corriente, neto <i>(Nota 21)</i>	61,127,868	222,941,797
Pasivos por arrendamientos <i>(Nota 15)</i>	111,313,584	76,197,009
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto <i>(Nota 21)</i>	49,122,117	83,077,096
Provisiones <i>(Nota 22)</i>	11,108,258	11,532,526
Otros pasivos <i>(Nota 23)</i>	974,494,346	390,300,900
Total Pasivos	31,329,666,371	29,745,127,411
Patrimonio		
Capital suscrito y pagado <i>(Nota 24)</i>	445,637,520	388,503,840
Prima en colocación de acciones	155,427	155,427
Reservas	1,307,077,040	1,307,077,040
Resultado del período	325,895,201	500,007,725
Resultados acumulados	(196,568,998)	82,341,886
Resultado por proceso de convergencia NIIF	387,150,290	387,150,290
Otros resultados integrales <i>(Nota 24)</i>	14,419,127	13,572,676
Total Patrimonio de la Controlante	2,283,765,607	2,678,808,884
Participación en entidades no controlantes	\$3,414,505	3,317,496
Total Pasivos y Patrimonio	\$ 33,616,846,483	\$ 32,427,253,791

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.


Rafael Fernando Orozco V.
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Heliana Andrea Rivera Vargas
Contador
Tarjeta Profesional No 189815 -T
(Ver certificación adjunta)



Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 45048-T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

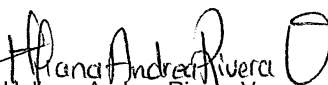
Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria


Estados de Resultados Consolidados Intermedios Condensados

	Periodo de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021
	(En miles de pesos colombianos) (No auditados)			
Ingresos por intereses				
Cartera de créditos (Nota 25)	\$ 795,603,391	\$ 630,164,530	\$ 436,346,593	\$ 316,426,551
Operaciones del mercado monetario (Nota 25)	13,592,732	8,876,845	12,012,268	4,791,744
Total ingresos por intereses	809,196,123	639,041,375	448,358,861	321,218,295
Gasto por intereses				
Depósitos y exigibilidades (Nota 25)	(117,872,558)	(59,253,748)	(71,989,898)	(29,157,942)
Créditos de bancos y otros (Nota 25)	(146,110,249)	(39,615,330)	(92,645,772)	(19,828,739)
Otros intereses (Nota 25)	(4,275,866)	(5,514,279)	(2,379,820)	(1,109,239)
Total gasto por intereses	(268,258,673)	(104,383,357)	(167,015,490)	(50,095,920)
Ingresos Netos Por Intereses	540,937,450	534,658,018	281,343,371	271,122,375
Utilidad de operaciones financieras, neto (Nota 26)	477,626,339	254,330,894	229,021,943	162,586,690
Margen de intermediación	1,018,563,789	788,988,912	510,365,314	433,709,065
Ingresos por comisiones (Nota 27)	163,007,239	188,322,400	83,040,829	90,097,116
Gasto por comisiones (Nota 27)	(33,415,791)	(42,345,053)	(15,989,741)	(20,174,742)
Ingresos Netos por Comisiones	129,591,448	145,977,347	67,051,088	69,922,374
Deterioro por riesgo de crédito, neto	(76,705,468)	(89,860,196)	(42,426,761)	(22,343,562)
Margen Financiero Neto	1,071,449,769	845,106,063	534,989,641	481,287,877
Utilidad en acuerdos conjuntos (Nota 28)	1,172,952	1,542,822	538,381	676,640
Otros ingresos (Nota 29)	23,832,788	31,294,339	5,997,213	9,767,465
Utilidad de cambio, neta	16,864,203	28,969,270	31,334,806	7,250,332
Total Otros Ingresos	41,869,943	61,806,431	37,870,400	17,694,437
Remuneraciones y gastos del personal (Nota 30)	(262,791,617)	(235,674,612)	(131,334,313)	(119,183,012)
Gastos de administración (Nota 31)	(275,763,832)	(236,159,201)	(142,866,833)	(120,209,734)
Depreciaciones y amortizaciones (Nota 32)	(34,444,531)	(31,542,756)	(17,485,697)	(15,971,631)
Otros gastos (Nota 33)	(13,668,467)	(9,464,515)	(5,679,910)	(3,733,161)
Total Gastos Operacionales	(586,668,447)	(512,841,084)	(297,366,753)	(259,097,538)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	526,651,265	394,071,410	275,493,288	239,884,776
Impuesto sobre la renta corriente y diferido, neto (Nota 21)	(200,659,055)	(119,124,851)	(107,494,657)	(64,722,659)
Utilidad del Período	325,992,210	274,946,559	167,998,631	175,162,117
Utilidad neta por acción básica y diluida (en pesos colombianos)	7,642	6,445	3,938	4,106
Resultado integral atribuible a:				
Accionistas de la controlante	325,895,201	274,105,038	167,932,867	174,856,948
Interés no controlado	97,009	841,521	65,764	305,169
Utilidad del Período	\$ 325,992,210	\$ 274,946,559	\$ 167,998,631	\$ 175,162,117

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.


 Rafael Fernando Orozco V.
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


 Hellana Andrea Rivera Vargas
 Contador
 Tarjeta Profesional No 189815 - T
 (Ver certificación adjunta)


 Gloria Margarita Mahecha García
 Revisor Fiscal
 Tarjeta Profesional 45048-T
 Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530
 (Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios Condensados

	Período de 6 meses acumulado a		Trimestre finalizado en	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>			
	<i>(No auditados)</i>			
Utilidad del Período	\$ 325,992,210	\$ 274,946,559	\$ 167,998,631	\$ 175,162,117
Partidas que no serán subsecuentemente reclasificadas a resultados				
Utilidad no realizada por medición de instrumentos de patrimonio con cambios en ORI (neto de impuestos)	846,451	(13,026,464)	6,385,103	(12,808,677)
Resultado Integral Total del Período	\$ 326,838,661	\$ 261,920,095	\$ 174,383,734	\$ 162,353,440

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.

Rafael Fernando Orozco V.
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Heliana Andrea Rivera Vargas
Contador
Tarjeta Profesional No189815 -T
(Ver certificación adjunta)

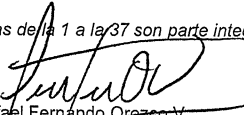
Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 45048-T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530
(Véase mi informe del 16 de Agosto de 2022)


Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

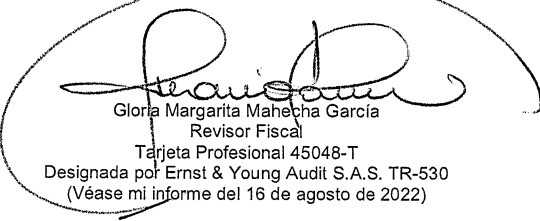
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios Condensados

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Reservas	Utilidad del Período	Resultados Acumulados	Resultados Procesos de Convergencia a NIIF	Otros Resultados Integrales	Interés no Controlado	Patrimonio de los Accionistas
(En miles de pesos colombianos) (No auditados)									
Saldo al 1 de enero de 2021	\$ 347,388,530	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 347,942,394	\$ (84,445,177)	\$ 387,150,290	\$ 19,536,463	\$ 3,709,592	\$ 2,328,514,559
Aplicación del resultado del período 2020	-	-	-	(347,942,394)	347,942,394	-	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$11,538.46 por acción	-	-	-	-	(140,040,021)	-	-	-	(140,040,021)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10.000 por acción	41,115,310	-	-	-	(41,115,310)	-	-	-	-
Distribución de dividendos interés no controlado	-	-	-	-	-	-	-	(1,334,038)	(1,334,038)
Utilidad del período	-	-	-	274,105,038	-	-	-	-	274,105,038
Interés no controlado	-	-	-	-	-	-	-	841,521	841,521
Otro Resultado Integral del Período	-	-	-	-	-	-	(13,026,464)	-	(13,026,464)
Saldos al 30 de junio de 2021	\$ 388,503,840	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 274,105,038	\$ 82,341,886	\$ 387,150,290	\$ 6,509,999	\$ 3,217,075	\$ 2,449,060,595
Saldo al 1 de enero de 2021	\$ 388,503,840	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 500,007,725	\$ 82,341,886	\$ 387,150,290	\$ 13,572,676	\$ 3,317,496	\$ 2,682,126,380
Aplicación del resultado del período 2021	-	-	-	(500,007,725)	500,007,725	-	-	-	-
Pago del 10 % de las utilidades al fondo de insumos agropecuarios, según Ley 2183 de 2022	-	-	-	-	(77,891,861)	-	-	-	(77,891,861)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$16,573.66 por acción	-	-	-	-	(643,893,068)	-	-	-	(643,893,068)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10,000 por acción	57,133,680	-	-	-	(57,133,680)	-	-	-	-
Distribución de dividendos interés no controlado	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del período	-	-	-	325,895,201	-	-	-	-	325,895,201
Interés no controlado	-	-	-	-	-	-	-	97,009	97,009
Otro Resultado Integral del Período	-	-	-	-	-	-	846,451	-	846,451
Saldos al 30 de junio de 2022	\$ 445,637,520	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 325,895,201	\$ (196,568,998)	\$ 387,150,290	\$ 14,419,127	\$ 3,414,505	\$ 2,287,180,112

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.


Rafael Fernando Orozco V.
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Heliana Andrea Rivera Vargas
Contador
Tarjeta Profesional No189815 -T
(Ver certificación adjunta)



Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 45048-T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria


Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios Condensados

	AI 30 de junio de 2022	AI 30 de junio de 2021
	(En miles de pesos colombianos)	
	(No auditados)	
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Utilidad del período	\$ 325,992,210	\$ 274,946,559
Ajustes para conciliar la utilidad del período por partidas que no afectan el efectivo y los equivalentes de efectivo		
Impuesto corriente (Nota 21)	236,359,008	148,199,298
Deterioro por riesgo de crédito, neto	76,705,468	80,798,569
Depreciación activos por derechos de uso (Nota 32)	16,670,025	16,633,071
Amortización de activos intangibles (Nota 32)	12,576,520	9,813,694
Valoración de derivados, neto (Nota 26)	8,955,993	26,535,445
Depreciación propiedades y equipo (Nota 32)	5,131,836	4,994,067
Intereses obligaciones por arrendamiento (Nota 15)	3,665,666	2,136,448
Deterioro de propiedades de inversión (Nota 12)	214,019	-
Depreciación de propiedades de inversión (Nota 32)	66,150	79,555
Pérdida en baja de intangibles (Nota 14)	28,785	-
Pérdida en baja de propiedades y equipo (Nota 13)	20,553	379,901
Pérdida en cancelación de activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento (Nota 15)	11,805	167,622
Impuesto diferido, neto	(35,699,953)	(29,074,447)
Resultado neto de inversiones a valor razonable con cambios en resultado (Nota 26)	(10,704,075)	14,394,628
Utilidad en negocios conjuntos (Nota 28)	(1,172,952)	(1,542,822)
Dividendos recibidos en acciones (Nota 6)	(1,077,243)	(1,850,208)
Recuperación de deterioro de activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	(869,507)	(47,600)
Movimiento de provisiones (Nota 22)	(424,268)	(574,588)
Interes no controlado del período	(97,009)	(841,521)
Recuperación deterioro propiedades y equipo (Nota 13)	(12,462)	(2,389,750)
Utilidad en valoración activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	-	(1,239,521)
Total ajustes a la utilidad por partidas que no afectan el efectivo y equivalentes	310,348,359	266,571,841
Cambios en activos y pasivos operacionales:		
Incremento de los depósitos y exigibilidades, neto	999,564,767	1,795,975,325
Disminución (Incremento) en inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, neto.	430,638,760	(2,082,123,110)
Incremento de las obligaciones financieras con Bancos	141,646,495	1,550,354,888
Incremento de los beneficios a empleados por pagar	18,746,995	12,184,372
Disminución de los activos no corrientes mantenidos para la venta	751,895	1,055,185
Disminución en inversiones en acuerdo conjuntos	510,671	1,776,052
Incremento en la cartera de créditos y cuenta por cobrar a clientes, neto	(1,056,154,236)	(139,622,698)
Impuesto a las ganancias pagado	(396,572,540)	(72,150,215)
Disminución de los otros pasivos	(137,494,474)	(97,496,214)
Incremento en otras cuentas por cobrar, neto	(12,747,714)	(18,823,937)
Liquidación de instrumentos financieros derivados de negociación	(7,621,354)	(25,485,921)
Incremento de los otros activos no financieros	(6,572,791)	(10,631,106)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	611,037,043	1,456,531,021
Actividades de inversión		
Liquidación (adquisición) inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	671,349,346	(1,105,725,220)
Adquisición de propiedades y equipo	(12,196,736)	(3,108,391)
Adquisición de activos intangibles	(3,348,867)	(4,734,159)
Prepago de activos por derechos de uso	(208,861)	(267,307)
Efectivo provisto (usado) por (en) las actividades de inversión	655,594,882	(1,113,835,077)
Actividades de financiación		
Efectivo usado en cancelación de obligaciones por arrendamiento	(19,053,804)	(18,746,617)
Efectivo usado en actividades de financiación	(19,053,804)	(18,746,617)
Aumento neto del efectivo y equivalentes al efectivo	1,247,578,121	325,188,848
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del período	1,550,260,724	2,451,684,520
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	\$ 2,797,838,845	\$ 2,776,873,368

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados.


