

ESTADOS FINANCIEROS  
INTERMEDIOS CONDENSADOS

**Banco Agrario de Colombia S.A.**

Al 31 de marzo 2025 y 31 de marzo y diciembre de 2024  
con Informe del Revisor Fiscal

# **Banco Agrario de Colombia S.A.**

## **Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de marzo y diciembre de 2024

### **Índice**

Informe del Revisor Fiscal.....	1
Estados Financieros Separados Intermedios Condensados	
Estados de Situación Financiera Separados Intermedios Condensados .....	3
Estados de Resultados Separados Intermedios Condensados.....	4
Estados de Resultados Integrales Separados Intermedios Condensados.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Separados Intermedios Condensados .....	6
Estados de Flujos de Efectivo Separados Intermedios Condensados .....	7
Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.....	8
Certificación de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados .....	70



**Shape the future  
with confidence**

## **Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia**

Señores Accionistas  
Banco Agrario de Colombia S.A.

### **Introducción**

He revisado los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de Banco Agrario de Colombia S.A. (el Banco), que comprenden el estado de situación financiera separado intermedio condensado al 31 de marzo de 2025, los correspondientes estados separados intermedios condensados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses terminado en esa fecha; así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen información sobre las políticas contables materiales. La Administración del Banco es responsable por la preparación y correcta presentación de esta información financiera intermedia, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera separada intermedia condensada, fundamentado en mi revisión.

### **Alcance de la Revisión**

He efectuado mi revisión de acuerdo con la norma internacional de trabajos de revisión 2410 Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad aceptada en Colombia. Una revisión de la información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones con el personal del Banco responsable de los asuntos financieros y contables; y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se practica a los estados financieros al cierre del ejercicio, de acuerdo con normas internacionales de auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expreso una opinión de auditoría.

### **Conclusión**

Como resultado de mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera del Banco Agrario de Colombia S.A. al 31 de marzo de 2025, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo separados por el periodo de tres meses terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Bogotá D.C.  
Carrera 11 No 98 - 07  
Edificio Pijao Green Office  
Tercer Piso  
Tel. +57 (601) 484 7000

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Medellín – Antioquia  
Carrera 43A No. 3 Sur-130  
Edificio Milla de Oro  
Torre 1 – Piso 14  
Tel: +57 (604) 369 8400

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Cali – Valle del Cauca  
Avenida 4 Norte No. 6N – 61  
Edificio Siglo XXI  
Oficina 502  
Tel: +57 (602) 387 6688

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Barranquilla - Atlántico  
Calle 77B No 59 – 61  
Edificio Centro Empresarial  
Las Américas II Oficina 311  
Tel: +57 (605) 310 0444



**Shape the future  
with confidence**

**Otra Información**

Los formatos que serán transmitidos a la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC) han sido revisados por mí, previo a la firma digital de los mismos en formato XBRL y PDF, de acuerdo con la Circular 038 de 2015 y sus modificatorias. La información contenida en los mencionados formatos es concordante con la información financiera intermedia adjunta al presente informe, la cual fue tomada de los libros de contabilidad del Banco.

Jorge Andrés Rodríguez Pozo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 108251-T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530

Bogotá, Colombia.  
14 de mayo de 2025

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Estados de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado

