

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
INTERMEDIOS CONDENSADOS NO AUDITADOS

**Banco Agrario de Colombia S.A.**

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021  
con Informe del Revisor Fiscal

# **Banco Agrario de Colombia S.A.**

## **Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

### **Índice**

Informe del Revisor Fiscal.....	1
Estados Financieros Separados Intermedios Condensados	
Estados de Situación Financiera Separados Intermedios Condensados.....	3
Estados de Resultados Separados Intermedios Condensados .....	4
Estados de Resultados Integrales Separados Intermedios Condensados .....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Separados Intermedios Condensados .....	6
Estados de Flujos de Efectivo Separados Intermedios Condensados .....	7
Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.....	8
Certificación de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados .....	50



**Building a better  
working world**

## Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia Condensada

A la Junta Directiva del  
Banco Agrario de Colombia S.A.

### Introducción

He revisado el estado de situación financiera separado intermedio condensado del Banco Agrario de Colombia S.A. al 30 de junio de 2022 y los correspondientes estados de resultados y de resultados integrales separados intermedios condensados por los períodos de tres y seis meses terminados en esa fecha, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo separados intermedios condensados por el período de seis meses terminado en esa fecha; y un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas explicativas. La Gerencia del Banco es responsable por la preparación y correcta presentación de esta información financiera intermedia de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera intermedia, fundamentada en mi revisión.

### Alcance de la Revisión

He efectuado mi revisión de acuerdo con la norma internacional de trabajos de revisión 2410 - *Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad* aceptada en Colombia. Una revisión de la información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones con el personal del Banco responsable de los asuntos financieros y contables; y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se practica a los estados financieros al cierre del ejercicio, de acuerdo con normas internacionales de auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Como consecuencia, no expreso una opinión de auditoría.

### Conclusión

Como resultado de mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera separada del Banco Agrario de Colombia S.A., al 30 de junio de 2022 y de los resultados de sus operaciones separados por los períodos de tres y seis meses terminados en esa fecha y sus flujos de efectivo separados por el período de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Bogotá D.C.  
Carrera 11 No. 98 - 07  
Edificio Pijao Green Office  
Tercer piso  
Tel. + 571 484 70 00  
Fax. + 571 484 74 74

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Medellín - Antioquia  
Carrera 43a No. 3Sur - 130  
Edificio Milla de Oro  
Torre 1 - Piso 14  
Tel. +574 369 84 00  
Fax. +574 369 84 84

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Cali - Valle del Cauca  
Avenida 4 Norte No. 6N - 61  
Edificio Siglo XXI  
Oficina 502 | 510  
Tel. +572 485 62 80  
Fax. +572 661 80 07


**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Barranquilla - Atlántico  
Calle 77B No. 59 - 61  
Edificio Centro Empresarial Las Américas II  
Oficina 311  
Tel. +575 385 22 01  
Fax. +575 369 05 80



**Building a better  
working world**

### Otra Información

Los formatos que serán transmitidos a la Superintendencia Financiera de Colombia han sido revisados por mí, previo a la firma digital de los mismos en formato XBRL y PDF, de acuerdo con la Circular 038 de 2015 y sus modificatorias. La información contenida en los mencionados formatos es concordante con la información financiera intermedia adjunta el presente informe, la cual fue tomada de los libros de contabilidad del Banco.



Gloria Margarita Mañecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530

Bogotá, Colombia  
16 de agosto de 2022

## Banco Agrario de Colombia S.A.

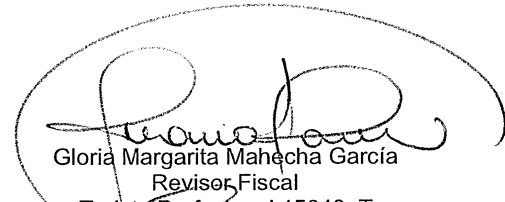
### Estados de Situación Financiera Separados Intermedios Condensados

	Al 30 de junio 2022 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2021
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota 3)	\$ 2,795,513,360	\$ 1,538,743,610
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados (Nota 4)	4,938,502,703	5,356,852,263
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado (Nota 5)	9,160,459,662	9,828,462,708
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, neto (Nota 6)	166,731,969	164,663,697
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación (Nota 7)	533,781	404,560
Inversiones en subsidiaria aplicando el método de la participación patrimonial (Nota 8)	70,524,799	69,082,245
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto (Nota 9)	15,493,120,083	14,469,279,556
Otras cuentas por cobrar, neto (Nota 10)	343,034,172	334,769,609
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto (Nota 11)	6,020,011	6,352,620
Propiedades de inversión, neto (Nota 12)	7,658,538	9,029,712
Propiedades y equipo, neto (Nota 13)	209,379,020	201,280,859
Activos intangibles, neto (Nota 14)	16,293,856	25,895,368
Activo por derecho de uso, neto (Nota 15)	111,518,932	77,348,741
Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto	58,230,917	40,095,746
Otros activos no financieros, neto (Nota 16)	16,763,513	10,838,039
<b>Total Activos</b>	<b>\$ 33,394,285,316</b>	<b>\$ 32,133,099,333</b>
<b>Pasivos</b>		
Depósitos y exigibilidades (Nota 17)	\$ 19,369,078,459	\$ 18,369,562,819
Obligaciones financieras con bancos (Nota 18)	10,704,824,075	10,563,177,580
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación (Nota 19)	1,748,799	284,941
Beneficios a empleados por pagar (Nota 20)	45,060,535	26,703,685
Impuesto a las ganancias corriente, neto (Nota 21)	68,645,774	228,381,846
Pasivos por arrendamientos (Nota 15)	111,452,610	76,197,009
Provisiones (Nota 22)	9,390,696	9,881,065
Otros pasivos (Nota 23)	975,536,923	390,611,952
<b>Total Pasivos</b>	<b>31,285,737,871</b>	<b>29,664,800,897</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital suscrito y pagado (Nota 24)	445,637,520	388,503,840
Prima en colocación de acciones	155,427	155,427
Reservas	1,307,077,040	1,307,077,040
Utilidad del año	361,187,486	778,918,609
Resultados acumulados	425,047	425,047
Resultado por proceso de convergencia NIIF	(31,639,399)	(31,639,399)
Otros resultados integrales (Nota 24)	25,704,324	24,857,872
<b>Total Patrimonio</b>	<b>2,108,547,445</b>	<b>2,468,298,436</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>\$ 33,394,285,316</b>	<b>\$ 32,133,099,333</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

  
Heliana Andrea Rivera Vargas  
Contador  
Tarjeta Profesional No189815 –T  
(Ver certificación adjunta)

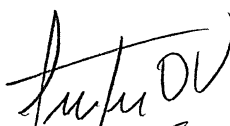
  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048 –T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

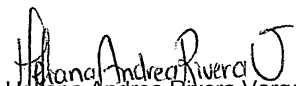
# Banco Agrario de Colombia S.A.

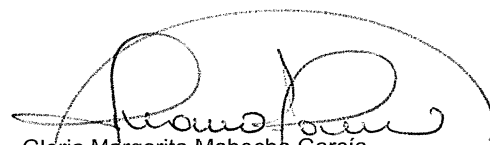
## Estados de Resultados Separados Intermedios Condensados

	Periodos acumulados a		Trimestres terminados al	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
	(En miles de pesos colombianos)			
	(No auditados)			
<b>Ingresos por Intereses</b>				
Cartera de créditos (Nota 25)	\$ 777,686,929	\$ 599,312,851	\$ 430,074,570	\$ 303,050,188
Operaciones del mercado monetario (Nota 25)	13,523,631	8,842,096	11,959,756	4,768,779
<b>Total Ingresos por Intereses</b>	<b>791,210,560</b>	<b>608,154,947</b>	<b>442,034,326</b>	<b>307,818,967</b>
<b>Gasto por Intereses</b>				
Depósitos y exigibilidades (Nota 25)	(117,872,566)	(59,253,748)	(71,989,906)	(29,157,944)
Créditos con bancos y otros (Nota 25)	(146,115,537)	(39,599,630)	(92,648,106)	(19,822,571)
Otros intereses (Nota 25)	(4,275,867)	(5,514,278)	(2,379,821)	(1,109,238)
<b>Total Gastos por Intereses</b>	<b>(268,263,970)</b>	<b>(104,367,656)</b>	<b>(167,017,833)</b>	<b>(50,089,753)</b>
<b>Ingresos Netos por Intereses</b>	<b>522,946,590</b>	<b>503,787,291</b>	<b>275,016,493</b>	<b>257,729,214</b>
Utilidad de operaciones financieras, neto (Nota 26)	477,152,661	254,243,974	228,797,347	162,263,563
<b>Margen Financiero Bruto</b>	<b>1,000,099,251</b>	<b>758,031,265</b>	<b>503,813,840</b>	<b>419,992,777</b>
Ingresos por comisiones (Nota 27)	139,233,287	128,002,598	70,095,890	62,696,173
Gasto por comisiones (Nota 27)	(33,264,804)	(29,003,366)	(15,919,253)	(13,247,028)
<b>Ingresos Netos por Comisiones</b>	<b>105,968,483</b>	<b>98,999,232</b>	<b>54,176,637</b>	<b>49,449,145</b>
Gasto por deterioro por riesgo de crédito, neto	(6,062,277)	(13,293,308)	(5,716,870)	(15,676,699)
<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>1,100,005,457</b>	<b>843,737,189</b>	<b>552,273,607</b>	<b>453,765,223</b>
Utilidad en aplicación de método de la participación (Nota 8)	1,442,554	12,513,714	977,928	4,537,972
Otros ingresos (Nota 28)	23,695,715	30,704,465	6,591,643	9,938,636
Diferencia de cambio, neta	16,864,198	28,969,270	31,334,809	7,250,332
<b>Total Otros Ingresos</b>	<b>42,002,467</b>	<b>72,187,449</b>	<b>38,904,380</b>	<b>21,726,940</b>
Remuneraciones y gastos del personal (Nota 29)	(249,340,892)	(219,106,003)	(124,592,029)	(110,893,541)
Gastos de administración (Nota 30)	(267,901,632)	(224,431,721)	(138,630,994)	(114,354,175)
Depreciaciones y amortizaciones (Nota 31)	(34,217,094)	(31,129,568)	(17,366,084)	(15,777,822)
Otros gastos (Nota 32)	(13,539,788)	(9,069,789)	(5,628,347)	(3,613,302)
<b>Total Otros Gastos</b>	<b>(564,999,406)</b>	<b>(483,737,081)</b>	<b>(286,217,454)</b>	<b>(244,638,840)</b>
<b>Resultado antes de Impuesto a la Renta</b>	<b>577,008,518</b>	<b>432,187,557</b>	<b>304,960,533</b>	<b>230,853,323</b>
Impuesto sobre la renta corriente y diferido, neto (Nota 21)	(215,821,032)	(129,808,923)	(115,349,143)	(59,593,537)
<b>Utilidad del Período</b>	<b>\$ 361,187,486</b>	<b>\$ 302,378,634</b>	<b>\$ 189,611,390</b>	<b>\$ 171,259,786</b>
<b>Utilidad neta por acción básica y diluida (en pesos colombianos)</b>	<b>\$ 8,467</b>	<b>\$ 7,088</b>	<b>\$ 4,445</b>	<b>\$ 4,015</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

  
Heliana Andrea Rivera Vargas  
Contador  
Tarjeta Profesional No 189815 –T  
(Ver certificación adjunta)

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048–T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

**Banco Agrario de Colombia S.A.**

**Estados de Resultados Integrales Separados Intermedios Condensados**

	Periodos acumulados a		Trimestres terminados al	
	30 de junio 2022	30 de junio 2021	30 de junio 2022	30 de junio 2021
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>			
	<i>(No auditados)</i>			
Utilidad del Período	\$ 361,187,486	\$ 302,378,634	\$ 189,611,390	\$ 171,259,786
<b>Partidas que no Pueden Ser Subsecuentemente Reclasificadas a Resultados</b>				
Utilidad o Pérdida no realizada por medición de instrumentos de patrimonio con cambios en ORI (neto de impuestos)	846,452	(13,026,464)	6,385,103	(12,808,677)
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>\$ 362,033,938</b>	<b>\$ 289,352,170</b>	<b>\$ 195,996,493</b>	<b>\$ 158,451,109</b>

*Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.*



Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)



Heliana Andrea Rivera Vargas  
Contador  
Tarjeta Profesional No 189815 –T  
(Ver certificación adjunta)



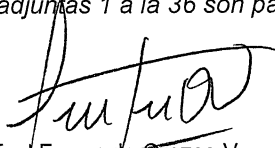
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048–T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

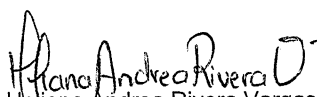
# Banco Agrario de Colombia S.A.

