



Se encuentra ubicado en el departamento de Santander, sobre la cordillera oriental más exactamente sobre el macizo de Santander, cuenta con un área de 58 Km² y el 5% aproximadamente del área es ocupada por el casco urbano y el resto del 95% aloja el área rural. La propiedad horizontal se desarrolla con dos tipos de usos, uno comercial – locales en primer piso, y por una portería interna el desarrollo en dos torres de unidades residenciales, de las cuales se valoran en el presente informe 7 unidades residenciales.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** 3 Apartamentos
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Santander.
- ❖ **MUNICIPIO:** Málaga.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Centro



Ubicación

Málaga, Centro.



Número de Apto	Área Privada Mts2	Precio	Matricula Inm
301	70,96	\$ 77.239.960	312-19706
303	92,5	\$ 92.916.250	312-20497
401	70,96	\$ 77.239.960	312-20499



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 34609 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Pie de Cuesta – Condominio Ruitoque Gold



Predio medianero del Conjunto Residencial Ruitoque Gold, que hace parte del Condominio Ruitoque Golf, Vías en concreto asfáltico de una calzada doble carril doble sentido en buen estado de conservación y mantenimiento.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Santander.
- ❖ **MUNICIPIO:** Pie de Cuesta.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Condominio Ruitoque Gold.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 314 - 50788
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** Terre 1.311,38 Casa 466,10
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

PRECIO SUGERIDO DE VENTA
\$2.466.630.390



Ubicación

Pie de Cuesta, Condominio Ruitoque Gold Casa 25.



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle

Lote 31



La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 31 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble



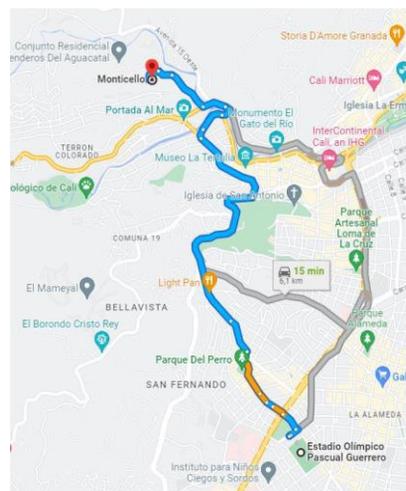
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Valle
- ❖ **MUNICIPIO:** Cali.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote 31
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 370-797125
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 646,47
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$176.169.753



Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle

Lote 34



La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 34 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble



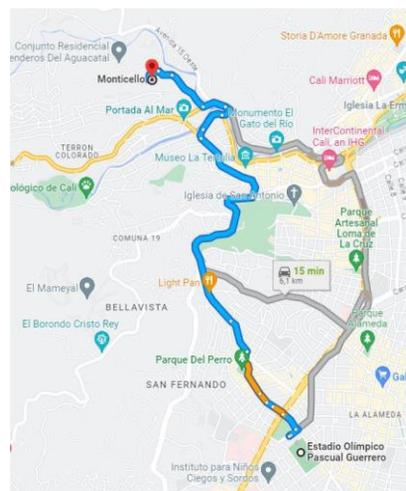
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Valle
- ❖ **MUNICIPIO:** Cali.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote 34
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 370-797128
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 604,31
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$164.678.659



Ubicación

Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 envíenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Lotes urbanización Monticello Pijao- Cali Valle

Lote 35



La propiedad inmueble a valorar corresponde al lote de terreno # 35 donde se construirá una unidad privada de vivienda de tres niveles, ubicada en el Conjunto Residencial Monticello Pijao, con nomenclatura Avenida 6 Oeste # 4 Oeste-511, en el Oeste de la ciudad de Cali, cerca de la Portada al Mar, Río Cali, Terrón Colorado, Vulcanizadora, Carulla de Santa Rita, Bancolombia de Santa Rita, Café Valparaíso, y La Sebastiana, Monumento a la Mar o El Ancla, Super A, y conjuntos residenciales.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Valle
- ❖ **MUNICIPIO:** Cali.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote 35
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 370-797129
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 602,96
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$164.037.399



Lote Cali-Valle del Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Bogotá Distrito Capital, zona Centro de la ciudad, Urbanización Teusaquillo, se encuentra el inmueble objeto del presente estudio, el cual se identifica con la actual nomenclatura urbana, Carrera 15 No. 35 – 58. Casa de 2 pisos con 342,79 m²

