



Se encuentra ubicado en el departamento de Santander, sobre la cordillera oriental más exactamente sobre el macizo de Santander, cuenta con un área de 58 Km² y el 5% aproximadamente del área es ocupada por el casco urbano y el resto del 95% aloja el área rural. La propiedad horizontal se desarrolla con dos tipos de usos, uno comercial – locales en primer piso, y por una portería interna el desarrollo en dos torres de unidades residenciales, de las cuales se valoran en el presente informe 7 unidades residenciales.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** 6 Apartamentos
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Santander.
- ❖ **MUNICIPIO:** Málaga.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Centro



Ubicación

Málaga, Centro.



Número de Apto	Área Privada Mts2	Precio	Matricula Inm
301	70,96	\$ 103.246.800	312-19706
303	92,5	\$ 124.135.000	312-20497
401	70,96	\$ 103.246.800	312-20499
402	97,8	\$ 157.947.000	312-20500
403	92,5	\$ 124.135.000	312-20501
501	70,96	\$ 103.246.800	312-20502



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 34609 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Pie de Cuesta – Condominio Ruitoque Gold



Predio medianero del Conjunto Residencial Ruitoque Gold, que hace parte del Condominio Ruitoque Golf, Vías en concreto asfáltico de una calzada doble carril doble sentido en buen estado de conservación y mantenimiento.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Santander.
- ❖ **MUNICIPIO:** Pie de Cuesta.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Condominio Ruitoque Gold.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 314 - 50788
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** Terre 1.311,38 Casa 466,10
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

PRECIO SUGERIDO DE VENTA
\$3.596.446.350



Ubicación

Pie de Cuesta, Condominio Ruitoque Gold Casa 25.



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Bodega Ipiates Nariño – Centro



El inmueble no pertenece a un conjunto cerrado, se localiza frente al Colegio Nuestra Señora De Las Lajas, está diseñado para un uso comercial, en su área de influencia la actividad comercial es la predominante, con residencial complementario por estar en el sector 7, sector centro del municipio de Ipiates.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Nariño.
- ❖ **MUNICIPIO:** Ipiates.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Centro.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 244 - 444
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 276
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 63,74%

VALOR DE VENTA
\$402.309.032



Ubicación

Ipiates, Bodega - Centro



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle

Lote 31



La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 31 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble



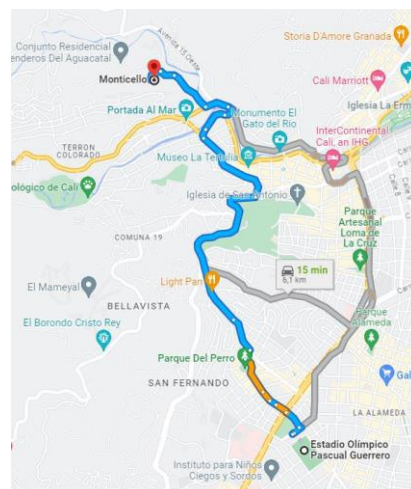
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Valle
- ❖ **MUNICIPIO:** Cali.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote 31
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 370-797125
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 646,47
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$489.636.378



Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle

Lote 34



La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 34 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble



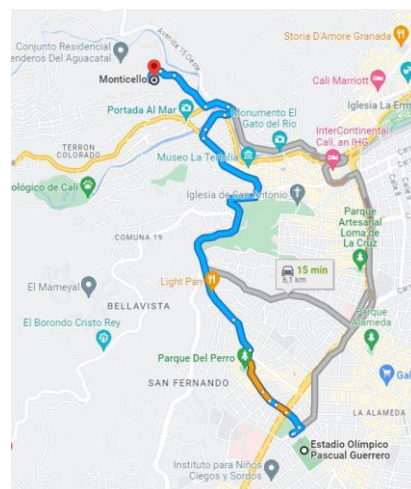
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Valle
- ❖ **MUNICIPIO:** Cali.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote 34
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 370-797128
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 604,31
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$457.704.394



Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle

Lote 35



La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 35 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble



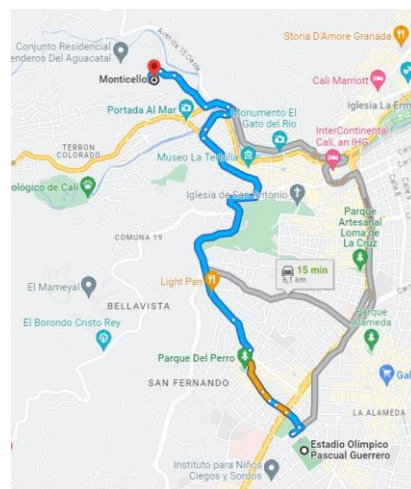
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Valle
- ❖ **MUNICIPIO:** Cali.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote 35
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 370-797129
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 602,96
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$455.924.504



Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



Bogotá Distrito Capital, zona Centro de la ciudad, Urbanización Teusaquillo, se encuentra el inmueble objeto del presente estudio, el cual se identifica con la actual nomenclatura urbana, Carrera 15 No. 35 – 58. Casa de 2 pisos con 342,79 m2

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bogotá
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Teusaquillo.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50C - 64026
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 246.645
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$1.157.007.600



Ubicación

Bogotá, Teusaquillo



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



Bogotá Distrito Capital, zona Centro de la ciudad, Urbanización Teusaquillo, se encuentra el inmueble objeto del presente estudio, el cual se identifica con la actual nomenclatura urbana, Carrera 15 No. 35 – 80. Casa de 3 pisos con 439,14 m2

Descripción del inmueble



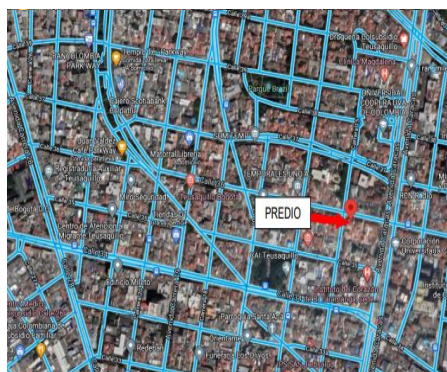
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bogotá
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Teusaquillo.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50C-783296
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 246.4
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$1.100.199.800



Ubicación

Bogotá, Teusaquillo



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



Bojacá Lote de Terreno Rural, identificado como Granja No 9, Agropecuario tradicional

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bojacá
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Los laguitos
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 156-40955
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 3.935 Mts2 según Matricula Inmobiliaria
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$2.036.840.815



Ubicación

Bojacá, Cundinamarca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
esríbenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Bodega Ipiales – Nariño Barrio San Felipe



Bodega Ubicada en el Barrio San Felipe del Municipio de Ipiales Nariño, en la calle 15 # 3 40 // 3 49. Cuenta con un área de terreno de 1070 mt² y un área construida de 807,22 mts². El inmueble se localiza en una zona de uso mixto del municipio en la cual se permite el desarrollo de usos comerciales/servicios e industriales o de bodegas de almacenamiento. Se permite una altura máxima de 4 pisos y un aislamiento posterior mínimo de 3.00 m. El inmueble cumple con la norma en cuanto a uso y áreas ya que el área construida actual es susceptible de ser legalizada por norma.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Nariño
- ❖ **MUNICIPIO:** Ipiales
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** San Felipe
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 244 - 38914
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 1070 mts²
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$ 1.321.128.451



Ubicación

Ipiales, San Felipe



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Lote Parquadero - Popayán



Propiedad 10.31% Lote de terreno con extensión de 665 m², ubicado en la Cra 9 # 5 62 parqueadero, actualmente el inmueble es objeto de contrato de arrendamiento, el cual se encuentra vigente, en el momento de su venta las partes compradora y vendedora procederán a suscribir por escrito el documento de cesión contractual de arrendador dentro del contrato de arrendamiento y respecto de la cuota parte objeto de venta (10.31%), de acuerdo con lo establecido en el artículo 888 del código de comercio. En la actualidad el predio debe impuestos de los años 2019,2020,2021,2022 y 2023 a su valor correspondiente del 10.31% del valor total.