	Al 31 de marzo 2025	Al 31 de diciembre 2024
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo <i>(Nota 3)</i>	\$ 2,293,362,590	\$ 1,756,057,593
Inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados <i>(Nota 4)</i>	3,020,235,772	4,450,636,931
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado <i>(Nota 5)</i>	9,881,808,269	9,724,426,301
Inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales <i>(Nota 6)</i>	264,328,977	246,412,420
Activos por instrumentos financieros derivados de negociación <i>(Nota 7)</i>	1,497,761	1,498,935
Cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes, neto <i>(Nota 8)</i>	21,525,147,610	21,073,450,646
Otras cuentas por cobrar, neto <i>(Nota 9)</i>	520,942,565	494,847,741
Impuesto a las ganancias corriente, neto <i>(Nota 10)</i>	10,517,228	73,793,095
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto <i>(Nota 11)</i>	12,352,467	6,809,146
Propiedades de inversión, neto <i>(Nota 12)</i>	7,408,074	7,434,759
Propiedades y equipo, neto <i>(Nota 13)</i>	298,250,631	306,304,679
Activos intangibles, neto <i>(Nota 14)</i>	82,448,708	74,788,336
Activo por derecho de uso, neto <i>(Nota 15)</i>	137,573,715	142,589,858
Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto <i>(Nota 10)</i>	75,015,714	52,646,259
Inversiones en subsidiaria aplicando el método de la participación patrimonial <i>(Nota 16)</i>	72,412,355	70,058,149
Otros activos no financieros, neto <i>(Nota 17)</i>	18,660,545	2,690,325
<b>Total Activos</b>	<b>\$ 38,221,962,981</b>	<b>\$ 38,484,445,173</b>
<b>Pasivos</b>		
Depósitos y exigibilidades <i>(Nota 18)</i>	\$ 22,623,476,409	\$ 22,098,907,425
Obligaciones financieras con bancos <i>(Nota 19)</i>	11,871,143,735	12,837,933,359
Pasivos por instrumentos financieros derivados de negociación <i>(Nota 20)</i>	3,304,473	3,694,411
Beneficios a empleados por pagar <i>(Nota 21)</i>	56,900,325	32,237,829
Obligaciones por arrendamientos <i>(Nota 16)</i>	131,507,094	135,615,853
Provisiones <i>(Nota 22)</i>	7,648,479	5,517,309
Otros pasivos <i>(Nota 23)</i>	514,039,331	364,025,025
<b>Total pasivos</b>	<b>35,208,019,846</b>	<b>35,477,931,211</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital suscrito y pagado <i>(Nota 24)</i>	445,637,520	445,637,520
Prima en colocación de acciones	155,427	155,427
Reservas <i>(Nota 24)</i>	2,264,514,203	2,032,952,673
Utilidad del periodo	146,589,896	385,935,885
Resultados acumulados	425,047	425,047
Resultado por proceso de convergencia NIIF	43,708,420	43,708,420
Otros resultados integrales <i>(Nota 24)</i>	112,912,622	97,698,990
<b>Total, Patrimonio</b>	<b>3,013,943,135</b>	<b>3,006,513,962</b>
<b>Total, Pasivos y Patrimonio</b>	<b>\$ 38,221,962,981</b>	<b>\$ 38,484,445,173</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

Rafael Fernando Orozco Vargas  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional 24375 –T  
(Ver certificación adjunta)

Jorge Andrés Rodríguez Pozo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 108251–T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 14 de mayo de 2025)