Rafael Fernando Orozco V.
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Heliana Andrea Rivera Vargas
Contador
Tarjeta Profesional No 189815 - T
(Ver certificación adjunta)


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 45048-T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

Período terminado al 30 de junio y al 31 de diciembre de 2021.

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

1. Entidad que Reporta

El Banco Agrario de Colombia S.A. (en adelante El Banco), fue constituido el 28 de junio de 1999. Es una sociedad anónima de economía mixta, del orden nacional, sujeta al régimen de las empresas industriales y comerciales del Estado, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público que pertenece al sector descentralizado de la rama ejecutiva de acuerdo con la Ley 489 de 1998, y con domicilio principal en la ciudad de Bogotá. El capital social autorizado es de quinientos veinte mil millones de pesos (\$520,000,000) y el suscrito es de cuatrocientos cuarenta y cinco mil millones seiscientos treinta y siete mil quinientos veinte pesos (\$445,637,520), según aprobación de la Asamblea General de Accionista, como consta en el Acta 095 del 28 de marzo de 2022.

El Banco tiene vigencia indefinida, salvo causal legal para su disolución y liquidación, o si así lo resolviere válidamente la Asamblea General de Accionistas. Su estructura organizacional fue establecida mediante el Decreto 1066 del 26 de junio de 1999 y modificada por los Decretos 1341 del 25 de julio de 2019 y la resolución No 10 del 21 de abril de 2021.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S.

Mediante Decreto 2419 de 1999, se le asignaron las funciones especiales de recaudo y administración de los depósitos judiciales y el manejo de los recursos destinados al Subsidio de Vivienda de Interés Social – Rural.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados, incluyen al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, las cuentas del Banco y de su subsidiaria la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A., Fiduagraria S.A. El Banco tiene su domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C

Al 30 de junio de 2022, el Grupo cuenta con los siguientes funcionarios en planta a término indefinido: dos (2) empleados públicos y 7,888 empleados oficiales; para un total de funcionarios nombrados de 7,890 funcionarios. Adicionalmente, cuenta con 365 Aprendices – SENA como apoyo administrativo y 608 empleados temporales.

El Banco opera en 790 oficinas, cubriendo 32 departamentos y el Distrito Capital, agrupadas en 8 Regionales, 112 puntos Banco Agrario más cerca permitiendo cubrir 1,077 municipios de la geografía nacional, alcanzando una cobertura del 97.6%.

Adicionalmente, opera a nivel nacional con 9,674 corresponsales bancarios, localizados en 1,032 municipios en 32 departamentos y el Distrito Capital. Los puntos de corresponsalía hacen parte de las siguientes redes: Processa, Movilred, Epago, Carvajal, Soluciones en Red, Conexred, Reval, Supergiros y Su Red.

Igualmente, el Banco presta los servicios financieros a través de la Banca Virtual Internet, Banca Móvil, IVR – Interactive Voice Response, y a través de 809 cajeros (cajeros instalados en oficinas del Banco), 1,366 de la red verde de Servibanca con tarifa preferencial y 427 cajeros de Servibanca en otros negocios corporativos.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

Los estados financieros consolidados intermedios condensados de Banco Agrario de Colombia S.A., por el período de seis meses terminado al 30 de junio de 2022, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad – NIC 34 Información financiera intermedia, la cual hace parte de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluidas en el Decreto 2270 de 2019. Adicionalmente, los presentes estados financieros separados intermedios condensados se prepararon teniendo en cuenta las instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, por medio de la Circular Externa 038 de 2015 y modificatorias y las excepciones establecidas a través del Decreto 2420 de 2015 y modificatorios, las cuales se detallan en los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas para unos estados financieros separados anuales, por lo que estos estados financieros consolidados intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales con corte al 31 de diciembre de 2021.

Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas por el Banco en los estados financieros consolidados intermedios condensados son las mismas que las aplicadas en los estados financieros consolidados anuales con corte 31 de diciembre de 2021.

Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas Adoptadas

Para los estados financieros consolidados intermedios condensados para el Banco no se presentaron cambios en nuevas normas adicionales a las publicadas en el informe anual con corte al 31 de diciembre de 2021.

Segmentos de Operación

Los segmentos de operación son componentes de la Matriz encargados de desarrollar actividades comerciales que pueden generar ingresos o incurrir en gastos cuyos resultados operativos son regularmente revisados por la Junta Directiva de la Matriz y para los cuales la información financiera específica está disponible.

Descripción de los Segmentos de Negocio del Grupo

Desde el punto de vista de los estados financieros consolidados, el Banco opera mediante dos segmentos los cuales incluyen al Banco Agrario de Colombia y a la subsidiaria Fiduagraria, las cuales son objeto de consolidación, la actividad principal de estas entidades esta descrita en la Nota 1.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

30 de junio de 2022

Activos y Pasivos por Segmento

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 2,790,809,009	\$ 7,048,850	\$ (19,014)	\$ 2,797,838,845
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	4,938,502,705	25,071,735	-	4,963,574,440
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	9,084,088,160	-	-	9,084,088,160
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	166,731,969	-	-	166,731,969
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación	533,781	-	-	533,781
Otras inversiones en acuerdos conjuntos	-	776,221	-	776,221
Inversiones en subsidiarias	70,524,799	-	(70,524,799)	-
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto	15,848,816,145	-	-	15,848,816,145
Otras cuentas por cobrar, neto	343,034,170	12,495,914	(875,684)	354,654,400
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	27,354,008	-	-	27,354,008
Propiedades de inversión, neto	10,702,916	1,120,558	-	11,823,474
Propiedades y equipo, neto	209,379,019	1,814,627	-	211,193,646
Activos intangibles, neto	16,293,858	2,693,973	-	18,987,831
Activos por derecho de uso, neto	111,518,931	-	(138,444)	111,380,487
Otros activos no financieros	16,758,015	2,335,061	-	19,093,076
Total activos	33,635,047,485	53,356,939	(71,557,941)	33,616,846,483
Depósitos y exigibilidades	19,369,078,466	-	(19,014)	19,369,059,452
Obligaciones financieras con bancos	10,704,824,075	-	-	10,704,824,075
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación	1,748,799	-	-	1,748,799
Impuesto a las ganancias corriente, neto	68,645,777	(7,517,909)	-	61,127,868
Beneficios a empleados por pagar	45,060,535	1,807,337	-	46,867,872
Pasivos por arrendamientos	111,452,610	-	(139,026)	111,313,584
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	50,009,285	(887,168)	-	49,122,117
Provisiones	9,390,696	1,717,562	-	11,108,258
Otros pasivos	972,055,219	4,047,749	(1,608,622)	974,494,346
Total pasivos	\$31,332,265,462	\$ (832,429)	\$ (1,766,662)	\$31,329,666,371

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

Ingresos y Gastos

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
Ingresos por intereses				
Cartera de créditos	\$ 795,603,391	\$ -	\$ -	\$ 795,603,391
Operaciones del mercado monetario	13,523,630	69,110	(8)	13,592,732
Total ingresos por intereses	809,127,021	69,110	(8)	809,196,123
Gasto por intereses				
Depósitos y exigibilidades	(117,872,566)	-	8	(117,872,558)
Créditos con bancos y otros	(146,115,539)	-	5,290	(146,110,249)
Otros intereses netos	(4,275,866)	-	-	(4,275,866)
Total gastos por intereses	(268,263,971)	-	5,298	(268,258,673)
Ingresos Netos Por Intereses	540,863,050	69,110	5,290	540,937,450
Utilidad de operaciones financieras, neto	477,152,659	473,680	-	477,626,339
Margen financiero bruto	1,018,015,709	542,790	5,290	1,018,563,789
Ingresos por comisiones	139,233,290	23,873,128	(99,179)	163,007,239
Gasto por comisiones	(33,264,807)	(150,984)	-	(33,415,791)
Ingresos Netos por Comisiones	105,968,483	23,722,144	(99,179)	129,591,448
Deterioro por riesgo de crédito, neto	(75,884,934)	(820,534)	-	(76,705,468)
Margen financiero neto	1,048,099,258	23,444,400	(93,889)	1,071,449,769
Utilidad en acuerdos conjuntos	-	1,172,952	-	1,172,952
Otros ingresos	23,181,172	651,616	-	23,832,788
Utilidad en cambio, neta	16,864,203	-	-	16,864,203
Total Otros Ingresos	40,045,375	1,824,568	-	41,869,943
Remuneraciones y gastos del personal	(249,340,893)	(13,450,724)	-	(262,791,617)
Gastos de administración	(267,901,634)	(8,258,582)	396,384	(275,763,832)
Depreciaciones y amortizaciones	(34,217,093)	(361,267)	133,829	(34,444,531)
Otros gastos	(13,089,830)	(578,637)	-	(13,668,467)
Total Otros Gastos	(564,549,450)	(22,649,210)	530,213	(586,668,447)
Resultado antes de impuesto a la renta	523,595,183	2,619,758	436,324	526,651,265
Impuesto sobre la renta corriente y diferido, neto	(199,578,861)	(1,080,194)	-	(200,659,055)
Utilidad del Período	\$ 324,016,322	\$ 1,539,564	\$ 436,324	\$ 325,992,210

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

31 de diciembre de 2021

Activos y Pasivos por Segmento

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 1,538,628,853	\$ 11,700,006	\$ (68,135)	\$ 1,550,260,724
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	5,356,852,265	26,656,858	–	5,383,509,123
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	9,755,437,514	–	–	9,755,437,514
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	164,663,697	–	–	164,663,697
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación	404,560	–	–	404,560
Otras inversiones en acuerdos conjuntos	–	113,939	–	113,939
Inversiones en subsidiarias	69,082,245	–	(69,082,245)	–
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto	14,869,367,377	–	–	14,869,367,377
Otras cuentas por cobrar, neto	334,769,607	8,226,449	(1,089,370)	341,906,686
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	25,729,110	–	–	25,729,110
Propiedades de inversión, neto	13,402,378	1,132,639	–	14,535,017
Propiedades y equipo, neto	201,280,860	1,891,555	–	203,172,415
Activos intangibles, neto	25,895,368	2,348,901	–	28,244,269
Activos por derecho de uso, neto	77,348,741	–	–	77,348,741
Otros activos no financieros	10,876,473	1,684,146	–	12,560,619
Total Activos	\$ 32,443,739,048	\$ 53,754,493	\$ (70,239,750)	\$32,427,253,791
Pasivos				
Depósitos y exigibilidades	\$ 18,369,562,830	\$ –	\$ (68,145)	\$ 18,369,494,685
Obligaciones financieras con bancos	10,563,177,580	–	–	10,563,177,580
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación	284,941	–	–	284,941
Impuesto a las ganancias corriente, neto	228,381,846	(5,440,049)	–	222,941,797
Beneficios a empleados por pagar	26,703,683	1,417,194	–	28,120,877
Pasivos por arrendamientos	76,197,009	–	–	76,197,009
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	84,386,628	(1,309,532)	–	83,077,096
Provisiones	9,881,071	1,651,455	–	11,532,526
Otros pasivos	386,901,831	4,785,627	(1,386,558)	390,300,900
Total pasivos	\$ 29,745,477,419	\$ 1,104,695	\$ (1,454,703)	\$ 29,745,127,411

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados (continuación)

30 de junio 2021

Ingresos y Gastos

	Banco	Fiduciaria	Eliminaciones	Consolidado
Ingresos por intereses				
Cartera de créditos	\$ 630,164,530	\$ –	\$ –	\$ 630,164,530
Operaciones del mercado monetario	8,842,096	34,749	–	8,876,845
Total ingresos por intereses	639,006,626	34,749	–	639,041,375
Gasto por intereses	–	–	–	–
Depósitos y exigibilidades	(59,253,748)	–	–	(59,253,748)
Créditos con bancos y otros	(39,599,628)	(7,221)	(8,481)	(39,615,330)
Otros intereses netos	(5,514,279)	–	–	(5,514,279)
Total gastos por intereses	(104,367,655)	(7,221)	(8,481)	(104,383,357)
Ingresos Netos Por Intereses	534,638,971	27,528	(8,481)	534,658,018
Utilidad de operaciones financieras, neto	254,243,974	86,920	–	254,330,894
Margen financiero bruto	788,882,945	114,448	(8,481)	788,988,912
Ingresos por comisiones	128,002,600	60,379,226	(59,426)	188,322,400
Gasto por comisiones	(29,003,366)	(13,341,687)	–	(42,345,053)
Ingresos Netos por Comisiones	98,999,234	47,037,539	(59,426)	145,977,347
Deterioro por riesgo de crédito, neto	(89,798,961)	(61,235)	–	(89,860,196)
Margen financiero neto	798,083,218	47,090,752	(67,907)	845,106,063
Utilidad en acuerdos conjuntos	–	1,542,822	–	1,542,822
Otros ingresos	30,621,899	672,440	–	31,294,339
Utilidad en cambio, neta	28,969,270	–	–	28,969,270
Total Otros Ingresos	59,591,169	2,215,262	–	61,806,431
Remuneraciones y gastos del personal	(219,106,003)	(16,568,609)	–	(235,674,612)
Gastos de administración	(224,777,092)	(11,518,241)	136,132	(236,159,201)
Depreciaciones y amortizaciones	(31,129,566)	(508,779)	95,589	(31,542,756)
Otros gastos	(8,988,145)	(476,370)	–	(9,464,515)
Total Otros Gastos	(484,000,806)	(29,071,999)	231,721	(512,841,084)
Resultado antes de impuesto a la renta	373,673,581	20,234,015	163,814	394,071,410
Impuesto sobre la renta corriente y diferido, neto	(112,246,073)	(6,878,778)	–	(119,124,851)
Utilidad del Período	\$ 261,427,508	\$ 13,355,237	\$ 163,814	\$ 274,946,559