Descripción del inmueble



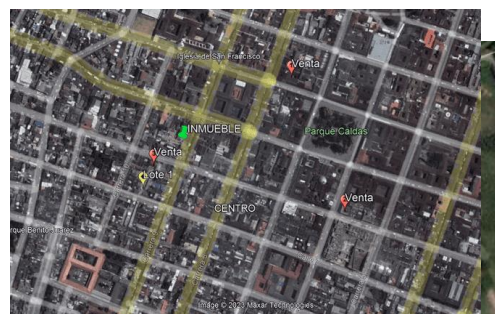
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cauca
- ❖ **MUNICIPIO:** Popayán
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 120-123994
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 665 mts²
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 10.31%

VALOR DE VENTA
\$ 122.725.085



Ubicación

Popayán , Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Lote San Onofre - Sucre



Lote de Terreno y Construcción, Predio rural, no tiene nomenclatura, denominado La Camaronera Inmueble con infraestructura para la cría del camarón. Sin explotación comercial USADO, Inmueble ubicado al noroeste del municipio de San Onofre, zona rural; cerca a los corregimientos de La Libertad y La Barces, a una distancia por la Troncal del Caribe y camino vecinal de cuarenta y cuatro (44.0) kilómetros, aproximadamente. Cuenta con 109 parcelas

Descripción del inmueble



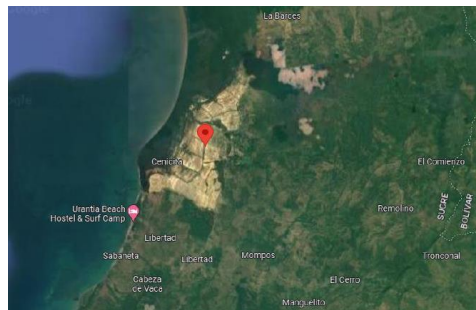
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Sucre
- ❖ **MUNICIPIO:** San Onofre
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 340-25503
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 1.536.73
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 13.94%

VALOR DE VENTA
\$ 3.342.974.272



Ubicación

San Onofre - Sucre



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Casa Hotel Sopetran-Antioquia



Casa de tapias y tejas, con su solar demás mejoras y anexidades, situada en la plaza publica del municipio de Sopetran, casa Hotel ubicada en CALLE 10 9 - 20 Plaza Publica. Área Lote 342 Mts2, Área Construida 1.158 Mts2.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Antioquia
- ❖ **MUNICIPIO:** Sopetran
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 029-6795
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 342 mts2
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 2.38 %

VALOR DE VENTA
\$ 69.635.563



Ubicación

Sopetran – Antioquia



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Tubara Barranquilla – Lote el Chuval



El inmueble se encuentra ubicado aproximadamente a 2 Kilómetros de la Cabecera Municipal de Tubara, sobre la acera Oriental de la vía que conduce de Tubara a Barranquilla. Se establece como Suelo Rural, el cual se definen como destinación a uso agrícola, ganadero, forestal, y de explotación de los recursos naturales.

