

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
INTERMEDIOS CONDENSADOS NO AUDITADOS

**Banco Agrario de Colombia S.A.**

Al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021  
con Informe del Revisor Fiscal

# **Banco Agrario de Colombia S.A.**

## **Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

Al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

### **Índice**

Informe del Revisor Fiscal .....	1
Estados Financieros Separados Intermedios Condensados	
Estados de Situación Financiera Separados Intermedios Condensados .....	3
Estados de Resultados Separados Intermedios Condensados.....	4
Estados de Resultados Integrales Separados Intermedios Condensados .....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Separados Intermedios Condensados .....	6
Estados de Flujos de Efectivo Separados Intermedios Condensados.....	7
Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados .....	8
Certificación de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.....	48

## **Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia Condensada**

A la Junta Directiva del  
Banco Agrario de Colombia S.A.

### **Introducción**

He revisado el estado de situación financiera separado intermedio condensado del Banco Agrario de Colombia S.A. al 31 de marzo de 2022 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo separados intermedios condensados por el período de tres meses terminado en esa fecha; y un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas explicativas. La Gerencia del Banco es responsable por la preparación y correcta presentación de esta información financiera intermedia de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera intermedia, fundamentada en mi revisión.

### **Alcance de la Revisión**

He efectuado mi revisión de acuerdo con la norma internacional de trabajos de revisión 2410 - *Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad* aceptada en Colombia. Una revisión de la información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones con el personal del Banco responsable de los asuntos financieros y contables; y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se práctica a los estados financieros al cierre del ejercicio, de acuerdo con normas internacionales de auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Como consecuencia, no expreso una opinión de auditoría.

### **Conclusión**

Como resultado de mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera separada del Banco Agrario de Colombia S.A., al 31 de marzo de 2022 y de los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo separados por el período de tres meses terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.



**Building a better  
working world**

### Otra Información

Los formatos que serán transmitidos a la Superintendencia Financiera de Colombia han sido revisados por mí, previo a la firma digital de los mismos en formato XBRL y PDF, de acuerdo con la Circular 038 de 2015 y sus modificatorias. La información contenida en los mencionados formatos es concordante con la información financiera intermedia adjunta el presente informe, la cual fue tomada de los libros de contabilidad del Banco.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gloria Margarita Manecha Garcia', is written over a circular stamp.

Gloria Margarita Manecha Garcia

Revisor Fiscal

Tarjeta Profesional 45048-T

Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530


Bogotá, Colombia  
13 de mayo de 2022

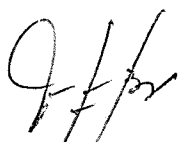
## Banco Agrario de Colombia S.A.

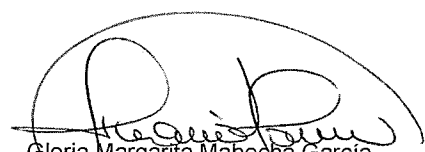
### Estados de Situación Financiera Separados Intermedios Condensados

	Al 31 de marzo 2022 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2021
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota 3)	\$ 1,943,028,349	\$ 1,538,743,610
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados (Nota 4)	5,035,508,254	5,356,852,263
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado (Nota 5)	10,752,376,490	9,828,462,708
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, neto (Nota 6)	159,252,379	164,663,697
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación (Nota 7)	1,827,552	404,560
Inversiones en subsidiaria aplicando el método de la participación patrimonial (Nota 8)	69,546,872	69,082,245
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto (Nota 9)	14,958,575,353	14,469,279,556
Otras cuentas por cobrar, neto (Nota 10)	341,262,111	334,769,608
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto (Nota 11)	6,483,555	6,352,620
Propiedades de inversión, neto (Nota 12)	7,682,462	9,029,712
Propiedades y equipo, neto (Nota 13)	205,812,942	201,280,859
Activos intangibles, neto (Nota 14)	20,155,979	25,895,368
Activo por derecho de uso, neto (Nota 15)	108,500,690	77,348,741
Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto	49,077,907	40,095,746
Otros activos no financieros, neto (Nota 16)	19,494,005	10,838,040
<b>Total Activos</b>	<b>\$ 33,678,584,900</b>	<b>\$ 32,133,099,333</b>
<b>Pasivos</b>		
Depósitos y exigibilidades (Nota 17)	\$ 19,142,905,120	\$ 18,369,562,819
Obligaciones financieras con bancos (Nota 18)	11,195,993,455	10,563,177,580
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación (Nota 19)	1,171,412	284,941
Impuesto a las ganancias corriente, neto (Nota 21)	301,924,494	228,381,846
Beneficios a empleados por pagar (Nota 20)	39,787,638	26,703,685
Pasivos por arrendamientos (Nota 15)	107,792,254	76,197,009
Provisiones (Nota 22)	10,136,772	9,881,065
Otros pasivos (Nota 23)	966,322,803	390,611,952
<b>Total Pasivos</b>	<b>31,766,033,948</b>	<b>29,664,800,897</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital suscrito y pagado (Nota 24)	445,637,520	388,503,840
Prima en colocación de acciones	155,427	155,427
Reservas	1,307,077,040	1,307,077,040
Utilidad del año	171,576,096	778,918,609
Resultados acumulados	425,047	425,047
Resultado por proceso de convergencia NIIF	(31,639,399)	(31,639,399)
Otros resultados integrales (Nota 24)	19,319,221	24,857,872
<b>Total Patrimonio</b>	<b>1,912,550,952</b>	<b>2,468,298,436</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>\$ 33,678,584,900</b>	<b>\$ 32,133,099,333</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

  
Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 –T  
(Ver certificación adjunta)

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048–T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

**Banco Agrario de Colombia S.A.**


**Estados de Resultados Separados Intermedios Condensados**

	Trimestres terminados al	
	31 de marzo 2022	31 de marzo 2021
	(No auditados)	
	(En miles de pesos colombianos)	
<b>Ingresos por Intereses</b>		
Cartera de créditos (Nota 25)	\$ 347,612,359	\$ 296,262,663
Operaciones del mercado monetario (Nota 25)	1,563,875	4,073,317
<b>Total Ingresos por Intereses</b>	<b>349,176,234</b>	<b>300,335,980</b>
<b>Gasto por Intereses</b>		
Depósitos y exigibilidades (Nota 25)	(45,882,660)	(30,095,804)
Créditos con bancos y otros (Nota 25)	(53,467,431)	(19,777,058)
Otros intereses (Nota 25)	(1,896,047)	(4,405,041)
<b>Total Gastos por Intereses</b>	<b>(101,246,138)</b>	<b>(54,277,903)</b>
<b>Ingresos Netos por Intereses</b>	<b>247,930,096</b>	<b>246,058,077</b>
Utilidad de operaciones financieras, neto (Nota 26)	248,355,315	91,980,411
<b>Margen Financiero Bruto</b>	<b>496,285,411</b>	<b>338,038,488</b>
Ingresos por comisiones (Nota 27)	69,137,397	65,306,426
Gasto por comisiones (Nota 27)	(17,345,551)	(15,756,339)
<b>Ingresos Netos por Comisiones</b>	<b>51,791,846</b>	<b>49,550,087</b>
Gasto (recuperación) por deterioro por riesgo de crédito, neto	(345,407)	2,383,391
<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>547,731,850</b>	<b>389,971,966</b>
Utilidad en aplicación de método de la participación (Nota 8 y nota 34)	464,627	7,975,742
Otros ingresos (Nota 28)	17,104,071	20,765,830
Diferencia de cambio, neta	(14,470,611)	21,718,937
<b>Total Otros Ingresos</b>	<b>3,098,087</b>	<b>50,460,509</b>
Remuneraciones y gastos del personal (Nota 29)	(124,748,863)	(108,212,462)
Gastos de administración (Nota 30)	(129,270,638)	(110,077,546)
Depreciaciones y amortizaciones (Nota 31)	(16,851,010)	(15,351,745)
Otros gastos (Nota 32)	(7,911,441)	(5,456,487)
<b>Total Otros Gastos</b>	<b>(278,781,952)</b>	<b>(239,098,240)</b>
<b>Resultado antes de Impuesto a la Renta</b>	<b>272,047,985</b>	<b>201,334,235</b>
Impuesto sobre la renta corriente y diferido, neto (Nota 21)	(100,471,889)	(70,215,387)
<b>Utilidad del Período</b>	<b>\$ 171,576,096</b>	<b>\$ 131,118,848</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
 Rafael Fernando Orozco V.  
 Representante Legal  
 (Ver certificación adjunta)

  
 Carlos Armando Beltrán Ruíz  
 Contador  
 Tarjeta Profesional No24375 –T  
 (Ver certificación adjunta)

  
 Gloria Margarita Mahecha García  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional 45048–T  
 Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
 (véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

**Banco Agrario de Colombia S.A.**

**Estados de Resultados Integrales Separados Intermedios Condensados**

	Trimestres terminados al	
	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
	<b>(No auditados)</b>	
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
Utilidad del Período	\$ 171,576,096	\$ 131,118,848
<b>Partidas que pueden ser Subsecuentemente Reclasificadas a Resultados</b>		
Pérdida no realizada por medición de instrumentos de patrimonio con cambios en ORI (neto de impuestos)	(5,538,651)	(217,787)
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>\$ 166,037,445</b>	<b>\$ 130,901,061</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 –T  
(Ver certificación adjunta)


Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048–T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 13 de mayo de 2022)


**Banco Agrario de Colombia S.A.**

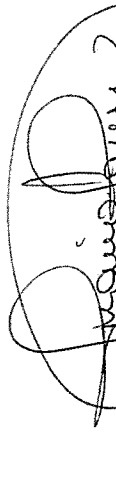
**Estados de Cambios en el Patrimonio Separados Intermedios Condensados**

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Reservas	Utilidad del Período (No auditados)	Resultados Acumulados	Resultados de Convergencia a NIIF	Otros Resultados Integrales	Patrimonio de los Accionistas
<i>(En miles de pesos colombianos, excepto el dividendo por acción)</i>								
<b>Saldo al 1 de enero de 2021</b>	\$ 347,388,530	\$ 155,427	\$1,307,077,040	\$ 181,115,342	\$ 425,047	\$ (31,639,399)	\$ 30,569,480	\$ 1,835,091,467
Aplicación del resultado del año 2020	-	-	-	(181,115,342)	181,115,342	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$4,030.07 por acción	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10,000 por acción	41,115,310	-	-	-	(140,000,032)	-	-	(140,000,032)
Utilidad del período	-	-	-	131,118,848	(41,115,310)	-	-	131,118,848
Otro Resultado Integral del período	-	-	-	-	-	-	(217,787)	(217,787)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2021</b>	<b>388,503,840</b>	<b>155,427</b>	<b>1,307,077,040</b>	<b>131,118,848</b>	<b>425,047</b>	<b>(31,639,399)</b>	<b>30,351,693</b>	<b>1,825,992,496</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2022</b>	<b>388,503,840</b>	<b>155,427</b>	<b>1,307,077,040</b>	<b>778,918,609</b>	<b>425,047</b>	<b>(31,639,399)</b>	<b>24,857,872</b>	<b>2,468,298,436</b>
Aplicación del resultado del año 2021	-	-	-	(778,918,609)	778,918,609	-	-	-
Pago del 10 % de las utilidades al fondo de insumos agropecuarios, según Ley 2183 de 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$16,573.66 por acción	-	-	-	-	(77,891,860)	-	-	(77,891,860)
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en acciones a razón de \$10,000 por acción	-	-	-	-	(643,893,069)	-	-	(643,893,069)
Utilidad del período	57,133,680	-	-	171,576,096	(57,133,680)	-	-	171,576,096
Otro Resultado Integral del período	-	-	-	-	-	-	(5,538,651)	(5,538,651)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 445,637,520</b>	<b>\$ 155,427</b>	<b>\$1,307,077,040</b>	<b>\$ 171,576,096</b>	<b>\$ 425,047</b>	<b>\$ (31,639,399)</b>	<b>\$ 19,319,221</b>	<b>\$ 1,912,550,952</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
 Rafael Fernando Orozco V.  
 Representante Legal  
 (Ver certificación adjunta)

  
 Carlos Armando Beltrán Ruiz  
 Contador  
 Tarjeta Profesional No24375 -T  
 (Ver certificación adjunta)

  
 Gloria Margarita Mahecha García  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional 45048-T  
 Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
 (véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

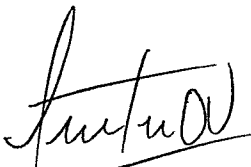


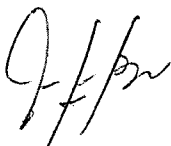
# Banco Agrario de Colombia S.A.