Información sobre los Principales Clientes

El principal cliente del Grupo es el Estado Colombiano a través de la colocación de inversiones en título de deuda emitidos por el Estado, cuya información se revela en las notas relacionadas con inversiones en títulos soberanos (TES). También se debe resaltar que estatutariamente el Banco debe colocar el 70% de los recursos en el sector agropecuario, es así como la colocación de cartera tiene por definición gran diversidad de líneas de crédito dirigidas a este sector, adicionalmente se administran por parte de la Subsidiaria diferentes portafolios de inversión y encargos fiduciarios.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Caja	\$ 1,313,970,357	\$ 966,799,737
Operaciones simultáneas, neto ⁽¹⁾	1,201,261,709	–
Banco de la República – Colombia	161,006,151	391,252,196
Fondos interbancarios ⁽²⁾	75,308,422	67,568,976
Bancos y otras entidades	27,234,078	124,631,661
Canje y remesas	18,921,507	8,154
Operaciones de transferencia temporal de valores	136,621	–
	\$ 2,797,838,845	\$ 1,550,260,724

(1) A continuación, se detallan las operaciones simultáneas al 30 de junio de 2022:

Al 30 de junio de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República - Colombia	42	\$ 1,138,064,222	5.32%
Cámara de Riego Central de Contraparte S.A.	5	63,197,487	6.19%
	47	\$ 1,201,261,709	

Al 31 de diciembre de 2021, en el portafolio no se encontraba vigente esta clase de operaciones.

(2) A continuación se detallan los fondos interbancarios al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021:

Al 30 de junio de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
En moneda legal			
BBVA Colombia S.A.	1	\$ 20,003,193	5.75%
Banco Bancolombia S.A.	1	20,003,193	5.75%
Banco de Occidente S.A.	1	20,003,193	5.75%
Itaú CorpBanca Colombia S.A.	1	20,003,193	5.75%
Total moneda legal	4	80,012,772	
Pérdida esperada		(4,704,350)	
		\$ 75,308,422	

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
En moneda extranjera			
Banco GNB Sudameris S.A.	1	\$ 67,683,734	0,30%
Total moneda extranjera	1	67,683,734	0,30%
Pérdida esperada		(114,758)	
		<u>\$ 67,568,976</u>	

Los saldos del efectivo y los equivalentes al efectivo no presentan restricciones ni limitaciones al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021. Al 31 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el encaje legal era del 8% para depósitos a la vista y del 3.5% para certificados de depósito inferiores a 18 meses, representados en depósitos en el Banco de la República y otras entidades financieras.

4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Títulos de deuda pública y privada ⁽¹⁾	\$ 4,080,480,709	\$ 3,891,071,224
Títulos entregados en operaciones del mercado ⁽²⁾	729,826,857	1,381,785,871
Títulos entregados en garantía ⁽³⁾	150,518,449	109,208,778
Otros instrumentos financieros	2,748,425	1,443,250
	<u>\$ 4,963,574,440</u>	<u>\$ 5,383,509,123</u>

(1) Títulos de deuda pública y privada:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
TES UVR	\$ 1,668,950,111	\$ 703,019,435
TES tasas fija	914,459,305	479,117,064
TES corto plazo	586,074,138	1,844,436,495
Títulos TDS Ley 562 de 2020	377,115,890	380,324,338
Certificado de depósito a término fijo	352,359,132	387,023,390
Otros bonos sector financiero	117,740,221	35,942,975
<i>Time Deposits (a)</i>	63,781,912	60,699,817
Otros emisores nacionales	-	507,710
	<u>\$ 4,080,480,709</u>	<u>\$ 3,891,071,224</u>

(a) Los *Time Deposits* corresponden a operaciones en moneda extranjera re-expresadas a pesos colombianos utilizando la tasa de cierre al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021. El detalle de las operaciones en moneda origen es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<i>Time deposits</i> en USD	\$ 15,364,656	\$ 15,246,767
	<u>\$ 15,364,656</u>	<u>\$ 15,246,767</u>

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados (continuación)

(2) El detalle de los títulos entregados en operaciones de mercado es el siguiente:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
TES tasa fija	\$ 273,754,564	\$ 462,172,712
TES corto plazo	261,601,428	735,875,969
TES UVR	194,470,865	183,737,190
	<u>\$ 729,826,857</u>	<u>\$ 1,381,785,871</u>

(3) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES de corto plazo.

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones del portafolio a valor razonable con cambios en resultados no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en operaciones del mercado monetario y en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 18. Durante estos períodos, el Grupo no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de valor razonable.

5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado, Neto

Las inversiones medidas a costo amortizado, están representadas en TES Tasa Fija y TES UVR, principalmente, como se muestra a continuación:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Título de deuda pública ⁽¹⁾	\$ 9,160,459,662	\$ 9,792,908,196
Pérdida esperada de las inversiones a costo amortizado	(76,371,502)	(73,025,194)
Títulos entregados en garantía ⁽²⁾	-	35,554,512
	<u>\$ 9,084,088,160</u>	<u>\$ 9,755,437,514</u>

(1) El detalle de los títulos de deuda es el siguiente:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
TES tasa fija	\$ 5,827,370,068	\$ 6,998,758,112
TES UVR	3,333,089,594	2,794,150,084
	<u>\$ 9,160,459,662</u>	<u>\$ 9,792,908,196</u>

(2) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES tasa fija.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado, Neto (continuación)

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, las inversiones del portafolio a costo amortizado no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 18. De igual forma, el Grupo no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio medido a costo amortizado. Durante estos períodos, el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de costo amortizado.

6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A.		
Finagro (1)	\$ 146,261,479	\$ 145,655,351
Credibanco S.A. (2)	19,854,223	18,408,453
Adecaña S.A. (3)	616,267	599,893
	\$ 166,731,969	\$ 164,663,697

- (1) La Inversión en el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP de Colombia S.A.). El Banco calculó el valor razonable multiplicando el precio determinado por el proveedor PIP Colombia mediante la técnica de Ingreso – Flujo de Caja Libre al Accionista, por la cantidad de valores participativos.

Al 30 de junio de 2022 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,754.24. El día 28 de junio de 2022 Finagro abona los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021 distribuidos así: \$1,077,243 dividendos en acciones y \$4,308,981 en efectivo.

Al 31 de diciembre de 2021 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,784.78. El día 28 de junio de 2021 el Banco recibió el pago de dividendos decretados por la Asamblea General de Accionistas correspondientes a las utilidades del año 2020 distribuidos así: \$1,850,208 dividendos en acciones y \$7,400,833 en efectivo.

- (2) La inversión en Credibanco S.A., es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el proveedor de precios Infovalmer – Precia.

Al 30 de junio de 2022, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$104.78

El día 31 de marzo de 2022, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021, de los cuales al Banco Agrario le corresponden \$100,200.

Al 31 de diciembre de 2021, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$97.15.

El día 26 de marzo de 2021, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2020, de los cuales al Banco Agrario le corresponden \$84,508.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales (continuación)

De acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP Colombia S.A.), la valoración de las acciones de Adecaña fue evaluada bajo el enfoque de ingresos.

Esta metodología fue seleccionada, ya que la empresa tiene una estabilidad en sus ingresos y gastos, mediante los cuales se llega a un flujo de caja libre el cual se descuenta a una WACC (Weight Average Cost of Capital) como resultado de utilizar la técnica del CAPM (Capital Asset Pricing Model), por medio de la cual se obtiene un costo de capital y finalmente un costo ponderado de la deuda adquirida por Adecaña.

El resultado de la valoración para Adecaña S.A., al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 de acuerdo con el enfoque seleccionado, mantiene su valor para la inversión, por lo cual, en los Estados Financieros Separados del Banco este instrumento financiero medido a valor razonable mantiene su valor que se refleja contra el Otro Resultado Integral ORI.

Al 31 de diciembre de 2021, el precio de la acción era de \$3,968.78, al 30 de junio de 2022 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 4,077.11.

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones. De igual forma, al 30 de junio 2022 y 31 de diciembre de 2021, el Banco no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio a valor razonable.

7. Activos por Instrumentos Derivados de Negociación

Los instrumentos derivados contratados por el Banco son generalmente negociados en los mercados financieros nacionales y en los mercados *Over The Counter* (OTC). Los instrumentos derivados tienen condiciones favorables netas (activos) o desfavorables (pasivos) como resultado de fluctuaciones en las tasas de cambio de moneda extranjera y en el mercado de tasa de interés u otras variables relativas a sus condiciones.

Al 30 de junio y 31 de diciembre de 2021, los activos por instrumentos financieros derivados de negociación se encontraban conformados de la siguiente forma:

	<u>Al 31 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
<i>Forwards</i>	\$ 514,245	\$ 59,307
<i>Swaps</i>	19,536	345,253
	<u>\$ 533,781</u>	<u>\$ 404,560</u>

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

8. Inversiones en Acuerdos Conjuntos

El detalle de los acuerdos conjuntos es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Consortio remanentes Telecom	\$ 726,706	\$ 72,405
Consortio PAR Inurbe en liquidación	33,215	33,024
Consortio PAR BCH en liquidación	16,300	8,510
	<u>\$ 776,221</u>	<u>\$ 113,939</u>

Las inversiones de los consorcios en los cuales el Grupo tiene participación son invertidas en Fondos de Inversión Colectiva, en razón a que los Fondos poseen una capacidad fuerte para conservar el valor del capital y limitar la exposición al riesgo de pérdidas por factores crediticios.

9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar a Clientes, Neto

La cartera de créditos y cuentas por cobrar se integran de la siguiente forma:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Capital		
Cartera de créditos	\$ 17,174,957,057	\$ 16,191,208,794
Intereses y otros conceptos	152,149,137	185,512,697
Total cartera de créditos y cuentas por cobrar, bruto	<u>\$ 17,327,106,194</u>	<u>\$ 16,376,721,491</u>
Deterioro		
Capital	\$ (1,427,243,512)	\$ (1,448,169,813)
Intereses y otros conceptos	(51,046,537)	(59,184,301)
Total deterioro	<u>(1,478,290,049)</u>	<u>(1,507,354,114)</u>
Cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	<u>\$ 15,848,816,145</u>	<u>\$ 14,869,367,377</u>

El detalle por modalidad de la cartera de créditos es el siguiente:

30 de junio de 2022

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
Cartera Bruta			
Comercial	\$ 7,965,642,101	\$ 56,246,141	\$ 8,021,888,242
Microcrédito	7,797,682,485	88,148,948	7,885,831,433
Consumo	1,327,497,834	7,461,576	1,334,959,410
Vivienda	84,134,637	292,472	84,427,109
Total Cartera Bruta	<u>17,174,957,057</u>	<u>152,149,137</u>	<u>17,327,106,194</u>

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

30 de junio de 2022

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
Deterioro			
Comercial	(809,231,584)	(20,159,403)	(829,390,987)
Microcrédito	(510,140,909)	(29,254,749)	(539,395,658)
Consumo	(102,801,436)	(1,522,983)	(104,324,419)
Vivienda	(5,069,583)	(109,402)	(5,178,985)
Total Deterioro	(1,427,243,512)	(51,046,537)	(1,478,290,049)
Cartera Neta			
Comercial	7,156,410,517	36,086,738	7,192,497,255
Microcrédito	7,287,541,576	58,894,199	7,346,435,775
Consumo	1,224,696,398	5,938,593	1,230,634,991
Vivienda	79,065,054	183,070	79,248,124
Total Cartera Neta	\$ 15,747,713,545	\$ 101,102,600	\$ 15,848,816,145

31 de diciembre de 2021

Modalidad	Capital e Intereses	Otros Conceptos	Total
Cartera Bruta			
Comercial	\$ 7,733,866,861	\$ 64,241,814	\$ 7,798,108,675
Microcrédito	7,157,795,198	113,348,637	7,271,143,835
Consumo	1,221,130,659	7,620,261	1,228,750,920
Vivienda	78,416,076	301,985	78,718,061
Total Cartera Bruta	16,191,208,794	185,512,697	16,376,721,491
Deterioro			
Comercial	(816,858,391)	(23,168,467)	(840,026,858)
Microcrédito	(523,707,742)	(34,189,523)	(557,897,265)
Consumo	(102,362,156)	(1,721,828)	(104,083,984)
Vivienda	(5,241,524)	(104,483)	(5,346,007)
Total Deterioro	(1,448,169,813)	(59,184,301)	(1,507,354,114)
Cartera Neta			
Comercial	6,917,008,470	41,073,347	6,958,081,817
Microcrédito	6,634,087,456	79,159,114	6,713,246,570
Consumo	1,118,768,503	5,898,433	1,124,666,936
Vivienda	73,174,552	197,502	73,372,054
Total Cartera Neta	\$ 14,743,038,981	\$ 126,328,396	\$ 14,869,367,377

La composición de la cartera bruta a 30 de junio de 2022 por modalidad fue: comercial 46.30%, microcrédito 45.51%, consumo 7.70% y vivienda 0.49%.