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bogotá
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Teusaquillo.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50C - 64026
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 246,645
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$1.269.250.000



Ubicación

Bogotá, Teusaquillo



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Bogotá Distrito Capital, zona Centro de la ciudad, Urbanización Teusaquillo, se encuentra el inmueble objeto del presente estudio, el cual se identifica con la actual nomenclatura urbana, Carrera 15 No. 35 – 80. Casa de 3 pisos con 439,14 m2

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bogotá
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Teusaquillo.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50C-783296
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 246,4
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$1.124.940.000



Ubicación

Bogotá, Teusaquillo



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Bojacá Lote de Terreno Rural, identificado como Granja No 9, Agropecuario tradicional

Descripción del inmueble



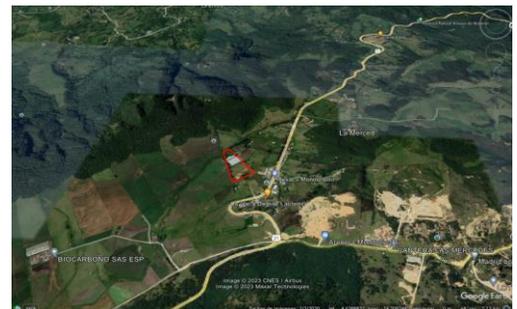
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bojacá
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Los laguitos
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 156-40955
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 3,935
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$1.799.851.900



Ubicación

Bojacá, Cundinamarca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Bodega Ipiales – Nariño Barrio San Felipe



Bodega Ubicada en el Barrio San Felipe del Municipio de Ipiales Nariño, en la calle 15 # 3 40 // 3 49. Cuenta con un área de terreno de 1070 mt² y un área construida de 807,22 mts². El inmueble se localiza en una zona de uso mixto del municipio en la cual se permite el desarrollo de usos comerciales/servicios e industriales o de bodegas de almacenamiento. Se permite una altura máxima de 4 pisos y un aislamiento posterior mínimo de 3.00 m. El inmueble cumple con la norma en cuanto a uso y áreas ya que el área construida actual es susceptible de ser legalizada por norma.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Nariño
- ❖ **MUNICIPIO:** Ipiales
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** San Felipe
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 244 - 38914
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 1070
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$ 962.766.952



Ubicación

Ipiales, San Felipe



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Lote Parquadero - Popayán



Propiedad 10.31% Lote de terreno con extensión de 665 m², ubicado en la Cra 9 # 5 62 parqueadero, actualmente el inmueble es objeto de contrato de arrendamiento, el cual se encuentra vigente, en el momento de su venta las partes compradora y vendedora procederán a suscribir por escrito el documento de cesión contractual de arrendador dentro del contrato de arrendamiento y respecto de la cuota parte objeto de venta (10.31%), de acuerdo con lo establecido en el artículo 888 del código de comercio. En la actualidad el predio debe impuestos de los años 2019,2020,2021,2022 y 2023 a su valor correspondiente del 10.31% del valor total.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cauca
- ❖ **MUNICIPIO:** Popayán
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 120-123994
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 665
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 10.31%

VALOR DE VENTA
\$ 89.747.004



Ubicación

Popayán , Cauca



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Lote de Terreno y Construcción, Predio rural, no tiene nomenclatura, denominado La Camaronera Inmueble con infraestructura para la cría del camarón. Sin explotación comercial USADO, Inmueble ubicado al noroeste del municipio de San Onofre, zona rural; cerca a los corregimientos de La Libertad y La Barces, a una distancia por la Troncal del Caribe y camino vecinal de cuarenta y cuatro (44.0) kilómetros, aproximadamente. Cuenta con 109 parcelas

Descripción del inmueble



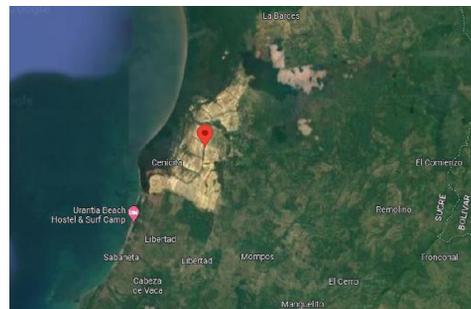
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Sucre
- ❖ **MUNICIPIO:** San Onofre
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 340-25503
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 1.536,73
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 13.93%