## Estados de Flujos de Efectivo Separados Intermedios Condensado

	Por los tres meses Terminados al 31 de marzo de	
	2022	2021
	(No auditados)	
	(En miles de pesos colombianos)	
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Utilidad del periodo	\$ 171,576,096	\$ 131,118,848
<b>Ajustes para Conciliar la Utilidad del Periodo por Partidas que no Afectan el Efectivo y los Equivalentes de Efectivo</b>		
Impuesto corriente	109,581,384	77,730,702
Depreciación activos por derechos de uso (Nota 15)	8,220,013	8,298,300
Amortización de activos intangibles (Nota 14)	6,198,596	4,616,118
Depreciación propiedades y equipo (Nota 13)	2,402,257	2,403,775
Intereses obligaciones por arrendamiento (Nota 15)	1,780,224	1,069,725
Resultado neto de inversiones a valor razonable con cambios en resultado (Nota 26)	1,236,748	25,432,524
Deterioro de activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	454,578	349,232
Deterioro (recuperación) por riesgo de crédito, neto (Nota 9)	345,407	(5,278,369)
Movimiento de provisiones (Nota 22)	255,707	3,326,861
Deterioro de propiedades de inversión (Nota 12)	42,804	-
Depreciación de propiedades de inversión (Nota 12)	30,144	33,552
Pérdida en baja de intangibles (Nota 14)	28,787	-
Valoración de derivados, neto (Nota 26)	(16,968,103)	20,096,034
Impuesto diferido, neto (Nota 21)	(9,109,495)	(7,515,315)
Utilidad en la aplicación del método de participación patrimonial sobre subsidiarias (Nota 8)	(464,627)	(7,975,742)
Utilidad o (pérdida) en valoración activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	(284,315)	419,677
Pérdida por cancelación de activos derechos de uso y pasivos por arrendamiento (Nota 15)	(2,700)	144,847
Pérdida en baja de propiedades y equipo (Nota 13)	-	8,966
Recuperación deterioro propiedades y equipo (Nota 13)	-	(2,389,749)
<b>Total Ajustes a la Utilidad por Partidas que no Afectan el Efectivo y Equivalentes</b>	<b>103,747,409</b>	<b>120,771,138</b>
<b>Cambios en activos y pasivos operacionales:</b>		
Incremento de los depósitos y exigibilidades, neto	773,342,301	1,090,193,576
Incremento de las obligaciones financieras con bancos	632,815,875	390,352,266
Disminución (incremento) en inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, neto.	320,107,261	(202,732,860)
Liquidación de instrumentos financieros derivados de negociación	16,431,582	(19,077,693)
Incremento de los beneficios a empleados por pagar	13,083,953	7,308,365
Disminución de los activos no corrientes mantenidos para la venta	8,680	110,132
Incremento en la cartera de créditos y cuenta por cobrar a clientes, neto	(489,641,204)	(26,665,031)
Disminución de los otros pasivos	(146,074,075)	(117,889,700)
Impuesto a las ganancias pagado	(36,038,736)	(40,415,247)
Incremento de los otros activos no financieros	(8,655,965)	(12,210,016)
Incremento en otras cuentas por cobrar, neto	(6,492,503)	(40,154,058)
<b>Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación</b>	<b>1,344,210,674</b>	<b>1,280,709,720</b>
<b>Actividades de Inversión</b>		
Adquisición inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	(923,913,782)	(713,306,153)
Adquisición de propiedades y equipo	(5,969,917)	(525,539)
Adquisición de activos intangibles	(487,994)	(1,735,829)
Prepago de activos por derechos de uso	(208,861)	(267,307)
Dividendos recibidos de subsidiarias	-	19,837,605
<b>Efectivo Usado en las Actividades de Inversión</b>	<b>(930,580,554)</b>	<b>(695,997,223)</b>
<b>Actividades de Financiación</b>		
Efectivo usado en cancelación de obligaciones por arrendamiento	(9,345,381)	(9,431,544)
<b>Efectivo Usado en Actividades de Financiación</b>	<b>(9,345,381)</b>	<b>(9,431,544)</b>
Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	404,284,739	575,280,953
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Periodo	1,538,743,610	2,446,577,373
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Periodo</b>	<b>\$ 1,943,028,349</b>	<b>\$ 3,021,858,326</b>

Las notas adjuntas 1 a la 36 son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

  
Rafael Fernando Orozco V.  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

  
Carlos Armando Beltrán Ruiz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 –T  
(Ver certificación adjunta)

  
Gloria Margarita Mahecha Garcia  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 45048 –T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 13 de mayo de 2022)

# Banco Agrario de Colombia S.A.

## Notas a los Estados Financieros Separados

Período terminado al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

*(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)*

### 1. Entidad que Reporta

El Banco Agrario de Colombia S.A. (en adelante El Banco), fue constituido el 28 de junio de 1999. Es una sociedad anónima de economía mixta, del orden nacional, sujeta al régimen de las empresas industriales y comerciales del Estado, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público que pertenece al sector descentralizado de la rama ejecutiva de acuerdo con la Ley 489 de 1998, y con domicilio principal en la ciudad de Bogotá. El capital social autorizado es de quinientos veinte mil millones de pesos (\$520,000,000) y el suscrito es de cuatrocientos cuarenta y cinco mil millones seiscientos treinta y siete mil quinientos veinte pesos (\$445,637,520), según aprobación de la Asamblea General de Accionista, como consta en el Acta 095 del 28 de marzo de 2022.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S.

Mediante Decreto 2419 de 1999, se le asignaron las funciones especiales de recaudo y administración de los depósitos judiciales y el manejo de los recursos destinados al Subsidio de Vivienda de Interés Social – Rural.

Al 31 de marzo de 2022, el Banco cuenta con los siguientes funcionarios en planta a término indefinido: dos (2) empleados públicos y 7,706 empleados oficiales; para un total de funcionarios nombrados de 7,708 funcionarios. Adicionalmente, cuenta con 397 Aprendices – SENA como apoyo administrativo y 439 empleados temporales.

El Banco opera en 790 oficinas, cubriendo 32 departamentos y el Distrito Capital, agrupadas en 8 Regionales, 112 puntos Banco Agrario más cerca permitiendo cubrir 1,077 municipios de la geografía nacional, alcanzando una cobertura del 97.6%.

Adicionalmente, opera a nivel nacional con 10,223 corresponsales bancarios, localizados en 1,038 municipios en 32 departamentos y el Distrito Capital. Los puntos de corresponsalía hacen parte de las siguientes redes: Processa, Movilred, Epago, Carvajal, Soluciones en Red, Conexred, Reval, Supergiros y Su Red.

Igualmente, el Banco presta los servicios financieros a través de la Banca Virtual Internet, Banca Móvil, IVR – Interactive Voice Response, y a través de 809 cajeros (cajeros instalados en oficinas del Banco), 1,366 de la red verde de Servibanca con tarifa preferencial y 427 cajeros de Servibanca en otros negocios corporativos.

El Banco tiene como filial a la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Fiduciaria con domicilio en Bogotá D.C. Esta inversión fue obtenida a través del contrato de compraventa celebrado entre la Caja Agraria en Liquidación y el Banco, el 30 de septiembre de 2002, mediante el cual se adquirieron diez millones doscientas diecinueve mil ochocientos dieciséis (10,219,816) acciones ordinarias clase A, nominativas, que la vendedora poseía en esta sociedad. Esta filial, a su vez, se fusionó con la Sociedad Fiduciaria Industrial S.A. Fiduifi S.A., el 1 de noviembre de 2003, mediante escritura pública No. 2131 de la Notaría 61 de Bogotá.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros separados intermedios condensados de Banco Agrario de Colombia S.A., por el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2022, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad – NIC 34 Información financiera intermedia, la cual hace parte de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluidas en el Decreto 2270 de 2019. Adicionalmente, los presentes estados financieros separados intermedios condensados se prepararon teniendo en cuenta las instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, por medio de la Circular Externa 038 de 2015 y modificatorias y las excepciones establecidas a través del Decreto 2420 de 2015 y modificatorios, las cuales se detallan en los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas para unos estados financieros separados anuales, por lo que estos estados financieros separados intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados anuales con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas por el Banco Agrario en los estados financieros separados intermedios condensados son las mismas que las aplicadas en los estados financieros separados anuales con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas Adoptadas

Para los estados financieros separados intermedios condensados para el Banco Agrario no se presentaron cambios en nuevas normas adicionales a las publicadas en el informe anual con corte al 31 de diciembre de 2021.

#### 3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

	<b>Al 31 de marzo de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
Caja	<b>\$ 1,170,655,436</b>	\$ 966,799,737
Banco de la República	<b>219,014,877</b>	391,252,196
Operaciones simultáneas (1)	<b>379,740,888</b>	–
Fondos interbancarios (2)	<b>100,012,971</b>	67,683,734
Bancos y otras entidades financieras	<b>54,083,859</b>	112,999,790
Operaciones de transferencia temporal de valores (3)	<b>11,483,373</b>	–
Canje y remesas	<b>8,036,945</b>	8,153
	<b><u>\$ 1,943,028,349</u></b>	<b><u>\$ 1,538,743,610</u></b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo (continuación)

(1) A continuación, se detallan las operaciones simultáneas al 31 de marzo de 2022:

Al 31 de marzo de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	15	\$ 352,376,373	2.659%
Cámara de Riego Central de Contraparte S. A.	1	27,364,515	3.923%
	16	<u>\$ 379,740,888</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, en el portafolio no se encontraba vigente esta clase de operaciones.

(2) A continuación, se detallan los fondos interbancarios al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Al 31 de marzo de 2022

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
<b>En moneda legal</b>			
Banco Falabella S.A.	1	\$ 20,004,355	3.92%
BBVA Colombia S.A.	1	20,002,154	3.87%
Banco Davivienda S.A.	1	20,002,154	3.87%
Banco de Bogotá S.A.	1	20,002,154	3.87%
Itaú CorpBanca Colombia S.A.	1	20,002,154	3.87%
<b>Total moneda legal</b>	5	<u>\$ 100,012,971</u>	

Al 31 de diciembre de 2021

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
<b>En moneda extranjera</b>			
Banco GNB Sudameris S.A.	2	\$ 67,683,734	0.30%
<b>Total moneda extranjera</b>	2	<u>\$ 67,683,734</u>	

Los saldos del efectivo y los equivalentes al efectivo no presentan restricciones ni limitaciones al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021. Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el encaje legal era del 8% para depósitos a la vista y del 3.5% para certificados de depósito inferiores a 18 meses, representados en depósitos en el Banco de la República y otras entidades financieras.

(3) A continuación, se detallan las operaciones simultáneas al 31 de marzo de 2022:

Al 31 de marzo de 2021

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	1	\$ 11,483,373	3.75%
	1	<u>\$ 11,483,373</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, en el portafolio no se encontraba vigente esta clase de operaciones.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Títulos de deuda pública y privada (1)	\$ 3,258,728,906	\$ 3,865,857,615
Títulos entregados en operaciones del mercado (2)	1,664,866,830	1,381,785,871
Títulos entregados en garantía (3)	111,912,518	109,208,777
	<b>\$ 5,035,508,254</b>	<b>\$ 5,356,852,263</b>

(1) El detalle de los Títulos de Tesorería es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
TES corto plazo	\$ 1,196,923,347	\$ 1,838,620,213
TES UVR	657,286,076	703,019,435
TES tasas fija	538,319,518	479,117,064
Títulos TDS Ley 562 de 2020	383,392,379	380,324,338
Certificado de depósito a término fijo	353,568,194	368,133,774
Otros bonos sector financiero	71,778,358	35,942,974
<i>Time Deposits</i> (a)	57,461,034	60,699,817
	<b>\$ 3,258,728,906</b>	<b>\$ 3,865,857,615</b>

(a) Los *Time Deposits* corresponden a operaciones en moneda extranjera re-expresadas a pesos colombianos utilizando la tasa de cierre al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021. El detalle de las operaciones en moneda origen es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
<i>Time deposits</i> en USD	\$ 15,330,505	\$ 15,246,767
	<b>\$ 15,330,505</b>	<b>\$ 15,246,767</b>

(2) El detalle de los títulos entregados en operaciones de mercado es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
TES corto plazo	\$ 480,226,612	\$ 735,875,969
TES tasa fija	841,114,597	462,172,712
TES UVR	343,525,621	183,737,190
	<b>\$ 1,664,866,830</b>	<b>\$ 1,381,785,871</b>

(3) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES de corto plazo.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones del portafolio a valor razonable con cambios en resultados no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en operaciones del mercado monetario y en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 19. Durante estos períodos, el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de valor razonable.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado

Las inversiones medidas a costo amortizado, están representadas en TES Tasa Fija y TES UVR, como se muestra a continuación:

	<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Títulos de deuda pública (1)	<b>\$ 10,716,224,723</b>	\$ 9,792,908,196
Títulos entregados en garantía (2)	<b>36,151,767</b>	35,554,512
	<b><u>\$ 10,752,376,490</u></b>	<b><u>\$ 9,828,462,708</u></b>

(1) El detalle de los títulos de deuda pública es el siguiente:

	<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
TES tasa fija	<b>\$ 7,709,299,355</b>	\$ 6,998,758,112
TES UVR	<b>3,006,925,368</b>	2,794,150,084
	<b><u>\$ 10,716,224,723</u></b>	<b><u>\$ 9,792,908,196</u></b>

(2) Los títulos entregados en garantía corresponden a TES tasa fija.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, las inversiones del portafolio a costo amortizado no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en garantía, respaldando las operaciones descritas en la nota 19. De igual forma, el Banco no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio medido a costo amortizado. Durante estos períodos, el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de costo amortizado.