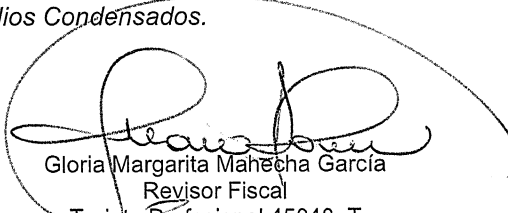
## Estados de Cambios en el Patrimonio Separados Intermedios Condensados

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Reservas	Utilidad del Período	Resultados Acumulados	Resultados Procesos de Convergencia a NIIF	Otros Resultados Integrales	Patrimonio de los Accionistas
<i>(En miles de pesos colombianos, excepto el dividendo por acción)</i>								
<i>(No auditados)</i>								
<b>Saldo al 1 de enero de 2021</b>	\$ 347,388,530	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 181,115,343	\$ 425,047	\$ (31,639,399)	\$ 30,569,480	\$ 1,835,091,468
Aplicación del resultado del año 2020	-	-	-	(181,115,343)	181,115,343	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$4,030.07 por acción	-	-	-	-	(140,000,033)	-	-	(140,000,033)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10.000 por acción	41,115,310	-	-	-	(41,115,310)	-	-	-
Utilidad del período	-	-	-	302,378,634	-	-	-	302,378,634
Otro Resultado Integral del período	-	-	-	-	-	-	(13,026,464)	(13,026,464)
<b>Saldo al 30 de junio de 2021</b>	<b>\$ 388,503,840</b>	<b>\$ 155,427</b>	<b>\$ 1,307,077,040</b>	<b>\$ 302,378,634</b>	<b>\$ 425,047</b>	<b>\$ (31,639,399)</b>	<b>\$ 17,543,016</b>	<b>\$ 1,984,443,605</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2022</b>	\$ 388,503,840	\$ 155,427	\$ 1,307,077,040	\$ 778,918,609	\$ 425,047	\$ (31,639,399)	\$ 24,857,872	\$ 2,468,298,436
Aplicación del resultado del año 2021	-	-	-	(778,918,609)	778,918,609	-	-	-
Pago del 10 % de las utilidades al fondo de insumos agropecuarios, según Ley 2183 de 2022	-	-	-	-	(77,891,860)	-	-	(77,891,860)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$16,573.66 por acción	-	-	-	-	(643,893,069)	-	-	(643,893,069)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10,000 por acción	57,133,680	-	-	-	(57,133,680)	-	-	-
Utilidad del período	-	-	-	361,187,486	-	-	-	361,187,486
Otro Resultado Integral del período	-	-	-	-	-	-	846,452	846,452
<b>Saldo al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ 445,637,520</b>	<b>\$ 155,427</b>	<b>\$ 1,307,077,040</b>	<b>\$ 361,187,486</b>	<b>\$ 425,047</b>	<b>\$ (31,639,399)</b>	<b>\$ 25,704,324</b>	<b>\$ 2,108,547,445</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

  
Heiana Andrea Rivera Vargas  
Contador  
Tarjeta Profesional No 189815 -T  
(Ver certificación adjunta)

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

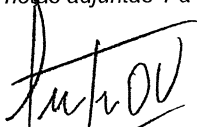


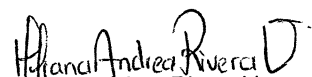
# Banco Agrario de Colombia S.A.


## Estados de Flujos de Efectivo Separados Intermedios Condensados

	Por los tres meses Terminados al 30 de junio de	
	2022	2021
	(En miles de pesos colombianos) (No auditados)	
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Utilidad del período	\$ 361,187,486	\$ 302,378,634
<b>Ajustes para Conciliar la Utilidad del Período por Partidas que no Afectan el Efectivo y los Equivalentes de Efectivo</b>		
Impuesto corriente (Nota 21)	235,701,178	141,894,852
Depreciación activos por derechos de uso (Nota 31)	16,803,855	16,696,178
Amortización de activos intangibles (Nota 31)	12,303,909	9,534,210
Valoración de derivados, neto (Nota 26)	8,955,991	26,535,445
Deterioro por riesgo de crédito, neto (Nota 9)	6,062,277	5,183,691
Depreciación propiedades y equipo (Nota 31)	5,055,262	4,831,281
Intereses obligaciones por arrendamiento (Nota 15)	3,670,955	2,139,611
Deterioro de activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	142,375	696,283
Depreciación de propiedades de inversión (Nota 12)	54,068	67,474
Deterioro de propiedades de inversión (Nota 31)	42,803	-
Pérdida en baja de intangibles (Nota 14)	28,787	-
Pérdida en baja de propiedades y equipo (Nota 13)	12,051	375,856
Pérdida por cancelación de activos derechos de uso y pasivos por arrendamiento (Nota 15)	11,804	190,294
Impuesto diferido (Nota 21)	(19,880,146)	(12,085,929)
Resultado neto de inversiones a valor razonable con cambios en resultado (Nota 26)	(10,230,396)	14,481,546
Utilidad en la aplicación del método de participación patrimonial sobre subsidiarias (Nota 8)	(1,442,554)	(12,513,714)
Dividendos recibidos en acciones (Nota 6)	(1,077,243)	(1,850,208)
Movimiento de provisiones (Nota 22)	(490,369)	(438,026)
Utilidad o (pérdida) por valoración activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	(284,315)	118,993
Recuperación deterioro propiedades y equipo (Nota 13)	(12,051)	(2,389,750)
<b>Total Ajustes a la Utilidad por Partidas que no Afectan el Efectivo y Equivalentes</b>	<b>255,428,241</b>	<b>193,468,087</b>
<b>Cambios en activos y pasivos operacionales:</b>		
Incremento de los depósitos y exigibilidades, neto	999,515,640	1,796,597,993
Incremento de las obligaciones financieras con bancos	141,646,495	1,550,354,888
Disminución (incremento) en inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, neto.	428,579,956	(2,077,338,500)
Incremento de los beneficios a empleados por pagar	18,356,850	13,132,798
Disminución de los activos no corrientes mantenidos para la venta	784,425	1,055,185
Incremento en la cartera de créditos y cuenta por cobrar a clientes, neto	(1,029,902,804)	(85,889,340)
Impuesto a las ganancias pagado	(393,836,854)	(76,530,474)
Disminución de los otros pasivos	(136,859,951)	(92,420,236)
Incremento en otras cuentas por cobrar, neto	(8,264,563)	(37,421,612)
Liquidación de instrumentos financieros derivados de negociación	(7,621,354)	(25,485,921)
Disminución de los otros activos no financieros	(5,925,474)	(262,574)
<b>Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación</b>	<b>623,088,093</b>	<b>1,461,638,928</b>
<b>Actividades de Inversión</b>		
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	668,003,046	(1,132,083,671)
Dividendos recibidos	-	19,837,605
Adquisición de propiedades y equipo	(12,189,002)	(3,061,018)
Adquisición de activos intangibles	(2,731,184)	(4,404,816)
Prepago de activos por derechos de uso	(208,862)	(267,307)
<b>Efectivo Usado en las Actividades de Inversión</b>	<b>652,873,998</b>	<b>(1,119,979,207)</b>
<b>Actividades de Financiación</b>		
Efectivo usado en cancelación de obligaciones por arrendamiento	(19,192,341)	(18,845,146)
<b>Efectivo Usado en Actividades de Financiación</b>	<b>(19,192,341)</b>	<b>(18,845,146)</b>
Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1,256,769,750	322,814,575
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período</b>	<b>1,538,743,610</b>	<b>2,446,577,373</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período</b>	<b>\$ 2,795,513,360</b>	<b>\$ 2,769,391,948</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

  
Heliana Andrea Rivera Vargas  
Contador  
Tarjeta Profesional No 189815 -T  
(Ver certificación adjunta)

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 16 de agosto de 2022)

# Banco Agrario de Colombia S.A.

## Notas a los Estados Financieros Separados

Período terminado al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

*(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)*

### 1. Entidad que Reporta

El Banco Agrario de Colombia S.A. (en adelante El Banco), fue constituido el 28 de junio de 1999. Es una sociedad anónima de economía mixta, del orden nacional, sujeta al régimen de las empresas industriales y comerciales del Estado, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público que pertenece al sector descentralizado de la rama ejecutiva de acuerdo con la Ley 489 de 1998, y con domicilio principal en la ciudad de Bogotá. El capital social autorizado es de quinientos veinte mil millones de pesos (\$520,000,000) y el suscrito es de cuatrocientos cuarenta y cinco mil millones seiscientos treinta y siete mil quinientos veinte pesos (\$445,637,520), según aprobación de la Asamblea General de Accionista, como consta en el Acta 095 del 28 de marzo de 2022.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S.

Mediante Decreto 2419 de 1999, se le asignaron las funciones especiales de recaudo y administración de los depósitos judiciales y el manejo de los recursos destinados al Subsidio de Vivienda de Interés Social – Rural.

Al 30 de junio de 2022, el Banco cuenta con los siguientes funcionarios en planta a término indefinido: dos (2) empleados públicos y 7,664 empleados oficiales; para un total de funcionarios nombrados de 7,666 funcionarios. Adicionalmente, cuenta con 365 Aprendices – SENA como apoyo administrativo y 479 empleados temporales.

El Banco opera en 790 oficinas, cubriendo 32 departamentos y el Distrito Capital, agrupadas en 8 Regionales, 112 puntos Banco Agrario más cerca permitiendo cubrir 1,077 municipios de la geografía nacional, alcanzando una cobertura del 97.6%.

Adicionalmente, opera a nivel nacional con 9,674 corresponsales bancarios, localizados en 1,032 municipios en 32 departamentos y el Distrito Capital. Los puntos de corresponsalía hacen parte de las siguientes redes: Processa, Movilred, Epago, Carvajal, Soluciones en Red, Conexred, Reval, Supergiros y Su Red.

Igualmente, el Banco presta los servicios financieros a través de la Banca Virtual Internet, Banca Móvil, IVR – Interactive Voice Response, y a través de 809 cajeros (cajeros instalados en oficinas del Banco), 1,366 de la red verde de Servibanca con tarifa preferencial y 427 cajeros de Servibanca en otros negocios corporativos.

El Banco tiene como filial a la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Fiduagraria con domicilio en Bogotá D.C. Esta inversión fue obtenida a través del contrato de compraventa celebrado entre la Caja Agraria en Liquidación y el Banco, el 30 de septiembre de 2002, mediante el cual se adquirieron diez millones doscientas diecinueve mil ochocientos dieciséis (10,219,816) acciones ordinarias clase A, nominativas, que la vendedora poseía en esta sociedad. Esta filial, a su vez, se fusionó con la Sociedad Fiduciaria Industrial S.A. Fiduifi S.A., el 1 de noviembre de 2003, mediante escritura pública No. 2131 de la Notaría 61 de Bogotá.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros separados intermedios condensados de Banco Agrario de Colombia S.A., por el período de tres meses terminado al 30 de junio de 2022, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad – NIC 34 Información financiera intermedia, la cual hace parte de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluidas en el Decreto 2270 de 2019. Adicionalmente, los presentes estados financieros separados intermedios condensados se prepararon teniendo en cuenta las instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, por medio de la Circular Externa 038 de 2015 y modificatorias y las excepciones establecidas a través del Decreto 2420 de 2015 y modificatorios, las cuales se detallan en los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas para unos estados financieros separados anuales, por lo que estos estados financieros separados intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados anuales con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas por el Banco Agrario en los estados financieros separados intermedios condensados son las mismas que las aplicadas en los estados financieros separados anuales con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas Adoptadas

Para los estados financieros separados intermedios condensados para el Banco Agrario no se presentaron cambios en nuevas normas adicionales a las publicadas en el informe anual con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### 3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Caja	\$ 1,313,951,357	\$ 966,799,737
Operaciones simultáneas (1)	1,201,261,710	–
Banco de la República – Colombia	161,006,151	391,252,196
Fondos interbancarios (2)	80,012,772	67,683,734
Bancos y otras entidades financieras	20,223,243	112,999,790
Canje y remesas	18,921,507	8,153
Operaciones de reporto o repo	136,620	–
	<u>\$ 2,795,513,360</u>	<u>\$ 1,538,743,610</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo (continuación)

(1) A continuación, se detallan las operaciones simultáneas al 30 de junio de 2022:

##### Al 30 de junio de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República – Colombia	42	\$ 1,138,064,222	5.32%
Cámara de Riego Central de Contraparte S.A.	5	63,197,488	6.19%
	47	<u>\$ 1,201,261,710</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, en el portafolio no se encontraba vigente esta clase de operaciones.

(2) A continuación, se detallan los fondos interbancarios al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

##### Al 30 de junio de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
<b>En moneda legal</b>			
BBVA Colombia S.A.	1	\$ 20,003,193	5.75%
Banco Bancolombia S.A.	1	20,003,193	5.75%
Banco de Occidente S.A.	1	20,003,193	5.75%
Itaú CorpBanca Colombia S.A.	1	20,003,193	5.75%
<b>Total moneda legal</b>	4	<u>\$ 80,012,772</u>	

##### Al 31 de diciembre de 2021

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
<b>En moneda extranjera</b>			
Banco GNB Sudameris S.A.	2	\$ 67,683,734	0.30%
<b>Total moneda extranjera</b>	2	<u>\$ 67,683,734</u>	

Los saldos del efectivo y los equivalentes al efectivo no presentan restricciones ni limitaciones al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021. Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el encaje legal era del 8% para depósitos a la vista y del 3.5% para certificados de depósito inferiores a 18 meses, representados en depósitos en el Banco de la República y otras entidades financieras.

#### 4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Títulos de deuda pública y privada (1)	\$ 4,058,157,399	\$ 3,865,857,615
Títulos entregados en operaciones del mercado (2)	729,826,857	1,381,785,871
Títulos entregados en garantía (3)	150,518,447	109,208,777
	<u>\$ 4,938,502,703</u>	<u>\$ 5,356,852,263</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados (continuación)

(1) El detalle de los Títulos de Tesorería es el siguiente:

	<b>Al 30 de junio de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
TES UVR	<b>\$ 1,668,950,111</b>	\$ 703,019,435
TES tasas fija	<b>914,459,305</b>	479,117,064
TES corto plazo	<b>579,921,370</b>	1,838,620,213
Títulos TDS Ley 562 de 2020	<b>377,115,890</b>	380,324,337
Certificado de depósito a término fijo	<b>336,188,592</b>	368,133,774
Otros bonos sector financiero	<b>117,740,219</b>	35,942,975
<i>Time Deposits</i> (a)	<b>63,781,912</b>	60,699,817
	<b>\$ 4,058,157,399</b>	\$ 3,865,857,615

(a) Los *Time Deposits* corresponden a operaciones en moneda extranjera re-expresadas a pesos colombianos utilizando la tasa de cierre al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021. El detalle de las operaciones en moneda origen es el siguiente:

	<b>Al 30 de junio de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
<i>Time deposits</i> en USD	<b>\$ 15,364,656</b>	\$ 15,330,505
	<b>\$ 15,364,656</b>	\$ 15,330,505

(2) El detalle de los títulos entregados en operaciones de mercado es el siguiente:

	<b>Al 30 de junio de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
TES tasa fija	<b>\$ 273,754,564</b>	\$ 735,875,969
TES corto plazo	<b>261,601,428</b>	462,172,712
TES UVR	<b>194,470,865</b>	183,737,190
	<b>\$ 729,826,857</b>	\$ 1,381,785,871

(3) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES de corto plazo.

