Banco Agrario de Colombia

Málaga (Centro) - Santander

Se encuentra ubicado en el departamento de Santander, sobre la cordillera oriental más exactamente sobre el macizo de Santander, cuenta con un área de 58 Km2 y el 5% aproximadamente del área es ocupada por el casco urbano y el resto del 95% aloja el área rural. La propiedad horizontal se desarrolla con dos tipos de usos, uno comercial – locales en primer piso, y por una portería interna el desarrollo en dos torres de unidades residenciales, de las cuales se valoran en el presente informe 7 unidades residenciales.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** 6 Apartamentos
- **DEPARTAMENTO:** Santander.
- **MUNICIPIO:** Málaga.
- **COMUNA / VEREDA:** Centro

Número de Apto	Área Privada Mts2	Precio	Matricula Inm
301	70,96	$ 103.246.800	312-19706
303	92,5	$ 124.135.000	312-20497
401	70,96	$ 103.246.800	312-20499
402	97,8	$ 157.947.000	312-20500
403	92,5	$ 124.135.000	312-20501
501	70,96	$ 103.246.800	312-20502

Ubicación

Málaga, Centro.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 34609 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Pie de Cuesta – Condominio Ruitoque Gold

Predio medianero del Conjunto Residencial Ruitoque Gold, que hace parte del Condominio Ruitoque Golf, Vías en concreto asfaltico de una calzada doble carril doble sentido en buen estado de conservación y mantenimiento.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- **DEPARTAMENTO:** Santander.
- **MUNICIPIO:** Pie de Cuesta.
- **COMUNA / VEREDA:** Condominio Ruitoque Gold.
- **MAT INMOBILIARIA:** 314 - 50788
- **TERRENO ÁREA (mts²):** Terre 1.311,38 Casa 466,10
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

PRECIO SUGERIDO DE VENTA

$3.596.446.350

Ubicación

Pie de Cuesta, Condominio Ruitoque Gold Casa 25.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Bodega Ipiales Nariño – Centro

El inmueble no pertenece a un conjunto cerrado, se localiza frente al Colegio Nuestra Señora De Las Lajas, está diseñado para un uso comercial, en su área de influencia la actividad comercial es la predominante, con residencial complementario por estar en el sector 7, sector centro del municipio de Ipiales.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega.
- **DEPARTAMENTO:** Nariño.
- **MUNICIPIO:** Ipiales.
- **COMUNA / VEREDA:** Centro.
- **MAT INMOBILIARIA:** 244 - 444
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 276
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 63,74%

VALOR DE VENTA

$402.309.032

Ubicación

Ipiales, Bodega - Centro

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle
Lote 31

La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 31 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble

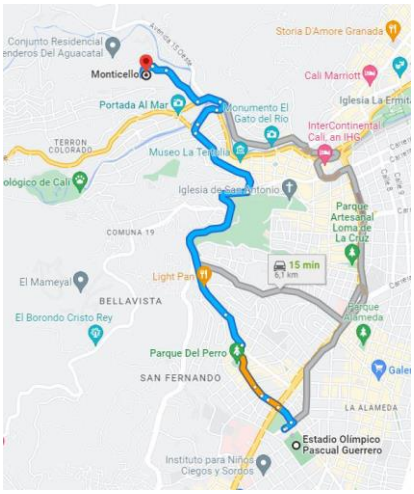
- **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- **DEPARTAMENTO:** Valle .
- **MUNICIPIO:** Cali.
- **COMUNA / VEREDA**: Lote 31
- **MAT INMOBILIARIA**: 370-797125
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 646,47
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$489.636.378

Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle
Lote 34

La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 34 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble

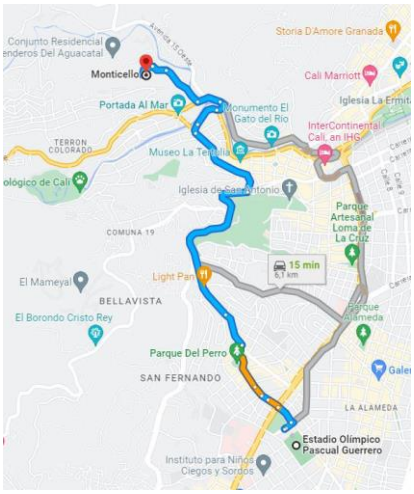
- **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- **DEPARTAMENTO:** Valle .
- **MUNICIPIO:** Cali.
- **COMUNA / VEREDA**: Lote 34
- **MAT INMOBILIARIA**: 370-797128
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 604,31
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$457.704.394

Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle
Lote 35

La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 35 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble