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales, Neto

	<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A.		
Finagro (1)	<b>\$ 138,970,695</b>	\$ 145,655,351
Credibanco S.A. (2)	<b>19,681,791</b>	18,408,453
Adecaña (3)	<b>599,893</b>	599,893
	<b><u>\$ 159,252,379</u></b>	<b><u>\$ 164,663,697</u></b>

(1) La inversión en el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP de Colombia S.A.). El Banco calculó el valor razonable multiplicando el precio determinado por el proveedor PIP Colombia mediante la técnica de Ingreso – Flujo de Caja Libre al Accionista, por la cantidad de valores participativos de acuerdo con lo definido en el Capítulo 1 de la Circular Básica Contable y Financiera 100, numeral 6.2.5 Valores participativos no inscritos en Bolsas de Valores.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en otros Resultados Integrales, Neto (continuación)

Al 31 de marzo de 2022 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,656.98. El día 31 de marzo de 2022 se realizó la asamblea general ordinaria de Finagro decretando los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021 distribuidos así: \$1,077,243 dividendos en acciones y \$4,308,981 en efectivo.

Al 31 de diciembre de 2021 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$ 2,784.78. El día 28 de junio de 2021 el Banco recibió el pago de dividendos decretados por la Asamblea General de Accionistas correspondientes a las utilidades del año 2020 distribuidos así: \$1,850,208 dividendos en acciones y \$7,400,833 en efectivo.

- (2) La inversión en Credibanco S.A., es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el proveedor de precios Infovalmer – Precia.

Al 31 de marzo de 2022, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$103.87

El día 31 de marzo de 2022, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2021, de los cuales al Banco Agrario le corresponden dividendos totales por \$100,200.

Al 31 de diciembre de 2021, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$97.15.

El día 26 de marzo de 2021, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2020, de los cuales al Banco Agrario le corresponden \$84,508.

- (3) De acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP Colombia S.A.), la valoración de las acciones de Adecaña fue evaluada bajo el enfoque de ingresos.

Esta metodología fue seleccionada, ya que la empresa tiene una estabilidad en sus ingresos y gastos, mediante los cuales se llega a un flujo de caja libre el cual se descuenta a una WACC (*Weight Average Cost of Capital*) como resultado de utilizar la técnica del CAPM (*Capital Asset Pricing Model*), por medio de la cual se obtiene un costo de capital y finalmente un costo ponderado de la deuda adquirida por Adecaña.

El resultado de la valoración para Adecaña S.A., al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 de acuerdo con el enfoque seleccionado, mantiene su valor para la inversión, por lo cual, en los Estados Financieros Separados del Banco este instrumento financiero medido a valor razonable mantiene su valor que se refleja contra el Otro Resultado Integral ORI.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el precio de la acción era de \$3.968,78..

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las inversiones no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones. De igual forma, al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el Banco no ha constituido provisión alguna sobre los títulos de su portafolio a valor razonable.

#### 7. Activos por Instrumentos Derivados de Negociación

Los instrumentos derivados contratados por el Banco son generalmente negociados en los mercados financieros nacionales y en los mercados *Over The Counter* (OTC).

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 7. Activos por Instrumentos Derivados de Negociación (continuación)

Los instrumentos derivados tienen condiciones favorables netas (activos) o desfavorables (pasivos) como resultado de fluctuaciones en las tasas de cambio de moneda extranjera y en el mercado de tasa de interés u otras variables relativas a sus condiciones.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, los activos por instrumentos financieros derivados de negociación se encontraban conformados de la siguiente forma:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Swaps	\$ 787,370	\$ 345,253
Forwards	1,040,182	59,307
	<u>\$ 1,827,552</u>	<u>\$ 404,560</u>

#### 8. Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial

Corresponden a participaciones en la Fiduciaria Agraria S.A., compañía subsidiaria, medida a través del método de la participación patrimonial:

##### Marzo 2022

Compañía	Valor inicial	Método de Participación Patrimonial	Otro Resultado Integral	Distribución de Dividendos	Valor Final
Fiduciaria Agraria S.A.	\$69,082,245	\$ 464,627	\$ -	\$ -	\$ 69,546,872
	<u>\$69,082,245</u>	<u>\$ 464,627</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 69,546,872</u>

##### Diciembre 2021

Compañía	Valor inicial	Método de Participación Patrimonial	Otro Resultado Integral	Distribución de Dividendos	Valor Final
Fiduciaria Agraria S.A.	\$ 74,660,670	\$ 14,007,000	\$ 252,179	\$ (19,837,604)	\$ 69,082,245
	<u>\$ 74,660,670</u>	<u>\$ 14,007,000</u>	<u>\$ 252,179</u>	<u>\$ (19,837,604)</u>	<u>\$ 69,082,245</u>

#### Análisis de Deterioro de Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial

El Banco, a la fecha de corte del estado de situación financiera separado, evalúa la existencia de indicios de deterioro de su inversión en la subsidiaria. Al 31 de marzo de 2022 y 31 diciembre de 2021, el Banco efectuó el análisis de deterioro para la inversión en la subsidiaria conforme a lo establecido por la NIC 36 "Deterioro del valor de los Activos", concluyendo que la inversión no presenta indicadores de deterioro. El análisis del deterioro fue realizado por medio del método de flujos de efectivo descontados.



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial (continuación)

##### Evaluación de la Continuidad de la Inversión en Subsidiarias

El Grupo Bicentenario, basado en los Decretos 2111 de 2019 y 492 de 2020, viene liderando el proceso de agrupación de las entidades Financieras donde el Estado tiene participación. Para el efecto, está adelantando el análisis correspondiente a la continuidad de la inversión que actualmente el Banco tiene en la Sociedad Fiduciaria del Sector Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A., que podría afectar los estados financieros una vez sea culminada la evaluación.

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto

La cartera de créditos y cuentas por cobrar se integran de la siguiente forma:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Capital</b>		
Cartera de créditos	\$ 15,933,282,960	\$15,487,798,526
Intereses y otros conceptos	526,551,390	507,730,551
<b>Total cartera de créditos y cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>\$ 16,459,834,350</b>	<b>\$ 15,995,529,077</b>
<b>Deterioro</b>		
Capital	\$ (1,293,905,085)	\$(1,312,130,229)
Intereses y otros conceptos	(207,353,912)	(214,119,292)
<b>Total deterioro</b>	<b>(1,501,258,997)</b>	<b>(1,526,249,521)</b>
Cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	<b>\$ 14,958,575,353</b>	<b>\$ 14,469,279,556</b>

El detalle por modalidad de la cartera de créditos es el siguiente:

##### 31 de marzo de 2022

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera Bruta</b>			
Comercial	\$ 7,422,328,428	\$ 232,999,852	\$ 7,655,328,280
Microcrédito	7,179,017,967	271,519,605	7,450,537,572
Consumo	1,255,130,405	20,928,152	1,276,058,557
Vivienda	76,806,160	1,103,781	77,909,941
<b>Total Cartera Bruta</b>	<b>\$ 15,933,282,960</b>	<b>\$ 526,551,390</b>	<b>\$ 16,459,834,350</b>
<b>Deterioro</b>			
Comercial	\$ (864,030,875)	\$ (96,124,639)	\$ (960,155,514)
Microcrédito	(274,970,083)	(84,248,613)	(359,218,696)
Consumo	(79,825,177)	(4,930,602)	(84,755,779)
Vivienda	(2,520,033)	(439,648)	(2,959,681)
Provisión general	(72,558,917)	(21,610,410)	(94,169,327)
<b>Total Deterioro</b>	<b>\$ (1,293,905,085)</b>	<b>\$ (207,353,912)</b>	<b>\$ (1,501,258,997)</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

31 de marzo de 2022 (continuación)

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera Neta</b>			
Comercial	\$ 6,558,297,553	\$ 136,875,213	\$ 6,695,172,766
Microcrédito	6,904,047,884	187,270,992	7,091,318,876
Consumo	1,175,305,228	15,997,550	1,191,302,778
Vivienda	74,286,127	664,133	74,950,260
Provisión general	(72,558,917)	(21,610,410)	(94,169,327)
<b>Total Cartera Neta</b>	<b>\$14,639,377,875</b>	<b>\$ 319,197,478</b>	<b>\$14,958,575,353</b>

31 diciembre 2021

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera bruta</b>			
Comercial	\$ 7,342,607,052	\$ 223,993,525	\$ 7,566,600,577
Microcrédito	6,865,179,762	263,338,062	7,128,517,824
Consumo	1,203,868,613	19,251,508	1,223,120,121
Vivienda	76,143,099	1,147,456	77,290,555
<b>Total cartera bruta</b>	<b>\$15,487,798,526</b>	<b>\$ 507,730,551</b>	<b>\$15,995,529,077</b>
<b>Deterioro</b>			
Comercial	\$ (867,437,676)	\$ (95,540,071)	\$ (962,977,747)
Microcrédito	(292,855,741)	(90,082,290)	(382,938,031)
Consumo	(80,393,168)	(4,972,084)	(85,365,252)
Vivienda	(2,468,418)	(471,112)	(2,939,530)
Provisión general	(68,975,226)	(23,053,735)	(92,028,961)
<b>Total deterioro</b>	<b>\$ (1,312,130,229)</b>	<b>\$ (214,119,292)</b>	<b>\$ (1,526,249,521)</b>
<b>Cartera neta</b>			
Comercial	\$ 6,475,169,376	\$ 128,453,454	\$ 6,603,622,830
Microcrédito	6,572,324,021	173,255,772	6,745,579,793
Consumo	1,123,475,445	14,279,424	1,137,754,869
Vivienda	73,674,681	676,344	74,351,025
Provisión general	(68,975,226)	(23,053,735)	(92,028,961)
<b>Total cartera neta</b>	<b>\$14,175,668,297</b>	<b>\$ 293,611,259</b>	<b>\$14,469,279,556</b>

Al 31 de marzo de 2022, la composición de la cartera bruta por modalidad fue: comercial 46.51%, microcrédito 45.26%, consumo 7.75% y vivienda 0.47%. Al 31 de diciembre de 2021, la composición de la cartera bruta por modalidad fue: comercial 47.30%, microcrédito 44.57%, consumo 7.65% y vivienda 0.48%.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

##### 31 diciembre 2021 (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021, la composición de la cartera bruta por modalidad fue: comercial 47.30%, microcrédito 44.57%, consumo 7.65% y vivienda 0.48%. Al 31 de diciembre de 2020, la composición de la cartera bruta por modalidad fue: comercial 50.42%, microcrédito 41.79%, consumo 7.34% y vivienda 0.45%.

El detalle por línea de crédito de capital se expone a continuación:

	Al 31 de Marzo 2022	Al 31 de Diciembre 2021
Microcréditos	\$ 7,179,017,967	\$ 6,865,179,762
Préstamos ordinarios	4,872,175,108	4,700,726,080
Préstamos con recursos de otras entidades	3,581,876,872	3,637,719,115
Tarjetas de crédito	208,071,002	194,419,724
Préstamos a empleados	44,294,324	43,945,130
Cartera hipotecaria para vivienda	32,638,328	32,342,846
Descubiertos en cuentas corrientes	15,209,359	13,465,869
<b>Total cartera bruta</b>	<b>\$15,933,282,960</b>	<b>\$15,487,798,526</b>
Deterioro cartera de créditos	(1,293,905,085)	(1,312,130,229)
<b>Total cartera neta</b>	<b>\$14,639,377,875</b>	<b>\$14,175,668,297</b>

El movimiento de la provisión al 31 de marzo de 2022 y diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo inicial</b>	<b>\$ 1,526,249,521</b>	<b>\$ 1,883,787,880</b>
Provisión cargada a gastos (1)	127,237,151	471,127,173
Castigos	(33,606,824)	(183,532,410)
Recuperación de provisión (2)	(118,620,851)	(645,133,122)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 1,501,258,997</b>	<b>\$ 1,526,249,521</b>

(1) El detalle de la provisión de cartera es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Comercial	\$ 50,191,087	\$ 170,050,812
Microcrédito	33,770,536	139,032,687
Intereses	13,404,726	37,002,104
Consumo	13,361,912	58,100,351
Otros conceptos	11,035,453	45,894,020
Provisión general capital	3,799,321	8,648,431
Provisión general intereses	1,380,275	11,521,281
Vivienda	293,841	877,487
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 127,237,151</b>	<b>\$ 471,127,173</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

##### 31 diciembre 2021 (continuación)

(2) El detalle de las recuperaciones de cartera es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Microcrédito (a)	\$ 36,532,006	\$ 307,287,522
Comercial (b)	49,584,214	186,904,465
Consumo	8,582,300	70,350,860
Vivienda	242,227	617,028
Provisión general capital	215,629	1,439,803
Provisión general intereses (c)	2,823,600	22,097,706
Reintegro intereses (c)	9,621,470	24,443,521
Reintegro otros conceptos (c)	11,019,405	31,992,217
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 118,620,851</b>	<b>\$ 645,133,122</b>

- a) Durante el año 2022 se presenta una disminución del 88% en la recuperación de las provisiones de Microcrédito originado porque en el 2021 se hizo el reintegro de provisiones adicionales registradas en 2020, sobre clientes afectados por medidas del Covid-19 y para este año ya no se registraron dichas provisiones.
- b) Durante el año 2022 se presenta una disminución del 73% en la recuperación de la provisión de Comercial originado por que en 2021 se hizo el reintegro de provisiones adicionales registradas en 2020, sobre clientes afectados por medidas del Covid-19 y este año ya no se registraron dichas provisiones.
- c) Reintegro de provisión general de intereses y otros conceptos otros conceptos, la variación es originado por la disminución de los saldos provisionados en 2021, por abonos y/o cancelaciones sobre las super cuotas creadas dentro de las prórrogas asignadas en el proceso de alivios financieros en las medidas aplicadas por la contingencia de covid-19.