# Banco Agrario de Colombia S.A.

## Estado de Resultados Separado Intermedio Condensado

	Trimestres terminados al:	
	31 de marzo de 2025	31 de marzo de 2024
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
<b>Ingresos por Intereses</b>		
Cartera de créditos <i>(Nota 25)</i>	\$ 729,771,871	\$ 791,993,756
Operaciones del mercado monetario <i>(Nota 25)</i>	6,635,127	10,654,149
Otros intereses, neto <i>(Nota 25)</i>	–	720,561
<b>Total, Ingresos por Intereses</b>	<b>736,406,998</b>	<b>803,368,466</b>
<b>Gasto por Intereses</b>		
Depósitos y exigibilidades <i>(Nota 25)</i>	(165,594,413)	(205,589,494)
Créditos con bancos y otros <i>(Nota 25)</i>	(214,117,028)	(298,607,285)
Otros intereses <i>(Nota 25)</i>	(44,836)	–
<b>Total, Gastos por Intereses Neto</b>	<b>(379,756,277)</b>	<b>(504,196,779)</b>
<b>Ingresos Netos por Intereses</b>	<b>356,650,721</b>	<b>299,171,687</b>
Utilidad de operaciones financieras, neto <i>(Nota 26)</i>	<b>314,617,660</b>	<b>286,051,852</b>
<b>Margen Financiero Bruto</b>	<b>671,268,381</b>	<b>585,223,539</b>
Ingresos Netos por comisiones <i>(Nota 27)</i>	81,556,666	75,745,927
Gasto por comisiones <i>(Nota 27)</i>	(24,914,675)	(23,479,167)
<b>Ingresos Netos por Comisiones</b>	<b>56,641,991</b>	<b>52,266,760</b>
Pérdida por deterioro por riesgo de crédito, neto <i>(nota 8)</i>	(107,883,970)	(171,469,259)
Recuperación deterioro otros activos	1,587,016	1,812,846
<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>621,613,418</b>	<b>467,833,886</b>
Utilidad en aplicación de método de la participación <i>(Nota 28)</i>	2,354,206	1,619,312
Otros ingresos <i>(Nota 29)</i>	33,337,697	19,392,581
Diferencia en cambio, neta <i>(Nota 30)</i>	–	1,838,001
<b>Total, Otros Ingresos, Neto</b>	<b>35,691,903</b>	<b>22,849,894</b>
Remuneraciones y gastos del personal <i>(Nota 31)</i>	(186,584,732)	(164,552,614)
Gastos de administración <i>(Nota 32)</i>	(179,427,212)	(157,553,382)
Depreciaciones y amortizaciones <i>(Nota 33)</i>	(29,164,034)	(21,522,069)
Diferencia en cambio, neta <i>(Nota 30)</i>	(20,795,315)	–
Otros gastos <i>(Nota 34)</i>	(5,020,767)	(1,225,921)
<b>Total, Otros Gastos</b>	<b>(420,992,060)</b>	<b>(344,853,986)</b>
<b>Resultado antes de Impuesto a la Renta</b>	<b>236,313,261</b>	<b>145,829,794</b>
Impuesto sobre la renta corriente y diferido, neto <i>(Nota 10)</i>	(89,723,365)	(55,757,547)
<b>Utilidad del Período</b>	<b>146,589,896</b>	<b>90,072,247</b>
<b>Utilidad neta por acción básica y diluida (en pesos colombianos)</b>	<b>\$ 8,660</b>	<b>\$ 2,021</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.

Rafael Fernando Orozco Vargas  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional 24375 –T  
(Ver certificación adjunta)

Jorge Andrés Rodríguez Pozo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 108251–T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 14 de mayo de 2025)

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Estado de Otros Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado

	Trimestres terminados al:	
	31 de marzo de 2025	31 de marzo de 2024
	<i>(En miles de pesos colombianos)</i>	
Utilidad del período	\$ 146,589,896	\$ 90,072,247
<b>Partidas que no serán subsecuentemente reclasificadas a resultados</b>		
Utilidad no realizada por medición de instrumentos de patrimonio con cambios en ORI (neto de impuestos)	15,229,072	(115,965)
Cobertura con Derivados de Flujo Efectivo	(15,440)	–
<b>Partidas que podrán ser reclasificadas a resultados</b>		
<b>Otro resultado integral del periodo</b>	<b>\$ 161,803,528</b>	<b>\$ 89,956,282</b>

*Las notas adjuntas son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados.*

Rafael Fernando Orozco Vargas  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional 24375 –T  
(Ver certificación adjunta)

Jorge Andrés Rodríguez Pozo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 108251–T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 14 de mayo de 2025)