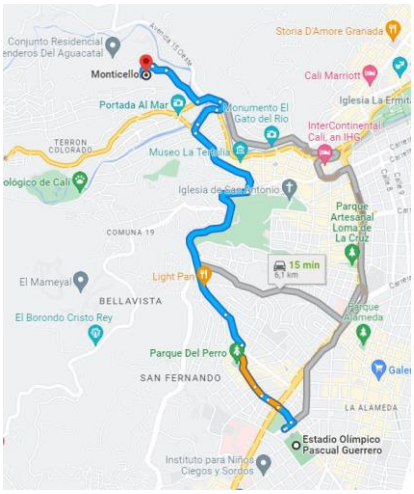
- **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- **DEPARTAMENTO:** Valle .
- **MUNICIPIO:** Cali.
- **COMUNA / VEREDA**: Lote 35
- **MAT INMOBILIARIA**: 370-797129
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 602,96
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$455.924.504

Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Bogotá - Teusaquillo

Bogotá Distrito Capital, zona Centro de la ciudad, Urbanización Teusaquillo, se encuentra el inmueble objeto del presente estudio, el cual se identifica con la actual nomenclatura urbana, Carrera 15 No. 35 – 58. Casa de 2 pisos con 342,79 m2

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- **MUNICIPIO:** Bogotá
- **COMUNA / VEREDA:** Teusaquillo.
- **MAT INMOBILIARIA:** 50C - 64026
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 246.645
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$1.157.007.600

Ubicación

Bogotá, Teusaquillo

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Bogotá - Teusaquillo

Bogotá Distrito Capital, zona Centro de la ciudad, Urbanización Teusaquillo, se encuentra el inmueble objeto del presente estudio, el cual se identifica con la actual nomenclatura urbana, Carrera 15 No. 35 – 80. Casa de 3 pisos con 439,14 m2

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- **MUNICIPIO:** Bogotá
- **COMUNA / VEREDA:** Teusaquillo.
- **MAT INMOBILIARIA:** 50C-783296
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 246.4
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$1.100.199.800

Ubicación

Bogotá, Teusaquillo

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Bojacá Lote Aguas Claras 9

Bojacá Lote de Terreno Rural, identificado como Granja No 9, Agropecuario tradicional

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- **MUNICIPIO:** Bojacá
- **COMUNA / VEREDA:** Los laguitos
- **MAT INMOBILIARIA:** 156-40955
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 3.935 Mts2 según Matricula Inmobiliaria
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$2.036.840.815

Ubicación

Bojacá, Cundinamarca

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Bodega Ipiales – Nariño Barrio San Felipe

Bodega Ubicada en el Barrio San Felipe del Municipio de Ipiales Nariño, en la calle 15 # 3 40 // 3 49. Cuenta con un área de terreno de 1070 mt2 y un área construida de 807,22 mts2. El inmueble se localiza en una zona de uso mixto del municipio en la cual se permite el desarrollo de usos comerciales/servicios e industriales o de bodegas de almacenamiento. Se permite una altura máxima de 4 pisos y un aislamiento posterior mínimo de 3.00 m. El inmueble cumple con la norma en cuanto a uso y áreas ya que el área construida actual es susceptible de ser legalizada por norma.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega
- **DEPARTAMENTO:** Nariño
- **MUNICIPIO:** Ipiales
- **COMUNA / VEREDA:** San Felipe
- **MAT INMOBILIARIA:** 244 - 38914
- **TERRENO ÁREA (Ha):** 1070 mts2
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$ 1.321.128.451

Ubicación

Ipiales, San Felipe

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Lote Parqueadero - Popayán

Propiedad 10.31% Lote de terreno con extensión de 665 m2, ubicado en la Cra 9 # 5 62 parqueadero, actualmente el inmueble es objeto de contrato de arrendamiento, el cual se encuentra vigente, en el momento de su venta las partes compradora y vendedora procederán a suscribir por escrito el documento de cesión contractual de arrendador dentro del contrato de arrendamiento y respecto de la cuota parte objeto de venta (10.31%), de acuerdo con lo establecido en el artículo 888 del código de comercio. En la actualidad el predio debe impuestos de los años 2019,2020,2021,2022 y 2023 a su valor correspondiente del 10.31% del valor total.