#### Provisiones Adicionales

Al 31 de marzo de 2022, no se han constituido ni revertido provisiones adicionales como consecuencia de análisis efectuado a los clientes evaluados durante el primer trimestre. Sin embargo, se han presentado reintegros de provisiones adicionales dentro del giro ordinario del negocio como consecuencia de la disminución de la exposición producto de los pagos realizados por los clientes.

De acuerdo con el análisis de comportamiento y habito de pago, efectuado a los clientes evaluados durante el año 2021, así como la reactivación que se viene presentando en la economía, el Comité de Riesgos aprobó reversión de provisiones adicionales por \$131,687,766 que habían sido constituidas durante el año 2020 como mejor estimado y mecanismo de protección ante los potenciales incumplimientos de los clientes producto de la desalereación económica consecuencia de la pandemia de Covid-19, en los valores que se relacionan a continuación:

Mes	Al 31 de diciembre de 2021
Julio	\$ 19,369,317
Agosto	33,149,858
Septiembre	24,141,303
Octubre	21,885,729
Noviembre	11,046,653
Diciembre	22,094,906
<b>Total</b>	<b>\$ 131,687,766</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 10. Otras Cuentas Por Cobrar, Neto

Dentro de otras cuentas por cobrar diferentes a cartera, se encuentran los siguientes rubros:

	A 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Cuentas abandonadas (1)	\$ 249,037,509	\$ 239,658,255
Ministerio de Hacienda DTN – Cuentas inactivas	81,184,374	80,342,218
Anticipos procesos judiciales (2)	7,976,492	7,976,492
Dividendos y participaciones (3)	5,486,451	–
Compra de cartera libranza (4)	5,459,761	5,459,761
Comisiones (5)	3,159,886	5,020,072
Incapacidades por cobrar	1,156,068	1,050,718
Diversas	706,087	1,113,318
Depósitos en garantía	613,322	645,551
Rechazos movimiento tarjeta de crédito	404,607	417,515
Faltantes en caja	80,183	171,154
Liquidación de operaciones con derivados	67,975	3,307,115
Deudores varios	38,531	2,943,555
Contribuciones Superintendencia Financiera de Colombia	34,461	1,049,692
Venta de cartera	641	–
<b>Total cuentas por cobrar no cartera</b>	<b>355,406,348</b>	<b>349,155,416</b>
Deterioro de cuentas por cobrar (6)	<b>(14,144,237)</b>	<b>(14,385,808)</b>
<b>Total</b>	<b>\$ 341,262,111</b>	<b>\$ 334,769,608</b>

- (1) El saldo corresponde a los recursos que el Banco traslada en calidad de préstamo al Fondo Especial administrado por el Icetex, correspondiente a saldos de cuentas de ahorros de clientes que excedan individualmente 322 UVR y que además presenten una inactividad de 3 años.

Lo anterior, según lo establecido en la ley 1777 del 1 de febrero de 2016, que se reglamentó por el Decreto 953 del 15 de junio de 2016 emitido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y por la Circular Externa No. 026 del 28 de julio de 2016 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los traslados a este Fondo Especial se realizan trimestralmente, sobre los que el Icetex reconocerá intereses a la misma tasa remuneratoria reconocida por el Banco a sus clientes. El Icetex liquidará intereses sobre saldos recibidos, para el periodo comprendido entre la fecha del traslado de los recursos al Fondo Especial, hasta la fecha de reclamación de dichos recursos por parte del cuentahabiente al Banco.

- (2) Corresponde a anticipos de contratos que se encuentran en proceso jurídico, debido a inconvenientes en la legalización de estos por parte de los proveedores.
- (3) Al 31 de marzo de 2022 el saldo corresponde a los dividendos por cobrar de Finagro S.A por \$5,386,225 y Credibanco por \$,100,225
- (4) El saldo corresponde al reconocimiento de la operación celebrada entre el Banco y Activos y Finanzas correspondiente a la deuda a cargo de esta entidad en desarrollo del contrato de compraventa de cartera de libranza.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 10. Otras Cuentas Por Cobrar, Neto (continuación)

(5) Corresponde a las comisiones pendientes de recaudar por la prestación de servicios bancarios y convenios celebrados con entidades del gobierno nacional para la entrega de recursos a beneficiarios de auxilios.

(6) El movimiento de la provisión al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo al inicio del período</b>	\$ 14,385,808	\$ 18,074,122
Provisión cargada a gastos	23,435	747,732
Recuperación de provisión	(265,006)	(4,434,566)
Castigos	-	(1,480)
<b>Saldo al final del período</b>	<b>\$ 14,144,237</b>	<b>\$ 14,385,808</b>

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto

A continuación, se presenta el detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

Tipo	Al 31 de marzo de 2022		Al 31 de diciembre de 2021	
	Cantidad	Costo	Cantidad	Costo
Terrenos	47	\$ 11,591,658	46	\$ 11,095,504
Edificios	29	10,934,359	28	9,605,489
Inmuebles - vivienda	18	3,526,455	18	3,526,455
Valores mobiliarios	2	2,554,926	2	2,554,926
Bienes muebles	3	80,604	3	80,604
	<b>99</b>	<b>\$ 28,688,002</b>	<b>97</b>	<b>\$ 26,862,978</b>

El siguiente es el movimiento del costo de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Costo</b>		
<b>Saldo inicial</b>	\$ 26,862,978	\$ 36,386,657
Traslados desde propiedades de inversión (1)	1,549,389	-
Variación por medición del valor razonable	284,315	1,301,366
Venta de activos (2)	(8,680)	(7,023,355)
Activos recibidos durante el periodo	-	601,892
Traslados hacia propiedades de inversión	-	(4,614,348)
Traslado a otros activos	-	-
Traslado desde otros activos	-	210,766
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 28,688,002</b>	<b>\$ 26,862,978</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto (continuación)

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Deterioro</b>		
<b>Saldo inicial</b>	\$ (20,510,358)	\$ (25,922,698)
Traslados desde propiedades de inversión	(1,239,511)	-
Provisiones con cargos a resultados	(481,024)	(4,600,415)
Recuperación de provisiones	19,502	908,474
Reintegro provisiones por ventas	6,944	5,617,939
Traslado desde otros activos	-	(205,137)
Traslados a propiedades de inversión	-	3,691,479
<b>Saldo final</b>	<b>\$ (22,204,447)</b>	<b>\$ (20,510,358)</b>
<b>Valor en libros, neto</b>	<b>\$ 6,483,555</b>	<b>\$ 6,352,620</b>

(1) Durante el primer trimestre de 2022, fueron trasladados tres (3) bienes clasificados como propiedades de inversión hacia activos no corrientes mantenidos para la venta, por contar con un plan activo de venta.

El detalle de los traslados desde propiedades de inversión es el siguiente:

Descripción del Bien	Costo	Depreciación y Deterioro	Importe en Libros	Valor Razonable Menos Costo de Ventas	Costo de Traslado
Inmuebles	\$ 1,184,042	-	\$ 1,184,042	\$ 3,641,741	\$ 1,184,042
Terrenos	1,313,741	(948,394)	365,347	365,347	365,347
	<b>\$ 2,497,783</b>	<b>\$ (948,394)</b>	<b>\$ 1,549,389</b>	<b>\$ 4,007,088</b>	<b>\$ 1,549,389</b>

Durante el año 2021, no se presentaron traslados desde propiedades de inversión hacia activos no corrientes mantenidos para la venta.

(2) Durante el primer trimestre de 2022, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia o Pérdida
Terrenos	\$ 8,680	\$ 219,203	\$ 210,523
	<b>\$ 8,680</b>	<b>\$ 219,203</b>	<b>\$ 210,523</b>

Durante el año 2021, fueron efectuadas las siguientes ventas:

Descripción del Bien	Costo	Valor de Venta	Ganancia o Pérdida
Inmuebles	\$ 506,519	\$ 438,018	\$ (68,501)
Terrenos	6,516,836	7,482,041	965,205
	<b>\$ 7,023,355</b>	<b>\$ 7,920,059</b>	<b>\$ 896,704</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 12. Propiedades de Inversión, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades de inversión:

	<u>31 de marzo de 2022</u>	<u>31 de diciembre de 2021</u>
<b>Costo</b>		
Saldo inicial	\$ 24,173,285	\$ 10,854,189
Traslados a Propiedades, planta y equipo	(1,291,760)	-
Traslados desde/a Activos no corrientes mantenidos para la venta	(2,497,783)	13,319,096
<b>Saldo final</b>	<u>\$ 20,383,742</u>	<u>\$ 24,173,285</u>
<b>Depreciación</b>		
Saldo inicial	\$ (1,108,978)	\$ (972,911)
Depreciación	(30,144)	(136,067)
Traslados	327,337	-
<b>Saldo final</b>	<u>\$ (811,785)</u>	<u>\$ (1,108,978)</u>
<b>Deterioro</b>		
Saldo inicial	\$ (14,034,596)	\$ (1,638,369)
Cargo por deterioro	(214,019)	-
Traslados	2,187,905	(12,396,226)
Recuperación de deterioro	171,215	-
<b>Saldo final</b>	<u>(11,889,495)</u>	<u>(14,034,595)</u>
<b>Valor en libros</b>	<u>\$ 7,682,462</u>	<u>\$ 9,029,712</u>

Las propiedades de inversión no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 13. Propiedades y Equipo, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades y equipo:

Concepto	Terrenos	Edificios	Vehículos	Equipo de Oficina	Equipo de Cómputo y Comunicación	Construcciones en curso	Otros Activos	Total
<b>Costo</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 16,105,937	\$ 88,923,389	\$ 1,372,586	\$ 110,114,321	\$ 35,957,050	\$ 47,027,455	\$ 2,147,012	\$ 301,647,750
Adquisiciones	–	–	–	15,698,017	65,177	4,519,691	2,206,747	22,489,632
Traslados entre PPE	–	(99,977)	–	(2,804,315)	(1,570,894)	(698,861)	(8,200)	(5,182,247)
Retiros	–	27,366,111	–	2,375,914	115,539	(31,538,462)	1,680,898	–
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	16,105,937	116,189,523	1,372,586	125,383,937	34,566,872	19,309,823	6,026,457	318,955,135
Adquisiciones	–	–	<b>536798</b>	<b>1,831,885</b>	<b>2,979,049</b>	<b>20,584</b>	<b>601,601</b>	<b>5,969,917</b>
Traslados entre propiedades y equipo	–	<b>331,033</b>	–	–	–	<b>(331,033)</b>	–	–
Traslados desde propiedades de inversión	<b>39,564</b>	<b>1,252,196</b>	–	–	–	–	–	<b>1,291,760</b>
Retiros	–	–	–	<b>(11,065)</b>	–	–	–	<b>(11,065)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 16,145,501</b>	<b>\$ 117,772,752</b>	<b>\$ 1,909,384</b>	<b>\$ 127,204,757</b>	<b>\$ 37,545,921</b>	<b>\$ 18,999,374</b>	<b>\$ 6,628,058</b>	<b>\$ 326,205,747</b>
<b>Depreciación</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ –	\$ (9,553,462)	\$ (1,172,986)	\$ (64,892,824)	\$ (31,879,150)	\$ –	\$ (130,413)	\$ (107,628,835)
Gasto por depreciación	–	(1,210,517)	(19,595)	(5,353,592)	(2,572,904)	–	(486,609)	(9,643,217)
Retiros	–	–	–	2,310,367	1,570,893	–	–	3,881,260
Traslados entre propiedades y equipo	–	–	–	–	–	–	–	–
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	–	(10,763,979)	(1,192,581)	(67,936,049)	(32,881,161)	–	(617,022)	(113,390,792)
Gasto por depreciación	–	<b>(373,754)</b>	<b>(13,509)</b>	<b>(1,569,865)</b>	<b>(252,979)</b>	–	<b>(192,150)</b>	<b>(2,402,257)</b>
Retiros	–	–	–	<b>11,065</b>	–	–	–	<b>11,065</b>
Traslados desde propiedades de inversión	–	<b>(327,337)</b>	–	–	–	–	–	<b>(327,337)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (11,465,070)</b>	<b>\$ (1,206,090)</b>	<b>\$ (69,494,849)</b>	<b>\$ (33,134,140)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (809,172)</b>	<b>\$ (116,109,321)</b>
<b>Deterioro</b>								
<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>	\$ (778,950)	\$ (1,116,275)	\$ –	\$ (2,297,449)	\$ (90,810)	\$ –	\$ –	\$ (4,283,484)
<b>Al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ (778,950)</b>	<b>\$ (1,116,275)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (2,297,449)</b>	<b>\$ (90,810)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (4,283,484)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2021</b>	\$ 15,326,987	\$ 104,309,269	\$ 180,005	\$ 55,150,439	\$ 1,594,901	\$ 19,309,823	\$ 5,409,435	\$ 201,280,859
<b>Valor en libros al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 15,366,551</b>	<b>\$ 105,191,407</b>	<b>\$ 703,294</b>	<b>\$ 55,412,459</b>	<b>\$ 4,320,971</b>	<b>\$ 18,999,374</b>	<b>\$ 5,818,886</b>	<b>\$ 205,812,942</b>