La composición de la cartera bruta a 31 de diciembre de 2021 por modalidad fue: comercial 47.62%, microcrédito 44.40%, consumo 7.50% y vivienda 0.48%.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

El movimiento de la pérdida esperada al 30 de junio de 2022 y diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Saldo al inicio del período	\$ 1,507,354,114	\$ 1,552,295,515
Provisión cargada a gastos	327,215,881	686,644,754
Recuperación de deterioro (1)	(243,302,908)	(467,077,011)
Castigos	(112,977,038)	(264,509,144)
Saldo al final del período	\$ 1,478,290,049	\$ 1,507,354,114

1. El detalle de la recuperación de provisiones es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Microcrédito	\$ 100,481,608	\$ 126,065,215
Comercial	108,780,141	280,442,645
Consumo	23,844,534	45,278,240
Reintegro otros conceptos	9,092,950	14,173,110
Vivienda	1,103,675	1,117,801
Saldo final	\$ 243,302,908	\$ 467,077,011

Durante el año 2022 se presenta recuperaciones de provisiones originado en los pagos de los clientes y en la evolución de los indicadores macroeconómicos que impactan el comportamiento de la cartera, sobre clientes afectados por medidas del Covid-19.

Deterioro de Pérdida Esperada por Stage y Clase de Cartera

Teniendo en cuenta que bajo la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, es requerido clasificar los instrumentos financieros sujetos a deterioro en tres (3) Stage, a continuación se presentan los saldos del deterioro a nivel de cada Stage y por clase de cartera y cuentas por cobrar según la clasificación interna del Banco:

30 de junio de 2022

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
Saldos al 31 de diciembre 2021	\$ 243,884,026	\$ 109,995,932	\$ 1,153,474,156	\$ 1,507,354,114
Castigos del período	–	–	(112,977,039)	(112,977,039)
Reintegro de instrumentos pagados o cancelados	(22,180,295)	(5,577,824)	(59,873,897)	(87,632,016)
Gastos de provisiones por instrumentos nuevos u originado	60,888,078	8,993,370	14,742,796	84,624,244
Gasto de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	21,959,340	46,255,964	174,376,328	242,591,632
Reintegro de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	(58,114,602)	(30,188,378)	(67,367,906)	(155,670,886)
Transferencia de stage 1 a 2	(3,783,353)	3,783,353	–	–
Transferencia de stage 1 a 3	(2,092,477)	–	2,092,477	–
Transferencia de stage 2 a 1	15,745,767	(15,745,767)	–	–
Transferencia de stage 2 a 3	–	(17,853,703)	17,853,703	–
Transferencia de stage 3 a 1	8,727,556	–	(8,727,556)	–
Transferencia de stage 3 a 2	–	8,739,113	(8,739,113)	–
Saldos al 30 de junio 2022	\$ 265,034,040	\$ 108,402,060	\$ 1,104,853,949	\$ 1,478,290,049

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

31 de diciembre de 2021

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
Saldos al 31 de diciembre 2020	\$ 245,376,625	\$ 131,963,897	\$1,174,954,993	\$1,552,295,515
Castigos del período	–	–	(264,509,144)	(264,509,144)
Reintegro de instrumentos pagados o cancelados	(58,221,050)	(12,286,554)	(75,496,905)	(146,004,509)
Gastos de provisiones por instrumentos nuevos u originado	85,122,821	28,074,955	37,907,371	151,105,147
Gasto de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	77,909,838	57,693,491	399,936,277	535,539,606
Reintegro de provisión de instrumentos que permanecen durante el período	(161,382,219)	(53,286,353)	(106,403,929)	(321,072,501)
Transferencia de <i>stage</i> 1 a 2	(5,157,441)	5,157,441	–	–
Transferencia de <i>stage</i> 1 a 3	(4,944,074)	–	4,944,074	–
Transferencia de <i>stage</i> 2 a 1	41,457,476	(41,457,476)	–	–
Transferencia de <i>stage</i> 2 a 3	–	(18,130,727)	18,130,727	–
Transferencia de <i>stage</i> 3 a 1	23,722,053	–	(23,722,053)	–
Transferencia de <i>stage</i> 3 a 2	–	12,267,258	(12,267,258)	–
Saldos al 31 de diciembre 2021	\$ 243,884,029	\$ 109,995,932	\$1,153,474,153	\$1,507,354,114

10. Otras Cuentas por Cobrar, Neto

Dentro de otras cuentas por cobrar diferentes a cartera, se encuentran los siguientes rubros:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Cuentas abandonadas ⁽¹⁾	\$ 254,925,888	\$ 239,658,255
Ministerio de Hacienda DTN – Cuentas inactivas	81,922,498	80,342,218
Comisiones ⁽²⁾	20,612,925	17,758,197
Anticipos procesos judiciales ⁽³⁾	7,976,492	7,976,492
Compra de cartera libranza ⁽⁴⁾	5,426,089	5,459,761
Depósitos en garantía	1,560,662	665,170
Incapacidades por cobrar	1,342,197	1,050,718
Diversas	891,869	1,722,448
Operaciones conjuntas	795,167	741,964
Liquidación de operaciones con derivados	485,220	3,307,115
Rechazos movimiento tarjeta de crédito	249,418	417,515
Dividendos y participaciones ⁽⁵⁾	100,226	–
Faltantes en caja	66,366	171,154
Contribuciones superintendencia financiera	34,461	1,049,692
Deudores varios	3,977	2,943,555
Venta de cartera	641	–
Total cuentas por cobrar no cartera	376,394,096	363,264,254
Deterioro de cuentas por cobrar ⁽⁶⁾	(21,739,696)	(21,357,568)
Otras Cuentas por Cobrar, Neto	\$ 354,654,400	\$ 341,906,686

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

10. Otras Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

- (1) El saldo corresponde a los recursos que el Banco traslada en calidad de préstamo al Fondo Especial administrado por el Icetex, correspondiente a saldos de cuentas de ahorros de clientes que excedan individualmente 322 UVR y que además presenten una inactividad de 3 años.

Lo anterior, según lo establecido en la ley 1777 del 1 de febrero de 2016, que se reglamentó por el Decreto 953 del 15 de junio de 2016 emitido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y por la Circular Externa No. 026 del 28 de julio de 2016 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los traslados a este Fondo Especial se realizan trimestralmente, sobre los que el Icetex reconocerá intereses a la misma tasa remuneratoria reconocida por el Banco a sus clientes. El Icetex liquidará intereses sobre saldos recibidos, para el periodo comprendido entre la fecha del traslado de los recursos al Fondo Especial, hasta la fecha de reclamación de dichos recursos por parte del cuentahabiente al Banco.

- (2) Corresponde a las comisiones pendientes de recaudar por la prestación de servicios bancarios y convenios celebrados con entidades del gobierno nacional para la entrega de recursos a beneficiarios de auxilios y a las comisiones por negocios fiduciarios.
- (3) Corresponde a anticipos de contratos que se encuentran en proceso jurídico, debido a inconvenientes en la legalización de estos por parte de los proveedores.
- (4) El saldo corresponde al reconocimiento de la operación celebrada entre el Banco y Activos y Finanzas correspondiente a la deuda a cargo de esta entidad en desarrollo del contrato de compraventa de cartera de libranza.
- (5) Al 30 de junio de 2022 el saldo corresponde a los dividendos por cobrar de Credibanco por \$100,226.
- (6) El movimiento de la provisión al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Saldo al inicio del período	\$ 21,357,568	\$ 24,105,560
Deterioro cargado a gastos	941,229	1,696,394
Recuperación de deterioro	(559,101)	(4,442,906)
Castigos	-	(1,480)
Saldo al final del período	\$ 21,739,696	\$ 21,357,568

11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto

Tipo	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Inmuebles – diferentes a vivienda	\$ 21,696,302	\$ 19,587,915
Inmuebles – vivienda	3,009,184	3,526,455
Valores mobiliarios	2,595,261	2,554,926
Bienes muebles	53,261	59,814
	\$ 27,354,008	\$ 25,729,110

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto (continuación)

A continuación, se presenta el detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

Tipo	Al 30 de junio de 2022		Al 31 de diciembre de 2021	
	Cantidad	Costo	Cantidad	Costo
Terrenos	44	\$ 10,761,943	46	\$ 10,458,861
Edificios	29	10,934,359	28	9,129,054
Valores mobiliarios	3	2,595,261	2	2,554,926
Inmuebles - vivienda	11	3,009,184	18	3,526,455
Bienes muebles	2	53,261	3	59,814
	89	\$ 27,354,008	97	\$ 25,729,110

El siguiente es el movimiento del costo de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Costo		
Saldo inicial	\$ 25,729,110	\$ 32,255,907
Traslados desde propiedades de inversión ⁽¹⁾	1,466,951	–
Recuperación de deterioro	869,507	–
Traslado a otros activos	40,335	–
Venta de activos ⁽²⁾	(751,895)	(6,206,160)
Variación por medición del valor razonable	–	3,404,408
Traslados hacia propiedades de inversión	–	(4,531,910)
Traslado desde otros activos	–	204,972
Activos recibidos durante el periodo	–	601,893
Saldo final	\$ 27,354,007	\$ 25,729,110

(1) Durante el primer semestre de 2022, fueron trasladados tres (3) bienes clasificados como propiedades de inversión hacia activos no corrientes mantenidos para la venta, por contar con un plan activo de venta.

El detalle de los traslados desde propiedades de inversión es el siguiente:

Descripción del Bien	Costo	Depreciación y Deterioro	Importe en Libros	Valor Razonable Menos Costo de Ventas	Costo de Traslado
Inmuebles	\$ 1,184,042	–	\$ 1,184,042	\$ 2,332,450	\$ 1,184,042
Terrenos	1,313,741	(1,030,832)	282,909	504,834	282,909
	\$ 2,497,783	\$ (1,030,832)	\$ 1,466,951	\$ 2,837,284	\$ 1,466,951

Durante el año 2021, no se presentaron traslados desde propiedades de inversión hacia activos no corrientes mantenidos para la venta.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto (continuación)

(2) Durante el primer semestre de 2022, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia
Terrenos	\$ 228,072	\$ 516,903	\$ 288,831
Inmuebles – Vivienda	517,270	605,352	88,082
Bienes Muebles	6,553	81,300	74,747
	<u>\$ 751,895</u>	<u>\$ 1,203,555</u>	<u>\$ 451,660</u>

Durante el año 2021, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia
Inmuebles	\$ 371,537	\$ 438,017	\$ 66,480
Terrenos	5,834,623	7,482,042	1,647,419
	<u>\$ 6,206,160</u>	<u>\$ 7,920,059</u>	<u>\$ 1,713,899</u>

12. Propiedades de Inversión, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades de inversión:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Costo		
Saldo inicial	\$ 25,499,219	\$ 12,180,123
Traslados desde (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta	(1,291,761)	13,319,096
Traslados a propiedades y equipo	(2,497,782)	–
Saldo final	<u>\$ 21,709,676</u>	<u>\$ 25,499,219</u>
Depreciación		
Saldo inicial	\$ (1,302,274)	\$ (1,142,045)
Depreciación	(66,150)	(160,229)
Traslados a propiedades y equipo	327,338	–
Saldo final	<u>\$ (1,041,086)</u>	<u>\$ (1,302,274)</u>
Deterioro		
Saldo inicial	\$ (9,661,928)	\$ (874,742)
Cargo por deterioro	(214,020)	–
Traslados (desde) hacia activos no corrientes mantenidos para la venta	1,030,832	(8,787,186)
Saldo final	<u>(8,845,116)</u>	<u>(9,661,928)</u>
Valor en libros	<u>\$ 11,823,474</u>	<u>\$ 14,535,017</u>

Las propiedades de inversión no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.