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado

#### Por los trimestres terminados el 31 de marzo de 2025 y 2024

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Reservas	Utilidad del periodo	Resultados Acumulados	Resultados Procesos de Convergencia a NIIF	Otros Resultados Integrales	Patrimonio de los Accionistas
<i>(En miles de pesos colombianos, excepto el dividendo por acción)</i>								
<b>Saldo al 1 de enero de 2024</b>	\$ 445,637,520	\$ 155,427	\$1,664,937,572	\$ 613,358,501	\$ 425,047	\$ 43,708,420	\$ 61,604,501	\$2,829,826,988
Aplicación del resultado del período 2023	-	-	-	(613,358,501)	613,358,501	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$5,505,45 por acción	-	-	-	-	(245,343,400)	-	-	(245,343,400)
Reservas realizadas de utilidades del periodo 2023	-	-	368,015,101	-	(368,015,101)	-	-	-
Utilidad del Período	-	-	-	90,072,247	-	-	-	90,072,247
Otro Resultado Integral del Período	-	-	-	-	-	-	(115,965)	(115,965)
<b>Saldo al 31 marzo de 2024</b>	<b>\$ 445,637,520</b>	<b>\$ 155,427</b>	<b>\$2,032,952,673</b>	<b>\$ 90,072,247</b>	<b>\$ 425,047</b>	<b>\$ 43,708,420</b>	<b>\$ 61,488,536</b>	<b>\$2,674,439,870</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2025</b>	<b>\$ 445,637,520</b>	<b>\$ 155,427</b>	<b>\$2,032,952,673</b>	<b>\$ 385,935,885</b>	<b>\$ 425,047</b>	<b>\$ 43,708,420</b>	<b>\$ 97,698,990</b>	<b>\$3,006,513,962</b>
Aplicación del resultado del período 2024	-	-	-	(385,935,885)	385,935,885	-	-	-
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios en efectivo a razón de \$3,464.12 por acción	-	-	-	-	(154,374,355)	-	-	(154,374,355)
Reservas realizadas de utilidades del periodo 2024	-	-	231,561,530	-	(231,561,530)	-	-	-
Utilidad del Período	-	-	-	146,589,896	-	-	-	146,589,896
Otro Resultado Integral del Período	-	-	-	-	-	-	15,213,632	15,213,632
<b>Saldo al 31 marzo de 2025</b>	<b>\$ 445,637,520</b>	<b>\$ 155,427</b>	<b>\$2,264,514,203</b>	<b>\$ 146,589,896</b>	<b>\$ 425,047</b>	<b>\$ 43,708,420</b>	<b>\$ 112,912,622</b>	<b>\$3,013,943,135</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

Rafael Fernando Orozco Vargas  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional 24375 –T  
(Ver certificación adjunta)

Jorge Andrés Rodríguez Pozo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 108251–T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 14 de mayo de 2025)

# Banco Agrario de Colombia S.A.

## Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado

	Trimestres terminados al	
	31 de marzo de 2025	31 de marzo de 2024
	(En miles de pesos colombianos)	
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Utilidad del período	\$ 146,589,896	\$ 90,072,247
<b>Ajustes para conciliar la utilidad del período por partidas que no afectan el efectivo y los equivalentes de efectivo</b>		
Impuesto corriente	114,780,304	66,708,901
Deterioro por riesgo de crédito, neto	106,296,954	169,656,413
Diferencia en cambio	20,795,315	(1,838,001)
Amortización de activos intangibles (Nota 14)	12,634,633	8,104,915
Depreciación activos por derechos de uso (Nota 15)	10,338,082	9,573,650
Depreciación propiedades y equipo (Nota 13)	6,164,635	3,816,596
Pérdida en cancelación de activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento (Nota 15)	5,650,887	1,725,917
Intereses obligaciones por arrendamiento (Nota 15)	3,121,963	2,917,153
Movimiento de provisiones	2,131,170	(642,970)
Deterioro (recuperación deterioro) de activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	1,057,888	(1,980,447)
Pérdida Valoración activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	342,823	456,364
Pérdida en baja de propiedades y equipo (Nota 13)	44,602	3,425
Depreciación de propiedades de inversión (Nota 12)	26,685	26,908
Resultado neto de inversiones a valor razonable con cambios en resultado (Nota 26)	(64,407,962)	(55,116,387)
Valoración de derivados, neto (Nota 26)	(25,254,957)	(4,887,270)
Impuesto diferido, neto (Nota 10)	(25,056,939)	(10,951,354)
Utilidad en la aplicación del método de participación patrimonial sobre subsidiarias (Nota 16)	(2,354,206)	(1,619,312)
Recuperación deterioro propiedades y equipo (Nota 13)	(44,601)	(3,423)
<b>Total ajustes a la utilidad por partidas que no afectan el efectivo y equivalentes</b>	<b>166,267,276</b>	<b>185,951,078</b>
<b>Utilidad Neta de Ajustes</b>	<b>312,857,173</b>	<b>276,023,325</b>
Cambios en activos y pasivos operacionales:		
Diminución (incremento) en inversiones en títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, neto.	1,488,757,421	(889,872,936)
Intereses recibidos cartera de créditos	708,534,727	749,334,311
Incremento de los depósitos y exigibilidades, neto	525,428,794	1,506,421,954
Incremento de las obligaciones financieras con bancos	302,106,822	395,953,051
Liquidación de instrumentos financieros derivados de negociación	24,866,195	5,007,864
Incremento de los beneficios a empleados por pagar	24,662,496	13,310,090
Incremento en la cartera de créditos y cuenta por cobrar a clientes, neto	(1,271,418,241)	(1,038,085,398)
Operaciones de mercado monetario	(1,091,628,932)	203,211,168
Intereses pagados obligaciones financieras	(177,267,514)	(255,073,266)
Impuesto a las ganancias pagado	(51,504,437)	(133,662,913)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar, neto	(26,094,824)	1,045,974
Incremento de los otros activos no financieros	(15,970,220)	(13,881,175)
(Incremento) disminución de los activos no corrientes mantenidos para la venta	(6,944,032)	2,052,502
Disminución de los otros pasivos	(4,460,168)	(222,702,757)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>741,925,260</b>	<b>599,081,794</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Inversiones en títulos de deuda a costo amortizado, neto	(157,381,970)	(171,995,534)
Adquisición de activos intangibles	(20,295,005)	(3,281,145)
Adquisición de propiedades y equipo	(3,762,163)	(10,086,053)
Adecuación de activos por derechos de uso	(40,469)	34,024
<b>Efectivo neto usado en las actividades de inversión</b>	<b>(181,479,607)</b>	<b>(185,328,708)</b>
<b>Actividades de financiación</b>		
Efectivo usado en cancelación de obligaciones por arrendamiento	(12,511,504)	(11,622,096)
<b>Efectivo usado en actividades de financiación</b>	<b>(12,511,504)</b>	<b>(11,622,096)</b>
Efecto de las ganancias o pérdidas en cambio en el efectivo	(10,629,152)	7,721,592
Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	537,304,997	409,852,582
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del período	1,756,057,593	1,756,644,868
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	\$ 2,293,362,590	\$ 2,166,497,450