Descripción del inmueble



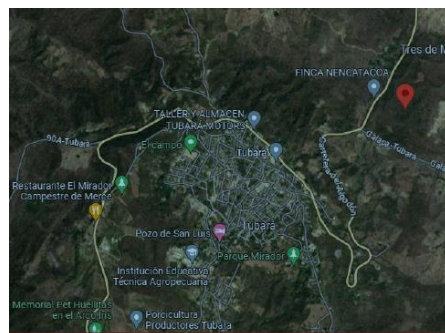
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote Terreno
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Atlántico.
- ❖ **MUNICIPIO:** Tubara.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote Chuval.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 040 - 267507
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 480,328
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$ 1.373.738.080



Ubicación

Tubara, Lote Chuval



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park



Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

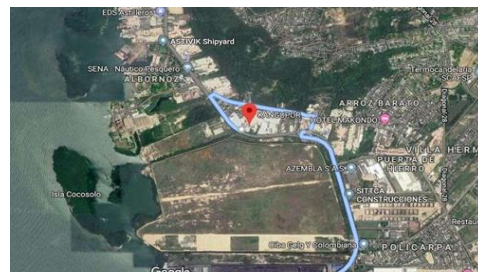


- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- ❖ **MUNICIPIO:** Cartagena.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.



Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.



Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts ²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 1	1152	060-288992	\$ 464.171.612
Bodega 2	955	060-288993	\$ 384.795.043
Bodega 3	937	060-288994	\$ 358.665.243
Bodega 4	1112	060-288995	\$ 425.651.815
Bodega 5	411	060-288996	\$120.906.817



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park



Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

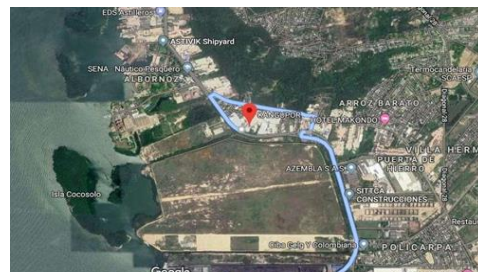


- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- ❖ **MUNICIPIO:** Cartagena.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.



Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.



Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts ²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 5A	289	060-288997	\$ 85.017.202
Bodega 6	397	060-288998	\$ 151.963.823
Bodega 7	432	060-288999	\$ 148.569.253
Bodega 20	709	060-289012	\$ 230.999.123
Bodega 21	743	060-289013	\$ 268.974.061



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Cartagena – Parque Logístico Lógica Park



Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble

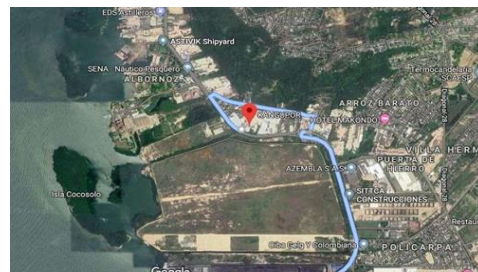


- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- ❖ **MUNICIPIO:** Cartagena.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.



Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.



Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts ²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 22	854	060-289014	\$ 309.157.265
Bodega 23	967	060-289015	\$ 332.561.267
Bodega 23A	436	060-289016	\$ 149.944.894
Bodega 24	1351	060-289017	\$ 376.515.811
Bodega 25	993	060-289018	\$ 185.445.921



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



El municipio de San Antero se ubica en la zona norte del país, en las costas del Mar Caribe en la región del bajo Sinú, Departamento de Córdoba, aproximadamente de 70 a 80 km de la capital del departamento Montería. La ubicación del municipio, el cual por su cercanía al mar y la generación de zonas de manglar y zonas costeras, permite el desarrollo de usos pesqueros, entre ellos el de cultivos de camarones.

Descripción del inmueble

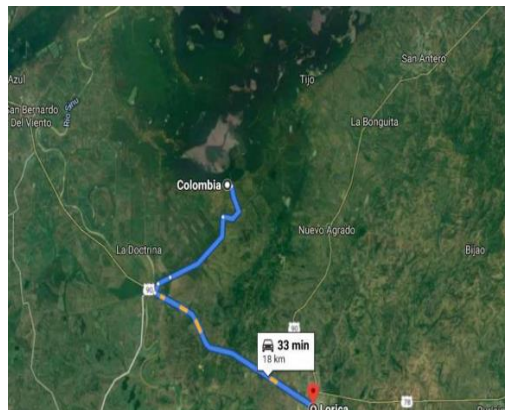


- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Córdoba.
- ❖ **MUNICIPIO:** San Antero.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Nuevo Agrado.