Banco Agrario de Colombia S.A. y Subsidiaria

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

13. Propiedades y Equipo, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades y equipo:

Concepto	Terrenos	Edificios	Vehículos	Equipo de Oficina	Equipo de Cómputo	Construcciones en curso	Otros	Total
Costo								
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 16,233,857	\$ 90,413,938	\$ 1,463,712	\$ 110,600,009	\$ 37,349,246	\$ 47,027,454	\$ 2,295,122	\$ 305,383,338
Adquisiciones	–	–	–	15,698,016	114,279	4,519,691	2,225,572	22,557,558
Traslados entre propiedades y equipo	–	27,366,110	–	2,498,169	4,511	(31,538,461)	1,669,671	–
Retiros	–	(99,977)	–	(2,804,525)	(1,572,590)	(698,861)	(14,936)	(5,190,889)
Saldo al 30 de junio de 2021	16,233,857	117,680,071	1,463,712	125,991,669	35,895,446	19,309,823	6,175,429	322,750,007
Adquisiciones	–	–	536,798	6,640,447	2,979,049	469,248	1,571,194	12,196,736
Traslados entre propiedades y equipo	–	331,034	–	–	–	(331,034)	–	–
Retiros	39,565	1,252,196	–	–	–	–	–	1,291,761
Saldo al 30 de junio de 2022	\$ 16,273,422	\$ 119,263,301	\$ 2,000,510	\$ 132,364,758	\$ 38,755,621	\$ 19,448,037	\$ 7,742,234	\$ 335,847,883
Depreciación								
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ –	\$ (9,708,038)	\$ (1,183,459)	\$ (65,071,439)	\$ (32,997,876)	\$ –	\$ (130,413)	\$ (109,091,225)
Gasto por depreciación	–	(1,241,909)	(30,986)	(5,372,079)	(2,808,994)	–	(486,609)	(9,940,577)
Retiros	–	–	–	2,287,738	1,572,279	–	–	3,860,017
Traslados entre propiedades y equipo	–	–	–	(129,192)	129,192	–	–	–
Saldo al 30 de junio de 2021	–	(10,949,947)	(1,214,445)	(68,284,972)	(34,105,399)	–	(617,022)	(115,171,785)
Gasto por depreciación	–	(773,746)	(37,473)	(3,253,656)	(695,140)	–	(371,821)	(5,131,836)
Retiros	–	–	–	254,157	115,909	–	–	370,066
Traslados entre propiedades y equipo	–	(327,337)	–	–	–	–	–	(327,337)
Saldo al 30 de junio de 2022	\$ –	\$ (12,051,030)	\$ (1,251,918)	\$ (71,284,471)	\$ (34,684,630)	\$ –	\$ (988,843)	\$ (120,260,892)
Deterioro								
Al 31 de diciembre de 2021	\$ (778,950)	\$ (1,116,275)	\$ –	\$ (2,314,819)	\$ (93,067)	\$ –	\$ (102,696)	\$ (4,405,807)
Al 30 de junio de 2022	\$ (778,950)	\$ (1,116,275)	\$ –	\$ (2,302,604)	\$ (92,819)	\$ –	\$ (102,697)	\$ (4,393,345)
Valor en libros al 30 de junio de 2021	\$ 15,454,907	\$ 105,613,849	\$ 249,267	\$ 55,391,878	\$ 1,696,980	\$ 19,309,823	\$ 5,455,711	\$ 203,172,415
Valor en libros al 30 de junio de 2022	\$ 15,494,472	\$ 106,095,996	\$ 748,592	\$ 58,777,683	\$ 3,978,172	\$ 19,448,037	\$ 6,650,694	\$ 211,193,646

Las propiedades y equipo no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

14. Activos Intangibles, Neto

Los valores de los activos intangibles se muestran a continuación:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Programas y aplicaciones informáticas		
Costo programas de <i>software</i>	\$ 79,954,462	\$ 76,634,380
Amortización programas de <i>software</i>	(60,966,631)	(48,390,111)
	<u>\$ 18,987,831</u>	<u>\$ 28,244,269</u>

El siguiente es el movimiento de las adiciones o adquisiciones y la amortización de los activos intangibles del Banco que corresponden a los programas y licencias de software:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Saldo inicial	\$ 28,244,269	\$ 24,028,460
Adquisiciones	3,348,867	25,680,434
Amortización	(12,576,520)	(19,723,885)
Bajas	(28,785)	(1,740,740)
Saldo final	<u>\$ 18,987,831</u>	<u>\$ 28,244,269</u>

15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos

Activos por Derecho de Uso, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de los activos por derechos de uso:

	Inmuebles	Tecnología	Total
Costo			
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 115,209,228	\$ 17,844,379	\$ 133,053,607
Adiciones	35,014,153	-	35,014,153
Adecuaciones	2,018,158	-	2,018,158
Bajas y retiros	(21,032,076)	-	(21,032,076)
Ajuste por inflación	852,509	-	852,509
Saldo al 30 de junio de 2021	132,061,972	17,844,379	149,906,351
Adiciones	9,388,086	32,117,845	41,505,931
Adecuaciones	208,861	-	208,861
Ajuste por inflación	9,220,048	-	9,220,048
Bajas y retiros	(9,530,744)	(17,844,379)	(27,375,123)
Saldo al 30 de junio de 2022	<u>\$ 141,348,223</u>	<u>\$ 32,117,845</u>	<u>\$ 173,466,068</u>
Amortización			
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ (46,611,327)	\$ (11,391,265)	\$ (58,002,592)
Retiros	19,648,657	-	19,648,657
Cargo por amortización	(27,750,561)	(6,453,114)	(34,203,675)
Saldo al 30 de junio de 2021	(54,713,231)	(17,844,379)	(72,557,610)
Retiros	(9,297,674)	(17,844,380)	(27,142,054)
Cargo por amortización	(13,943,702)	(2,726,323)	(16,670,025)
Saldo al 30 de junio de 2022	<u>\$ (59,359,259)</u>	<u>\$ (2,726,322)</u>	<u>\$ (62,085,581)</u>
Valor en libros al 31 de diciembre de 2021	\$ 77,348,741	\$ -	\$ 77,348,741
Valor en libros al 30 de junio de 2022	<u>\$ 81,988,964</u>	<u>\$ 29,391,523</u>	<u>\$ 111,380,487</u>

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos (continuación)

Activos por Derecho de Uso, Neto (continuación)

	Inmuebles	Tecnología	Total
Obligaciones por Arrendamientos			
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 68,096,912	\$ 6,401,160	\$ 74,498,072
Adiciones	35,014,153	–	35,014,153
Intereses causados	4,210,814	193,992	4,404,806
Ajuste por inflación	852,509	–	852,509
Pagos efectuados	(30,775,977)	(6,595,152)	(37,371,129)
Bajas y retiros	(1,201,402)	–	(1,201,402)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	76,197,009	–	76,197,009
Adiciones	9,388,086	32,117,845	41,505,931
Ajuste por inflación	9,220,048	–	9,220,048
Intereses causados	2,487,503	1,178,163	3,665,666
Pagos efectuados	(15,758,222)	(3,295,582)	(19,053,804)
Bajas y retiros	(221,266)	–	(221,266)
Saldo al 30 de junio de 2022	\$ 81,313,158	\$ 30,000,426	\$ 111,313,584

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 30 de junio de 2022:

	Menos de un año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 Años	Total
Bienes inmuebles	\$ 3,787,275	\$ 45,326,192	\$ 32,199,692	\$ 81,313,159
Tecnología	–	30,000,425	–	30,000,425
Total	\$ 3,787,275	\$ 75,326,617	\$ 32,199,692	\$ 111,313,584

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de diciembre de 2021:

	Menos de un año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 Años	Total
Bienes inmuebles	\$ 12,242,813	\$ 44,729,301	\$ 19,224,895	\$ 76,197,009
Tecnología	–	–	–	–
Total	\$ 12,242,813	\$ 44,729,301	\$ 19,224,895	\$ 76,197,009

16. Otros Activos no Financieros, Neto

El detalle de otros activos es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Seguros	\$ 5,733,578	\$ 2,030,951
	\$ 5,733,578	\$ 2,030,951

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

16. Otros Activos no Financieros, Neto (continuación)

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Otros activos		
Anticipos a contratos y proveedores ⁽¹⁾	\$ 9,407,969	\$ 9,246,263
Otros activos por impuestos corrientes	2,501,905	100,975
Otros activos no corrientes	1,155,027	314,717
Licencias para computador	290,900	811,372
Derechos de registro de garantías mobiliarias	2,992	4,115
Bienes recibidos en dación de pago	705	103,740
	<u>\$ 13,359,498</u>	<u>\$ 10,581,182</u>
Deterioro de otros activos	<u>\$ -</u>	<u>\$ (51,514)</u>
Total otros no financieros activos, neto	<u>\$ 19,093,076</u>	<u>\$ 12,560,619</u>

- (1) El saldo corresponde a anticipos de contratos entregados a los proveedores que prestan bienes y servicios al banco, con el fin de ejecutar los contratos de obras civiles, eléctricas, de imagen corporativa, instalación plantas eléctricas, aires acondicionados y puesta en funcionamiento de ascensores en la red de oficinas del Banco

17. Depósitos y Exigibilidades

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre 2021
Depósitos judiciales y otros	\$ 8,589,063,222	\$ 8,055,304,290
Cuentas de ahorro	7,453,951,081	6,933,256,436
Cuentas corrientes	2,108,408,000	2,100,273,390
Certificados de depósito	1,217,637,149	1,280,660,569
	<u>\$ 19,369,059,452</u>	<u>\$ 18,369,494,685</u>

18. Obligaciones Financieras con Bancos

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Bancos nacionales en moneda local ⁽¹⁾	\$ 9,765,655,416	\$ 9,178,780,392
Operaciones del mercado ⁽²⁾	721,059,493	1,384,276,154
Compromisos originados en operaciones en corto ⁽³⁾	195,147,479	-
Bancos moneda extranjera ⁽⁴⁾	22,961,687	121,034
	<u>\$ 10,704,824,075</u>	<u>\$ 10,563,177,580</u>

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

18. Obligaciones Financieras con Bancos (continuación)

(1) El siguiente es el detalle de las obligaciones financieras en moneda local:

Al 30 de junio de 2022

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,586,483,753	\$ 75,850,209	\$ 9,662,333,962
Banco de Comercio Exterior de Colombia – Bancóldex S.A.	65,261,675	228,516	65,490,191
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	37,237,771	593,492	37,831,263
	<u>\$ 9,688,983,199</u>	<u>\$ 76,672,217</u>	<u>\$ 9,765,655,416</u>

Al 31 de diciembre de 2021

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,038,711,901	\$ 17,235,580	\$ 9,055,947,481
Banco de Comercio Exterior de Colombia – Bancóldex S.A.	79,269,221	143,286	79,412,507
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	43,083,677	336,727	43,420,404
	<u>\$ 9,161,064,799</u>	<u>\$ 17,715,593</u>	<u>\$ 9,178,780,392</u>

(2) El siguiente es el detalle de las operaciones de mercado monetario

Al 30 de junio de 2022

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República - Colombia	30	\$ 721,059,493	4.63%
	30	<u>\$ 721,059,493</u>	

Al 31 de diciembre de 2021

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
Banco de la República - Colombia	86	\$ 1,384,276,154	1.90%
	86	<u>\$ 1,384,276,154</u>	

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

18. Obligaciones Financieras con Bancos (continuación)

(3) El siguiente es el detalle de los compromisos originados en corto:

Al 30 de junio de 2022

	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
Banco de la República - Colombia	25	\$ 195,147,479	4.63%
	25	\$ 195,147,479	

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco no cuenta con compromisos originados en corto.

(4) El siguiente es el detalle de las obligaciones con bancos en moneda extranjera:

Al 30 de junio de 2022

	Monto USD	Monto COP (miles)	Tasa
Cobank	USD\$ 5,531,324	\$ 22,961,687	1.95%
	USD\$ 5,531,324	\$ 22,961,687	

Al 31 de diciembre de 2021

	Monto USD	Monto COP (miles)	Tasa
Citibank N.A.	USD 30,401	\$ 121,034	3.07%
	USD 30,401	\$ 121,034	

19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación

Dentro de estos pasivos se encuentran las operaciones con derivados, representados en *Forwards*, *Swaps* y Contratos de Futuros de Negociación, como se detallan a continuación:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Futuros de Negociación De Monedas		
Derechos de venta	\$ 313,746,125	\$ 287,777,605
Obligación de venta	(313,746,125)	(287,777,605)
De Títulos		
Derechos de venta	7,598,800	2,263,300
Obligaciones de venta	(7,598,800)	(2,263,300)
Derechos de compra	-	18,361,450
Obligaciones de compra	-	(18,361,450)
Mark to market futuros de negociación ⁽¹⁾	\$ -	\$ -

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación (continuación)

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Forward de Negociación		
De Monedas		
Derechos de venta	\$ 27,689,834	\$ 5,026,781
Obligación de venta	(28,590,993)	(5,127,188)
Mark to market forward de negociación (2)	\$ (901,159)	\$ (100,407)
	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Swaps de Negociación		
Tasas de Interés		
Derechos	\$ 19,039,766	\$ 6,144,492
Obligaciones	(19,885,988)	(6,329,026)
Mark to market swaps de negociación (3)	\$ (846,222)	\$ (184,534)
Operaciones de Contado		
Sobre Divisas		
Derechos de venta	\$ 9,338,805	\$ –
Obligación de venta	(9,340,223)	–
Mark to market operaciones de contado monedas (4)	(1,418)	–
	\$ (1,748,799)	\$ (284,941)

(1) Para el cierre de junio de 2022 se encontraban vigentes 26 contratos Futuros *Forward Novados* por USD 73,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$18,125,875 y vencimientos entre julio 2022 y junio 2023. Así mismo, 40 contratos de compra de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$35,750 y vencimiento 07 de julio de 2022.

Al cierre de diciembre de 2021 se encontraban vigentes 26 contratos Futuros *Forward Novados* por USD 71,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$20,107,730 y vencimientos entre enero y octubre de 2022. Así mismo, 130 contratos de compra y venta de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$126,100 y vencimiento 06 de enero de 2022.

(2) Al 30 de junio de 2022 el Banco registraba 27 contratos *Forward Delivery* y *Non Delivery* por USD 2,898,609.84, con resultado de valoración negativa de derechos por \$27,689,834 y obligaciones por \$28,591,198 y vencimientos acordados entre julio y septiembre de 2022.