Al 30 de junio 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones del portafolio a valor razonable con cambios en resultados no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en operaciones del mercado monetario y en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 19. Durante estos períodos, el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de valor razonable.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado

Las inversiones medidas a costo amortizado, están representadas en TES Tasa Fija y TES UVR, como se muestra a continuación:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Títulos de deuda pública (1)	\$ 9,160,459,662	\$ 9,792,908,196
Títulos entregados en garantía (2)	–	35,554,512
	<u>\$ 9,160,459,662</u>	<u>\$ 9,828,462,708</u>

(1) El detalle de los títulos de deuda pública es el siguiente:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
TES tasa fija	\$ 5,827,370,068	\$ 6,998,758,112
TES UVR	<u>3,333,089,594</u>	<u>2,794,150,084</u>
	<u>\$ 9,160,459,662</u>	<u>\$ 9,792,908,196</u>

(2) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES tasa fija.

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, las inversiones del portafolio a costo amortizado no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 19. De igual forma, el Banco no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio medido a costo amortizado. Durante estos períodos, el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de costo amortizado.

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales, Neto

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A.		
Finagro (1)	\$ 146,261,479	\$ 145,655,351
Credibanco S.A. (2)	19,854,223	18,408,453
Adecaña (3)	616,267	599,893
	<u>\$ 166,731,969</u>	<u>\$ 164,663,697</u>

(1) La inversión en el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP de Colombia S.A.). El Banco calculó el valor razonable multiplicando el precio determinado por el proveedor PIP Colombia mediante la técnica de Ingreso – Flujo de Caja Libre al Accionista, por la cantidad de valores participativos de acuerdo con lo definido en el Capítulo 1 de la Circular Básica Contable y Financiera 100, numeral 6.2.5 Valores participativos no inscritos en Bolsas de Valores.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales, Neto (continuación)

Al 30 de junio de 2022 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,754.24. El día 28 de junio de 2022 Finagro abona los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021 distribuidos así: \$1,077,243 dividendos en acciones y \$4,308,981 en efectivo.

Al 31 de diciembre de 2021 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,784.78. El día 28 de junio de 2021 el Banco recibió el pago de dividendos decretados por la Asamblea General de Accionistas correspondientes a las utilidades del año 2020 distribuidos así: \$1,850,208 dividendos en acciones y \$7,400,833 en efectivo.

- (2) La inversión en Credibanco S.A., es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el proveedor de precios Infovalmer – Precia.

Al 30 de junio de 2022, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$104.78.

El día 31 de marzo de 2022, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021, de los cuales al Banco Agrario le corresponden \$100,200.

Al 31 de diciembre de 2021, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$97.15.

El día 26 de marzo de 2021, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2020, de los cuales al Banco Agrario le corresponden \$84,508.

- (3) De acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP Colombia S.A.), la valoración de las acciones de Adecaña fue evaluada bajo el enfoque de ingresos.

Esta metodología fue seleccionada, ya que la empresa tiene una estabilidad en sus ingresos y gastos, mediante los cuales se llega a un flujo de caja libre el cual se descuenta a una WACC (*Weight Average Cost of Capital*) como resultado de utilizar la técnica del CAPM (*Capital Asset Pricing Model*), por medio de la cual se obtiene un costo de capital y finalmente un costo ponderado de la deuda adquirida por Adecaña.

El resultado de la valoración para Adecaña S.A., al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 de acuerdo con el enfoque seleccionado, mantiene su valor para la inversión, por lo cual, en los Estados Financieros Separados del Banco este instrumento financiero medido a valor razonable mantiene su valor que se refleja contra el Otro Resultado Integral ORI.

Al 31 de diciembre de 2021, el precio de la acción era de \$3.968,78, al 30 de junio de 2022 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 4,077.11.

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones. De igual forma, al 30 de junio 2022 y 31 de diciembre de 2021, el Banco no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio a valor razonable.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 7. Activos por Instrumentos Derivados de Negociación

Los instrumentos derivados contratados por el Banco son generalmente negociados en los mercados financieros nacionales y en los mercados *Over the Counter* (OTC). Los instrumentos derivados tienen condiciones favorables netas (activos) o desfavorables (pasivos) como resultado de fluctuaciones en las tasas de cambio de moneda extranjera y en el mercado de tasa de interés u otras variables relativas a sus condiciones.

Al 30 de junio y 31 de diciembre de 2021, los activos por instrumentos financieros derivados de negociación se encontraban conformados de la siguiente forma:

	Al 31 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<i>Forwards</i>	\$ 514,245	\$ 59,307
<i>Swaps</i>	19,536	345,253
	<u>\$ 533,781</u>	<u>\$ 404,560</u>

#### 8. Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial

Corresponden a participaciones en la Fiduciaria Agraria S.A., compañía subsidiaria, medida a través del método de la participación patrimonial:

##### Al 30 de junio 2022

Compañía	Valor inicial	Método de Participación Patrimonial	Otro Resultado Integral	Distribución de Dividendos	Valor Final
Fiduciaria Agraria S.A.	\$ 69,082,245	\$ 1,442,554	\$ -	\$ -	\$ 70,524,799
	<u>\$ 69,082,245</u>	<u>\$ 1,442,554</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 70,524,799</u>

##### Al 31 de diciembre 2021

Compañía	Valor inicial	Método de Participación Patrimonial	Otro Resultado Integral	Distribución de Dividendos	Valor Final
Fiduciaria Agraria S.A.	\$ 74,660,670	\$ 14,007,000	\$ 252,179	\$ (19,837,604)	\$ 69,082,245
	<u>\$ 74,660,670</u>	<u>\$ 14,007,000</u>	<u>\$ 252,179</u>	<u>\$ (19,837,604)</u>	<u>\$ 69,082,245</u>

#### Análisis de Deterioro de Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial

El Banco, a la fecha de corte del estado de situación financiera separado, evalúa la existencia de indicios de deterioro de su inversión en la subsidiaria. Al 30 de junio de 2022 y 31 diciembre de 2021, el Banco efectuó el análisis de deterioro para la inversión en la subsidiaria conforme a lo establecido por la NIC 36 – *Deterioro del valor de los Activo*”, concluyendo que la inversión no presenta indicadores de deterioro. El análisis del deterioro fue realizado por medio del método de flujos de efectivo descontados.



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial (continuación)

##### Evaluación de la Continuidad de la Inversión en Subsidiarias

El Grupo Bicentenario, basado en los Decretos 2111 de 2019 y 492 de 2020, viene liderando el proceso de agrupación de las entidades Financieras donde el Estado tiene participación. Para el efecto, está adelantando el análisis correspondiente a la continuidad de la inversión que actualmente el Banco tiene en la Sociedad Fiduciaria del Sector Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A., que podría afectar los estados financieros una vez sea culminada la evaluación.

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto

La cartera de créditos y cuentas por cobrar se integran de la siguiente forma:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Capital</b>		
Cartera de créditos	\$ 16,409,373,086	\$ 15,487,798,526
Intereses y otros conceptos	548,772,624	507,730,551
<b>Total cartera de créditos y cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>\$ 16,958,145,710</b>	<b>\$ 15,995,529,077</b>
<b>Deterioro</b>		
Capital	\$ (1,268,152,853)	\$ (1,312,130,229)
Intereses y otros conceptos	(196,872,774)	(214,119,292)
<b>Total deterioro</b>	<b>(1,465,025,627)</b>	<b>(1,526,249,521)</b>
<b>Cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto</b>	<b>\$ 15,493,120,083</b>	<b>\$ 14,469,279,556</b>

El detalle por modalidad de la cartera de créditos es el siguiente:

##### 30 de junio de 2022

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera Bruta</b>			
Comercial	\$ 7,543,133,921	\$ 246,385,159	\$ 7,789,519,080
Microcrédito	7,477,135,802	278,634,415	7,755,770,217
Consumo	1,306,740,959	22,635,286	1,329,376,245
Vivienda	82,362,404	1,117,764	83,480,168
<b>Total Cartera Bruta</b>	<b>\$ 16,409,373,086</b>	<b>\$ 548,772,624</b>	<b>\$ 16,958,145,710</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Deterioro</b>			
Comercial	\$ (844,631,855)	\$ (93,574,276)	\$ (938,206,131)
Microcrédito	(264,352,960)	(80,885,847)	(345,238,807)
Consumo	(81,000,660)	(4,842,918)	(85,843,578)
Vivienda	(2,571,856)	(459,867)	(3,031,723)
Provisión general	(75,595,522)	(17,109,866)	(92,705,388)
<b>Total Deterioro</b>	<b>\$ (1,268,152,853)</b>	<b>\$ (196,872,774)</b>	<b>\$ (1,465,025,627)</b>
<b>Cartera Neta</b>			
Comercial	\$ 6,698,502,066	\$ 152,810,883	\$ 6,851,312,949
Microcrédito	7,212,782,842	197,748,568	7,410,531,410
Consumo	1,225,740,299	17,792,368	1,243,532,667
Vivienda	79,790,548	657,897	80,448,445
Provisión general	(75,595,522)	(17,109,866)	(92,705,388)
<b>Total Cartera Neta</b>	<b>\$15,141,220,233</b>	<b>\$ 351,899,850</b>	<b>\$15,493,120,083</b>

31 diciembre 2021

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera bruta</b>			
Comercial	\$ 7,342,607,052	\$ 223,993,525	\$ 7,566,600,577
Microcrédito	6,865,179,762	263,338,062	7,128,517,824
Consumo	1,203,868,613	19,251,508	1,223,120,121
Vivienda	76,143,099	1,147,456	77,290,555
<b>Total cartera bruta</b>	<b>\$15,487,798,526</b>	<b>\$ 507,730,551</b>	<b>\$15,995,529,077</b>
<b>Deterioro</b>			
Comercial	\$ (867,437,676)	\$ (95,540,071)	\$ (962,977,747)
Microcrédito	(292,855,741)	(90,082,290)	(382,938,031)
Consumo	(80,393,168)	(4,972,084)	(85,365,252)
Vivienda	(2,468,418)	(471,112)	(2,939,530)
Provisión general	(68,975,226)	(23,053,735)	(92,028,961)
<b>Total deterioro</b>	<b>\$ (1,312,130,229)</b>	<b>\$ (214,119,292)</b>	<b>\$ (1,526,249,521)</b>
<b>Cartera neta</b>			
Comercial	\$ 6,475,169,376	\$ 128,453,454	\$ 6,603,622,830
Microcrédito	6,572,324,021	173,255,772	6,745,579,793
Consumo	1,123,475,445	14,279,424	1,137,754,869
Vivienda	73,674,681	676,344	74,351,025
Provisión general	(68,975,226)	(23,053,735)	(92,028,961)
<b>Total cartera neta</b>	<b>\$14,175,668,297</b>	<b>\$ 293,611,259</b>	<b>\$14,469,279,556</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

Al 30 de junio de 2022, la composición de la cartera bruta por modalidad fue: comercial 45.93%, microcrédito 45.73%, consumo 7.84% y vivienda 0.49%.

Al 31 de diciembre de 2021, la composición de la cartera bruta por modalidad fue: comercial 47.30%, microcrédito 44.57%, consumo 7.65% y vivienda 0.48%.

El detalle por línea de crédito de capital se expone a continuación:

	Al 30 de junio 2022	Al 31 de diciembre 2021
Microcréditos	\$ 7,477,135,802	\$ 6,865,179,762
Préstamos ordinarios	5,025,873,298	4,700,726,080
Préstamos con recursos de otras entidades	3,601,959,192	3,637,719,115
Tarjetas de crédito	205,754,842	194,419,724
Préstamos a empleados	44,647,720	43,945,130
Cartera hipotecaria para vivienda	37,819,236	32,342,846
Descubiertos en cuentas corrientes	16,182,996	13,465,869
<b>Total cartera bruta</b>	<b>16,409,373,086</b>	<b>15,487,798,526</b>
Deterioro cartera de créditos	(1,268,152,853)	(1,312,130,229)
<b>Total cartera neta</b>	<b>\$15,141,220,233</b>	<b>\$14,175,668,297</b>

El movimiento de la provisión al 30 de junio de 2022 y diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo inicial</b>	<b>\$ 1,526,249,521</b>	<b>\$ 1,883,787,880</b>
Provisión cargada a gastos (1)	234,315,751	471,127,173
Recuperación de provisión (2)	(213,027,175)	(645,133,122)
Castigos	(82,512,470)	(183,532,410)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 1,465,025,627</b>	<b>\$ 1,526,249,521</b>

(1) El detalle de la provisión de cartera es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Comercial	\$ 92,456,388	\$ 170,050,812
Microcrédito	63,314,645	139,032,687
Consumo	25,790,086	37,002,104
Intereses	24,341,569	58,100,351
Otros conceptos	19,446,630	45,894,020
Provisión general capital	7,333,923	8,648,431
Provisión general intereses	1,114,228	11,521,281
Vivienda	518,282	877,487
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 234,315,751</b>	<b>\$ 471,127,173</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

(2) El detalle de las recuperaciones de cartera es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Microcrédito (a)	\$ 98,904,542	\$ 307,287,522
Comercial (b)	59,067,741	186,904,465
Consumo	15,079,523	70,350,860
Vivienda	417,690	617,028
Provisión general capital	713,627	1,439,803
Provisión general intereses (c)	7,058,097	22,097,706
Reintegro intereses (c)	13,779,396	24,443,521
Reintegro otros conceptos (c)	18,006,559	31,992,217
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 213,027,175</b>	<b>\$ 645,133,122</b>

- a) Durante el año 2022 se presenta disminución del 81% en la recuperación de las provisiones de Microcrédito influenciado por el reintegro de provisiones adicionales al cierre del año 2021, dichas provisiones fueron constituidas en el año 2020 sobre clientes afectados por la coyuntura Covid-19.
- b) Con relación a la cartera comercial durante el año 2022 se presenta disminución del 47% en la recuperación de la provisión de Comercial influenciado por el reintegro de provisiones adicionales al cierre del año 2021, dichas provisiones fueron constituidas en el año 2020 sobre clientes afectados por la coyuntura Covid-19.
- c) Reintegro de provisión general de intereses y otros conceptos otros conceptos, la variación es originado por la disminución de los saldos provisionados en 2021, por abonos y/o cancelaciones de las prórrogas asignadas en el proceso de alivios financieros en las medidas aplicadas por la contingencia de covid-19.