Las propiedades y equipo no presentan gravámenes ni restricciones sobre la propiedad.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 14. Activos Intangibles, Neto

Los valores de los activos intangibles se muestran a continuación:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Programas y aplicaciones informáticas</b>		
Costo programas de <i>software</i>	\$ 73,386,128	\$ 72,926,921
Amortización programas de <i>software</i>	(53,230,149)	(47,031,553)
	<u>\$ 20,155,979</u>	<u>\$ 25,895,368</u>

El siguiente es el movimiento de los activos intangibles del Banco que corresponden a los programas y licencias de software:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Saldo inicial</b>	\$ 25,895,368	\$ 22,115,235
Adquisiciones	487,994	24,702,395
Amortización	(6,198,596)	(19,181,522)
Bajas	(28,787)	(1,740,740)
<b>Saldo final</b>	<u>\$ 20,155,979</u>	<u>\$ 25,895,368</u>

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos

##### Activos por Derecho de Uso, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de los activos por derechos de uso:

	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Costo</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 114,776,342	\$ 17,844,379	\$ 132,620,721
Adiciones	35,234,725	-	35,234,725
Adecuaciones	2,018,158	-	2,018,158
Ajuste por inflación	855,690	-	855,690
Bajas y retiros	(21,312,852)	-	(21,312,852)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	131,572,063	17,844,379	149,416,442
Adiciones	6,352,721	32,117,845	38,470,566
Ajuste por inflación	870,031	-	870,031
Adecuaciones	208,861	-	208,861
Bajas y retiros	(3,722,817)	(17,844,379)	(21,567,196)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<u>\$ 135,280,859</u>	<u>\$ 32,117,845</u>	<u>\$ 167,398,704</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos (continuación)

##### Activos por Derecho de Uso, Neto (continuación)

	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Amortización</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ (46,024,733)	\$ (11,391,265)	\$ (57,415,998)
Cargo por amortización	(27,946,299)	(6,453,114)	(34,399,413)
Retiros	19,747,710	–	19,747,710
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	(54,223,322)	(17,844,379)	(72,067,701)
Cargo por amortización	<b>(7,094,305)</b>	<b>(1,125,708)</b>	<b>(8,220,013)</b>
Retiros	<b>3,545,321</b>	<b>17,844,379</b>	<b>21,389,700</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ (57,772,306)</b>	<b>\$ (1,125,708)</b>	<b>\$ (58,898,014)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 68,751,609	\$ 6,453,114	\$ 75,204,723
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2021</b>	\$ 77,348,741	\$ –	\$ 77,348,741
<b>Valor en libros al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 77,508,553</b>	<b>\$ 30,992,137</b>	<b>\$ 108,500,690</b>
<b>Obligaciones por Arrendamientos</b>			
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 68,260,351	\$ 6,401,160	\$ 74,661,511
Adiciones	35,234,725	–	35,234,725
Intereses causados	4,214,737	193,992	4,408,729
Ajuste por inflación	855,690	–	855,690
Pagos efectuados	(31,008,041)	(6,595,152)	(37,603,193)
Bajas y retiros	(1,360,453)	–	(1,360,453)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	76,197,009	–	76,197,009
Adiciones	<b>6,352,721</b>	<b>32,117,845</b>	<b>38,470,566</b>
Intereses causados	<b>1,178,395</b>	<b>601,829</b>	<b>1,780,224</b>
Ajuste por inflación	<b>870,032</b>	–	<b>870,032</b>
Pagos efectuados	<b>(7,985,109)</b>	<b>(1,360,272)</b>	<b>(9,345,381)</b>
Bajas y retiros	<b>(180,196)</b>	–	<b>(180,196)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 76,432,852</b>	<b>\$ 31,359,402</b>	<b>\$ 107,792,254</b>

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de marzo 2022:

	Menos de un año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 Años	Total
Bienes inmuebles	\$ 12,069,202	\$ 43,339,314	\$ 21,024,336	\$ 76,432,852
Tecnología	–	31,359,402	–	31,359,402
<b>Total</b>	<b>\$ 12,069,202</b>	<b>\$ 74,698,716</b>	<b>\$ 21,024,336</b>	<b>\$ 107,792,254</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos (continuación)

##### Activos por Derecho de Uso, Neto (continuación)

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de diciembre 2021:

	<u>Menos de un año</u>	<u>Entre 1 y 5 años</u>	<u>Más de 5 Años</u>	<u>Total</u>
Bienes inmuebles	\$ 12,242,813	\$ 44,729,301	\$ 19,224,895	\$ 76,197,009
Tecnología	—	—	—	—
<b>Total</b>	<b>\$ 12,242,813</b>	<b>\$ 44,729,301</b>	<b>\$ 19,224,895</b>	<b>\$ 76,197,009</b>

#### 16. Otros Activos no Financieros, Neto

El detalle de otros activos es el siguiente:

	<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
<b>Gastos pagados por anticipado</b>		
Seguros	\$ 5,922,520	\$ 1,495,727
Contribución Superintendencia Financiera	2,547,214	2,904
Prima compra de cartera libranza	8,777	13,214
<b>Total gastos pagados por anticipado</b>	<b>\$ 8,478,511</b>	<b>\$ 1,511,845</b>
<b>Otros</b>		
Anticipos a contratos y proveedores (1)	\$ 9,209,267	\$ 8,992,588
Otros activos por impuestos corrientes	1,610,231	100,427
Control saldos contrarios cuentas por pagar	419,846	726,632
Otros	192,207	228,484
Otros activos no corrientes	103,740	103,740
Derechos de registro de garantías mobiliarias	3,269	4,115
<b>Total otros activos</b>	<b>\$ 11,538,560</b>	<b>\$ 10,155,986</b>
<b>Deterioro</b>	<b>(523,066)</b>	<b>(829,791)</b>
<b>Total otros activos no financieros, neto</b>	<b>\$ 19,494,005</b>	<b>\$ 10,838,040</b>

(1) El saldo corresponde a anticipos de contratos entregados a los proveedores que prestan bienes y servicios al banco, con el fin de ejecutar los contratos de obras civiles, eléctricas, de imagen corporativa, instalación plantas eléctricas, aires acondicionados y puesta en funcionamiento de ascensores en la red de oficinas del Banco

#### 17. Depósitos y Exigibilidades

	<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
Depósitos judiciales y otros	\$ 8,411,689,832	\$ 8,055,304,289
Cuentas de ahorro	7,398,890,340	6,933,323,441
Cuentas corrientes	2,136,137,624	2,100,274,520
Certificados de depósito a termino	1,196,187,324	1,280,660,569
	<b>\$19,142,905,120</b>	<b>\$18,369,562,819</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 18. Obligaciones Financieras con Bancos

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Bancos nacionales en moneda local (1)	\$ 9,460,589,100	\$ 9,178,780,392
Operaciones del mercado (2)	1,661,094,977	1,384,276,154
Compromisos originados en operaciones en corto (3)	63,164,664	–
Transferencia temporal de valores(4)	11,144,714	–
Bancos moneda extranjera(5)	–	121,034
	<u>\$11,195,993,455</u>	<u>\$10,563,177,580</u>

(1) El siguiente es el detalle de las obligaciones financieras en moneda local:

##### Al 31 de marzo de 2022

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,313,204,512	\$ 35,943,786	\$ 9,349,148,298
Banco de Comercio Exterior – Bancóldex S.A.	71,534,761	180,073	71,714,834
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	39,281,932	444,036	39,725,968
	<u>\$ 9,424,021,205</u>	<u>\$ 36,567,895</u>	<u>\$ 9,460,589,100</u>

##### Al 31 de diciembre de 2021

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro S.A.	\$ 9,038,711,901	\$ 17,235,580	\$ 9,055,947,481
Banco de Comercio Exterior – Bancóldex S.A.	79,269,221	143,286	79,412,507
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	43,083,677	336,727	43,420,404
	<u>\$ 9,161,064,799</u>	<u>\$ 17,715,593</u>	<u>\$ 9,178,780,392</u>

(2) El siguiente es el detalle de las operaciones de mercado monetario

##### Al 31 de marzo de 2022

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	82	\$ 1,661,094,977	2.54%
	82	<u>\$ 1,661,094,977</u>	

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 18. Obligaciones Financieras con Bancos (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	86	\$ 1,384,276,154	1.90%
	86	<u>\$ 1,384,276,154</u>	

(3) El siguiente es el detalle de los compromisos originados en corto:

Al 31 de marzo de 2022

	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	10	\$ 63,164,664	4.55%
	10	<u>\$ 63,164,664</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco no cuenta con compromisos originados en corto.

(4) El siguiente es el detalle de los compromisos originados por transferencia temporal de valores:

Al 31 de marzo de 2022

	Cantidad	Valor	Tasa nominal promedio
Banco de la República	1	\$ 11,144,714	4.55%
	1	<u>\$ 11,144,714</u>	

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco no cuenta con compromisos originados por transferencia temporal de valores.

(5) El siguiente es el detalle de las obligaciones con bancos en moneda extranjera:

Al 31 de marzo de 2022

Al 31 de marzo de 2022, el Banco no cuenta con obligaciones en moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2021

	Monto USD	Monto COP (miles)	Tasa
Citibank	USD\$ 30,401	\$ 121,034	3.07%
	USD\$ 30,401	<u>\$ 121,034</u>	

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación

Dentro de estos pasivos se encuentran las operaciones con derivados, representados en *Forwards*, *Swaps* y Contratos de Futuros de Negociación, como se detallan a continuación:

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Futuros de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 56,970,060	\$ 287,777,605
Obligación de venta	(56,970,060)	(287,777,605)
<b>De Títulos</b>		
Derechos de venta	24,787,850	2,263,300
Obligaciones de venta	(24,787,850)	(2,263,300)
Derechos de compra	-	18,361,450
Obligaciones de compra	-	(18,361,450)
<b>Mark to market futuros de negociación <sup>(1)</sup></b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Forward de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 617,549	\$ 5,026,781
Obligación de venta	(618,549)	(5,127,188)
<b>Mark to market forward de negociación <sup>(2)</sup></b>	<b>\$ (1,000)</b>	<b>\$ (100,407)</b>
<b>Swaps de Negociación</b>		
<b>Tasas de Interés</b>		
Derechos	\$ 9,988,703	\$ 6,144,492
Obligaciones	(11,159,115)	(6,329,026)
<b>Mark to market swaps de negociación <sup>(3)</sup></b>	<b>\$ (1,170,412)</b>	<b>\$ (184,534)</b>
	<b>\$ (1,171,412)</b>	<b>\$ (284,941)</b>

(1) Para el cierre de marzo de 2022 se encontraban vigentes 5 contratos Futuros *Forward Novados* por USD 15,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$833,910 y vencimientos entre abril y octubre de 2022. Así mismo, 110 contratos de venta de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$216,625 y vencimiento 07 de abril de 2022.

Al cierre de diciembre de 2021 se encontraban vigentes 26 contratos Futuros *Forward Novados* por USD 71,000,000.00, con resultado de valoración negativa de \$20,107,730 y vencimientos entre enero y octubre de 2022. Así mismo, 130 contratos de compra y venta de Futuros TES de Referencia Específica con valoración negativa de \$126,100 y vencimiento 06 de enero de 2022.

(2) Al 31 de marzo de 2022 el Banco registraba 2 contratos *Forward Delivery* por USD 165,000.00, con resultado de valoración negativa de derechos por \$617,549 y obligaciones por \$618,549 y vencimientos acordados en junio y julio de 2022.

Para el cierre de diciembre de 2021 el Banco registraba 3 contratos *Forward Delivery* por USD 1,286,341.47, con resultado de valoración negativa de derechos por \$5,026,781 y obligaciones por \$5,127,188 y vencimientos acordados en febrero de 2022.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 19. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación (continuación)

- (3) Se registró al cierre de marzo de 2022 una valoración negativa en 122 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$9,988,703 y obligaciones de \$11,159,115, con vencimientos entre abril y octubre de 2022.