VALOR DE VENTA
\$ 2.422.989.044



Ubicación

San Onofre - Sucre



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Casa Hotel Sopetran-Antioquia



Casa de tapias y tejas, con su solar demás mejoras y anexidades, situada en la plaza publica del municipio de Sopetran, casa Hotel ubicada en CALLE 10 9 - 20 Plaza Publica. Área Lote 342 Mts2, Área Construida 1.158 Mts2.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Casa
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Antioquia
- ❖ **MUNICIPIO:** Sopetran
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 029-6795
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 342
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 2.38 %

VALOR DE VENTA
\$ 55.248.891



Ubicación

Sopetran – Antioquia



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Tubara Barranquilla – Lote el Chuval



El inmueble se encuentra ubicado aproximadamente a 2 Kilómetros de la Cabecera Municipal de Tubara, sobre la acera Oriental de la vía que conduce de Tubara a Barranquilla. Se establece como Suelo Rural, el cual se definen como destinación a uso agrícola, ganadero, forestal, y de explotación de los recursos naturales.

Descripción del inmueble



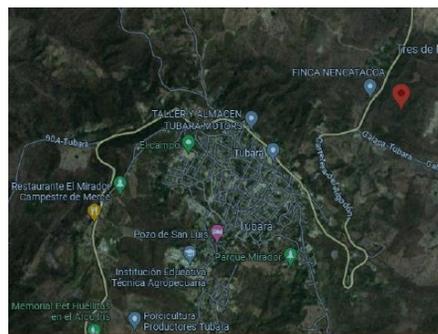
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote Terreno
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Atlántico.
- ❖ **MUNICIPIO:** Tubara.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote Chuval.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 040 - 267507
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 480,328
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA
\$ 1.175.861.462

Ubicación



Tubara, Lote Chuval



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- ❖ **MUNICIPIO:** Cartagena.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.



Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts ²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 1	1152	060-288992	\$ 313.898.439
Bodega 2	955	060-288993	\$ 260.219.626
Bodega 3	937	060-288994	\$ 242.549.215
Bodega 4	1112	060-288995	\$ 287.849.229
Bodega 5	411	060-288996	\$ 75.604.017



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co





Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- ❖ **MUNICIPIO:** Cartagena.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.



Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.

Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts ²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 5A	289	060-288997	\$ 53.161.949
Bodega 6	397	060-288998	\$ 102.766.316
Bodega 7	432	060-288999	\$ 95.655.028
Bodega 20	709	060-289012	\$ 148.726.787
Bodega 21	743	060-289013	\$ 173.176.622



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co
https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx





Se ubica en el Parque Logístico Lógica Park es de tipo medianero, al margen norte de la Carrera 56 (vía que conduce a Mamonal) y la Calle 3. Cuenta con la nomenclatura urbana Carrera 56 60D 240. El parque industrial se conforma por 25 unidades jurídicas, de las cuales casi todas se desarrollaron para Bodegas, entre los elementos comunes se cuentan con los siguientes: Sistema contra incendios, Subestación eléctrica para todo el parque industrial, Vías de circulación internas pavimentadas.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodegas
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Bolívar.
- ❖ **MUNICIPIO:** Cartagena.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Sector Industrial Mamonal.



Ubicación

Cartagena, Sector Industrial Mamonal.



Número de Bodega	ÁREA PRIVADA (mts ²)	FMI	26,49% BANCO AGRARIO
Bodega 22	854	060-289014	\$ 199.048.231
Bodega 23	967	060-289015	\$ 214.116.695
Bodega 23A	436	060-289016	\$ 96.540.723
Bodega 24	1351	060-289017	\$ 235.438.404
Bodega 25	993	060-289018	\$ 133.140.557



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co
https://www.bancoagrario.gov.co/Paginas/bienes_dacion_pago.aspx



Conoce más en

www.bancoagrario.gov.co

 bancoagrario



San Antero – Nuevo Agrado



El municipio de San Antero se ubica en la zona norte del país, en las costas del Mar Caribe en la región del bajo Sinú, Departamento de Córdoba, aproximadamente de 70 a 80 km de la capital departamento Montería. La ubicación del municipio, el cual por su cercanía al mar y la generación de zonas de manglar y zonas costeras, permite el desarrollo de usos pesqueros, entre ellos el de cultivos de camarones.