Ubicación

San Antero, Nuevo Agrado



Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (Ha)	%PART BAC	M.I	BANCO AGRARIO
Lote N 1	3	100%	146-7186	\$ 33,788,400
Lote N 2	40	100%	146-22407	\$374.480.000
Lote N 3	1,12	100%	146-18081	\$ 12,432,000
Lote N 5	68.597	100%	146-31720 (146-52004)	\$ 642,208,859
Lote N 6	103,8	3.32%	146-17091	\$ 32,246,473
Lote N 7	303	52.75%	146-20862	\$ 1,496,242,330
Parcela 33 Lórica	1.96	100%	146-6994	\$ 21,756,000



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Bodega Granada Meta – Centro



El predio conformado por dos (2) Bodegas de doble volumen, Oficinas en primero y segundo piso (Mezanine). Localización del inmueble, en la parte Suroccidental de la Ciudad de Granada, sobre la Avda. K.15 de doble calzada, con separador central. Sector tradicionalmente residencial, que, en las últimas dos (02) décadas, se ha venido convirtiendo en Comercial y de Servicios, con construcciones de uno (1), dos (2) y tres (3) pisos.

Descripción del inmueble



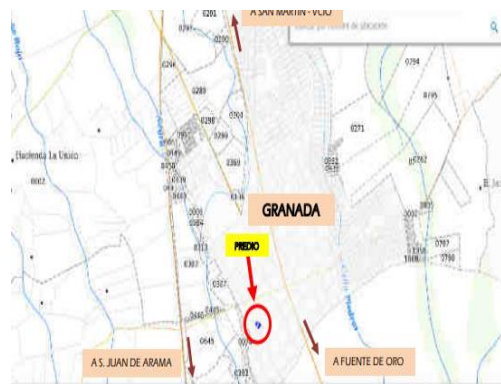
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Meta.
- ❖ **MUNICIPIO:** Granada.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Centro.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 236 – 4780
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 1.200
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 63.74%

VALOR DE VENTA
\$1.004.287.440



Ubicación

Granada Meta, Centro



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escríbenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Bodega Puerto Lopez Meta – Centro



El Inmueble, que está conformado por dos (2) Bodegas con una batería de baños en una de ellas, Bodegas con estructura para tres (3) niveles, de triple volumen, con una gran capacidad de almacenamiento y con buenas especificaciones de construcción. El sector se destaca por presentar una actividad múltiple entre Residencial, comercial y de servicios.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Meta.
- ❖ **MUNICIPIO:** Puerto López.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Centro.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 234-2017
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 800
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 63,74%

VALOR DE VENTA
\$749.582.400



Puerto López, Bodega - Centro



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Guamal Meta – Lote Villa Yoli



El predio está conformado por una casa campestre de dos (2) niveles, con corredores perimetrales, un salón de eventos, cuarto para el vigilante, Piscina, Parqueaderos y zonas verdes. Localización del inmueble, en la parte Sur de la Ciudad de Guamal, pasando el puente sobre el Rio Guamal, a 3.0 Km., de su casco urbano, sobre la Vía Nacional.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Finca Agroturística
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Meta.
- ❖ **MUNICIPIO:** Guamal.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Villa Yoli.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 232 - 41513
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 6989,5
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 30,77%

VALOR DE VENTA
\$358.943.589



Ubicación

Guamal, Villa Yoli



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escríbenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



El inmueble se encuentra ubicado en el departamento de Cundinamarca en el municipio de Girardot, en el casco urbano del municipio, el condominio Campestre el Peñón primer sector nororiental del municipio.