Para el cierre de diciembre de 2021 se registró una valoración negativa en 100 contratos *Swaps OIS* de negociación novados y OTC tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$6,144,492 y obligaciones de \$6,329,026, con vencimientos entre enero y octubre de 2022.

#### 20. Beneficios a Empleados por Pagar

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Vacaciones	\$ 13,916,068	\$ 12,503,234
Prima vacaciones	13,911,856	12,499,164
Prima legal	7,038,444	4,678
Cesantías	2,968,880	12,649
Bonificaciones	1,814,390	1,653,564
Salarios	138,000	30,396
	<u>\$ 39,787,638</u>	<u>\$ 26,703,685</u>

#### 21. Impuesto a las Ganancias

##### Impuesto Diferido

El cálculo de los impuestos a las ganancias se realiza conforme la mejor estimación de la administración tanto del impuesto de renta corriente como del impuesto de renta diferido, calculados con base en las tasas nominales decretadas por el gobierno nacional para los periodos terminados el 31 de marzo de 2022 y 31 de marzo de 2021 en 35% más una sobretasa de renta del 3% y 31% más una sobretasa de renta del 3% respectivamente para cada año.

La siguiente es la composición del gasto por impuesto sobre la renta:

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
<b>Gasto por Impuesto a las ganancias</b>		
Impuesto de renta del periodo corriente	\$ 100,682,578	\$ 70,887,659
Sobretasa	8,898,806	6,860,096
Ajuste de períodos anteriores	—	—
<b>Subtotal impuestos período corriente</b>	<u>109,581,384</u>	<u>77,747,755</u>
<b>Gasto por Impuestos diferido</b>		
Impuestos diferidos netos del período	(9,109,495)	(7,532,368)
<b>Total, gasto por Impuesto a las ganancias</b>	<u>\$ 100,471,889</u>	<u>\$ 70,215,387</u>
<b>Tasa de tributación efectiva</b>	<b>36.93%</b>	<b>34.88%</b>



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 21. Impuesto a las Ganancias (continuación)

##### Impuesto Diferido

El siguiente es el detalle del pasivo por impuesto a las ganancias:

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
<b>Pasivo por Impuesto a las Ganancias Año Anterior, Neto</b>		
Impuesto corriente por pagar	\$ 333,504,467	\$ –
Retenciones y auto-retenciones a favor	(107,928,385)	–
<b>Total, pasivo por impuesto a las ganancias año anterior, neto</b>	<b>225,576,082</b>	–
<b>Pasivo por Impuesto a las Ganancias Año Corriente, Neto</b>		
Impuesto corriente por pagar	109,581,384	336,310,231
Retenciones y auto-retenciones a favor	(33,232,972)	(107,928,385)
<b>Total, pasivo por impuesto a las ganancias año corriente, neto</b>	<b>76,348,412</b>	228,381,846
<b>Total, impuesto sobre las ganancias, neto</b>	<b>\$ 301,924,494</b>	<b>\$ 228,381,846</b>

#### 22. Provisiones

	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2021
<b>Multas, sanciones y litigios</b>		
Procesos administrativos	\$ 1,513,598	\$ 1,113,479
Procesos civiles	6,295,168	5,855,820
Procesos laborales	886,190	889,962
Procesos Dian	890	890
	<b>\$ 8,695,846</b>	<b>\$ 7,860,151</b>
<b>Otras</b>		
Contribuciones y afiliaciones	\$ 1,034,000	\$ 1,030,000
Otras provisiones	406,926	990,914
	<b>1,440,926</b>	<b>2,020,914</b>
	<b>\$ 10,136,772</b>	<b>\$ 9,881,065</b>

El movimiento y los saldos de las provisiones para los procesos jurídicos están enmarcadas con los principios de la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y las otras provisiones para cubrir posibles pagos por reintegros originados en fraudes ocurridos en los productos que los clientes tienen con el Banco.

Las denominadas *Otras Provisiones* se causan para cubrir pagos futuros por reintegros originados en fraudes ocurridos en los productos que los clientes tienen con el Banco. Así mismo, causa provisiones por los fraudes que están en proceso de investigación y sobre los cuales se estima de manera fiable un valor que va a determinar la salida de recursos.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 22. Provisiones (continuación)

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Laborales	Civiles	Administrativos	Procesos DIAN	Total, Multas Sanc .y Litigios	Otras Provisiones <sup>(1)</sup>	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	\$ 1,404,438	\$ 5,956,880	\$ 17,777,901	\$ 890	\$ 25,140,109	\$ 4,750,364	\$ 29,890,473
Provisiones constituidas	336,718	602,839	2,974,268	–	3,913,825	1,030,000	4,943,825
Liberación de provisiones	(851,193)	(703,900)	(19,638,690)	–	(21,193,783)	(3,759,449)	(24,953,232)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	889,963	5,855,819	1,113,479	890	7,860,151	2,020,915	9,881,066
Provisiones constituidas	–	442,747	749,284	–	1,192,031	4,000	1,196,031
Liberación de provisiones	(3,772)	(3,399)	(349,165)	–	(356,336)	(583,988)	(940,324)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	<b>\$ 886,191</b>	<b>\$ 6,295,167</b>	<b>\$ 1,513,598</b>	<b>\$ 890</b>	<b>\$ 8,695,846</b>	<b>\$ 1,440,927</b>	<b>\$ 10,136,773</b>

#### 23. Otros Pasivos

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Dividendos por pagar (1)	\$ 643,893,068	\$ –
Diversas (2)	91,078,818	7,315,786
Proveedores y servicios	75,919,353	109,998,314
Honorarios (3)	35,510,907	50,573,302
Retenciones y aportes laborales	21,628,034	23,049,002
Comisiones	15,026,844	15,959,218
Cheques girados no cobrados	14,308,276	15,152,012
Retiros tarjeta débito	11,834,319	41,547,741
Impuestos	9,740,729	13,803,417
Recaudo de obligaciones al cobro (4)	9,777,671	19,627,978
Compensaciones de redes (5)	8,490,666	28,289,911
Sobrantes de pagos en créditos cancelados	7,340,214	7,362,944
Ingresos anticipados	5,316,370	6,994,693
Prometientes compradores	4,087,955	3,649,272
Intereses originados en procesos de reestructuración	3,540,621	3,710,095
Contribuciones sobre transacciones	2,315,578	3,042,679
Auxilio funerario	2,121,363	1,581,370
Transferencias operaciones interbancarias(6)	1,331,819	35,781,733
Saldos a favor tarjeta de crédito aplicados	1,231,865	1,296,711
Utilización de banca virtual pendientes	734,558	867,845
Publicidad	755,292	654,338
Arrendamientos	219,976	235,084
Reclamos a aseguradoras	118,507	118,507
	<b>\$ 966,322,803</b>	<b>\$ 390,611,952</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 23. Otros Pasivos (continuación)

- (1) Corresponde a la distribución de utilidades de 2021 decretados en efectivo por \$643,893,068 aprobado por la Asamblea de Accionistas celebrada el 28 de marzo del 2022.
- (2) El saldo para el 2022 corresponde principalmente a las siguientes cuentas por pagar, 10% de las utilidades al Fondo para el Acceso a los Insumos Agropecuarios según Ley 2183 de 2022 por \$77,891,860, \$9,969,394 de seguros por pagar, operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$627,160 , programas de bienestar social por \$581,330 , intereses por pagar bonos de paz por \$334,762. El saldo para el 2021 corresponde principalmente a, programas de bienestar social por \$571,107 , operaciones pendientes por aplicar de pagos electrónicos por \$498,557 , intereses por pagar bonos de paz por \$331,546 , intereses por pagar exigibles vencidos CDTs, por \$200,777 , entre otros.
- (3) Los honorarios corresponden a:

	<b>Al 31 de marzo de 2022</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>
Recaudos honorarios pre-jurídicos y jurídicos (a)	\$ 17,861,376	\$ 30,362,182
Otros honorarios	10,608,825	11,949,793
Cobranzas	6,030,803	5,805,110
Asesoría desarrollo	1,009,903	2,456,217
	<b>\$ 35,510,907</b>	<b>\$ 50,573,302</b>

- (a) Corresponden a honorarios cobrados a clientes hasta el año 2019, los cuales se encuentran en un proceso de conciliación con el objetivo de realizar el retorno de los cobros realizados a los clientes por dichos conceptos. El Banco se encuentra en proceso de definir el plan de acción para la identificación y ubicación de los terceros para realizar las devoluciones aplicables, según proceda.
- (4) El saldo corresponde al dinero recibido de los clientes que será aplicado a las obligaciones en cumplimiento de los acuerdos de los pagos celebrados
- (5) Corresponde a las transferencias interbancarias realizadas por los clientes el último día operativo del mes que son compensadas el primer día hábil del mes siguiente.
- (6) Corresponde a las transferencias interbancarias de cuentas de ahorros y cuentas corrientes realizadas después de las 3:00 pm, que son procesadas al siguiente día hábil.

#### 24. Patrimonio

El Banco mantiene una composición accionaria que concentra la propiedad en el Grupo Bicentenario S.A.S, y sus acciones no son negociadas en Bolsa de Valores, razón por la cual, su estructura accionaria está conformada por acciones comunes.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S

Adicionalmente, no han sido emitidas acciones preferenciales, así como tampoco han sido efectuadas adquisiciones.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 24. Patrimonio (continuación)

##### Capital Suscrito y Pagado

##### 31 de marzo de 2022

Al 31 de marzo de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$445,637,410 representado en 44,563,752 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera:

<b>Accionista</b>	<b>% de Participación</b>	<b>Acciones Suscritas y Pagadas</b>	<b>Valor Nominal Acción</b>	<b>Valor Participación</b>
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999975%	\$ 44,563,741	10	\$ 445,637,410
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000020%	9	10	90
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	<b>100.000000%</b>	<b>\$ 44,563,752</b>	<b>10</b>	<b>\$ 445,637,520</b>

En marzo de 2022 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 57,133,680 representados en 5,713.368 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 28 de marzo de 2022 y acta No.95, adicionalmente por el documento CONPES 4074 del 29 de marzo de 2022.

##### 31 de diciembre de 2021

Al 31 de diciembre de 2021 el capital suscrito y pagado es de \$388,503,840 representado en 38,850,384 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera:

<b>Accionista</b>	<b>% de Participación</b>	<b>Acciones Suscritas y Pagadas</b>	<b>Valor Nominal Acción</b>	<b>Valor Participación</b>
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999974%	\$ 38,850,374	10	\$ 388,503,740
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000021%	8	10	80
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	<b>100.000000%</b>	<b>\$ 38,850,384</b>	<b>10</b>	<b>\$ 388,503,840</b>

En marzo de 2021 se capitalizaron dividendos por valor de \$ 41,115,310 representados en 4,111,531 acciones, por aprobación de la Asamblea General de Accionistas en la sesión del 29 de marzo de 2021 y acta No.93, adicionalmente por el documento CONPES 4029 del 26 de marzo de 2021.

##### Ganancias o Pérdidas no Realizadas (ORI)

##### Variación Patrimonial de Inversiones en Títulos Participativos

Corresponde a la valoración por el método variación patrimonial o por el precio de la acción determinado por el Proveedor de precios para valoración (PIP Colombia S.A. y Precia S.A.).

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 24. Patrimonio (continuación)

##### Variación Patrimonial de Inversiones en Títulos Participativos (continuación)

De las acciones que el Banco posee en las siguientes entidades:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Credibanco S.A.	\$ 16,148,792	\$ 14,875,455
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. - Finagro	4,409,969	11,094,625
Adecaña	375,338	375,338
Impuesto diferido por instrumentos financieros	(1,614,879)	(1,487,546)
	<b>\$ 19,319,220</b>	<b>\$ 24,857,872</b>

#### 25. Ingresos Netos por Intereses

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
<b>Ingresos por intereses</b>		
Cartera microcrédito	\$ 173,052,538	\$ 142,966,228
Cartera comercial	140,073,792	121,264,209
Cartera consumo	32,843,217	30,492,547
Cartera de vivienda	1,041,866	1,066,916
Otros ingresos por intereses	600,946	472,763
Ingresos por intereses cartera de créditos	347,612,359	296,262,663
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario	1,563,875	4,073,317
<b>Total ingresos por intereses</b>	<b>\$ 349,176,234</b>	<b>\$ 300,335,980</b>
<b>Gastos por intereses</b>		
Depósitos judiciales (1)	\$ (28,540,504)	\$ (12,519,463)
Cuentas de ahorro	(10,153,437)	(8,589,046)
Certificados de depósito a Término	(5,782,415)	(7,752,420)
Cuentas corrientes	(1,406,304)	(1,234,875)
<b>Total gasto por intereses de depósitos y exigibilidades</b>	<b>\$ (45,882,660)</b>	<b>\$ (30,095,804)</b>
Créditos de bancos y otras obligaciones financieras (2)	\$ (51,689,905)	\$ (18,562,813)
Pasivos por arrendamientos	(1,777,526)	(1,214,245)
<b>Gasto por intereses créditos con bancos y otros</b>	<b>(53,467,431)</b>	<b>(19,777,058)</b>
Otros intereses netos	(1,896,047)	(4,405,041)
<b>Total gastos por intereses</b>	<b>\$ (101,246,138)</b>	<b>\$ (54,277,903)</b>
<b>Ingresos netos por intereses</b>	<b>\$ 247,930,096</b>	<b>\$ 246,058,077</b>

(1) En el 2022 hay un mayor gasto en los intereses, debido a un aumento de depósitos judiciales en \$269.113 millones y las cauciones de entes coactivos en \$261.026 millones, acompañado de una mayor tasa de DTF al pasar el 31/03/2021 del 1.73% al 5.15% en marzo 2022.