#### Provisiones Adicionales

Al 30 de junio de 2022, no se han constituido ni revertido provisiones adicionales como consecuencia de análisis efectuado a los clientes evaluados durante el primer semestre. Sin embargo, se han presentado reintegros de provisiones adicionales dentro del giro ordinario del negocio como consecuencia de la disminución de la exposición producto de los pagos realizados por los clientes.

De acuerdo con el análisis de comportamiento y hábito de pago efectuado a los clientes evaluados durante el año 2021, así como la reactivación gradual de la economía, el Comité de Riesgos para el cierre del año

2021 aprobó reversión de provisiones adicionales por \$131,687,766 que habían sido constituidas durante el año 2020 como mejor estimado y mecanismo de protección ante los potenciales incumplimientos de los clientes producto de la desaceleración económica consecuencia de la pandemia de Covid-19, en los valores que se relacionan a continuación:

Mes	Al 31 de diciembre de 2021
Julio	\$ 19,369,317
Agosto	33,149,858
Septiembre	24,141,303
Octubre	21,885,729
Noviembre	11,046,653
Diciembre	22,094,906
<b>Total</b>	<b>\$ 131,687,766</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 10. Otras Cuentas Por Cobrar, Neto

Dentro de otras cuentas por cobrar diferentes a cartera, se encuentran los siguientes rubros:

	A 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Cuentas abandonadas (1)	\$ 254,925,888	\$ 239,658,255
Ministerio de Hacienda DTN – Cuentas inactivas	81,922,498	80,342,218
Anticipos procesos judiciales (2)	7,976,492	7,976,492
Compra de cartera libranza (3)	5,426,089	5,459,761
Comisiones (4)	2,632,914	5,020,072
Depósitos en garantía	1,541,044	645,551
Incapacidades por cobrar	1,342,196	1,050,718
Liquidación de operaciones con derivados	485,222	3,307,115
Diversas	284,373	1,113,319
Rechazos movimiento tarjeta de crédito	249,418	417,515
Dividendos y participaciones (5)	100,226	–
Faltantes en caja	66,365	171,154
Saldos a favor por contribuciones a la Superintendencia Financiera de Colombia	34,461	1,049,692
Deudores varios	3,977	2,943,555
Venta de cartera	641	–
<b>Total cuentas por cobrar no cartera</b>	<b>356,991,804</b>	<b>349,155,417</b>
Deterioro de cuentas por cobrar (6)	<b>(13,957,632)</b>	<b>(14,385,808)</b>
<b>Total</b>	<b>\$ 343,034,172</b>	<b>\$ 334,769,609</b>

- (1) El saldo corresponde a los recursos que el Banco traslada en calidad de préstamo al Fondo Especial administrado por el Icetex, correspondiente a saldos de cuentas de ahorros de clientes que excedan individualmente 322 UVR y que además presenten una inactividad de 3 años.

Lo anterior, según lo establecido en la ley 1777 del 1 de febrero de 2016, que se reglamentó por el Decreto 953 del 15 de junio de 2016 emitido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y por la Circular Externa No. 026 del 28 de julio de 2016 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los traslados a este Fondo Especial se realizan trimestralmente, sobre los que el Icetex reconocerá intereses a la misma tasa remuneratoria reconocida por el Banco a sus clientes. El Icetex liquidará intereses sobre saldos recibidos, para el periodo comprendido entre la fecha del traslado de los recursos al Fondo Especial, hasta la fecha de reclamación de dichos recursos por parte del cuentahabiente al Banco.

- (2) Corresponde a anticipos de contratos que se encuentran en proceso jurídico, debido a inconvenientes en la legalización de estos por parte de los proveedores.
- (3) El saldo corresponde al reconocimiento de la operación celebrada entre el Banco y Activos y Finanzas correspondiente a la deuda a cargo de esta entidad en desarrollo del contrato de compraventa de cartera de libranza.
- (4) Corresponde a las comisiones pendientes de recaudar por la prestación de servicios bancarios y convenios celebrados con entidades del gobierno nacional para la entrega de recursos a beneficiarios de auxilios.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 10. Otras Cuentas Por Cobrar, Neto (continuación)

(5) Al 30 de junio de 2022 el saldo corresponde a los dividendos por cobrar de Credibanco por \$100,226.

(6) El movimiento de la provisión al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo al inicio del período</b>	\$ 14,385,808	\$ 18,074,122
Provisión cargada a gastos	21,051	747,732
Recuperación de provisión	(449,227)	(4,434,566)
Castigos	-	(1,480)
<b>Saldo al final del período</b>	<b>\$ 13,957,632</b>	<b>\$ 14,385,808</b>

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto

A continuación, se presenta el detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

Tipo	Al 30 de junio de 2022		Al 31 de diciembre de 2021	
	Cantidad	Costo	Cantidad	Costo
Terrenos	44	\$ 11,339,736	46	\$ 11,095,504
Edificios	29	10,934,359	28	9,605,489
Inmuebles – vivienda	11	3,009,185	18	3,526,455
Valores mobiliarios	3	2,595,260	2	2,554,926
Bienes muebles	2	74,051	3	80,604
	<b>89</b>	<b>\$ 27,952,591</b>	<b>97</b>	<b>\$ 26,862,978</b>

El siguiente es el movimiento del costo de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Costo</b>		
<b>Saldo inicial</b>	\$ 26,862,978	\$ 36,386,657
Traslados desde propiedades de inversión (1)	1,549,389	-
Variación por medición del valor razonable	284,315	1,301,366
Traslado desde otros activos	40,334	210,766
Venta de activos (2)	(784,426)	(7,023,355)
Activos recibidos durante el periodo	-	601,892
Traslados hacia propiedades de inversión	-	(4,614,348)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 27,952,590</b>	<b>\$ 26,862,978</b>
<b>Deterioro</b>		
<b>Saldo inicial</b>	\$ (20,510,358)	\$ (25,922,698)
Traslados desde propiedades de inversión	(1,239,511)	-
Provisiones con cargos a resultados	(713,138)	(4,600,415)
Traslado desde otros activos	(40,335)	(205,137)
Reintegro provisiones por ventas	551,261	5,617,939
Recuperación de provisiones	19,502	908,474
Traslados a propiedades de inversión	-	3,691,479
<b>Saldo final</b>	<b>\$ (21,932,579)</b>	<b>\$ (20,510,358)</b>
<b>Valor en libros, neto</b>	<b>\$ 6,020,011</b>	<b>\$ 6,352,620</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto (continuación)

- (1) Durante el primer semestre de 2022, fueron trasladados tres (3) bienes clasificados como propiedades de inversión hacia activos no corrientes mantenidos para la venta, por contar con un plan activo de venta.

El detalle de los traslados desde propiedades de inversión es el siguiente:

Descripción del Bien	Costo	Depreciación y Deterioro	Importe en Libros	Valor Razonable Menos Costo de Ventas	Costo de Traslado
Terrenos	\$ 1,313,741	\$ (948,394)	\$ 365,347	\$ 365,347	\$ 365,347
Inmuebles	1,184,042	–	1,184,042	3,641,741	1,184,042
	<b>\$ 2,497,783</b>	<b>\$ (948,394)</b>	<b>\$ 1,549,389</b>	<b>\$ 4,007,088</b>	<b>\$ 1,549,389</b>

- (2) Durante el primer semestre de 2022, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia
Inmuebles – Vivienda	\$ 517,270	\$ 605,352	\$ 88,082
Terrenos	260,602	516,903	256,301
Bienes Muebles	6,554	81,300	74,746
	<b>\$ 784,426</b>	<b>\$ 1,203,555</b>	<b>\$ 419,129</b>

Durante el año 2021, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia o Pérdida
Terrenos	\$ 6,516,836	\$ 7,482,041	\$ 965,205
Inmuebles	506,519	438,018	(68,501)
	<b>\$ 7,023,355</b>	<b>\$ 7,920,059</b>	<b>\$ 896,704</b>

#### 12. Propiedades de Inversión, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades de inversión:

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Costo</b>		
Saldo inicial	\$ 24,173,285	\$ 10,854,189
Traslados desde (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta	(2,497,783)	13,319,096
Traslados a propiedades y equipo	(1,291,761)	–
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 20,383,741</b>	<b>\$ 24,173,285</b>
<b>Depreciación</b>		
Saldo inicial	\$ (1,108,978)	\$ (972,911)
Depreciación	(54,068)	(136,067)
Traslados a propiedades y equipo	327,337	–
<b>Saldo final</b>	<b>\$ (835,709)</b>	<b>\$ (1,108,978)</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 12. Propiedades de Inversión, Neto (continuación)

	<b>30 de junio de 2022</b>	<b>31 de diciembre de 2021</b>
<b>Deterioro</b>		
Saldo inicial	\$ (14,034,596)	\$ (1,638,369)
Cargo por deterioro	(214,018)	-
Traslados desde (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta	2,187,905	(12,396,226)
Recuperación de deterioro	171,215	-
<b>Saldo final</b>	<b>(11,889,494)</b>	<b>(14,034,595)</b>
<b>Valor en libros</b>	<b>\$ 7,658,538</b>	<b>\$ 9,029,712</b>

Las propiedades de inversión no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 13. Propiedades y Equipo, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades y equipo:

Concepto	Terrenos	Edificios	Vehículos	Equipo de Oficina	Equipo de Cómputo y Comunicación	Construcciones en curso	Otros Activos	Total
<b>Costo</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 16,105,937	\$ 88,923,389	\$ 1,372,586	\$ 110,114,321	\$ 35,957,050	\$ 47,027,455	\$ 2,147,012	\$ 301,647,750
Adquisiciones	–	–	–	15,698,017	65,177	4,519,691	2,206,747	22,489,632
Traslados entre propiedades y equipo	–	27,366,111	–	2,375,914	115,539	(31,538,462)	1,680,898	–
Retiros	–	(99,977)	–	(2,804,315)	(1,570,894)	(698,861)	(8,200)	(5,182,247)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	16,105,937	116,189,523	1,372,586	125,383,937	34,566,872	19,309,823	6,026,457	318,955,135
Adquisiciones	–	–	536,798	6,632,712	2,979,049	469,248	1,571,194	12,189,001
Traslados entre propiedades y equipo	–	331,034	–	–	–	(331,034)	–	–
Traslados desde propiedades de inversión	39,564	1,252,194	–	–	–	–	–	1,291,758
Retiros	–	–	–	(228,468)	(49,789)	–	–	(278,257)
<b>Saldo al 31 de junio de 2022</b>	<b>\$ 16,145,501</b>	<b>\$ 117,772,751</b>	<b>\$ 1,909,384</b>	<b>\$ 131,788,181</b>	<b>\$ 37,496,132</b>	<b>\$ 19,448,037</b>	<b>\$ 7,597,651</b>	<b>\$ 332,157,637</b>
<b>Depreciación</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ –	\$ (9,553,462)	\$ (1,172,986)	\$ (64,892,824)	\$ (31,879,150)	\$ –	\$ (130,413)	\$ (107,628,835)
Gasto por depreciación	–	(1,210,517)	(19,595)	(5,353,592)	(2,572,903)	–	(486,609)	(9,643,216)
Retiros	–	–	–	2,310,367	1,570,893	–	–	3,881,260
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	–	(10,763,979)	(1,192,581)	(67,936,049)	(32,881,160)	–	(617,022)	(113,390,791)
Gasto por depreciación	–	(758,216)	(31,777)	(3,234,376)	(659,072)	–	(371,821)	(5,055,262)
Retiros	–	–	–	216,417	49,789	–	–	266,206
Traslados desde propiedades de inversión	–	(327,337)	–	–	–	–	–	(327,337)
<b>Saldo al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (11,849,532)</b>	<b>\$ (1,224,358)</b>	<b>\$ (70,954,008)</b>	<b>\$ (33,490,443)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (988,843)</b>	<b>\$ (118,507,184)</b>
<b>Deterioro</b>								
<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>	\$ (778,950)	\$ (1,116,275)	\$ –	\$ (2,297,449)	\$ (90,810)	\$ –	\$ –	\$ (4,283,484)
<b>Al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ (778,950)</b>	<b>\$ (1,116,275)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (2,285,398)</b>	<b>\$ (90,810)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (4,271,433)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2021</b>	\$ 15,326,987	\$ 104,309,269	\$ 180,005	\$ 55,150,439	\$ 1,594,901	\$ 19,309,823	\$ 5,409,435	\$ 201,280,859
<b>Valor en libros al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ 15,366,551</b>	<b>\$ 104,806,944</b>	<b>\$ 685,026</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 3,914,879</b>	<b>\$ 19,448,037</b>	<b>\$ 6,608,808</b>	<b>\$ 209,379,020</b>

Las propiedades y equipo no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 14. Activos Intangibles, Neto

Los valores de los activos intangibles se muestran a continuación:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Programas y aplicaciones informáticas</b>		
Costo programas de <i>software</i>	\$ 75,629,318	\$ 72,926,921
Amortización programas de <i>software</i>	(59,335,462)	(47,031,553)
	<b>\$ 16,293,856</b>	<b>\$ 25,895,368</b>

El siguiente es el movimiento de los activos intangibles del Banco que corresponden a los programas y licencias de *software*:

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo inicial</b>	<b>\$ 25,895,368</b>	\$ 22,115,235
Adquisiciones	2,731,184	24,702,395
Amortización	(12,303,909)	(19,181,522)
Bajas	(28,787)	(1,740,740)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 16,293,856</b>	<b>\$ 25,895,368</b>

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos

##### Activos por Derecho de Uso, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de los activos por derechos de uso:

	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Costo</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 114,776,342	\$ 17,844,379	\$ 132,620,721
Adiciones	35,234,725	-	35,234,725
Adecuaciones	2,018,158	-	2,018,158
Ajuste por inflación	855,690	-	855,690
Bajas y retiros	(21,312,852)	-	(21,312,852)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	131,572,063	17,844,379	149,416,442
Adiciones	9,648,131	32,117,845	41,765,976
Ajuste por inflación	9,232,277	-	9,232,277
Adecuaciones	208,862	-	208,862
Bajas y retiros	(9,530,744)	(17,844,379)	(27,375,123)
<b>Saldo al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ 141,130,589</b>	<b>\$ 32,117,845</b>	<b>\$ 173,248,434</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos (continuación)

##### Activos por Derecho de Uso, Neto (continuación)

	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Amortización</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ (46,024,733)	\$ (11,391,265)	\$ (57,415,998)
Cargo por amortización	(27,946,299)	(6,453,114)	(34,399,413)
Retiros	19,747,710	–	19,747,710
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	(54,223,322)	(17,844,379)	(72,067,701)
Cargo por amortización	<b>(14,077,532)</b>	<b>(2,726,323)</b>	<b>(16,803,855)</b>
Retiros	<b>9,297,674</b>	<b>17,844,379</b>	<b>27,142,053</b>
<b>Saldo al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ (59,003,180)</b>	<b>\$ (2,726,323)</b>	<b>\$ (61,729,503)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2020</b>			
	\$ 68,751,609	\$ 6,453,114	\$ 75,204,723
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2021</b>			
	\$ 77,348,741	\$ –	\$ 77,348,741
<b>Valor en libros al 30 de junio de 2022</b>			
	<b>\$ 82,127,410</b>	<b>\$ 29,391,522</b>	<b>\$ 111,518,932</b>
<b>Obligaciones por Arrendamientos</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 68,260,351	\$ 6,401,160	\$ 74,661,511
Adiciones	35,234,725	–	35,234,725
Intereses causados	4,214,737	193,992	4,408,729
Ajuste por inflación	855,690	–	855,690
Pagos efectuados	(31,008,041)	(6,595,152)	(37,603,193)
Bajas y retiros	(1,360,453)	–	(1,360,453)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	76,197,009	–	76,197,009
Adiciones	<b>9,648,131</b>	<b>32,117,845</b>	<b>41,765,976</b>
Ajuste por inflación	<b>9,232,277</b>	–	<b>9,232,277</b>
Intereses causados	<b>2,492,793</b>	<b>1,178,162</b>	<b>3,670,955</b>
Pagos efectuados	<b>(15,896,760)</b>	<b>(3,295,582)</b>	<b>(19,192,341)</b>
Bajas y retiros	<b>(221,266)</b>	–	<b>(221,266)</b>
<b>Saldo al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ 81,452,184</b>	<b>\$ 30,000,425</b>	<b>\$ 111,452,610</b>

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 30 de junio 2022:

	Menos de un año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 Años	Total
Bienes inmuebles	\$ 3,926,301	\$ 45,326,192	\$ 32,199,692	\$ 81,452,185
Tecnología	–	30,000,425	–	30,000,425
<b>Total</b>	<b>\$ 3,926,301</b>	<b>\$ 75,326,617</b>	<b>\$ 32,199,692</b>	<b>\$ 111,452,610</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos (continuación)

##### Activos por Derecho de Uso, Neto (continuación)

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de diciembre 2021:

	<u>Menos de un año</u>	<u>Entre 1 y 5 años</u>	<u>Más de 5 Años</u>	<u>Total</u>
Bienes inmuebles	\$ 12,242,813	\$ 44,729,301	\$ 19,224,895	\$ 76,197,009
Tecnología	—	—	—	—
<b>Total</b>	<b>\$ 12,242,813</b>	<b>\$ 44,729,301</b>	<b>\$ 19,224,895</b>	<b>\$ 76,197,009</b>

#### 16. Otros Activos no Financieros, Neto

El detalle de otros activos es el siguiente:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
<b>Gastos pagados por anticipado</b>		
Seguros	\$ 4,108,519	\$ 1,495,727
Contribución Superintendencia Financiera	176,423	2,904
Prima compra de cartera libranza	5,746	13,214
<b>Total gastos pagados por anticipado</b>	<b>\$ 4,290,688</b>	<b>\$ 1,511,845</b>
<b>Otros</b>		
Anticipos a contratos y proveedores (1)	\$ 9,154,325	\$ 8,992,588
Otros activos por impuestos corrientes	2,501,338	100,427
Otros	813,712	228,483
Control saldos contrarios cuentas por pagar	419,846	726,632
Derechos de registro de garantías mobiliarias	2,991	4,115
Otros activos no corrientes	705	103,739
<b>Total otros activos</b>	<b>\$ 12,892,917</b>	<b>\$ 10,155,984</b>
<b>Deterioro</b>	<b>(420,092)</b>	<b>(829,790)</b>
<b>Total otros activos no financieros, neto</b>	<b>\$ 16,763,513</b>	<b>\$ 10,838,039</b>

(1) El saldo corresponde a anticipos de contratos entregados a los proveedores que prestan bienes y servicios al banco, con el fin de ejecutar los contratos de obras civiles, eléctricas, de imagen corporativa, instalación plantas eléctricas, aires acondicionados y puesta en funcionamiento de ascensores en la red de oficinas del Banco

#### 17. Depósitos y Exigibilidades

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Depósitos judiciales y otros	\$ 8,589,063,215	\$ 8,055,304,289
Cuentas de ahorro	7,453,955,674	6,933,323,441
Cuentas corrientes	2,108,422,423	2,100,274,520
Certificados de depósito a termino	1,217,637,147	1,280,660,569
	<b>\$19,369,078,459</b>	<b>\$18,369,562,819</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 18. Obligaciones Financieras con Bancos

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Bancos nacionales en moneda local (1)	\$ 9,765,655,416	\$ 9,178,780,392
Operaciones del mercado (2)	721,059,493	1,384,276,154
Compromisos originados en operaciones en corto (3)	195,147,479	–
Bancos moneda extranjera (4)	22,961,687	121,034
	<b>\$10,704,824,075</b>	<b>\$10,563,177,580</b>

(1) El siguiente es el detalle de las obligaciones financieras en moneda local:

#### Al 30 de junio de 2022

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,586,483,753	\$ 75,850,209	\$ 9,662,333,962
Banco de Comercio Exterior de Colombia – Bancóldex S.A.	65,261,675	228,516	65,490,191
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	37,237,771	593,492	37,831,263
	<b>\$ 9,688,983,199</b>	<b>\$ 76,672,217</b>	<b>\$ 9,765,655,416</b>

#### Al 31 de diciembre de 2021

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,038,711,901	\$ 17,235,580	\$ 9,055,947,481
Banco de Comercio Exterior de Colombia – Bancóldex S.A.	79,269,221	143,286	79,412,507
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	43,083,677	336,727	43,420,404
	<b>\$ 9,161,064,799</b>	<b>\$ 17,715,593</b>	<b>\$ 9,178,780,392</b>

(2) El siguiente es el detalle de las operaciones de mercado monetario

#### Al 30 de junio de 2022

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República – Colombia	30	\$ 721,059,493	4.63%
	30	<b>\$ 721,059,493</b>	

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 18. Obligaciones Financieras con Bancos (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República – Colombia	86	\$ 1,384,276,154	1.90%
	86	<u>\$ 1,384,276,154</u>	

(3) El siguiente es el detalle de los compromisos originados en corto:

Al 30 de junio de 2022

	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República – Colombia	25	\$ 195,147,479	4.63%
	25	<u>\$ 195,147,479</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco no cuenta con compromisos originados en corto.

(4) El siguiente es el detalle de las obligaciones con bancos en moneda extranjera:

Al 30 de junio de 2022

	Monto USD	Monto COP (miles)	Tasa
Cobank	USD\$ 5,531,324	\$ 22,961,687	1.95%
	<u>USD\$ 5,531,324</u>	<u>\$ 22,961,687</u>	

Al 31 de diciembre de 2021

	Monto USD	Monto COP (miles)	Tasa
Citibank N.A.	USD\$ 30,401	\$ 121,034	3.07%
	<u>USD\$ 30,401</u>	<u>\$ 121,034</u>	

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación

Dentro de estos pasivos se encuentran las operaciones con derivados, representados en *Forwards*, *Swaps* y Contratos de Futuros de Negociación, como se detallan a continuación:

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Futuros de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ (313,746,125)	\$ (287,777,605)
Obligación de venta	313,746,125	287,777,605
<b>De Títulos</b>		
Derechos de venta	7,598,800	2,263,300
Obligaciones de venta	(7,598,800)	(2,263,300)
Derechos de compra	-	18,361,450
Obligaciones de compra	-	(18,361,450)
<b>Mark to market futuros de negociación <sup>(1)</sup></b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Forward de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 27,689,834	\$ 5,026,781
Obligación de venta	(28,590,993)	(5,127,188)
<b>Mark to market forward de negociación <sup>(2)</sup></b>	<b>\$ (901,159)</b>	<b>\$ (100,407)</b>
<b>Swaps de Negociación</b>		
<b>Tasas de Interés</b>		
Derechos	\$ 19,039,766	\$ 6,144,492
Obligaciones	(19,885,988)	(6,329,026)
<b>Mark to market swaps de negociación <sup>(3)</sup></b>	<b>\$ (846,222)</b>	<b>\$ (184,534)</b>
<b>Operaciones de Contado</b>		
<b>Sobre Divisas</b>		
Derechos de venta	\$ 9,338,805	\$ -
Obligación de venta	(9,340,223)	-
<b>Mark to market operaciones de contado monedas <sup>(4)</sup></b>	<b>\$ (1,418)</b>	<b>\$ -</b>
	<b>\$ (1,748,799)</b>	<b>\$ (284,941)</b>

(1) Para el cierre de junio de 2022 se encontraban vigentes 26 contratos Futuros *Forward* Novados por USD 73,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$18,125,875 y vencimientos entre julio 2022 y junio 2023. Así mismo, 40 contratos de compra de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$35,750 y vencimiento 07 de julio de 2022.

Al cierre de diciembre de 2021 se encontraban vigentes 26 contratos Futuros *Forward* Novados por USD 71,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$20,107,730 y vencimientos entre enero y octubre de 2022. Así mismo, 130 contratos de compra y venta de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$126,100 y vencimiento 06 de enero de 2022.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación (continuación)

- (2) Al 30 de junio de 2022 el Banco registraba 27 contratos *Forward Delivery* y *Non Delivery* por USD 2,898,609.84, con resultado de valoración negativa de derechos por \$27,689,834 y obligaciones por \$28,591,198 y vencimientos acordados entre julio y septiembre de 2022.

Para el cierre de diciembre de 2021 el Banco registraba 3 contratos *Forward Delivery* por USD 1,286,341.47, con resultado de valoración negativa de derechos por \$5,026,781 y obligaciones por \$5,127,188 y vencimientos acordados en febrero de 2022.

- (3) Se registró al cierre de junio de 2022 una valoración negativa en 123 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$19,039,766 y obligaciones de \$19,885,988, con vencimientos entre julio de 2022 y junio de 2023.

Para el cierre de diciembre de 2021 se registró una valoración negativa en 100 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$6,144,492 y obligaciones de \$6,329,026, con vencimientos entre enero y octubre de 2022.

- (4) Al cierre de junio de 2022 se encontraba vigente una operación de contado Next Day de venta de dólares por USD2,250,000.00 con la entidad BNP Paribas Colombia Corporación Financiera S.A, a una tasa de negociación de \$4,150.58 y TRM de cierre \$4,151.21, con fecha de cumplimiento 01 de julio de 2022 y con resultado de valoración negativa.

Para el cierre de diciembre de 2021 no se registraron operaciones de contado Next Day

#### 20. Beneficios a Empleados por Pagar

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Vacaciones	\$ 14,009,809	\$ 12,503,234
Prima vacaciones	14,009,809	12,499,164
Prima legal	13,794,938	4,678
Bonificaciones	1,822,312	12,649
Cesantías	1,147,667	1,653,564
Salarios	276,000	30,396
	<b>\$ 45,060,535</b>	<b>\$ 26,703,685</b>

#### 21. Impuesto a las Ganancias

##### Impuesto Diferido

El cálculo de los impuestos a las ganancias se realiza conforme la mejor estimación de la administración tanto del impuesto de renta corriente como del impuesto de renta diferido, calculados con base en las tasas nominales decretadas por el gobierno nacional para los periodos terminados el 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021 en 35% más una sobretasa de renta del 3% y 31% más una sobretasa de renta del 3% respectivamente para cada año.