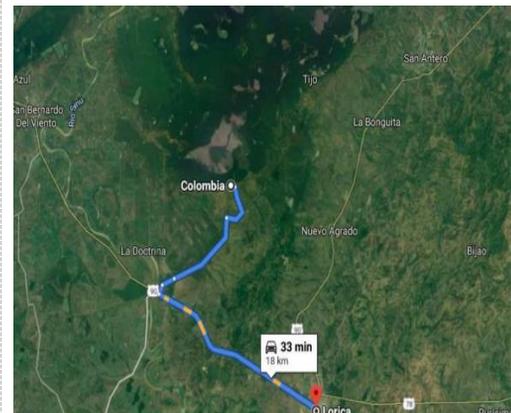
Descripción del inmueble

- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Córdoba.
- ❖ **MUNICIPIO:** San Antero.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Nuevo Agrado.



Ubicación

San Antero, Nuevo Agrado



Número de predio	ÁREA PRIVADA (Ha)	%PART BAC	M.I	BANCO AGRARIO
Lote N 1 (pancoger 31 y 32)	3	100%	146-7186	\$ 26.841.758
Lote N 2 (El Mango o Mancito)	40	100%	146-22407	\$ 297.673.230
Lote N 3 (Parcela 9ª soledad santa lucia)	1,12	100%	146-18081	\$ 9.876.074
Lote N 5 (Buenavista Palermo)	68.597	100%	146-31720 (146-52004)	\$ 504.352.344



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Conoce más en

www.bancoagrario.gov.co

bancoagrario



San Antero – Nuevo Agrado



El municipio de San Antero se ubica en la zona norte del país, en las costas del Mar Caribe en la región del bajo Sinú, Departamento de Córdoba, aproximadamente de 70 a 80 km de la capital del departamento Montería. La ubicación del municipio, el cual por su cercanía al mar y la generación de zonas de manglar y zonas costeras, permite el desarrollo de usos pesqueros, entre ellos el de cultivos de camarones.

Descripción del inmueble

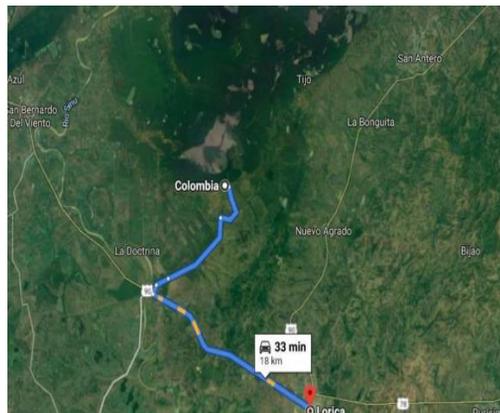


- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Córdoba.
- ❖ **MUNICIPIO:** San Antero.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Nuevo Agrado.



Ubicación

San Antero, Nuevo Agrado



Número de predio	ÁREA PRIVADA (Ha)	%PART BAC	M.I	BANCO AGRARIO
Lote N 6 (Nuevo agrado El Tijjo)	103,8	3.32%	146-17091	\$ 25.458.066
Lote N 7 (Santa cruz de soledad)	303	52.75%	146-20862	\$ 1.132.545.189
Parcela 33 Lorica	1.96	100%	146-6994	\$ 17.283.130



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Bodega Puerto Lopez Meta – Centro



El Inmueble, que está conformado por dos (2) Bodegas con una batería de baños en una de ellas, Bodegas con estructura para tres (3) niveles, de triple volumen, con una gran capacidad de almacenamiento y con buenas especificaciones de construcción. El sector se destaca por presentar una actividad múltiple entre Residencial, comercial y de servicios.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Bodega.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Meta.
- ❖ **MUNICIPIO:** Puerto López.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Centro.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 234-2017
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 800
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 63,74%

VALOR DE VENTA
\$475.092.464



Ubicación

Puerto López, Bodega - Centro



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



El predio está conformado por una casa campestre de dos (2) niveles, con corredores perimetrales, un salón de eventos, cuarto para el vigilante, Piscina, Parqueaderos y zonas verdes. Localización del inmueble, en la parte Sur de la Ciudad de Guamal, pasando el puente sobre el Rio Guamal, a 3.0 Km., de su casco urbano, sobre la Vía Nacional.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Finca Agroturística
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Meta.
- ❖ **MUNICIPIO:** Guamal.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Villa Yoli.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 232 - 41513
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 6.063 terreno / 322 construcción
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 30,77%

VALOR DE VENTA
\$267.070.013

Ubicación

Guamal, Villa Yoli



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



El inmueble se encuentra ubicado en el departamento de Cundinamarca en el municipio de Girardot, en el casco urbano del municipio, el condominio Campestre el Peñón primer sector nororiental del municipio.