Descripción del inmueble



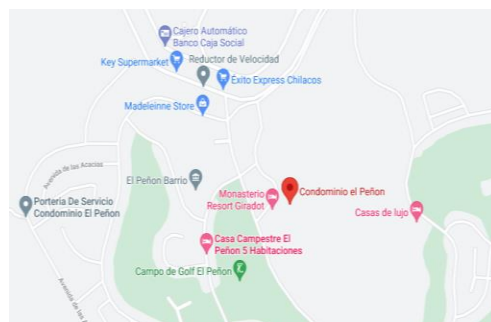
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- ❖ **MUNICIPIO:** Girardot.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Condominio el Peñón.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 307-5947
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 500
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 86,30%

VALOR DE VENTA
\$394.822.500



Ubicación

Girardot, Condominio el Peñón, Lote No 187



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



Descripción del inmueble



- 

Ubicación

Tibacuy, Cundinamarca Lote la
Granijita



VALOR DE VENTA
\$ 376.843.422



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



Banco Agrario de Colombia

Unidad funcional globo terreno vereda Soaga en Ubaté



Unidad funcional globo terreno vereda Soaga en ubate, hacienda sarita, chintoque y nillo II
área 111.242 M2 cuadrados según M.I. y área construida 6.816,62 m2 según avalúo
presentado compuesta por viviendas, establos, corrales y bodegas

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- ❖ **MUNICIPIO:** Ubaté
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Vereda La Portada.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 172-30281
172-30280
172-39639
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 111,242
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 9.866%

VALOR DE VENTA

\$ 397.388.273



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co



Ubicación

Ubaté, Cundinamarca , hacienda
sarita, chintoque y nillo II



Acciones- COFEMA



Participación accionaria de sociedad con 37 años de operación dedicada al fomento empresarial, actividades agroindustriales y de servicios al sector agropecuario

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE BIEN:** Acciones
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Caquetá.
- ❖ **MUNICIPIO:** Florencia.
- ❖ **NUMERO DE ACCIONES:** 74.895
- ❖ **PARTICIPACION SOCIEDAD:** 5,88%

VALOR DE VENTA
\$ 715.846.410



Ubicación

Florencia, Caquetá



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Lote Redetrans



Lote ubicado en la localidad de Kennedy en la actualidad no tiene una destinación económica específica ya que está desocupado y sin construcción.

Descripción del inmueble



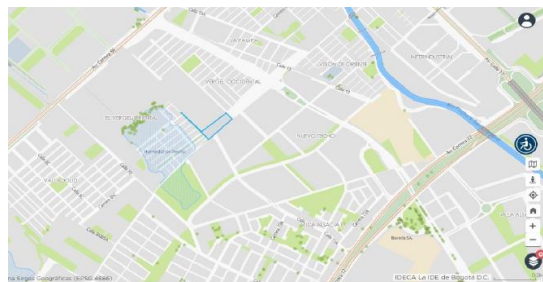
- ❖ **TIPO DE BIEN:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bogotá
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50C-1522342
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 6.672.36 m2 (Según el certificado de Tradición y Libertad)
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 10.83%

VALOR DE VENTA
\$688,436,823



Ubicación

Bogotá, Localidad Kennedy
Barrio Valladolid



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Lote Terreno La Mancha – Municipio El Rosal



El inmueble objeto de avalúo hace parte integral de la Vereda Puerta de Cuero, localizada al sur del Municipio del Rosal, sector de uso agropecuario, el representado principalmente mediante cultivos bajo invernadero, así como explotación de ganado bovino de tipo lechero, presenta construcciones adecuadas para la explotación agropecuaria, se debe destacar sobre el sector de la Autopista Medellín la presencia de usos mixtos de tipo comercial y de servicios.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE BIEN:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** El Rosal
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50N-277338
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 88.544 mts2 (Según el certificado de Tradición y Libertad)
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 43,663702%

VALOR DE VENTA
\$3,200,442,382



Ubicación

Autopista Medellín, retorno
puente piedra hacia Bogotá y vía
Faca-Madrid



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

Terrenos para soñar Sahagún – Las Sabanitas



El municipio de San Juan de Sahagún, conocido comúnmente como Sahagún, se localiza en el departamento de Córdoba, al nororiente de Montería. Se destaca por poseer terrenos planos, conformando la región de la sabana de Córdoba. A nivel nacional, este municipio destaca por poseer una de las reservas de gas natural más importantes, su temperatura promedio es de 27° C, su economía se asocia a las actividades asociadas a la extracción del gas en primer lugar, y en segundo lugar a la producción de panela en los trapiches ubicados en el municipio.