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 21. Impuesto a las Ganancias (continuación)

La siguiente es la composición del gasto por impuesto sobre la renta:

	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021
<b>Gasto por Impuesto a las ganancias</b>		
Impuesto de renta del periodo corriente	\$ 217,011,401	\$ 130,941,207
Sobretasa	19,281,893	13,639,472
Ajuste de períodos anteriores	(592,116)	(2,685,827)
<b>Subtotal impuestos período corriente</b>	<b>\$ 235,701,178</b>	<b>\$ 141,894,852</b>
<b>Gasto por Impuestos diferido</b>		
Impuestos diferidos netos del período	\$ (19,880,146)	\$ (12,085,929)
<b>Total, gasto por Impuesto a las ganancias</b>	<b>\$ 215,821,032</b>	<b>\$ 129,808,923</b>
<b>Tasa de tributación efectiva</b>	<b>37.40%</b>	<b>30.04%</b>

El siguiente es el detalle del pasivo por impuesto a las ganancias:

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Impuesto corriente por pagar	\$ 236,293,294	\$ 336,310,231
Retenciones y autorretenciones a favor	(167,647,520)	(107,928,385)
<b>Total, impuesto sobre las ganancias por pagar, neto</b>	<b>\$ 68,645,774</b>	<b>\$ 228,381,846</b>

#### 22. Provisiones

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Multas, sanciones y litigios</b>		
Procesos civiles	\$ 6,339,564	\$ 5,855,820
Procesos administrativos	999,163	1,113,479
Procesos laborales	856,455	889,962
Procesos DIAN	890	890
<b>Total multas, sanciones y litigios</b>	<b>\$ 8,196,072</b>	<b>\$ 7,860,151</b>
<b>Otras provisiones</b>		
Contribuciones y afiliaciones	\$ 1,036,000	\$ 1,030,000
Otras provisiones	158,624	990,914
<b>Total otras provisiones</b>	<b>1,194,624</b>	<b>2,020,914</b>
<b>Total provisiones</b>	<b>\$ 9,390,696</b>	<b>\$ 9,881,065</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 22. Provisiones (continuación)

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Laborales	Civiles	Administrativos	Procesos Dian	Total Multas Sanc. y Litigios	Otras Provisiones <sup>(1)</sup>	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 1,404,438	\$ 5,956,880	\$ 17,777,901	\$ 890	\$ 25,140,109	\$ 4,750,364	\$ 29,890,473
Provisiones constituidas	336,718	602,839	2,974,268	–	3,913,825	1,030,000	4,943,825
Liberación de provisiones	(851,193)	(703,900)	(19,638,690)	–	(21,193,783)	(3,759,449)	(24,953,232)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	889,962	5,855,820	1,113,479	890	7,860,151	2,020,914	9,881,065
Provisiones constituidas	<b>30,616</b>	<b>652,980</b>	<b>1,532,728</b>	–	<b>2,216,324</b>	<b>6,000</b>	<b>2,222,324</b>
Liberación de provisiones	<b>(64,123)</b>	<b>(169,237)</b>	<b>(1,647,044)</b>	–	<b>(1,880,403)</b>	<b>(832,290)</b>	<b>(2,712,693)</b>
<b>Saldo al 30 de junio de 2022</b>	<b>\$ 856,455</b>	<b>\$ 6,339,563</b>	<b>\$ 999,163</b>	<b>\$ 890</b>	<b>\$ 8,196,072</b>	<b>\$ 1,194,624</b>	<b>\$ 9,390,696</b>

#### 23. Otros Pasivos

	Al 30 de junio de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Dividendos (1)	\$ 643,893,068	\$ –
Diversas (2)	91,493,358	7,315,786
Proveedores y servicios	74,861,836	109,998,314
Honorarios (3)	28,676,354	50,573,302
Retenciones y aportes laborales	25,056,323	23,049,002
Comisiones	15,455,147	15,959,218
Cheques girados no cobrados	19,268,076	15,152,012
Retiros tarjeta débito	16,467,194	41,547,741
Impuestos	15,420,744	13,803,417
Compensaciones de redes (4)	9,992,821	28,289,911
Recaudo de obligaciones al cobro (5)	9,579,175	19,627,978
Sobrantes de pagos en créditos cancelados	7,450,467	7,362,944
Prometientes compradores	3,614,975	3,649,272
Intereses originados en procesos de reestructuración	3,481,689	3,710,095
Ingresos recibidos por anticipado	2,983,574	6,994,693
Contribuciones sobre transacciones	2,035,657	3,042,679
Transferencias operaciones interbancarias (6)	1,881,186	35,781,733
Auxilio funerario	1,282,694	1,581,370
Saldos a favor tarjeta de crédito aplicados	958,635	1,296,711
Propaganda y publicidad	755,292	654,338
Utilización de banca virtual pendientes	688,557	867,845
Arrendamientos	219,089	235,084
Reclamos a aseguradoras	21,012	118,507
	<b>\$ 975,536,923</b>	<b>\$ 390,611,952</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 23. Otros Pasivos (continuación)

- (1) Corresponde a la distribución de utilidades de 2021 decretados en efectivo por \$643,893,068 aprobado por la Asamblea de Accionistas celebrada el 28 de marzo del 2022.
- (2) El saldo para el 2022 corresponde principalmente a las siguientes cuentas por pagar, 10% de las utilidades al Fondo para el Acceso a los Insumos Agropecuarios según Ley 2183 de 2022 por \$77,891,860 , \$4,434,109 de seguros por pagar, liquidación de derivados por \$1,864,139, programas de bienestar social por \$613,502 , y operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$452,340 .

El saldo para el 2021 corresponde principalmente a, programas de bienestar social por \$571,107 , operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$498,557 , intereses por pagar bonos de paz por \$331,546 , intereses por pagar exigibles vencidos CDTS, por \$200,777 , entre otros.

- (3) Los honorarios corresponden a:

	<b>Al 30 de junio de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
Recaudos honorarios pre-jurídicos y jurídicos (a)	\$ 10,570,361	\$ 30,362,182
Otros honorarios	10,553,009	11,949,793
Cobranzas	6,464,043	5,805,110
Asesoría desarrollo	1,088,941	2,456,217
	<b>\$ 28,676,354</b>	<b>\$ 50,573,302</b>

- (a) Corresponden a honorarios cobrados a clientes hasta el año 2019, los cuales se encuentran en un proceso de conciliación con el objetivo de realizar el retorno de los cobros realizados a los clientes por dichos conceptos. El Banco se encuentra en proceso de definir el plan de acción para la identificación y ubicación de los terceros para realizar las devoluciones aplicables, según proceda.
- (4) Corresponde a las transferencias interbancarias realizadas por los clientes el último día operativo del mes que son compensadas el primer día hábil del mes siguiente.
- (5) El saldo corresponde al dinero recibido de los clientes que será aplicado a las obligaciones en cumplimiento de los acuerdos de los pagos celebrados
- (6) Corresponde a las transferencias interbancarias de cuentas de ahorros y cuentas corrientes realizadas después de las 3:00 pm, que son procesadas al siguiente día hábil.

#### 24. Patrimonio

El Banco mantiene una composición accionaria que concentra la propiedad en el Grupo Bicentenario S.A.S, y sus acciones no son negociadas en Bolsa de Valores, razón por la cual, su estructura accionaria está conformada por acciones comunes.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S.

Adicionalmente, no han sido emitidas acciones preferenciales, así como tampoco han sido efectuadas readquisiciones.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 24. Patrimonio (continuación)

##### Capital Suscrito y Pagado

##### 30 de junio de 2022

Al 30 de junio de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$445,637,410 representado en 44,563,752 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera:

<b>Accionista</b>	<b>% de Participación</b>	<b>Acciones Suscritas y Pagadas</b>	<b>Valor Nominal Acción</b>	<b>Valor Participación</b>
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999975%	\$ 44,563,741	10	\$ 445,637,410
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000020%	9	10	90
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	<b>100.000000%</b>	<b>\$ 44,563,752</b>	<b>10</b>	<b>\$ 445,637,520</b>

En marzo de 2022 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 57,133,680 representados en 5,713.368 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 28 de marzo de 2022 y acta No.95, adicionalmente por el documento CONPES 4074 del 29 de marzo de 2022.

##### 31 de diciembre de 2021

Al 31 de diciembre de 2021 el capital suscrito y pagado es de \$388,503,840 representado en 38,850,384 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera:

<b>Accionista</b>	<b>% de Participación</b>	<b>Acciones Suscritas y Pagadas</b>	<b>Valor Nominal Acción</b>	<b>Valor Participación</b>
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999974%	\$ 38,850,374	10	\$ 388,503,740
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000021%	8	10	80
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	<b>100.000000%</b>	<b>\$ 38,850,384</b>	<b>10</b>	<b>\$ 388,503,840</b>

En marzo de 2021 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 41,115,310 representados en 4,111,531 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 29 de marzo de 2021 y acta No.93, adicionalmente por el documento CONPES 4029 del 26 de marzo de 2021.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 24. Patrimonio (continuación)

##### Ganancias o Pérdidas no Realizadas (ORI)

##### Variación Patrimonial de Inversiones en Títulos Participativos

Corresponde a la valoración por el método variación patrimonial o por el precio de la acción determinado por el Proveedor de precios para valoración (PIP Colombia S.A. y Precia S.A.).

De las acciones que el Banco posee en las siguientes entidades:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre 2021</u>
Credibanco S.A.	\$ 16,321,225	\$ 14,875,455
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro	10,623,509	11,094,625
Adecaña	391,711	\$ 375,338
Impuesto diferido por instrumentos financieros	(1,632,121)	(1,487,546)
	<u>\$ 25,704,324</u>	<u>\$ 24,857,872</u>

##### Patrimonio Técnico y Relación de Solvencia

Este cálculo se realiza con fines de cumplimiento legal de conformidad con lo establecido en los decretos 1477 de 2018, 1421 de 2019 y lo dispuesto por la Superintendencia Financiera en el capítulo XIII–16 de la Circular Básica Contable y Financiera, la circular externa 020 de 2019 y la circular externa 025 de 2020:

Para junio de 2022: 1. La Relación de Solvencia Básica Adicional (15.04%) y La Relación de Solvencia Total (15.72%)

Para diciembre de 2021: 1. La Relación de Solvencia Básica Adicional (19.35%) y La Relación de Solvencia Total (20.09%)

#### 25. Ingresos Netos por Intereses

	<b>Período de 6 meses acumulado a:</b>		<b>Trimestre finalizado en:</b>	
	<b>31 de junio de 2022</b>	<b>30 de junio de 2021</b>	<b>31 de junio de 2022</b>	<b>30 de junio de 2021</b>
<b>Ingresos por intereses</b>				
Cartera microcrédito	\$ 387,726,799	\$ 286,899,445	\$ 214,674,261	\$ 143,933,217
Cartera comercial	316,766,232	247,781,792	176,692,441	126,517,583
Cartera consumo	69,884,782	61,544,308	37,041,565	31,051,761
Cartera de vivienda	2,104,345	2,110,640	1,062,479	1,043,723
Otros ingresos por intereses	1,204,771	976,666	603,824	503,904
Ingresos por intereses cartera de créditos	777,686,929	599,312,851	430,074,570	303,050,188
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario	13,523,631	8,842,096	11,959,756	4,768,779
<b>Total ingresos por intereses</b>	<u>\$ 791,210,560</u>	<u>\$ 608,154,947</u>	<u>\$ 442,034,326</u>	<u>\$ 307,818,967</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 25. Ingresos Netos por Intereses

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	31 de junio de 2022	30 de junio de 2021	31 de junio de 2022	30 de junio de 2021
<b>Gastos por intereses</b>				
Depósitos judiciales (1)	\$ (76,735,207)	\$ (25,345,522)	\$ (48,194,704)	\$ (12,826,059)
Cuentas de ahorro	(23,927,905)	(16,002,155)	(13,774,468)	(7,413,110)
Certificados de depósito a Término	(13,870,936)	(15,511,075)	(8,088,521)	(7,758,655)
Cuentas corrientes	(3,338,518)	(2,394,996)	(1,932,213)	(1,160,120)
<b>Total gasto por intereses de depósitos y exigibilidades</b>	<b>\$ (117,872,566)</b>	<b>\$ (59,253,748)</b>	<b>\$ (71,989,906)</b>	<b>\$ (29,157,944)</b>
Créditos de bancos y otras obligaciones financieras (2)	\$ (142,447,355)	\$ (37,270,051)	\$ (90,757,450)	\$ (18,707,238)
Pasivos por arrendamientos	(3,668,182)	(2,329,579)	(1,890,656)	(1,115,333)
<b>Gasto por intereses créditos con bancos y otros</b>	<b>(146,115,537)</b>	<b>(39,599,630)</b>	<b>(92,648,106)</b>	<b>(19,822,571)</b>
Otros intereses netos	(4,275,867)	(5,514,278)	(2,379,821)	(1,109,238)
<b>Total gastos por intereses</b>	<b>(268,263,970)</b>	<b>(104,367,656)</b>	<b>(167,017,833)</b>	<b>(50,089,753)</b>
<b>Ingresos netos por intereses</b>	<b>\$ 522,946,590</b>	<b>\$ 503,787,291</b>	<b>\$ 275,016,493</b>	<b>\$ 257,729,214</b>

(1) Para el 30 de junio de 2022 hay un mayor gasto en los intereses, debido a un aumento del saldo de los Depósitos Judiciales, se registran \$6.039.223 millones, para el 30 de junio de 2021 había un saldo de \$5.744.553 millones, además se presenta una mayor tasa en el DTF, la cual ha aumentado más de 3 puntos en el primer semestre del 2022.

(2) La variación del gasto por intereses de Finagro se presentó debido a un aumento de las tasas en DTF 2.57% promedio e IBR en 4.17% promedio. y una mayor cantidad de operaciones donde para el 2022 se hicieron 998,620 operaciones frente a 927,949 operaciones a junio de 2021.