Descripción del inmueble



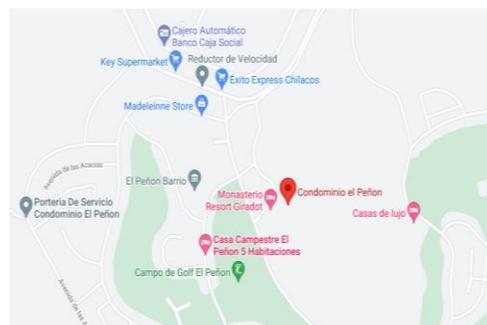
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- ❖ **MUNICIPIO:** Girardot.
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Condominio el Peñón.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 307-5947
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 500
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 86,30%

VALOR DE VENTA
\$276.976.850



Ubicación

Girardot, Condominio el Peñón, Lote No 187



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Lote La Granjita Tibacuy Cundinamarca



Derecho de Cuota del 71,6729%, Lote de terreno ubicado en la Granja Avícola-Pollos La Granjita, Vereda La Portada, municipio de Tibacuy Cundinamarca.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- ❖ **MUNICIPIO:** Tibacuy
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Vereda La Portada.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 157-64689
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 2.500
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 71.67%

VALOR DE VENTA
\$ 281.014.210



Ubicación

Tibacuy, Cundinamarca Lote la Granjita



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
esríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VILLALBA

Caucasia Finca “Corozalio de las Florez”



La propiedad inmueble a valorar corresponde a la finca “Corozalito Las Flórez”, de la vereda Palanca hoy Guatinajo, en el municipio de Caucaasia Antioquia.

Descripción del inmueble

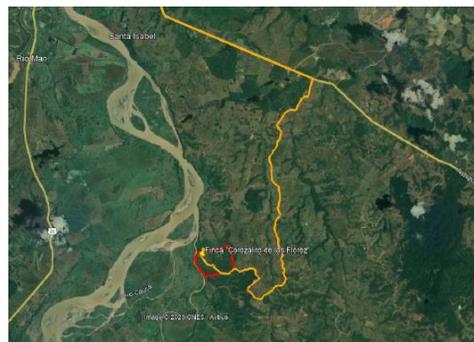


- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Antioquia
- ❖ **MUNICIPIO:** Caucaasia
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote Corozalito de Las Flórez
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 015-48716
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 60,1467
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 39.59%

VALOR DE VENTA
\$136.614.329



Finca Corozalito de las Flórez



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Finca El Rosal CI. PARKER



La propiedad inmueble a valorar corresponde a la Finca El Rosal CI PARKER se encuentra localizado en la vereda San Antonio, zona rural del municipio de El Rosal

Descripción del inmueble



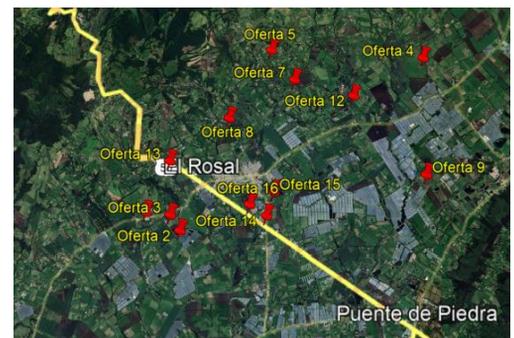
- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** El Rosal
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Lote El Rosal CI PARKER
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50N-20098080, 50N-900893, 50N-1087427
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 94.610,54
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 25.72%

VALOR DE VENTA

\$2.451.315.126



Finca CI PARKER



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Lote El Consuelo - Torca



La propiedad inmueble a valorar corresponde al Lote El Consuelo Ubicado en Torca – Usaquéen

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** Bogotá
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Torca/Lote El Consuelo
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50N-506239
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 7358,85
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 1.761845%

VALOR DE VENTA
\$142.940.828



Ubicación

Lote El Consuelo



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
esríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Lote El Filo – Santa Fe de Antioquia