(2) La variación del gasto por intereses de Finagro se presentó debido a un aumento en las tasas en DTF 0.74% promedio e IBR en 2.03% promedio y una mayor cantidad de operaciones donde para el 2022 se hicieron 948,038 operaciones frente a 917,014 operaciones a marzo de 2021.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 26. Utilidad de Operaciones Financieras, Neto

A continuación, se describe el detalle de los ingresos netos generados por la valoración de activos financieros y diferencia de cambio:

	2022	2021
<b>Ingresos por operaciones financieras</b>		
Inversiones medidas a costo amortizado	\$ 231,817,887	\$ 132,624,409
Valoración de derivados	16,968,103	(20,096,034)
Utilidad en venta de inversiones	4,292,578	291,602
Operaciones en corto, repo y simultáneas	709,501	4,983,092
Operaciones de contado	96,572	(98,531)
<b>Total ingresos por operaciones financieras</b>	<b>\$ 253,884,641</b>	<b>\$ 117,704,538</b>
<b>Gastos por operaciones financieras</b>		
Valoración de inversiones en títulos de deuda, neto	\$ (5,529,326)	\$ (25,724,127)
<b>Total gastos por operaciones financieras</b>	<b>\$ (5,529,326)</b>	<b>\$ (25,724,127)</b>
<b>Utilidad de operaciones financieras, neto</b>	<b>\$ 248,355,315</b>	<b>\$ 91,980,411</b>

#### 27. Ingreso Neto por Comisiones

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
<b>Ingresos por comisiones</b>		
Servicios bancarios (1)	\$ 52,721,573	\$ 51,213,453
Cuotas de manejo de tarjeta débito	9,958,419	7,962,435
Establecimientos afiliados	3,402,294	2,731,106
Cuotas de manejo de tarjetas de crédito	3,036,478	3,381,669
Otras	18,633	17,763
<b>Total ingresos por comisiones</b>	<b>\$ 69,137,397</b>	<b>\$ 65,306,426</b>
<b>Gastos por comisiones</b>		
Comisiones bancarias (2)	\$ (9,709,039)	\$ (7,735,885)
Servicios bancarios (3)	(6,857,982)	(7,405,659)
Otros	(778,530)	(614,795)
<b>Total gastos por comisiones</b>	<b>(17,345,551)</b>	<b>(15,756,339)</b>
<b>Ingresos netos por comisiones</b>	<b>\$ 51,791,846</b>	<b>\$ 49,550,087</b>

(1) Refleja el saldo de las comisiones gravadas generadas por convenios comerciales, familias en acción, convenios ACH.

(2) Corresponde a comisiones de cajeros automáticos, tarjetas débito y crédito y gastos de seguros bancarios.

(3) Corresponde al gasto de comisión de convenios con corresponsales bancarios.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 28. Otros Ingresos

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
Dividendos y participaciones	\$ 5,486,451	\$ 9,335,539
Recuperación por prescripción de cuentas pasivas(1)	2,803,124	-
Reintegro gastos administrativos	1,774,730	3,719,374
Diversos (2)	1,747,457	1,874,942
Comisión programa VIS rural	1,668,345	1,363,203
Recuperaciones riesgo operativo	1,490,817	2,072,734
Venta de libretas de ahorro	546,926	543,663
Venta de chequeras	533,393	574,212
Reposiciones reexpedición tarjeta débito	507,167	539,442
Recuperación deterioro bienes recibidos en dación de pago	335,138	-
Utilidad (pérdida) en venta de bienes recibidos en dación de pago	210,523	(37,234)
Indemnización pólizas cumplimiento contratos	-	779,955
	<b>\$ 17,104,071</b>	<b>\$ 20,765,830</b>

(1) Corresponde a la regularización de pasivos que por su antigüedad han prescrito a favor del Banco (saldos con antigüedad superior a 10 años). Las operaciones regularizadas fueron objeto de análisis por parte del área jurídica y atendieron lo dispuesto en el código civil en materia de prescripción extintiva extraordinaria (10 años) y el código de comercio sobre la prescripción especial extraordinaria en materia de seguros (5 años).

(2) Se encuentra registrada la recuperación por provisión de impuestos ICA e incentivos fiscales.

#### 29. Remuneraciones y Gastos del Personal

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
Sueldos	\$ 102,108,391	\$ 89,343,080
Aportes parafiscales	15,081,898	13,528,223
Servicios temporales (1)	4,444,282	4,121,765
Bienestar	1,228,150	29,072
Elementos de seguridad y gastos de selección	1,077,086	651,594
Bonificaciones y premios	753,269	452,438
Capacitación al personal	55,787	86,290
	<b>\$ 124,748,863</b>	<b>\$ 108,212,462</b>

(1) Corresponde a gastos generados por las necesidades de personal adicional para atender los diferentes proyectos, tareas estratégicas y nuevas iniciativas que emprende el Banco, así como el cubrimiento de las ausencias generadas por los colaboradores producto de incapacidades médicas y licencias por maternidad, etc.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 30. Gastos de Administración

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Impuestos	\$ 25,703,805	\$ 21,622,989
Arrendamientos	16,285,987	11,593,293
Seguros	14,524,521	14,187,229
Honorarios	14,200,764	26,458,638
Procesamiento electrónico de datos	11,317,982	75,460
Transporte	8,014,007	8,774,367
Servicios de aseo y vigilancia	6,510,527	6,122,676
Negociación de cartera	6,289,589	121,153
Servicios públicos	5,618,657	4,431,554
Contribuciones y afiliaciones	4,227,513	5,265,006
Otros	3,473,267	454,822
Publicidad	2,743,090	2,492,082
Suscripciones	2,417,479	2,038,969
Mantenimiento y reparaciones	2,290,128	631,500
Gastos de viaje	1,633,306	848,232
Útiles y papelería	1,408,476	2,148,198
Servicios de correo y aero-mensajería	1,498,598	1,094,615
Adecuaciones e instalaciones oficinas	898,068	275,701
Gastos de bienes recibidos en pago	214,874	241,643
Gastos de movilización	-	1,000,244
Premios a empleados	-	199,175
<b>Total gastos de administración</b>	<b>\$ 129,270,638</b>	<b>\$ 110,077,546</b>

#### 31. Depreciaciones y Amortizaciones

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Propiedades y equipo	\$ 2,402,257	\$ 2,403,775
Intangibles	6,198,596	4,616,118
Derechos de uso	8,220,013	8,298,300
Propiedades de inversión	30,144	33,552
	<b>\$ 16,851,010</b>	<b>\$ 15,351,745</b>

#### 32. Otros Gastos

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Pérdida por siniestros - riesgo operativo	\$ 5,271,301	\$ 1,740,448
Diversos	1,397,524	2,144,579
Multas, sanciones y litigios	1,242,616	1,571,460
	<b>\$ 7,911,441</b>	<b>\$ 5,456,487</b>



## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 33. Jerarquía de Valor Razonable

Los niveles de valoración de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable son los siguientes:

##### Al 31 de marzo de 2022

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES corto plazo	\$ 1,784,239,208	\$ -	\$ -	\$ 1,784,239,208
TES UVR	1,000,968,541	-	-	1,000,968,541
TES tasas fija	1,384,100,540	-	-	1,384,100,540
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	383,392,379	-	383,392,379
Certificado de depósito a término fijo	-	353,568,194	-	353,568,194
<i>Time Deposits</i> (a)	-	57,461,034	-	57,461,034
Otros bonos sector financiero	-	48,674,255	-	48,674,255
Otros títulos emitidos por el gobierno nacional	-	23,104,103	-	23,104,103
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>4,169,308,289</b>	<b>866,199,965</b>	<b>-</b>	<b>5,035,508,254</b>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	-	-	138,970,695	138,970,695
Credibanco S.A.	-	-	19,681,791	19,681,791
Adecaña	-	-	599,893	599,893
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159,252,379</b>	<b>159,252,379</b>
<i>Swaps</i>	-	787,370	-	787,370
<i>Forwards</i> de negociación	-	1,040,182	-	1,040,182
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>1,827,552</b>	<b>-</b>	<b>1,827,552</b>
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>4,169,308,289</b>	<b>868,027,517</b>	<b>159,252,379</b>	<b>5,196,588,185</b>
<i>Swaps</i>	-	(1,170,412)	-	(1,170,412)
<i>Forwards</i> de negociación	-	(1,000)	-	(1,000)
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>(1,171,412)</b>	<b>-</b>	<b>(1,171,412)</b>
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,171,412)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (1,171,412)</b>

##### Al 31 de diciembre de 2021

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES corto plazo	\$ 2,683,704,959	\$ -	\$ -	\$ 2,683,704,959
TES UVR	886,756,625	-	-	886,756,625
TES tasas fija	941,289,776	-	-	941,289,776
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	380,324,338	-	380,324,338
Certificado de depósito a término fijo	-	368,133,774	-	368,133,774
<i>Time Deposits</i> (a)	-	60,699,817	-	60,699,817
Otros bonos sector financiero	-	35,942,974	-	35,942,974
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>4,511,751,360</b>	<b>845,100,903</b>	<b>-</b>	<b>5,356,852,263</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 33. Jerarquía de Valor Razonable (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021 (continuación)

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Fondo para el Financiamiento del Sector				
Agropecuario S.A. Finagro	–	–	145,655,351	145,655,351
Credibanco S.A.	–	–	18,408,453	18,408,453
Adecaña	–	–	599,893	599,893
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	–	–	164,663,697	164,663,697
<i>Swaps</i>	–	345,253	–	345,253
<i>Forwards</i> de negociación	–	59,307	–	59,307
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	–	404,560	–	404,560
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	4,511,751,360	845,505,463	164,663,697	5,521,920,520
<i>Swaps</i>		(184,534)	–	(184,534)
<i>Forwards</i> de negociación		(100,407)	–	(100,407)
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	–	(284,941)	–	(284,941)
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	\$ –	\$ (284,941)	\$ –	\$ (284,941)

#### 34. Partes Relacionadas

La norma establece que se entiende por Parte Relacionada a una persona o entidad que está relacionada con la entidad, que prepara y presenta los Estados Financieros, que puede ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre la entidad que informa; o ser considerada miembro del personal clave de la gerencia o de una controladora de la entidad.

El Banco considera como partes relacionadas y en las siguientes calidades a:

- Matriz: Grupo Bicentenario SAS
- Subsidiaria: Fiduciaria Agraria – Fiduagraria
- Miembros de Junta Directiva
- Personal Clave de la Gerencia o Alta Gerencia: Según el Código de Buen Gobierno “está compuesta por los vicepresidentes del Banco y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional”. Se considera también al presidente como personal clave.

Adicionalmente, según la política contable Niif de presentación y consolidación de estados financieros publicada el 10 de enero de 2020 se incluyeron a los funcionarios con Representación Legal.

- Familiares cercanos a los miembros de la Junta Directiva, el presidente, y los ejecutivos de la Alta Gerencia.

## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

#### **34. Partes Relacionadas (continuación)**

Familiares cercanos a una persona: son aquellos miembros de la familia de los que se podría esperar que influyeran a, o fueran influidos por esa persona en sus relaciones con el Banco Agrario de Colombia S.A. e incluyen:

- a. Los hijos de esa persona y el cónyuge o persona con análoga relación de afectividad;
  - b. Los hijos del cónyuge de esa persona o persona con análoga relación de afectividad; y
  - c. Personas dependientes de esa persona, o el cónyuge de esa persona o persona con análoga relación de afectividad.
- Especial consideración ostenta Finagro, donde el Banco mantiene una participación accionaria como inversión equivalente al 12,9% y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, con el 20% en la toma de decisiones.

Se realizan transacciones bancarias con partes vinculadas en el curso normal de los negocios del Banco Agrario. Estas incluyen préstamos, depósitos y transacciones propias de la actividad de un establecimiento bancario y/o de crédito.