Descripción del inmueble



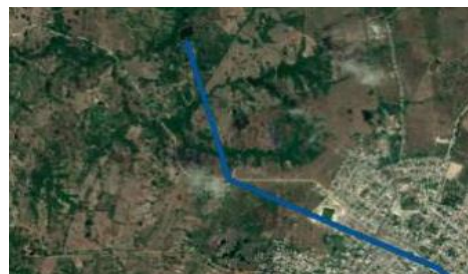
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote Finca.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Córdoba.
- ❖ **MUNICIPIO:** Sahagún.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Las Sabanitas.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 148 - 36880
- ❖ **TERRENO ÁREA (m2):** 112.125
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 10,01%

VALOR DE VENTA
\$ 44.852.905



Ubicación

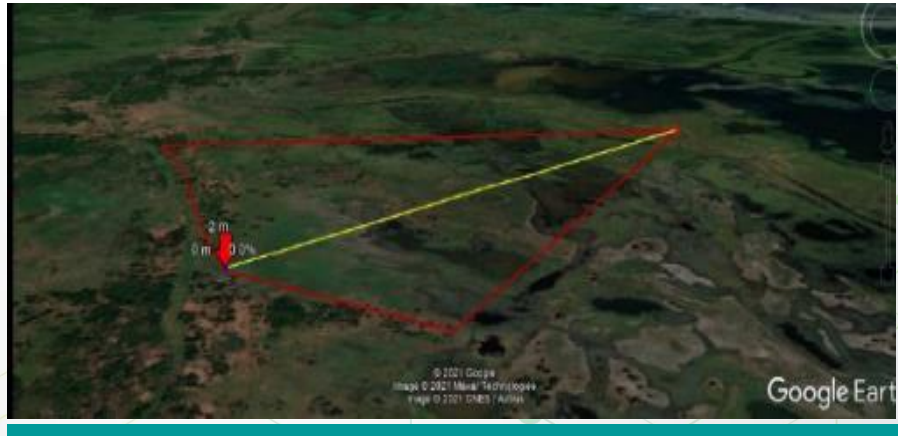
Sahagún, Las Sabanitas



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co

https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx

Terrenos para soñar Vereda Apache– Lote Chima



- Inmueble ubicado en la vereda apache del municipio de Chimá Córdoba a 30 minutos de su cabecera municipal, en zona de explotación agrícola y ganadera con vías de acceso en buen estado

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Córdoba
- ❖ **MUNICIPIO:** Chimá.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Apache.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 146-29935
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 8 Hectáreas
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 8%

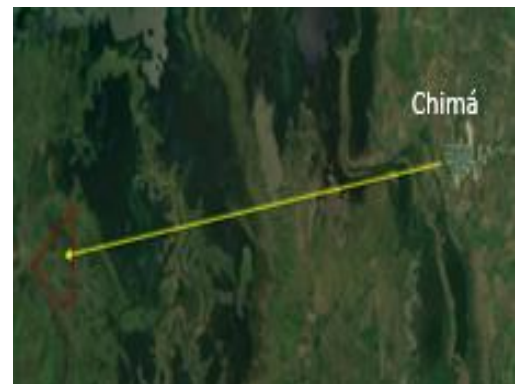
PRECIO SUGERIDO DE VENTA

\$9.792.000



Ubicación

Vereda Apache Chimá



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
esríbenos al correo: leopoldo.orejuela@bancoagrario.gov.co