La propiedad inmueble a valorar corresponde al Lote El Filo se encuentra ubicado en la vereda “Tonusco Arriba” y según PBOT en la vereda “Churimbo” del municipio de Santa Fe de Antioquia. Actualmente el predio cuenta con dos accesos principales los cuales comunican a los municipios de Santa fe de Antioquia y Giraldo.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lotes.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Antioquia
- ❖ **MUNICIPIO:** Santa Fe de Antioquia
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Tonusco Arriba
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 024-2674
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 137,5155
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 41.56%

VALOR DE VENTA
\$215.140.988



Ubicación

Lote El Filo



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Unidad funcional globo terreno vereda Soaga en ubate, hacienda sarita, chintoque y nillo II área 111.242 M2 cuadrados según M.I. y área construida 6.816,62 m2 según avalú presentado compuesta por viviendas, establos, corrales y bodegas

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno.
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca.
- ❖ **MUNICIPIO:** Ubaté
- ❖ **COMUNA / VEREDA:** Vereda La Portada.
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 172-30281
172-30280
172-39639
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 111.242 terreno y 6816 construcción
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 9.866%

VALOR DE VENTA

\$227.886.171



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Ubicación

Ubaté, Cundinamarca , hacienda sarita, chintoque y nillo II



Lote Terreno La Mancha – Municipio El Rosal



El inmueble objeto de avalúo hace parte integral de la Vereda Puerta de Cuero, localizada al sur del Municipio del Rosal, sector de uso agropecuario, el representado principalmente mediante cultivos bajo invernadero, así como explotación de ganado bovino de tipo lechero, presenta construcciones adecuadas para la explotación agropecuaria, se debe destacar sobre el sector de la Autopista Medellín la presencia de usos mixtos de tipo comercial y de servicios.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE BIEN:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Cundinamarca
- ❖ **MUNICIPIO:** El Rosal
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 50N-277338
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 88.544 mts²
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 43,663702%

VALOR DE VENTA
\$2.494.959.354



Ubicación

Autopista Medellín, retorno
puente piedra hacia Bogotá y vía
Faca-Madrid



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Finca La Miranda Palestina



Ubicado en la zona rural del municipio de Palestina (Caldas) vereda Higuerón. Ubicado a 11 Km del centro urbano de Palestina. Cuenta con unidades educativas en su entorno, se accede por la vía Chinchiná-Santágueda.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE BIEN:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Caldas
- ❖ **MUNICIPIO:** Palestina
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 100-41927
- ❖ **TERRENO ÁREA (Ha):** 10,05
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 24.73%

VALOR DE VENTA
\$32.665.820



Ubicación

Matecaña Km 3 vía a Marsella,
 Pereira Risaralda.



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
 escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

Lote Industrial 1 Paraje Matecaña Pereira



La Virginia, Marsella y Dosquebradas, al noreste con Santa Rosa de Cabal y al este con el departamento del Tolima, al sur con los departamentos de Quindío y Valle del Cauca, al oeste con el municipio de Balboa y el departamento del Valle del Cauca.

Descripción del inmueble



- ❖ **TIPO DE BIEN:** Lote
- ❖ **DEPARTAMENTO:** Risaralda
- ❖ **MUNICIPIO:** Pereira
- ❖ **MAT INMOBILIARIA:** 290-104257
- ❖ **TERRENO ÁREA (mts²):** 3.325
- ❖ **PROPIEDAD DEL BANCO:** 100%

VALOR DE VENTA

\$1.330.000.000



Ubicación

Matecaña Km 3 vía a Marsella,
Pereira Risaralda.



Para mayor información, comuníquese al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escríbenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co



Banco Agrario de Colombia

Acciones Compañía de Ferias y Mataderos COFEMA



74.895 acciones de la Compañía de Ferias Mataderos COFEMA – Florencia Caquetá, correspondiente al 5,88% de la composición accionaria.

Descripción Activo



- ❖ TIPO DE BIEN: Acciones
- ❖ DEPARTAMENTO: Caquetá
- ❖ MUNICIPIO: Florencia
- ❖ CANTIDAD: 74.895 Acciones
- ❖ PROPIEDAD DEL BANCO: 100%



VALOR DE VENTA
\$505.810.872



Para mayor información, comunícate al PBX. (1) 3821400 Ext. 9939 o
escribenos al correo: Natalia.villalba@bancoagrario.gov.co