Para el cierre de diciembre de 2021 el Banco registraba 3 contratos *Forward Delivery* por USD 1,286,341.47, con resultado de valoración negativa de derechos por \$5,026,781 y obligaciones por \$5,127,188 y vencimientos acordados en febrero de 2022.

(3) Se registró al cierre de junio de 2022 una valoración negativa en 123 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$19,039,766 y obligaciones de \$19,885,988, con vencimientos entre julio de 2022 y junio de 2023.

Para el cierre de diciembre de 2021 se registró una valoración negativa en 100 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$6,144,492 y obligaciones de \$6,329,026, con vencimientos entre enero y octubre de 2022.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación (continuación)

(4) Al cierre de junio de 2022 se encontraba vigente una operación de contado Next Day de venta de dólares por USD2,250,000.00 con la entidad BNP Paribas Colombia Corporación Financiera S.A, a una tasa de negociación de \$4,150.58 y TRM de cierre \$4,151.21, con fecha de cumplimiento 01 de julio de 2022 y con resultado de valoración negativa.

Para el cierre de diciembre de 2021 no se registraron operaciones de contado Next Day

20. Beneficios a Empleados por Pagar

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Vacaciones	\$ 28,451,614	\$ 25,750,173
Prima legal	13,794,938	4,678
Bonificaciones	2,817,091	1,714,399
Cesantías	1,234,361	109,336
Prima vacaciones extralegal	293,868	511,897
Salarios	276,000	30,394
	\$ 46,867,872	\$ 28,120,877

21. Impuesto a las Ganancias

Impuesto Diferido

El cálculo de los impuestos a las ganancias se realiza conforme la mejor estimación de la administración tanto del impuesto de renta corriente como del impuesto de renta diferido, calculados con base en las tasas nominales decretadas por el gobierno nacional para los periodos terminados el 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021 en 35% más una sobretasa de renta del 3% y 31% más una sobretasa de renta del 3% respectivamente para cada año.

La tasa efectiva de tributación del Banco y su subordinada respecto de operaciones continuas para el periodo terminado al 30 de junio de 2022 fue de 38.11% frente a una tasa nominal del 38%; por el periodo terminado al 30 de junio de 2021 fue de 30.29% frente a una tasa nominal del 34%.

La siguiente es la composición del gasto por impuesto sobre la renta:

	Al 30 de junio de 2022	Al 30 de junio de 2021
Gasto por Impuesto a las ganancias		
Impuesto de renta del periodo corriente	\$ 217,669,231	\$ 137,245,653
Sobretasa	19,281,893	13,639,472
Ajuste de periodos anteriores	(592,116)	(2,685,827)
Subtotal impuestos período corriente	236,359,008	148,199,298
Gasto por Impuestos diferido		
Impuestos diferidos netos del período	(35,699,953)	(29,074,447)
Total gasto por Impuesto a las ganancias	\$ 200,659,055	\$ 119,124,851
Tasa de tributación efectiva	38.11%	35.41%

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

21. Impuesto a las Ganancias (continuación)

Impuesto Corriente

El siguiente es el detalle del pasivo por impuesto a las ganancias corriente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Pasivo por Impuesto a las Ganancias Año Anterior, Neto		
Impuesto corriente por pagar	\$ -	\$ -
Retenciones y auto-retenciones a favor	(3,667,491)	-
Total pasivo por impuesto a las ganancias año anterior, neto	(3,667,491)	-
Pasivo por Impuesto a las Ganancias Año Corriente, Neto		
Impuesto corriente por pagar	236,293,296	330,870,182
Retenciones y auto-retenciones a favor	(171,497,937)	(107,928,385)
Total pasivo por impuesto a las ganancias año corriente, neto	64,795,359	222,941,797
Total impuesto sobre las ganancias, neto	\$ 61,127,868	\$ 222,941,797

22. Provisiones

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Multas, sanciones y litigios		
Procesos civiles	\$ 6,339,564	\$ 5,855,820
Procesos laborales	856,455	889,962
Procesos administrativos	999,163	1,113,479
Procesos Dian	890	890
	8,196,072	7,860,151
Otras		
Contribuciones y afiliaciones	1,036,000	1,030,000
Otras provisiones	201,363	1,033,654
	1,237,363	2,063,654
Operaciones conjuntas		
Operaciones conjuntas	\$1,674,823	1,608,721
	\$ 11,108,258	\$ 11,532,526

El movimiento y los saldos de las provisiones para los procesos jurídicos están enmarcadas con los principios de la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y las otras provisiones para cubrir posibles pagos por reintegros originados en fraudes ocurridos en los productos que los clientes tienen con el Banco.

Las denominadas Otras Provisiones se causan para cubrir pagos futuros por reintegros originados en fraudes ocurridos en los productos que los clientes tienen con el Banco. Así mismo, causa provisiones por los fraudes que están en proceso de investigación y sobre los cuales se estima de manera fiable un valor que va a determinar la salida de recursos.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

22. Provisiones (continuación)

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Laborales	Civiles	Administrativos	Procesos Dian	Total Multas Sanc.y Litigios	Otras Provisiones	Operaciones Conjuntas	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$1,404,438	\$5,956,880	\$ 17,777,901	\$ 890	\$25,140,109	\$4,750,365	\$1,529,052	\$31,419,526
Provisiones constituidas	336,718	602,839	2,974,268	–	3,913,825	1,072,739	79,669	5,066,233
Liberación de provisiones	(851,194)	(703,899)	(19,638,690)	–	(21,193,783)	(3,759,450)	–	(24,953,233)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	889,962	5,855,820	1,113,479	890	7,860,151	2,063,654	1,608,721	11,532,526
Provisiones constituidas	30,616	652,980	1,532,728	–	2,216,324	6,000	66,102	2,288,426
Liberación de provisiones	(64,123)	(169,236)	(1,647,044)	–	(1,880,403)	(832,291)	–	(2,712,694)
Saldo al 30 de junio de 2022	\$ 856,455	\$6,339,564	\$ 999,163	\$ 890	\$8,196,072	\$1,237,363	\$1,674,823	\$11,108,258

23. Otros Pasivos

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Dividendos ⁽¹⁾	\$ 643,893,068	\$ –
Diversas ⁽²⁾	91,079,386	3,260,725
Proveedores y servicios	75,856,714	112,000,594
Honorarios ⁽³⁾	28,851,334	50,958,127
Retenciones y aportes laborales	26,288,076	24,193,299
Cheques girados no cobrados	19,268,076	15,152,012
Retiros tarjeta débito	16,467,194	41,547,741
Impuestos	15,724,871	14,093,824
Comisiones y honorarios	14,579,464	14,922,306
Compensaciones de redes ⁽⁴⁾	9,992,821	28,289,911
Recaudo de obligaciones al cobro ⁽⁵⁾	9,579,175	19,627,978
Sobrantes de pagos en créditos cancelados	7,450,467	7,362,944
Prometientes compradores	3,654,975	3,689,272
Ingresos anticipados	2,983,574	6,994,693
Contribuciones sobre transacciones	2,035,657	3,042,680
Transferencias operaciones interbancarias ⁽⁶⁾	1,881,186	35,781,733
Auxilio funerario	1,282,694	1,581,371
Saldos a favor tarjeta de crédito aplicados	958,635	1,296,711
Propaganda y publicidad	755,292	654,338
Utilización de banca virtual pendientes	688,557	867,846
Cuentas por pagar operaciones conjuntas	504,323	495,032
Cuentas por pagar administrativas	475,456	4,123,232
Arrendamientos	222,339	246,024
Reclamos a aseguradoras	21,012	118,507
	\$ 974,494,346	\$ 390,300,900

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

23. Otros Pasivos (continuación)

- (1) Corresponde a la distribución de utilidades de 2021 decretados en efectivo por 643,893,068 aprobado por la Asamblea de Accionistas celebrada el 28 de marzo del 2022.
- (2) El saldo para el 2022 corresponde principalmente a las siguientes cuentas por pagar, 10% de las utilidades al Fondo para el Acceso a los Insumos Agropecuarios según Ley 2183 de 2022 por \$77,891,860 , \$4,434,109 de seguros por pagar, liquidación de derivados por \$1,864,139, programas de bienestar social por \$613,502 , y operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$452,340 .

El saldo para el 2021 corresponde principalmente a, programas de bienestar social por \$571,107, operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$498,557 , intereses por pagar bonos de paz por \$331,546 , intereses por pagar exigibles vencidos CDTS, por \$200,777 , entre otros.

- (3) Los honorarios corresponden a:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Recaudos honorarios pre-jurídicos y jurídicos (a)	\$ 10,570,361	\$ 30,362,182
Otros honorarios	10,727,989	12,334,618
Asesoría desarrollo	6,464,043	5,805,109
Cobranzas	1,088,941	2,456,218
	<u>\$ 28,851,334</u>	<u>\$ 50,958,127</u>

- (a) Corresponden a honorarios cobrados a clientes hasta el año 2019, los cuales se encuentran en un proceso de conciliación con el objetivo de realizar el retorno de los cobros realizados a los clientes por dichos conceptos. El Banco se encuentra en proceso de definir el plan de acción para la identificación y ubicación de los terceros para realizar las devoluciones aplicables, según proceda.
- (4) El saldo corresponde al dinero recibido de los clientes que será aplicado a las obligaciones en cumplimiento de los acuerdos de los pagos celebrados
- (5) Corresponde a las transferencias interbancarias realizadas por los clientes el último día operativo del mes que son compensadas el primer día hábil del mes siguiente.
- (6) Corresponde a las transferencias interbancarias de cuentas de ahorros y cuentas corrientes realizadas después de las 3:00 pm, que son procesadas al siguiente día hábil.

24. Patrimonio

El Banco mantiene una composición accionaria que concentra la propiedad en el Grupo Bicentenario S.A.S, y sus acciones no son negociadas en Bolsa de Valores, razón por la cual, su estructura accionaria está conformada por acciones comunes.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S

Adicionalmente, no han sido emitidas acciones preferenciales, así como tampoco han sido efectuadas readquisiciones.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

24. Patrimonio (continuación)

Capital Suscrito y Pagado

30 de junio de 2022

Al 30 de junio de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$445,637,410 representado en 44,563,752 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera

Accionista	% de Participación	Acciones Suscritas y Pagadas	Valor Nominal Acción	Valor Participación
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999975%	\$ 44,563,741	10	\$ 445,637,410
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000020%	9	10	90
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	100.000000%	\$ 44,563,752	10	\$ 445,637,520

En marzo de 2022 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 57,133,680 representados en 5,713.368 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 28 de marzo de 2022 y acta No.95, adicionalmente por el documento CONPES 4074 del 29 de marzo de 2022.

31 de diciembre de 2021

Al 31 de diciembre de 2021 el capital suscrito y pagado es de \$388,503,840 representado en 38,850,384 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera:

Accionista	% de Participación	Acciones Suscritas y Pagadas	Valor Nominal Acción	Valor Participación
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999974%	\$ 38,850,374	10	\$ 388,503,740
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000021%	8	10	80
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	100.000000%	\$ 38,850,384	10	\$ 388,503,840

En marzo de 2021 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 41,115,310 representados en 4,111,531 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 29 de marzo de 2021 y acta No.93, adicionalmente por el documento CONPES 4029 del 26 de marzo de 2021.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

24. Patrimonio (continuación)

Ganancias o Perdidas no Realizadas (ORI)

Variación Patrimonial de Inversiones en Títulos Participativos

Corresponde a la valoración por el método variación patrimonial o por el precio de la acción determinado por el Proveedor de precios para valoración (PIP Colombia S.A. y Precia S.A.) de las acciones que el Banco posee en las siguientes entidades:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Finagro S.A.	\$ 10,623,509	\$ 11,094,625
Credibanco S.A.	3,782,118	2,336,348
Adecaña S.A.	391,712	375,338
Impuesto diferido por instrumentos financieros	(378,212)	(233,635)
	\$ 14,419,127	\$ 13,572,676

25. Ingresos Netos por Intereses

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
Ingresos por intereses				
Cartera microcrédito	\$ 400,575,116	\$ 314,036,002	\$ 218,561,661	\$ 151,469,289
Cartera comercial	321,745,197	251,061,701	178,878,680	132,121,342
Cartera consumo	70,300,324	61,882,083	37,126,296	31,205,510
Cartera de vivienda	1,613,557	2,261,364	1,048,983	1,157,953
Ingresos financieros cartera	794,234,194	629,241,150	435,615,620	315,954,094
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario	13,592,732	8,876,844	12,012,269	4,791,744
Otros ingresos por intereses	1,369,197	923,381	730,972	472,457
Total ingresos por intereses	\$ 809,196,123	\$ 639,041,375	\$ 448,358,861	\$ 321,218,295
Gastos por intereses				
Depósitos judiciales ⁽¹⁾	\$ (76,735,207)	\$ (25,345,522)	\$ (48,194,703)	\$ (12,826,059)
Cuentas de ahorro	(23,927,896)	(16,002,156)	(13,774,460)	(7,413,111)
Certificados de depósito a término	(13,870,937)	(15,511,074)	(8,088,522)	(7,758,653)
Cuentas corrientes	(3,338,518)	(2,394,996)	(1,932,213)	(1,160,120)
Total gasto por intereses de depósitos y exigibilidades	(117,872,558)	(59,253,748)	(71,989,898)	(29,157,943)
Créditos de bancos y otras obligaciones financieras ⁽²⁾	(142,447,356)	(37,270,050)	(90,757,451)	(18,707,236)
Pasivos por arrendamientos	(3,665,666)	(2,345,280)	(1,888,322)	(1,121,502)
Total gasto por intereses créditos con bancos y otros	(146,113,022)	(39,615,330)	(92,645,773)	(19,828,738)
Otros intereses, neto	(4,273,093)	(5,514,279)	(2,379,819)	(1,109,239)
Total gastos por intereses	(268,258,673)	(104,383,357)	(167,015,490)	(50,095,920)
Ingresos netos por intereses	\$ 540,937,450	\$ 534,658,018	\$ 281,343,371	\$ 271,122,375

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

25. Ingresos Netos por Intereses (continuación)

- (1) Para el 30 de junio de 2022 hay un mayor gasto en los intereses, debido a un aumento del saldo de los Depósitos Judiciales, se registran \$6.039.223 millones, para el 30 de junio de 2021 había un saldo de \$5.744.553 millones, además se presenta una mayor tasa en el DTF, la cual ha aumentado más de 3 puntos en el primer semestre del 2022.
- (2) La variación del gasto por intereses de Finagro se presentó debido a un aumento de las tasas en DTF 2.57% promedio e IBR en 4.17% promedio. y una mayor cantidad de operaciones donde para el 2022 se hicieron 998.62 operaciones frente a 927.949 operaciones a junio de 2021.