Descripción del inmueble

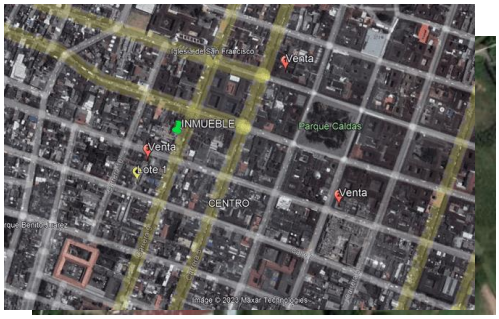
- **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- **DEPARTAMENTO:** Cauca
- **MUNICIPIO:** Popayán
- **MAT INMOBILIARIA:** 120-123994
- **TERRENO ÁREA (Ha):** 665 mts2
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 10.31%

VALOR DE VENTA

$ 122.725.085

Ubicación

Popayán , Cauca



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Lote San Onofre - Sucre

Lote de Terreno y Construcción, Predio rural, no tiene nomenclatura, denominado La Camaronera Inmueble con infraestructura para la cría del camarón. Sin explotación comercial USADO, Inmueble ubicado al noroeste del municipio de San Onofre, zona rural; cerca a los corregimientos de La Libertad y La Barces, a una distancia por la Troncal del Caribe y camino vecinal de cuarenta y cuatro (44.0) kilómetros, aproximadamente. Cuenta con 109 parcelas

Descripción del inmueble

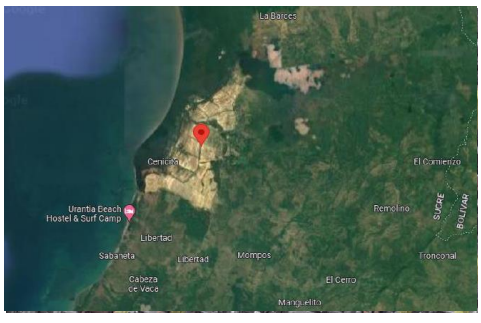
- **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- **DEPARTAMENTO:** Sucre
- **MUNICIPIO:** San Onofre
- **MAT INMOBILIARIA:** 340-25503
- **TERRENO ÁREA (Ha):** 1.536.73
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 13.94%

VALOR DE VENTA

$ 3.342.974.272

Ubicación

San Onofre - Sucre



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Casa Hotel Sopetran-Antioquia

Casa de tapias y tejas, con su solar demás mejoras y anexidades, situada en la plaza publica del municipio de Sopetran, casa Hotel ubicada en CALLE 10 9 - 20 Plaza Publica. Área Lote 342 Mts2, Área Construida 1.158 Mts2.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- **DEPARTAMENTO:** Antioquia
- **MUNICIPIO:** Sopetran
- **MAT INMOBILIARIA:** 029-6795
- **TERRENO ÁREA (Ha):** 342 mts2
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 2.38 %

VALOR DE VENTA

$ 69.635.563

Ubicación

Sopetran – Antioquia

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
El campo es de todos Minagricultura
#BancoAgrarioAvanza
Conoce más en www.bancoagrario.gov.co bancoagrario

Banco Agrario de Colombia

Tubara Barranquilla – Lote el Chuval

El inmueble se encuentra ubicado aproximadamente a 2 Kilómetros de la Cabecera Municipal de Tubara, sobre la acera Oriental de la vía que conduce de Tubara a Barranquilla. Se establece como Suelo Rural, el cual se definen como destinación a uso agrícola, ganadero, forestal, y de explotación de los recursos naturales.

Descripción del inmueble

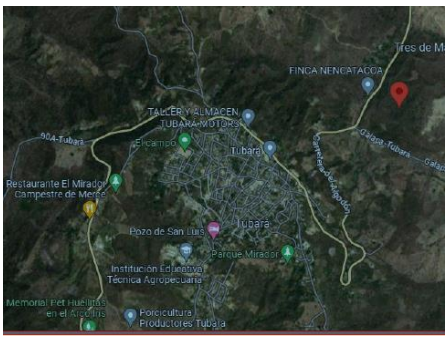
- **TIPO DE INMUEBLE:** Lote Terreno
- **DEPARTAMENTO:** Atlántico.
- **MUNICIPIO:** Tubara.
- **COMUNA / VEREDA:** Lote Chuval.
- **MAT INMOBILIARIA:** 040 - 267507
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 480,328
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

$ 1.373.738.080

Ubicación

Tubara, Lote Chuval



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park

Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- **MUNICIPIO:** Cartagena.
- **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 1	1152	060-288992	$ 464.171.612
Bodega 2	955	060-288993	$ 384.795.043
Bodega 3	937	060-288994	$ 358.665.243
Bodega 4	1112	060-288995	$ 425.651.815
Bodega 5	411	060-288996	$120.906.817

Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park

Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- **MUNICIPIO:** Cartagena.
- **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 5A	289	060-288997	$ 85.017.202
Bodega 6	397	060-288998	$ 151.963.823
Bodega 7	432	060-288999	$ 148.569.253
Bodega 20	709	060-289012	$ 230.999.123
Bodega 21	743	060-289013	$ 268.974.061

Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park

Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- **MUNICIPIO:** Cartagena.
- **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 22	854	060-289014	$ 309.157.265
Bodega 23	967	060-289015	$ 332.561.267
Bodega 23A	436	060-289016	$ 149.944.894
Bodega 24	1351	060-289017	$ 376.515.811
Bodega 25	993	060-289018	$ 185.445.921

Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Banco Agrario de Colombia

San Antero – Nuevo Agrado

El municipio de San Antero se ubica en la zona norte del país, en las costas del Mar Caribe en la región del bajo Sinú, Departamento de Córdoba, aproximadamente de 70 a 80 km de la capital del departamento Montería. La ubicación del municipio, el cual por su cercanía al mar y la generación de zonas de manglar y zonas costeras, permite el desarrollo de usos pesqueros, entre ellos el de cultivos de camarones.

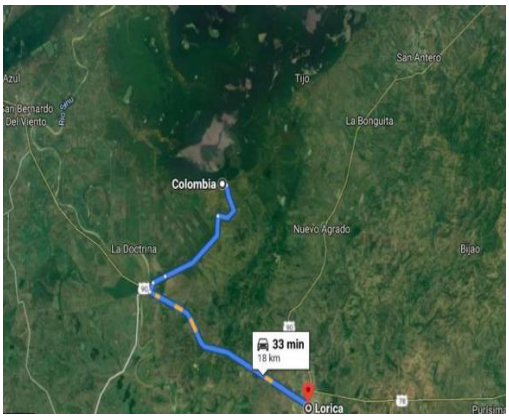
Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes
- **DEPARTAMENTO:** Córdoba.
- **MUNICIPIO:** San Antero.
- **COMUNA / VEREDA:** Nuevo Agrado.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (Ha)	%PART BAC	M.I	BANCO AGRARIO
Lote N 1	3	100%	146-7186	$ 33,788,400
Lote N 2	40	100%	146-22407	$374.480.000
Lote N 3	1,12	100%	146-18081	$ 12,432,000
Lote N 5	68.597	100%	146-31720 (146-52004)	$ 642,208,859
Lote N 6	103,8	3.32%	146-17091	$ 32,246,473
Lote N 7	303	52.75%	146-20862	$ 1,496,242,330
Parcela 33 Lorica	1.96	100%	146-6994	$ 21,756,000

Ubicación

San Antero, Nuevo Agrado



BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Bodega Granada Meta – Centro

El predio conformado por dos (2) Bodegas de doble volumen, Oficinas en primero y segundo piso (Mezanine). Localización del inmueble, en la parte Suroccidental de la Ciudad de Granada, sobre la Avda. K.15 de doble calzada, con separador central. Sector tradicionalmente residencial, que, en las últimas dos (02) décadas, se ha venido convirtiendo en Comercial y de Servicios, con construcciones de uno (1), dos (2) y tres (3) pisos.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega
- **DEPARTAMENTO:** Meta.
- **MUNICIPIO:** Granada.
- **COMUNA / VEREDA:** Centro.
- **MAT INMOBILIARIA:** 236 – 4780
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 1.200
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 63.74%

VALOR DE VENTA

$1.004.287.440

Ubicación

Granada Meta, Centro

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Bodega Puerto Lopez Meta – Centro

El Inmueble, que está conformado por dos (2) Bodegas con una batería de baños en una de ellas, Bodegas con estructura para tres (3) niveles, de triple volumen, con una gran capacidad de almacenamiento y con buenas especificaciones de construcción. El sector se destaca por presentar una actividad múltiple entre Residencial, comercial y de servicios.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega.
- **DEPARTAMENTO:** Meta.
- **MUNICIPIO:** Puerto López.
- **COMUNA / VEREDA:** Centro.
- **MAT INMOBILIARIA:** 234-2017
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 800
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 63,74%

VALOR DE VENTA

$749.582.400

Ubicación

Puerto López, Bodega - Centro

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Guamal Meta – Lote Villa Yoli

El predio está conformado por una casa campestre de dos (2) niveles, con corredores perimetrales, un salón de eventos, cuarto para el vigilante, Piscina, Parqueaderos y zonas verdes. Localización del inmueble, en la parte Sur de la Ciudad de Guamal, pasando el puente sobre el Rio Guamal, a 3.0 Km., de su casco urbano, sobre la Vía Nacional.