#### 26. Utilidad de Operaciones Financieras, Neto

A continuación, se describe el detalle de los ingresos netos generados por la valoración de activos financieros y diferencia de cambio:

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021
<b>Ingresos por operaciones financieras</b>				
Inversiones medidas a costo amortizado	\$ 474,644,474	\$ 291,284,461	\$ 242,826,587	\$ 158,660,053
Utilidad en venta de inversiones	13,282,082	1,015,161	8,989,504	723,559
Operaciones en corto, repo y simultáneas	1,167,456	3,873,742	457,955	(1,109,350)
Operaciones de contado	66,326	102,764	(30,245)	201,294
<b>Total ingresos por operaciones financieras</b>	<b>\$ 489,160,338</b>	<b>\$ 296,276,128</b>	<b>\$ 252,243,801</b>	<b>\$ 158,475,556</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 26. Utilidad de Operaciones Financieras, Neto

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021
<b>Gastos por operaciones financieras</b>				
Valoración de derivados, neto	\$ (8,955,991)	\$ (26,535,445)	\$ (25,924,094)	\$ (6,439,411)
Valoración de inversiones en títulos de deuda, neto	(3,051,686)	(15,496,709)	2,477,640	10,227,418
<b>Total gastos por operaciones financieras</b>	<b>\$ (12,007,677)</b>	<b>\$ (42,032,154)</b>	<b>\$ (23,446,454)</b>	<b>\$ 3,788,007</b>
<b>Utilidad de operaciones financieras, neto</b>	<b>\$ 477,152,661</b>	<b>\$ 254,243,974</b>	<b>\$ 228,797,347</b>	<b>\$ 162,263,563</b>

#### 27. Ingreso Neto por Comisiones

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021
<b>Ingresos por comisiones</b>				
Servicios bancarios (1)	\$106,166,712	\$ 99,231,384	\$ 53,445,139	\$ 48,017,931
Cuotas de manejo de tarjeta débito	20,455,768	17,072,609	10,497,349	9,110,174
Establecimientos afiliados	6,695,129	5,004,366	3,292,835	2,273,259
Cuotas de manejo de tarjetas de crédito	5,875,966	6,657,724	2,839,488	3,276,055
Otras	39,712	36,515	21,079	18,754
<b>Total ingresos por comisiones</b>	<b>\$139,233,287</b>	<b>\$128,002,598</b>	<b>\$ 70,095,890</b>	<b>\$ 62,696,173</b>
<b>Comisiones bancarias (2)</b>	<b>\$ (18,590,259)</b>	<b>\$ (13,942,824)</b>	<b>\$ (8,881,220)</b>	<b>\$ (6,206,939)</b>
Servicios bancarios (3)	(13,156,399)	(13,571,462)	(6,298,417)	(6,165,804)
Otros	(1,518,146)	(1,489,080)	(739,616)	(874,285)
<b>Total gastos por comisiones</b>	<b>(33,264,804)</b>	<b>(29,003,366)</b>	<b>(15,919,253)</b>	<b>(13,247,028)</b>
<b>Ingresos netos por comisiones</b>	<b>\$105,968,483</b>	<b>\$ 98,999,232</b>	<b>\$ 54,176,637</b>	<b>\$ 49,449,145</b>

(1) Refleja el saldo de las comisiones gravadas generadas por convenios comerciales, familias en acción, convenios ACH.

(2) Corresponde a comisiones de cajeros automáticos, tarjetas débito y crédito y gastos de seguros bancarios.

(3) Corresponde al gasto de comisión de convenios con corresponsales bancarios.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 28. Otros Ingresos

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021
Dividendos y participaciones	\$ 5,486,451	\$ 9,335,539	\$ -	\$ -
Recuperación Por prescripción De Cuentas Pasivas (1)	3,803,422	-	1,000,298	-
Comisión programa vis rural	3,405,256	2,649,993	1,736,912	1,286,790
Diversos (2)	2,456,157	4,456,861	708,698	2,652,715
Reintegro gastos administrativos	2,302,616	5,528,426	527,886	1,809,051
Recuperaciones riesgo operativo	1,860,375	4,816,449	369,558	2,743,715
Venta de libretas de ahorro	1,083,442	1,034,865	536,516	491,202
Venta de chequeras	1,042,104	1,107,348	508,711	533,135
Reposiciones reexpedición tarjeta débito	959,825	1,032,263	452,658	492,821
Recuperación deterioro bienes recibidos en dación de pago	879,454	-	544,316	(70,793)
Utilidad (pérdida) en venta de bienes recibidos en dación de pago	416,613	(37,234)	206,090	-
Indemnización pólizas cumplimiento contratos	-	779,955	-	-
	<b>\$23,695,715</b>	<b>\$30,704,465</b>	<b>\$ 6,591,643</b>	<b>\$ 9,938,636</b>

(1) Corresponde a la regularización de pasivos que por su antigüedad han prescrito a favor del Banco (saldos con antigüedad superior a 10 años). Las operaciones regularizadas fueron objeto de análisis por parte del área jurídica y atendieron lo dispuesto en el código civil en materia de prescripción extintiva extraordinaria (10 años) y el código de comercio sobre la prescripción especial extraordinaria en materia de seguros (5 años).

(2) Se encuentra registrada la recuperación por provisión de impuestos ICA e incentivos fiscales.

#### 29. Remuneraciones y Gastos del Personal

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021
Sueldos	\$202,874,176	\$180,535,672	\$100,765,785	\$ 91,192,593
Aportes parafiscales	30,133,029	27,339,052	15,051,132	13,810,829
Servicios temporales (1)	9,753,791	8,686,832	5,309,509	4,565,067
Bienestar	2,525,443	101,788	1,297,293	72,716
Otros	1,993,073	1,358,983	915,988	707,389
Bonificaciones y Premios	1,848,790	873,353	1,095,521	420,915
Capacitación al personal	182,842	191,194	127,054	104,903
Indemnizaciones	29,748	19,129	29,747	19,129
	<b>\$249,340,892</b>	<b>\$219,106,003</b>	<b>\$124,592,029</b>	<b>\$110,893,541</b>



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 29. Remuneraciones y Gastos del Personal (continuación)

- (1) Corresponde a gastos generados por las necesidades de personal adicional para atender los diferentes proyectos, tareas estratégicas y nuevas iniciativas que emprende el Banco, así como el cubrimiento de las ausencias generadas por los colaboradores producto de incapacidades médicas y licencias por maternidad, etc.

#### 30. Gastos de Administración

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de	30 de junio de	30 de junio de	30 de junio de
	2022	2021	2021	2021
Impuestos	\$ 54,919,904	\$ 42,333,608	\$ 29,216,100	\$ 20,710,619
Arrendamientos	32,332,655	24,699,286	16,046,668	13,105,993
Seguros	29,663,067	28,555,443	15,138,546	14,368,215
Honorarios	28,782,431	52,348,043	14,581,667	25,889,405
Procesamiento electrónico de datos	23,633,701	155,511	12,315,719	80,051
Transporte	16,574,888	16,840,378	8,560,881	8,066,012
Servicios de aseo y vigilancia	13,108,627	12,329,860	6,598,100	6,207,184
Servicios públicos	11,365,077	9,150,860	5,746,420	4,719,306
Negociación de cartera	10,955,721	203,028	4,666,132	81,874
Publicidad y propaganda	7,986,055	8,291,725	5,242,964	5,799,642
Contribuciones y afiliaciones	7,716,094	7,886,872	3,488,580	2,621,866
Otros	7,755,324	906,578	4,282,058	451,757
Suscripciones	4,934,856	4,159,297	2,517,377	2,120,327
Mantenimiento y reparaciones	4,757,707	2,905,980	2,467,579	2,274,480
Gastos de viaje	4,000,285	1,762,994	2,366,979	914,762
Útiles y papelería	3,285,680	4,753,813	1,877,204	2,605,615
Adecuaciones e instalaciones oficinas	2,893,144	1,669,161	1,995,076	1,393,460
Servicios de correo y aero-mensajería	2,705,439	2,667,509	1,206,842	1,572,894
Gastos de bienes recibidos en pago	324,577	360,867	109,702	119,224
Premios a empleados	206,400	373,100	206,400	173,925
Gastos de movilización	-	2,077,808	-	1,077,564
	<b>\$267,901,632</b>	<b>\$224,431,721</b>	<b>\$138,630,994</b>	<b>\$114,354,175</b>

#### 31. Depreciaciones y Amortizaciones

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de	30 de junio de	30 de junio de	30 de junio de
	2022	2021	2021	2021
Derechos de uso	\$ 16,803,855	\$ 16,696,178	\$ 8,583,841	\$ 8,397,877
Intangibles	12,303,909	9,534,210	6,105,313	4,918,093
Propiedades y equipo	5,055,262	4,831,705	2,653,006	2,427,928
Propiedades de inversión	54,068	67,475	23,924	33,924
	<b>\$ 34,217,094</b>	<b>\$ 31,129,568</b>	<b>\$ 17,366,084</b>	<b>\$ 15,777,822</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 32. Otros Gastos

	Período de 6 meses acumulado a:		Trimestre finalizado en:	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021	30 de junio de 2021
Pérdida por siniestros – riesgo operativo	\$ 8,782,251	\$ 3,666,244	\$ 3,510,949	\$ 1,925,797
Diversos	3,177,609	4,384,192	1,780,086	2,239,613
Multas, sanciones y litigios	1,579,928	1,019,353	337,312	(552,108)
	<b>\$13,539,788</b>	<b>\$ 9,069,789</b>	<b>\$ 5,628,347</b>	<b>\$ 3,613,302</b>

#### 33. Jerarquía de Valor Razonable

Los niveles de valoración de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable son los siguientes:

##### Al 30 de junio de 2022

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES UVR	\$1,863,577,242	\$ -	\$ -	\$1,863,577,242
TES tasas fija	1,229,888,062	-	-	1,229,888,062
TES corto plazo	950,210,787	-	-	950,210,787
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	377,115,890	-	377,115,890
Certificado de depósito a término fijo	-	336,188,592	-	336,188,592
<i>Time Deposits (a)</i>	-	63,781,912	-	63,781,912
Otros bonos sector financiero	-	47,625,578	-	47,625,578
Otros títulos emitidos por el gobierno nacional	-	70,114,640	-	70,114,641
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>\$4,043,676,091</b>	<b>\$ 894,826,612</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$4,938,502,703</b>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	\$ -	\$ -	\$ 146,261,479	\$ 146,261,479
Credibanco S.A.	-	-	19,854,223	19,854,223
Adecaña	-	-	616,267	616,267
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 166,731,969</b>	<b>\$ 166,731,969</b>
Swaps	\$ -	\$ 514,245	\$ -	\$ 514,245
Forwards de negociación	-	19,536	-	19,536
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>533,781</b>	<b>-</b>	<b>533,781</b>
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$4,043,676,091</b>	<b>\$ 895,360,394</b>	<b>\$ 166,731,969</b>	<b>\$5,105,768,453</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 33. Jerarquía de Valor Razonable (continuación)

Al 30 de junio de 2022

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Swaps		\$ (846,222)	\$ -	\$ (846,222)
Forwards de negociación		(901,159)	-	(901,159)
Operaciones de contado		(1,418)	-	(1,418)
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,748,799)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,748,799)</b>
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,748,799)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,748,799)</b>

Al 31 de diciembre de 2021

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES corto plazo	\$2,683,704,959	\$ -	\$ -	\$2,683,704,959
TES tasas fija	941,289,776	-	-	941,289,776
TES UVR	886,756,625	-	-	886,756,625
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	380,324,338	-	380,324,338
Certificado de depósito a término fijo	-	368,133,774	-	368,133,774
<i>Time Deposits</i> (a)	-	60,699,817	-	60,699,817
Otros bonos sector financiero	-	35,942,974	-	35,942,974
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>\$ 4,511,751,360</b>	<b>\$ 845,100,903</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5,356,852,263</b>
	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>	<b>Total</b>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	\$ -	\$ -	\$ 145,655,351	\$ 145,655,351
Credibanco S.A.	-	-	18,408,453	18,408,453
Adecaña	-	-	599,893	599,893
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>164,663,697</b>	<b>164,663,697</b>
<i>Swaps</i>	-	345,253	-	345,253
<i>Forwards</i> de negociación	-	59,307	-	59,307
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>404,560</b>	<b>-</b>	<b>404,560</b>
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>4,511,751,360</b>	<b>845,505,463</b>	<b>164,663,697</b>	<b>5,521,920,520</b>
<i>Swaps</i>		(184,534)	-	(184,534)
<i>Forwards</i> de negociación		(100,407)	-	(100,407)
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>(284,941)</b>	<b>-</b>	<b>(284,941)</b>
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (284,941)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (284,941)</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas

La norma establece que se entiende por Parte Relacionada a una persona o entidad que está relacionada con la entidad, que prepara y presenta los Estados Financieros, que puede ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre la entidad que informa; o ser considerada miembro del personal clave de la gerencia o de una controladora de la entidad.

El Banco considera como partes relacionadas y en las siguientes calidades a:

- Matriz: Grupo Bicentenario S.A.S.
- Subsidiaria: Fiduciaria Agraria S.A. – Fiduagraria
- Miembros de Junta Directiva
- Personal Clave de la Gerencia o Alta Gerencia: Según el Código de Buen Gobierno “está compuesta por los vicepresidentes del Banco y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional”. Se considera también al presidente como personal clave. Adicionalmente, según la política contable Niif de presentación y consolidación de estados financieros publicada el 10 de enero de 2020 se incluyeron a los funcionarios con Representación Legal.
- Familiares cercanos a los miembros de la Junta Directiva, el presidente, y los ejecutivos de la Alta Gerencia.

Familiares cercanos a una persona: son aquellos miembros de la familia de los que se podría esperar que influyeran a, o fueran influidos por esa persona en sus relaciones con el Banco Agrario de Colombia S.A. e incluyen:

- a. Los hijos de esa persona y el cónyuge o persona con análoga relación de afectividad;
  - b. Los hijos del cónyuge de esa persona o persona con análoga relación de afectividad; y
  - c. Personas dependientes de esa persona, o el cónyuge de esa persona o persona con análoga relación de afectividad.
- Especial consideración ostenta Finagro, donde el Banco mantiene una participación accionaria como inversión equivalente al 12.9% y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, con el 20% en la toma de decisiones.

Se realizan transacciones bancarias con partes vinculadas en el curso normal de los negocios del Banco Agrario. Estas incluyen préstamos, depósitos y transacciones propias de la actividad de un establecimiento bancario y/o de crédito.