26. Utilidad de Operaciones Financieras, Neto

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
Ingresos por valoración				
Inversiones medidas a costo amortizado \$	474,644,474	\$ 291,284,461	\$ 242,826,587	\$ 158,660,053
Utilidad en venta de inversiones	13,283,596	1,033,003	8,994,894	734,158
Operaciones en corto, repo y simultáneas	1,167,456	3,873,743	457,955	(1,109,349)
Valoración fondos de inversión colectiva	75,682	33,707	40,161	24,232
Operaciones de contado	66,327	102,763	(30,245)	201,295
Total ingresos por operaciones financieras	489,237,535	296,327,677	252,289,352	158,510,389
Gastos por valoración				
Valoración de derivados	(8,955,993)	(26,535,445)	(25,924,097)	(6,439,411)
Valoración de inversiones en títulos de deuda, neto	(2,655,203)	(15,461,338)	2,656,688	10,515,712
Total gastos por operaciones financieras	(11,611,196)	(41,996,783)	(23,267,409)	4,076,301
Utilidad de operaciones financieras, neto	\$ 477,626,339	\$ 254,330,894	\$ 229,021,943	\$ 162,586,690

27. Ingresos Netos por Comisiones

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
Ingresos por comisiones				
Servicios bancarios ⁽¹⁾	\$ 106,067,533	\$ 99,171,956	\$ 53,393,850	\$ 47,989,904
Negocios fiduciarios ⁽²⁾	23,873,127	60,379,226	12,996,227	27,428,967
Cuotas de manejo de tarjeta débito	20,455,768	17,072,609	10,497,349	9,110,174
Cuotas de manejo de tarjetas de crédito	5,875,966	6,657,724	2,839,488	3,276,055
Establecimientos afiliados	6,695,129	5,004,366	3,292,835	2,273,260
Otras	39,716	36,519	21,080	18,756
Total ingresos por comisiones	\$ 163,007,239	\$ 188,322,400	\$ 83,040,829	\$ 90,097,116
Gastos por comisiones				
Comisiones bancarias ⁽³⁾	\$ (18,637,280)	\$ (27,228,864)	\$ (8,896,699)	\$ (13,103,546)
Servicios bancarios ⁽⁴⁾	(13,260,362)	(13,627,109)	(6,353,423)	(6,196,910)
Otros	(1,518,149)	(1,489,080)	(739,619)	(874,286)
Total gastos por comisiones	(33,415,791)	(42,345,053)	(15,989,741)	(20,174,742)
Ingresos netos por comisiones	\$ 129,591,448	\$ 145,977,347	\$ 67,051,088	\$ 69,922,374

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

27. Ingresos Netos por Comisiones (continuación)

- (1) Refleja el saldo de las comisiones gravadas generadas por convenios comerciales, familias en acción, convenios ACH.
- (2) El 15 de diciembre de 2021 finalizó el contrato suscrito con entre Fiduagraria y el Fondo de Solidad Pensional, lo que generó una disminución sustancial del ingreso de las comisiones respecto al año anterior.
- (3) Corresponde a comisiones de cajeros automáticos, tarjetas débito y crédito y gastos de seguros bancarios.
- (4) Corresponde al gasto de comisión de convenios con corresponsales bancarios.

28. Utilidad en Acuerdos Conjuntos

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
Ingresos de operaciones conjuntas	\$ 2,129,418	\$ 2,464,758	\$ 1,013,874	\$ 1,227,010
Otros ingresos consorcios	74,845	121,884	33,141	64,454
Otros ingresos no operacionales	26	171,400	14	18
Total ingresos	2,204,289	2,758,042	1,047,029	1,291,482
Gastos de actividades en operaciones conjuntas	(1,031,337)	(1,215,220)	(508,648)	(614,842)
Utilidad en acuerdos conjuntos	\$ 1,172,952	\$ 1,542,822	\$ 538,381	\$ 676,640

29. Otros Ingresos

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
Dividendos y participaciones	\$ 5,486,451	\$ 9,335,539	\$ -	\$ -
Recuperación por prescripción de cuentas pasivas ⁽¹⁾	3,803,422	-	1,000,298	-
Comisión programa vis rural	3,405,256	2,649,993	1,736,911	1,286,790
Diversos ⁽²⁾	2,916,494	4,628,168	813,131	2,379,300
Reintegro gastos administrativos	2,302,616	5,528,426	527,886	1,809,052
Recuperaciones Riesgo Operativo	1,861,286	4,816,524	369,558	2,743,715
Venta de libretas de ahorro	1,083,442	1,034,865	536,516	491,202
Venta de chequeras	1,042,104	1,107,348	508,711	533,136
Reposiciones reexpedición tarjeta debito	959,825	1,032,263	452,658	492,821
Recuperación deterioro bienes recibidos en dación de pago	869,507	1,107,925	-	-
Reajuste Unidad de Valor Real - UVR	95,235	53,288	44,394	31,449
Utilidad en venta de propiedades y equipo	7,150	-	7,150	-
	\$ 23,832,788	\$ 31,294,339	\$ 5,997,213	\$ 9,767,465

- (1) Corresponde a la regularización de pasivos que por su antigüedad han prescrito a favor del Banco (salos con antigüedad superior a 10 años). Las operaciones regularizadas fueron objeto de análisis por parte del área jurídica y atendieron lo dispuesto en el código civil en materia de prescripción extintiva extraordinaria (10 años) y el código de comercio sobre la prescripción especial extraordinaria en materia de seguros (5 años).
- (2) Se encuentra registrada la recuperación por provisión de impuestos ICA e incentivos fiscales.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

30. Remuneraciones y Gastos del Personal

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022
Sueldos	\$ 210,027,124	\$ 188,632,537	\$ 104,333,532	\$ 95,315,177
Aportes parafiscales	31,267,044	28,651,600	15,601,782	14,456,796
Servicios temporales	14,852,916	15,786,241	7,903,150	8,051,697
Bienestar	2,525,442	101,789	1,297,292	72,716
Otros (1)	2,022,171	1,389,949	930,206	723,470
Bonificaciones	1,884,330	902,173	1,111,548	439,123
Capacitación al personal	182,842	191,194	127,055	104,904
Indemnizaciones	29,748	19,129	29,748	19,129
	\$ 262,791,617	\$ 235,674,612	\$ 131,334,313	\$ 119,183,012

- (1) Corresponde a gastos generados por las necesidades de personal adicional para atender los diferentes proyectos, tareas estratégicas y nuevas iniciativas que emprende el Grupo, así como el cubrimiento de las ausencias generadas por los colaboradores producto de incapacidades médicas y licencias por maternidad, etc.

31. Gastos de Administración

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
Impuestos	\$ 56,514,215	\$ 44,910,285	\$ 30,181,864	\$ 22,047,336
Arrendamientos	32,790,393	26,072,316	16,425,510	13,794,393
Seguros	30,742,427	29,460,108	15,690,897	14,901,552
Honorarios	29,897,387	54,220,623	15,017,073	26,937,090
Procesamiento electrónico de datos	24,935,608	1,238,012	13,001,349	645,588
Transporte	16,605,874	16,857,036	8,579,286	8,074,241
Servicios de aseo y vigilancia	13,128,584	12,339,541	6,611,091	6,210,946
Negociación de cartera	10,955,721	203,028	4,666,133	81,875
Servicios públicos	11,497,291	9,420,269	5,829,995	4,795,780
Contribuciones y afiliaciones	7,865,073	8,030,880	3,557,213	2,685,638
Publicidad y propaganda	7,986,055	8,291,725	5,242,965	5,799,643
Mantenimiento y reparaciones	5,314,551	3,451,414	2,782,980	2,530,393
Otros	5,195,342	(1,983,366)	2,926,939	(1,462,657)
Suscripciones	4,966,545	4,162,712	2,547,404	2,120,449
Gastos de viaje	4,090,295	1,832,333	2,429,231	943,804
Servicios de correo y aero-mensajería	2,834,476	2,831,002	1,223,069	1,597,546
Útiles y papelería	3,671,037	5,618,695	2,085,193	3,031,115
Gastos de cartera castigada	3,177,608	3,843,816	1,780,085	2,239,614
Adecuaciones e instalaciones oficinas	3,026,523	1,915,559	2,051,841	1,516,276
Gastos de bienes recibidos en pago	324,577	360,867	109,703	119,224
Servicio de <i>call center</i>	244,250	631,438	127,012	348,399
Gastos de movilización	–	2,077,808	–	1,077,564
Premios a empleados	–	373,100	–	173,925
Total gastos de administración	\$ 275,763,832	\$ 236,159,201	\$ 142,866,833	\$ 120,209,734

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

32. Depreciaciones y Amortizaciones

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021
Derechos de uso	\$ 16,670,025	\$ 16,655,019	\$ 8,514,131	\$ 8,354,230
Intangibles	12,576,520	9,813,694	6,252,025	5,067,413
Propiedades y equipo	5,131,836	4,994,488	2,689,575	2,510,024
Propiedades de inversión	66,150	79,555	29,966	39,964
Total	\$ 34,444,531	\$ 31,542,756	\$ 17,485,697	\$ 15,971,631

33. Otros Gastos

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
Pérdida por siniestros - riesgo operativo	\$ 8,782,251	\$ 3,666,244	\$ 3,510,950	\$ 1,925,796
Diversos	3,306,288	4,778,918	1,831,653	2,359,472
Multas, sanciones y litigios	1,579,928	1,019,353	337,307	(552,107)
Total otros gastos	\$ 13,668,467	\$ 9,464,515	\$ 5,679,910	\$ 3,733,161

34. Jerarquía de Valor Razonable

Los niveles de valoración de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable son los siguientes:

Al 30 de junio de 2022

	Nivel1	Nivel2	Nivel3	Total
TES UVR	\$1,868,401,548	\$ -	\$ -	\$1,868,401,548
TES tasas fija	1,231,216,526	-	-	1,231,216,526
TES corto plazo	950,210,787	-	-	950,210,787
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	377,115,890	-	377,115,890
Certificado de depósito a término fijo	-	352,359,133	-	352,359,133
Otros bonos sector financiero	-	117,740,219	-	117,740,219
<i>Time Deposits</i>	-	63,781,912	-	63,781,912
Otros instrumentos financieros	-	2,748,425	-	2,748,425
Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados	4,049,828,861	913,745,579	-	4,963,574,440
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	-	-	146,261,479	146,261,479
Credibanco S.A.	-	-	19,854,223	19,854,223
Adecaña	-	-	616,267	616,267

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

34. Jerarquía de Valor Razonable (continuación)

	Nivel1	Nivel2	Nivel3	Total
Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales				
<i>Swaps</i>	-	-	166,731,969	166,731,969
<i>Forwards de negociación</i>	-	514,245	-	514,245
	-	19,537	-	19,537
Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación	-	533,782	-	533,782
Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable	4,049,828,861	914,279,361	166,731,969	5,130,840,191
<i>Swaps</i>	-	(846,222)	-	(846,222)
<i>Forwards de negociación</i>	-	(901,159)	-	(901,159)
Operaciones de contado	-	(1,418)	-	(1,418)
Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación	-	(1,748,799)	-	(1,748,799)
Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable	\$ -	\$ (1,748,799)	\$ -	\$ (1,748,799)

Al 31 de diciembre de 2021

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES corto plazo	\$2,689,521,242	\$ -	\$ -	\$2,689,521,242
TES UVR	886,756,625	-	-	886,756,625
TES tasas fija	941,289,776	-	-	941,289,776
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	380,324,338	-	380,324,338
Certificado de depósito a término fijo	-	387,023,390	-	387,023,390
<i>Time Deposits</i>	-	60,699,817	-	60,699,817
Otros bonos sector financiero	-	35,942,975	-	35,942,975
Otros instrumentos financieros	-	1,443,250	-	1,443,250
Otros emisores nacionales	-	507,710	-	507,710
Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados	4,517,567,643	865,941,480	-	5,383,509,123
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	-	-	145,655,351	145,655,351
Credibanco S.A.	-	-	18,408,453	18,408,453
Adecaña	-	-	599,893	599,893
Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales	-	-	164,663,697	164,663,697
<i>Swaps</i>	-	345,253	-	345,253
<i>Forwards de negociación</i>	-	59,307	-	59,307
Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación	-	404,560	-	404,560

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

34. Jerarquía de Valor Razonable (continuación)

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable	4,517,567,643	866,346,040	164,663,697	5,548,577,380
Swaps	–	(100,407)	–	(100,407)
Forwards de negociación	–	(184,534)	–	(184,534)
Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación	–	(284,941)	–	(284,941)
Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable	\$ –	\$ (284,941)	\$ –	\$ (284,941)

35. Partes Relacionadas

La norma establece que se entiende por Parte Relacionadas a una persona o entidad que está relacionada con la entidad, que prepara y presenta los Estados Financieros, que puede ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre la entidad que informa; o ser considerada miembro del personal clave de la gerencia o de una controladora de la entidad.