Descripción del inmueble

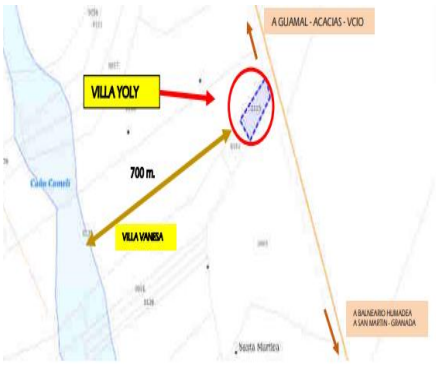
- **TIPO DE INMUEBLE:** Finca Agroturística
- **DEPARTAMENTO:** Meta.
- **MUNICIPIO:** Guamal.
- **COMUNA / VEREDA:** Villa Yoli.
- **MAT INMOBILIARIA:** 232 - 41513
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 6989,5
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 30,77%

VALOR DE VENTA

$358.943.589

Ubicación

Guamal, Villa Yoli



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Girardot – Condominio el Peñón

El inmueble se encuentra ubicado en el departamento de Cundinamarca en el municipio de Girardot, en el casco urbano del municipio, el condominio Campestre el Peñón primer sector nororiental del municipio.

Descripción del inmueble

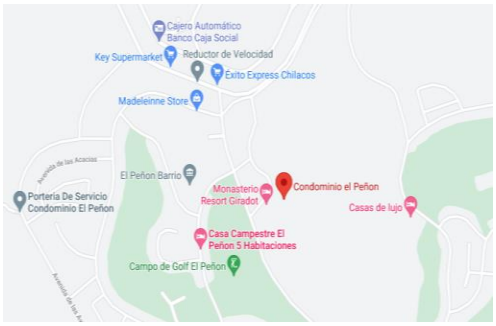
- **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- **MUNICIPIO:** Girardot.
- **COMUNA / VEREDA:** Condominio el Peñón.
- **MAT INMOBILIARIA:** 307-5947
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 500
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 86,30%

VALOR DE VENTA

$394.822.500

Ubicación

Girardot, Condominio el Peñón, Lote No 187



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Lote La Granjita Tibacuy Cundinamarca

Derecho de Cuota del 71,6729%, Lote de terreno ubicado en la Granja Avícola-Pollos La Granjita, Vereda La Portada, municipio de Tibacuy Cundinamarca.

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- **MUNICIPIO:** Tibacuy
- **COMUNA / VEREDA:** Vereda La Portada.
- **MAT INMOBILIARIA:** 157-64689
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 2,500 mts2
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 71.67%

VALOR DE VENTA

$ 376.844.000

Ubicación

Tibacuy, Cundinamarca Lote la Granjita

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

Banco Agrario de Colombia

Unidad funcional globo terreno vereda Soaga en Ubaté

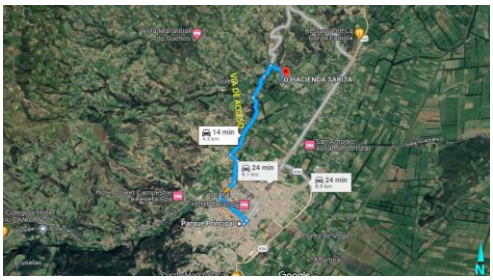
Unidad funcional globo terreno vereda Soaga en ubate, hacienda sarita, chintoque y nillo II área 111.242 M2 cuadrados según M.I. y área construida 6.816,62 m2 según avaluó presentado compuesta por viviendas, establos, corrales y bodegas

Descripción del inmueble

- **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- **MUNICIPIO:** Ubaté
- **COMUNA / VEREDA:** Vereda La Portada.
- **MAT INMOBILIARIA:** 172-30281
  172-30280
  172-39639
- **TERRENO ÁREA (mts²):** 111,242
- **PROPIEDAD DEL BANCO:** 9.866%

Ubicación

Ubaté, Cundinamarca , hacienda sarita, chintoque y nillo II



VALOR DE VENTA

$ 397.388.273

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Banco Agrario de Colombia

Acciones- COFEMA

Participación accionaria de sociedad con 37 años de operación dedicada al fomento empresarial, actividades agroindustriales y de servicios al sector agropecuario

Descripción del inmueble

- **TIPO DE BIEN:** Acciones
- **DEPARTAMENTO:** Caquetá.
- **MUNICIPIO:** Florencia.
- **NUMERO DE ACCIONES:** 74.895
- **PARTICIPACION SOCIEDAD:** 5,88%

VALOR DE VENTA

$ 715.846.410

Ubicación

Florencia, Caquetá

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o escríbenos al correo: **leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co**