En el seno de la Junta Directiva y Comité de Crédito de Junta se presentaron para el año 2020, dos situaciones particulares sobre potenciales conflictos de interés. El primer evento estuvo relacionado con la develación de un potencial conflicto de interés sobre una operación de crédito a nombre de un cliente con grado de consanguinidad con un miembro independiente de Junta Directiva, el cual fue gestionado de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 222 de 1995 y el numeral 6° del artículo 98 del EOSF, por ser el Banco un establecimiento de crédito vigilado por la Superintendencia Financiera de Colombia. A nivel interno, se aplicó el procedimiento que prevé el artículo 42° de los Estatutos Sociales del Banco, el Capítulo IV del Código de Buen Gobierno, Capítulo IV del Código de Ética y Conducta y el artículo 24 del Reglamento de Junta Directiva, de forma tal, que el miembro de Junta Directiva no tuvo conocimiento ni recibió información inherente a la solicitud de crédito solicitada por un hermano, ni tuvo contacto con funcionarios del Banco acerca de esta operación. Es de anotar que el cliente era sujeto de crédito en el Banco con una antigüedad superior a la fecha de ingreso del miembro independiente de la Junta Directiva del Banco.

El segundo evento versó sobre la aprobación de un castigo de algunas cuentas por cobrar que se originaron en las negociaciones por parte del Gobierno Nacional en las mesas del “Paro Agrario” promovido por varios sectores agropecuarios en el año 2013, toda vez que, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural fue conminado por el Banco a proveer la asignación presupuestal correspondiente. Los miembros de Junta Directiva aceptaron la declaración efectuada por el delegado del Ministro de Agricultura y Desarrollo Rural en la Junta Directiva.

#### **Controladora Principal**

El Banco Agrario es controlado por el Grupo Bicentenario S.A.S con una participación del 99.999975% de sus acciones ordinarias. El 0.000025% restante pertenecen a la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. BMC y Corporación Abastos de Bogotá S.A. CORABASTOS. La matriz dominante del Banco Agrario es constituida en Colombia.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Controladora Principal (continuación)

Se realizaron transacciones con el Gobierno Nacional como pagos de impuestos, recibo de intereses por los títulos emitidos por el Gobierno, entre otros. El detalle de los mismos se encuentra en la respectiva nota de estas revelaciones.

Adicionalmente los créditos a entidades adscritas al Gobierno Nacional se revelan en la nota de Cartera por Sector económico.

A continuación, se muestran las operaciones recíprocas:

Detalle	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de marzo de 2021
Cuentas por cobrar	\$ -	\$ 2,330
<b>Activo</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 2,330</b>
Cuentas corrientes	\$ 269,454,883	\$ 349,723,930
Dividendos	643,892,897	139,999,986
<b>Pasivo</b>	<b>\$ 913,347,780</b>	<b>\$ 489,723,916</b>
Comisiones	\$ 270	\$ 153
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 270</b>	<b>\$ 153</b>
Intereses cuentas corrientes	\$ 572,428	\$ 777,617
<b>Gastos</b>	<b>\$ 572,428</b>	<b>\$ 777,617</b>

##### Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A. – FIDUAGRARIA S. A.

En Fiduagraria el Banco posee una participación de capital superior al 93.699% y se tiene control administrativo y financiero, considerándose subsidiaria.

El 30 de septiembre de 2002, dentro del proceso de amortización de la cuenta por cobrar a la Caja Agraria en Liquidación, resultante de los ajustes a la cesión de Activos y Pasivos, la Caja le entregó al Banco 10,219,816 acciones por valor de \$23,964 de la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. FIDUAGRARIA.

Mediante escritura pública No. 2131 del 1 de noviembre de 2003 de la Notaría 61 de Bogotá, se acordó la fusión entre la Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A., FIDUAGRARIA S. A. y la Sociedad Fiduciaria Industrial S. A. FIDUIFI S.A. A partir de la fecha de la fusión FIDUIFI se disolvió sin liquidarse, dado que la fusión se realizó mediante la absorción de ésta por FIDUAGRARIA.

El proceso de fusión fue aprobado por la Superintendencia Financiera de Colombia mediante Resolución No. 1086 del 10 de octubre de 2003, a través de la cual manifestó no encontrar objeción a la propuesta presentada.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A. – FIDUAGRARIA S. A (continuación)

A continuación, se muestran las operaciones recíprocas con la Subsidiaria:

	Al 31 de marzo de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Inversiones en Subsidiarias	\$ 69,546,872	\$ 69,082,245
Cuentas por cobrar arriendos-comisiones	73,685	52,458
	<u>\$ 69,620,557</u>	<u>\$ 69,134,703</u>
Depósitos en cuentas corrientes / Ahorros	\$ 8,009	\$ 68,135
cuentas por pagar	873,492	1,013,914
	<u>\$ 881,501</u>	<u>\$ 1,082,049</u>
Arrendamientos/ comisiones (1)	\$ 186,701	\$ 117,224
Método de Participación Patrimonial	464,627	7,975,742
	<u>\$ 651,328</u>	<u>\$ 8,092,966</u>
Arrendamientos / Comisiones (2)	\$ 66,768	\$ 31,989
Intereses sobre depósitos	4	-
	<u>\$ 66,772</u>	<u>\$ 31,989</u>

(1) Al 31 de marzo de 2022 corresponde al ingreso por arrendamientos de los pisos 28 y 29 del Edificio Avianca \$138,808 y comisiones por referenciación \$47,893

(2) Al 31 de marzo de 2022 los gastos corresponden a arrendamiento del piso 5 del edificio Avianca \$66,768

Adicionalmente, entre las dos entidades no se otorgan o reciben garantías.

#### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia

Al cierre del 31 de marzo de 2022 se han pagado Honorarios a los miembros de Junta Directiva por \$461,312 al mismo corte del año anterior se reconocieron por este concepto \$444,814.

Los Honorarios son originados por la asistencia a cada una de las sesiones programadas por el Banco.

Se considera personal clave de la gerencia al presidente, los vicepresidentes y la Secretaría General, conforme la estructura orgánica aprobada por el Gobierno Nacional, según en lo establecido en el Código de Buen Gobierno del Banco, aprobado por Junta Directiva.

La remuneración total por beneficios a corto plazo al cierre del 31 de marzo de 2022 ascendió a \$2,121,044 y durante el mismo periodo del 2021 alcanzó los \$2,186,675

El Banco no tiene establecido otro tipo de beneficios para los empleados.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

Entre el Banco, los accionistas, miembros de Junta Directiva y la subordinada (Fiduagraria S.A.), no se realizaron operaciones por los siguientes conceptos, durante los períodos terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

- a) Servicios gratuitos o compensados.
- b) Préstamos que impliquen para el mutuario una obligación que no corresponda a la esencia o naturaleza del contrato de mutuo.
- c) Prestamos con tasas de interés diferentes a las que ordinariamente se pagan o cobran a terceros en condiciones similares de plazo, riesgo, etc.
- d) Operaciones cuyas características difieran de las realizadas con terceros.

Durante los períodos antes mencionados, el Banco les otorgó préstamos bajo las línea y características de Libranza y Vivienda, detalladas en el respectivo Manual de Procedimientos de Crédito a algunos funcionarios que hacen parte de la Alta Gerencia.

Los saldos más representativos al 31 de marzo de 2022 y 2021, con partes relacionadas, están incluidos en los siguientes cuadros:

#### Marzo 2022

##### Detalle

	<u>Junta Directiva</u>	<u>Personal Clave</u>
Crédito de consumo	\$ -	\$ 2,044,409
Crédito vivienda empleados	-	559,751
Intereses crédito de consumo	-	1,154
Otros cargos	-	660
Intereses crédito vivienda	-	225
Provisión crédito de consumo	-	(36,254)
Provisión créditos de vivienda	-	(5,598)
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(22)
Provisión otros cargos	-	(14)
Provisión intereses de vivienda	-	(2)
Activo	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,564,309</u>
Honorarios	\$ 166,615	\$ -
Sobrantes liquidación de cartera	-	5
Pasivo	<u>\$ 166,615</u>	<u>\$ 5</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

	<u>Junta Directiva</u>	<u>Personal Clave</u>
Intereses de crédito	\$ -	\$ 5,113
Comisiones	10	(1,077)
Reexpedición Tarjetas	-	39
Ingresos	<u>\$ 10</u>	<u>\$ 4,075</u>
Beneficios	\$ -	\$ 2,127,044
Honorarios	461,312	-
Gastos	<u>\$ 461,312</u>	<u>\$ 2,127,044</u>

#### Marzo 2021

##### Detalle

	<u>Junta Directiva</u>	<u>Personal Clave</u>
Crédito de consumo	\$ -	\$ 1,729,193
Crédito vivienda empleados	-	120,994
Otros cargos	-	1,037
Anticipo gastos de viaje	-	805
Intereses crédito de consumo	-	786
Provisión crédito de consumo	-	(42,068)
Provisión créditos de vivienda	-	(1,210)
Provisión otros cargos	-	(31)
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(17)
Activo	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,809,489</u>
Sobrantes liquidación de cartera	\$ -	\$ 59
Pasivo	<u>\$ -</u>	<u>\$ 59</u>

	<u>Junta Directiva</u>	<u>Personal Clave</u>
Intereses de crédito	\$ -	\$ 1,197
Comisiones	-	1,423
Ingresos	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,620</u>
Beneficios	\$ -	\$ 2,186,675
Honorarios	444,814	-
Gastos	<u>\$ 444,814</u>	<u>\$ 2,186,675</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Partes Relacionadas (continuación)

##### Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO

Dentro del Contrato de Cesión de Activos y Pasivos celebrado entre el Banco Agrario de Colombia S.A. y la Extinta Caja Agraria, el 30 de junio de 1999 el Banco recibió \$32,891, representados en 11,599,052 acciones del Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO.

El Banco Agrario de Colombia posee el 12.9% de la participación accionaria en Finagro y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, el Banco Agrario participa con el 20% en la toma de decisiones.

El número de acciones del Banco en Finagro al 31 de marzo de 2022 es de 52,304,009 y al 31 de diciembre de 2021 era de 52,304,009.

A continuación, se muestran las operaciones que se tienen con Finagro al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

	<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>
<b>Activo:</b>		
Inversiones disponibles para la venta	\$ 138,970,695	\$ 145,655,351
Dividendos por cobrar	5,386,225	–
	<u>\$ 144,356,920</u>	<u>\$ 145,655,351</u>
<b>Pasivo:</b>		
Créditos de Bancos e Intereses	\$ 9,349,148	\$ 9,055,947
Recursos Programas Especiales	178	178
	<u>\$ 9,349,326</u>	<u>\$ 9,056,125</u>
<b>Patrimonio:</b>		
Ganancias o Pérdidas No Realizadas (ORI)	\$ 4,409,969	\$ 11,095
	<u>\$ 4,409,969</u>	<u>\$ 11,095</u>
<b>Ingresos:</b>		
Operacionales- Dividendos	\$ 5,386,225	\$ 9,251,041
	<u>\$ 5,386,225</u>	<u>\$ 9,251,041</u>
<b>Gastos:</b>		
Intereses-Créditos de Redescuento	\$ 35,686,539	\$ 63,986
Otros Gastos Operaciones Venta de Cartera	–	514,567
	<u>\$ 35,686,539</u>	<u>\$ 578,553</u>

El Banco realiza con FINAGRO las operaciones propias del objeto social de este ente relacionadas con su Misión que consiste en contribuir al desarrollo integral, competitivo y sostenible del sector rural, facilitando el acceso al financiamiento y a los demás instrumentos de apoyo establecidos en la política pública.



## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

#### **34. Partes Relacionadas (continuación)**

##### **Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO (continuación)**

A través de productos como el Crédito de Redescuento, aplicación de incentivos (ICR) y la utilización del Fondo de Garantía Agropecuaria - FAG, cuyo objetivo es respaldar los créditos redescontados ante FINAGRO con recursos propios del Banco, validados como cartera sustitutiva de inversión obligatoria o registrada como cartera agropecuaria, dirigidos a financiar nuevos proyectos del sector agropecuario y rural que sean técnica, financiera y ambientalmente viables, y que se otorguen a productores que no pueden ofrecer las garantías ordinariamente exigidas por las entidades otorgantes del crédito.

Adicionalmente, existen operaciones comunes relacionadas con la administración de bienes recibidos en pago, en los que el Banco y FINAGRO tienen alguna participación.

#### **35. Hechos Posteriores**

No tenemos conocimiento de ningún evento subsecuente que haya ocurrido entre la fecha de los estados financieros separados intermedios condensados y la fecha de emisión de estos, que requieran ajustes o revelaciones adicionales a las cifras presentadas al 31 de marzo de 2022.

#### **36. Aprobación de los Estados Financieros Separados**

Los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados del Banco Agrario de Colombia S.A. para el período terminado a 31 de marzo de 2022, fueron presentados por el Representante Legal del Banco y aprobados por su Junta Directiva en la sesión del día 28 de abril de 2022, tal y como consta en la respectiva acta No.691 de esa misma fecha.

**Banco Agrario de Colombia S.A.**

**Certificación de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros separados intermedios condensados, certificamos:

Que para la emisión del estado de situación financiera separado intermedio condensado al 31 de marzo 2022, y de los estados separados intermedios condensados de resultados, resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el período de tres meses terminado en esa fecha, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras han sido tomadas fielmente de los libros.

Rafael Fernando Orozco V  
Representante Legal

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 24375-T