En el seno de la Junta Directiva y Comité de Crédito de Junta se presentaron para el año 2020, dos situaciones particulares sobre potenciales conflictos de interés. El primer evento estuvo relacionado con la develación de un potencial conflicto de interés sobre una operación de crédito a nombre de un cliente con grado de consanguinidad con un miembro independiente de Junta Directiva, el cual fue gestionado de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 222 de 1995 y el numeral 6° del artículo 98 del EOSF, por ser el Banco un establecimiento de crédito vigilado por la Superintendencia Financiera de Colombia. A nivel interno, se aplicó el procedimiento que prevé el artículo 42° de los Estatutos Sociales del Banco, el Capítulo IV del Código de Buen Gobierno, Capítulo IV del Código de Ética y Conducta y el artículo 24 del Reglamento de Junta Directiva, de forma tal, que el miembro de Junta Directiva no tuvo conocimiento ni recibió información inherente a la solicitud de crédito solicitada por un hermano, ni tuvo contacto con funcionarios del Banco acerca de esta operación. Es de anotar que el cliente era sujeto de crédito en el Banco con una antigüedad superior a la fecha de ingreso del miembro independiente de la Junta Directiva del Banco.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

El segundo evento versó sobre la aprobación de un castigo de algunas cuentas por cobrar que se originaron en las negociaciones por parte del Gobierno Nacional en las mesas del “Paro Agrario” promovido por varios sectores agropecuarios en el año 2013, toda vez que, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural fue conminado por el Banco a proveer la asignación presupuestal correspondiente. Los miembros de Junta Directiva aceptaron la declaración efectuada por el delegado del Ministro de Agricultura y Desarrollo Rural en la Junta Directiva.

#### Controladora Principal

El Banco Agrario es controlado por el Grupo Bicentenario S.A.S con una participación del 99.999975% de sus acciones ordinarias. El 0.000025% restante pertenecen a la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. BMC y Corporación Abastos de Bogotá S.A. CORABASTOS. La matriz dominante del Banco Agrario es constituida en Colombia.

Se realizaron transacciones con el Gobierno Nacional como pagos de impuestos, recibo de intereses por los títulos emitidos por el Gobierno, entre otros. El detalle de los mismos se encuentra en la respectiva nota de estas revelaciones.

Adicionalmente los créditos a entidades adscritas al Gobierno Nacional se revelan en la nota de Cartera por Sector económico.

A continuación, se muestran las operaciones recíprocas:

Detalle	Al 30 de junio de 2022	Al 30 de junio de 2021
Cuentas por cobrar	\$ -	\$ 2,330
<b>Activo</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 2,330</b>
Dividendos	\$ 643,892,899	\$ 139,999,987
Cuentas corrientes	263,154,892	385,827,637
<b>Pasivo</b>	<b>\$ 907,047,791</b>	<b>\$ 525,827,624</b>
Comisiones	\$ 622	\$ 415
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 622</b>	<b>\$ 415</b>
Intereses cuentas corrientes	\$ 1,152,728	\$ 1,442,671
<b>Gastos</b>	<b>\$ 1,152,728</b>	<b>\$ 1,442,671</b>

#### Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A. – Fiduagraria S.A.

En Fiduagraria el Banco posee una participación de capital superior al 93.699% y se tiene control administrativo y financiero, considerándose subsidiaria.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A. – Fiduagraria S.A. (continuación)

El 30 de septiembre de 2002, dentro del proceso de amortización de la cuenta por cobrar a la Caja Agraria en Liquidación, resultante de los ajustes a la cesión de Activos y Pasivos, la Caja le entregó al Banco 10,219,816 acciones por valor de \$23,964 de la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Fiduagraria.

Mediante escritura pública No. 2131 del 1 de noviembre de 2003 de la Notaría 61 de Bogotá, se acordó la fusión entre la Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A., Fiduagraria S. A. y la Sociedad Fiduciaria Industrial S. A. Fiduifi S.A. A partir de la fecha de la fusión Fiduifi se disolvió sin liquidarse, dado que la fusión se realizó mediante la absorción de ésta por Fiduagraria.

El proceso de fusión fue aprobado por la Superintendencia Financiera de Colombia mediante Resolución No. 1086 del 10 de octubre de 2003, a través de la cual manifestó no encontrar objeción a la propuesta presentada.

A continuación, se muestran las operaciones recíprocas con la Subsidiaria:

	<b>Al 30 de junio de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
<b>Activo</b>		
Inversiones en Subsidiarias	\$ 70,524,799	\$ 69,082,245
Cuentas por cobrar arriendos–comisiones	–	52,458
	<b>\$ 70,524,799</b>	<b>\$ 69,134,703</b>
<b>Pasivo</b>		
Cuentas por pagar	\$ 875,684	\$ 1,013,914
Depósitos en cuentas corrientes / Ahorros	19,014	68,135
	<b>\$ 894,698</b>	<b>\$ 1,082,049</b>
	<b>Al 30 de junio de 2022</b>	<b>Al 30 de junio de 2021</b>
<b>Ingresos</b>		
Arrendamientos/ comisiones (1)	\$ 381,900	\$ 117,224
Método de Participación Patrimonial	1,442,555	7,975,742
	<b>\$ 1,824,455</b>	<b>\$ 8,092,966</b>
<b>Gastos</b>		
Arrendamientos / Comisiones (2)	\$ 138,538	\$ 31,989
Intereses sobre depósitos	8	–
	<b>\$ 138,546</b>	<b>\$ 31,989</b>

(1) Al 30 de junio de 2022 corresponde al ingreso por arrendamientos de los pisos 28 y 29 del Edificio Avianca \$282,723 comisiones por referenciación \$99,177.

(2) Al 30 de junio de 2022 los gastos corresponden a arrendamiento del piso 5 del edificio Avianca \$138,538

Adicionalmente, entre las dos entidades no se otorgan o reciben garantías.

## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

#### **34. Partes Relacionadas (continuación)**

##### **Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia**

Al cierre del 30 de junio de 2022 se han pagado Honorarios a los miembros de Junta Directiva por \$939,475 al mismo corte del año anterior se reconocieron por este concepto \$922,336.

Los Honorarios son originados por la asistencia a cada una de las sesiones programadas por el Banco.

Se considera personal clave de la gerencia al presidente, los vicepresidentes y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional, según en lo establecido en el Código de Buen Gobierno del Banco, aprobado por Junta Directiva.

La remuneración total por beneficios a corto plazo al cierre del 30 de junio de 2022 ascendió a \$4,415,744 y durante el mismo periodo del 2021 alcanzó los \$4,333,977.

El Banco no tiene establecido otro tipo de beneficios para los empleados

Entre el Banco, los accionistas, miembros de Junta Directiva y la subordinada (Fiduagraria S.A.), no se realizaron operaciones por los siguientes conceptos, durante los períodos terminados el 30 de junio de 2022 y 2021.

- a) Servicios gratuitos o compensados.
- b) Préstamos que impliquen para el mutuario una obligación que no corresponda a la esencia o naturaleza del contrato de mutuo.
- c) Prestamos con tasas de interés diferentes a las que ordinariamente se pagan o cobran a terceros en condiciones similares de plazo, riesgo, etc.
- d) Operaciones cuyas características difieran de las realizadas con terceros.

Durante los períodos antes mencionados, el Banco les otorgó préstamos bajo las línea y características de Libranza y Vivienda, detalladas en el respectivo Manual de Procedimientos de Crédito a algunos funcionarios que hacen parte de la Alta Gerencia.

Los saldos más representativos al 30 de junio de 2022 y 2021, con partes relacionadas, están incluidos en los siguientes cuadros:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

#### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

Junio 2022

Detalle	Junta Directiva	Personal Clave
Crédito de consumo	\$ -	\$ 2,381,028
Crédito vivienda empleados	-	550,624
Intereses crédito de consumo	-	1,821
Otros cargos	-	551
Intereses crédito vivienda	-	162
Provisión crédito de consumo	-	(42,817)
Provisión créditos de vivienda	-	(5,506)
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(37)
Provisión otros cargos	-	(11)
Provisión intereses de vivienda	-	(2)
Activo	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,885,813</u>
Honorarios	\$ 178,027	\$ -
Sobrantes liquidación de cartera	-	5
Pasivo	<u>\$ 178,027</u>	<u>\$ 5</u>
	<u>Junta Directiva</u>	<u>Personal Clave</u>
Intereses de crédito	\$ -	\$ 10,081
Comisiones	17	2,095
Reexpedición Tarjetas	-	59
Otros Ingresos	-	64
Ingresos	<u>\$ 17</u>	<u>\$ 12,299</u>
Beneficios	\$ -	\$ 4,415,744
Honorarios	939,475	-
Otros Gastos	-	400
Gastos	<u>\$ 939,475</u>	<u>\$ 4,416,144</u>



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

<b>Junio 2021</b>	<b>Junta Directiva</b>		<b>Personal Clave</b>	
<b>Detalle</b>				
Crédito de consumo	\$	–	\$	2,079,715
Crédito vivienda empleados		–		585,665
Intereses crédito vivienda		–		964
Otros cargos		–		917
Anticipo gastos de viaje		–		878
Intereses crédito de consumo		–		743
Provisión crédito de consumo		–		(47,081)
Provisión créditos de vivienda		–		(5,857)
Provisión otros cargos		–		(27)
Provisión Intereses crédito de consumo		–		(15)
Provisión intereses de vivienda		–		(10)
Activo	\$	–	\$	2,615,892
Honorarios	\$	109,023	\$	–
Sobrantes liquidación de cartera		–		59
Pasivo	\$	109,023	\$	59
		<b>Junta Directiva</b>		<b>Personal Clave</b>
Intereses de crédito	\$	–	\$	3,142
Comisiones		27		2,747
Otros ingresos		–		2,495
Reexpedición TD		–		77
Ingresos	\$	–	\$	8,461
Beneficios	\$	–	\$	2,186,675
Honorarios		444,814		–
Gastos	\$	444,814	\$	2,186,675

##### Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro

Dentro del Contrato de Cesión de Activos y Pasivos celebrado entre el Banco Agrario de Colombia S.A. y la Extinta Caja Agraria, el 30 de junio de 1999 el Banco recibió \$32,891, representados en 11,599,052 acciones del Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro.

El Banco Agrario de Colombia posee el 12.9% de la participación accionaria en Finagro y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, el Banco Agrario participa con el 20% en la toma de decisiones.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro (continuación)

El número de acciones del Banco en Finagro al 30 de junio de 2022 es de 52,713,068 y al 31 de diciembre de 2021 era de 52,304,009.

A continuación, se muestran las operaciones que se tienen con Finagro al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021:

	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
<b>Activo:</b>		
Inversiones a valor razonable con cambios en ORI	\$ 146,261,479	\$ 145,655,351
Dividendos por cobrar	-	-
	<u>\$ 146,261,479</u>	<u>\$ 145,655,351</u>
<b>Pasivo:</b>		
Créditos de Bancos e Intereses	\$ 9,662,333,962	\$ 9,055,947,481
Recursos Programas Especiales	-	178
	<u>\$ 9,662,333,962</u>	<u>\$ 9,056,125,659</u>
<b>Patrimonio:</b>		
Ganancias o pérdidas No Realizadas (ORI)	\$ 10,623,509	\$ 11,095
	<u>\$ 10,623,509</u>	<u>\$ 11,095</u>
<b>Ingresos:</b>		
	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 30 de junio de 2021</u>
Operacionales– Dividendos	\$ 5,386,225	\$ 9,251,041
	<u>\$ 5,386,225</u>	<u>\$ 9,251,041</u>
<b>Gastos:</b>		
Intereses– Créditos de redescuento	\$ 111,648,902	\$ 30,981,785
Otros gastos operaciones venta de cartera	-	514,567
	<u>\$ 111,648,902</u>	<u>\$ 31,496,352</u>

El Banco realiza con Finagro las operaciones propias del objeto social de este ente relacionadas con su Misión que consiste en contribuir al desarrollo integral, competitivo y sostenible del sector rural, facilitando el acceso al financiamiento y a los demás instrumentos de apoyo establecidos en la política pública.

## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

#### **34. Partes Relacionadas (continuación)**

##### **Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro (continuación)**

El Banco realiza con Finagro las operaciones propias del objeto social de este ente relacionadas con su Misión que consiste en contribuir al desarrollo integral, competitivo y sostenible del sector rural, facilitando el acceso al financiamiento y a los demás instrumentos de apoyo establecidos en la política pública, a través de productos como el Crédito de Redescuento, aplicación de incentivos (ICR) y la utilización del Fondo de Garantía Agropecuaria – FAG, cuyo objetivo es respaldar los créditos redescontados ante Finagro con recursos propios del Banco, validados como cartera sustitutiva de inversión obligatoria o registrada como cartera agropecuaria, dirigidos a financiar nuevos proyectos del sector agropecuario y rural que sean técnica, financiera y ambientalmente viables, y que se otorguen a productores que no pueden ofrecer las garantías ordinariamente exigidas por las entidades otorgantes del crédito.

Adicionalmente, existen operaciones comunes relacionadas con la administración de bienes recibidos en pago, en los que el Banco y Finagro tienen alguna participación.

#### **35. Hechos Posteriores**

No tenemos conocimiento de ningún evento subsecuente que haya ocurrido entre la fecha de los estados financieros separados intermedios condensados y la fecha de emisión de éstos, que requieran ajustes o revelaciones adicionales a las cifras presentadas al 30 de junio de 2022.

#### **36. Aprobación de los Estados Financieros Separados**

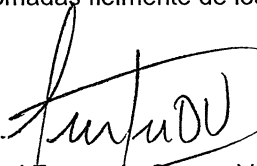
Los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados del Banco Agrario de Colombia S.A. para el período terminado a 30 de junio de 2022, fueron presentados por el Representante Legal del Banco y aprobados por su Junta Directiva en la sesión del día 28 de julio de 2022, tal y como consta en la respectiva acta No.691 de la misma fecha.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros separados intermedios condensados, certificamos:

Que para la emisión del estado de situación financiera separado intermedio condensado al 30 de junio 2022, y de los estados separados intermedios condensados de resultados y resultados integrales separados intermedios condensados por los períodos de tres y seis meses terminados en esa fecha, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo separados intermedios condensados por el período de seis meses terminados en esa fecha, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras han sido tomadas fielmente de los libros.



Rafael Fernando Orozco V  
Representante Legal



Heliana Andrea Rivera Vargas  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 189815-T