El Banco considera como partes relacionadas y en las siguientes calidades a:

- Matriz: Grupo Bicentenario S.A.S-
- Subsidiaria: Fiduciaria Agraria S.A. – Fiduagraria S.A.
- Miembros de Junta Directiva
- Personal Clave de la Gerencia o Alta Gerencia: Según el Código de Buen Gobierno “está compuesta por los vicepresidentes del Banco y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional”. Se considera también al presidente como personal clave.

Adicionalmente, según la política contable Niif de presentación y consolidación de estados financieros publicada el 10 de enero de 2020 se incluyeron a los funcionarios con Representación Legal.

- Familiares cercanos a los miembros de la Junta Directiva, el presidente, y los ejecutivos de la Alta Gerencia.
- Especial consideración ostenta Finagro, donde el Banco mantiene una participación accionaria como inversión equivalente al 12,9% y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, con el 20% en la toma de decisiones.

Se realizan transacciones bancarias con partes vinculadas en el curso normal de los negocios del Banco Agrario. Estas incluyen préstamos, depósitos y transacciones propias de la actividad de un establecimiento bancario y/o de crédito.

En el seno de la Junta Directiva y Comité de Crédito de Junta se presentaron para el año 2020, dos situaciones particulares sobre potenciales conflictos de interés. El primer evento estuvo relacionado con la develación de un potencial conflicto de interés sobre una operación de crédito a nombre de un cliente con grado de consanguinidad con un miembro independiente de Junta Directiva, el cual fue gestionado de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 222 de 1995 y el numeral 6° del artículo 98 del EOSF, por ser el Banco un establecimiento de crédito vigilado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

35. Partes Relacionadas (continuación)

A nivel interno, se aplicó el procedimiento que prevé el artículo 42° de los Estatutos Sociales del Banco, el Capítulo IV del Código de Buen Gobierno, Capítulo IV del Código de Ética y Conducta y el artículo 24 del Reglamento de Junta Directiva, de forma tal, que el miembro de Junta Directiva no tuvo conocimiento ni recibió información inherente a la solicitud de crédito solicitada por un hermano, ni tuvo contacto con funcionarios del Banco acerca de esta operación. Es de anotar que el cliente era sujeto de crédito en el Banco con una antigüedad superior a la fecha de ingreso del miembro independiente de la

Junta Directiva del Banco

El segundo evento versó sobre la aprobación de un castigo de algunas cuentas por cobrar que se originaron en las negociaciones por parte del Gobierno Nacional en las mesas del “Paro Agrario” promovido por varios sectores agropecuarios en el año 2013, toda vez que, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural fue conminado por el Banco a proveer la asignación presupuestal correspondiente. Los miembros de Junta Directiva aceptaron la declaración efectuada por el delegado del Ministro de Agricultura y Desarrollo Rural en la Junta Directiva.

Controladora y Controladora Principal

El Banco Agrario es controlado por el Grupo Bicentenario S.A.S. con una participación del 99.999975% de sus acciones ordinarias. El 0.000025% restante pertenecen a la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. BMC y Corporación Abastos de Bogotá S.A. Corabastos. La matriz dominante del Banco Agrario es constituida en Colombia.

Se realizaron transacciones con el Gobierno Nacional como pagos de impuestos, recibo de intereses por los títulos emitidos por el Gobierno, entre otros. El detalle de los mismos se encuentra en la respectiva nota de estas revelaciones.

Adicionalmente los créditos a entidades adscritas al Gobierno Nacional se revelan en la nota de Cartera por Sector económico.

A continuación, se muestran las principales operaciones realizadas con la Controladora:

Detalle	Al 30 de junio de 2022	Al 30 de junio de 2021
Cuentas por cobrar	\$ -	\$ 2,330
Activo	\$ -	\$ 2,330
Dividendos	\$ 643,892,897	\$ 139,999,986
Cuentas corrientes	\$263,154,892	385,827,638
Pasivo	\$ 907,047,789	\$ 525,827,624
Comisiones	\$ 622	\$ 415
Ingresos	\$ 622	\$ 415
Intereses cuentas corrientes	\$ 1,152,728	\$ 1,442,671
Gastos	\$ 1,152,728	\$ 1,442,671

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

35. Partes Relacionadas (continuación)

Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia

Al cierre del 30 de junio de 2022 se han pagado como Honorarios a los miembros de Junta Directiva por \$1,102,757 al mismo corte del año anterior se reconocieron por este concepto \$894,310.

Los Honorarios son originados por la asistencia a cada una de las sesiones programadas por el Banco.

Personal Clave de la Gerencia o Alta Gerencia: Según el Código de Buen Gobierno “está compuesta por los vicepresidentes del Banco y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional”. Se considera también al presidente como personal clave.

Adicionalmente, según la política contable Niif de presentación y consolidación de estados financieros publicada el 10 de enero de 2020 se incluyeron a los funcionarios con Representación Legal.

La remuneración total por beneficios al cierre del 30 de junio de 2022 ascendió a \$5,857,611 frente a \$5,185,565 durante el mismo periodo del año 2021.

El Banco Agrario no tiene establecido otro tipo de beneficios para los empleados.

Entre el Banco Agrario, los accionistas, miembros de Junta Directiva y la subordinada (Fiduagraria S.A.), no se realizaron operaciones por los siguientes conceptos, durante los períodos terminados el 30 de junio de 2022 y 2021.

- a. Servicios gratuitos o compensados.
- b. Préstamos que impliquen para el mutuario una obligación que no corresponda a la esencia o naturaleza del contrato de mutuo.
- c. Prestamos con tasas de interés diferentes a las que ordinariamente se pagan o cobran a terceros en condiciones similares de plazo, riesgo, etc.
- d. Operaciones cuyas características difieran de las realizadas con terceros.

Durante los períodos antes mencionados, el Banco les otorgó préstamos bajo las línea y características de Libranza y Vivienda, detalladas en el respectivo Manual de Procedimientos de Crédito a algunos funcionarios que hacen parte de la Alta Gerencia.

Los saldos más representativos al 30 de junio de 2022 y 2021, con partes relacionadas, están incluidos en los siguientes cuadros:

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

35. Partes Relacionadas (continuación)

Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

A 30 de junio de 2022

Detalle	Junta Directiva	Personal Clave
Crédito de consumo	\$ -	\$ 2,709,295
Crédito vivienda empleados	-	550,624
Intereses crédito de consumo	-	7,444
Otros conceptos	-	789
Intereses crédito vivienda	-	162
Provisión crédito de consumo	-	(71,313)
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(5,599)
Provisión créditos de vivienda	-	(5,506)
Provisión otros cargos	-	(249)
Provisión intereses de vivienda	-	(2)
Activo	\$ -	\$ 3,185,645
Honorarios	\$ 178,027	\$ -
Sobrantes liquidación de cartera	-	5
Otras cuentas por pagar	-	6,055
Pasivo	\$ 178,027	\$ 6,060
Intereses de crédito	\$ -	\$ 10,081
Reexpedición TD	17	2,162
Comisiones	-	59
Otros ingresos	-	64
Ingresos	\$ 17	\$ 12,366
Beneficios	\$ -	\$ 5,857,611
Honorarios	1,102,757	-
Otros gastos	-	400
Gastos	\$ 1,102,757	\$ 5,858,011
Crédito de consumo	\$ -	\$ 2,280,057
Crédito vivienda empleados	-	585,665
Intereses crédito de consumo	-	1,058
Intereses crédito de vivienda	-	964
Otros conceptos	-	942
Anticipo gastos de viaje	-	878
Provisión crédito de consumo	-	(61,446)
Provisión créditos de vivienda	-	(5,857)
Provisión otros cargos	-	(28)
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(28)
Provisión Intereses crédito de vivienda	-	(10)
Activo	\$ -	\$ 2,802,195

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

35. Partes Relacionadas (continuación)

Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

Detalle	Junta Directiva	Personal Clave
Provisión honorarios	\$ 44,718	\$ -
Sobrantes liquidación de cartera	-	151
Pasivo	\$ 44,718	\$ 151
Intereses de crédito	\$ -	\$ 6,264
Arriendos	-	1,367
Comisiones	-	1,429
Reexpedición TD	-	37
Otros ingresos	-	17
Ingresos	\$ -	\$ 9,114
Beneficios	-	5,185,565
Honorarios	894,310	-
Otros gastos	-	-
Gastos	\$ 894,310	\$ 5,185,565

Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro

El Banco Agrario de Colombia posee el 12.9% de la participación accionaria en Finagro y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, el Banco Agrario participa con el 20% en la toma de decisiones.

El número de acciones del Banco en Finagro al 30 de junio de 2022 es de 52,713,068 y al 31 de diciembre de 2021 era de 52,304,009.

A continuación, se muestran las operaciones que se tienen con Finagro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Activo:		
Inversiones disponibles para la venta	\$ 146,261,479	\$ 145,655,351
Pasivo:	\$ 146,261,479	\$ 145,655,351
Créditos de Bancos e Intereses	\$ 9,662,333,962	\$ 9,055,947
Recursos Programas Especiales	-	178
	\$ 9,662,333,962	\$ 9,056,125
Patrimonio:		
Ganancias o Pérdidas No Realizadas (ORI)	\$ -	\$ 11,095
	\$ 10,623,509	\$ 11,095

Banco Agrario de Colombia S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

35. Partes Relacionadas (continuación)

Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro (continuación)

	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021
Ingresos:		
Operacionales- Dividendos	\$ 5,386,225	\$ 9,251,041
	<u>\$ 5,386,225</u>	<u>\$ 9,251,041</u>
Gastos:		
Intereses-Créditos de Redescuento	\$ 111,648,902	\$ 30,981,785
Otros Gastos Operaciones Venta de Cartera	-	514,567
	<u>\$ 111,648,902</u>	<u>\$ 31,496,352</u>

El Banco Agrario de Colombia realiza con Finagro las operaciones propias del objeto social de este ente relacionadas con su Misión que consiste en contribuir al desarrollo integral, competitivo y sostenible del sector rural, facilitando el acceso al financiamiento y a los demás instrumentos de apoyo establecidos en la política pública, a través de productos como el Crédito de Redescuento, aplicación de incentivos (ICR) y la utilización del Fondo de Garantía Agropecuaria - FAG, cuyo objetivo es respaldar los créditos redescontados ante Finagro con recursos propios del Banco, validados como cartera sustitutiva de inversión obligatoria o registrada como cartera agropecuaria, dirigidos a financiar nuevos proyectos del sector agropecuario y rural que sean técnica, financiera y ambientalmente viables, y que se otorguen a productores que no pueden ofrecer las garantías ordinariamente exigidas por las entidades otorgantes del crédito.

Adicionalmente, existen operaciones comunes relacionadas con la administración de bienes recibidos en pago, en los que el Banco y Finagro tienen alguna participación.

36. Hechos Posteriores

No tenemos conocimiento de ningún evento subsecuente que haya ocurrido entre la fecha de los estados financieros consolidados intermedios condensados y la fecha de emisión de estos, que requieran ajustes o revelaciones adicionales a las cifras presentadas al 30 de junio de 2022.

37. Aprobación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados del Banco Agrario de Colombia S.A. para el período terminado a 30 de junio de 2022, fueron presentados por el Representante Legal del Banco y aprobados por su Junta Directiva en la sesión del día del día 28 de julio de 2022, tal y como consta en la respectiva acta No.691 de esa misma fecha.

Banco Agrario de Colombia S.A.

Certificación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros intermedios, certificamos:

Que para la emisión del estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 30 de junio de 2022, y de los estados consolidados intermedios condensados de resultados y resultados integrales consolidados intermedios condensados por los períodos de tres y seis meses terminados en esa fecha, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo consolidados intermedios condensados por el período de seis meses terminado en esa fecha, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras han sido tomadas fielmente de los libros.



Rafael Fernando Orozco V.
Representante Legal



Hellana Andrea Rivera Vargas
Contador Público
Tarjeta Profesional 189815-T