Las notas adjuntas son parte integral de los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

Rafael Fernando Orozco Vargas  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional 24375 –T  
(Ver certificación adjunta)

Jorge Andrés Rodríguez Pozo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 108251–T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(véase mi informe del 14 de mayo de 2025)

# Banco Agrario de Colombia S.A.

## Notas a los Estados Financieros Separados Intermedio Condensado

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de marzo y diciembre de 2024  
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

### 1. Entidad que Reporta

El Banco Agrario de Colombia S.A. (en adelante El Banco), fue constituido el 28 de junio de 1999. Es una sociedad anónima de economía mixta, del orden nacional, sujeta al régimen de las empresas industriales y comerciales del Estado, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público a través del Grupo Bicentenario S.A.S. que pertenece al sector descentralizado de la rama ejecutiva de acuerdo con la Ley 489 de 1998, y con domicilio principal en la ciudad de Bogotá. El capital social autorizado es de quinientos veinte mil millones de pesos (\$520,000,000) y el suscrito es de cuatrocientos cuarenta y cinco mil millones seiscientos treinta y siete mil quinientos veinte pesos (\$445,637,520), según aprobación de la Asamblea General de Accionistas, como consta en el Acta 102 del 26 de marzo de 2025.

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del Decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S.

Mediante Decreto 2419 de 1999, se le asignaron las funciones especiales de recaudo y administración de los depósitos judiciales y el manejo de los recursos destinados al Subsidio de Vivienda de Interés Social – Rural.

Al 31 de marzo de 2025, el Banco cuenta con los siguientes funcionarios en planta a término indefinido: dos 2 empleados públicos y 7,796 empleados oficiales; para un total de funcionarios nombrados de 7,798. Adicionalmente, cuenta con 392 Aprendices – SENA como apoyo administrativo y 591 empleados temporales.

El Banco opera en 793 oficinas, cubriendo 32 departamentos y el Distrito Capital, agrupadas en 8 Regionales, 140 puntos Banco Agrario más cerca. Adicionalmente, opera a nivel nacional con 36,527 corresponsales bancarios, localizados en 1,093 municipios de la geografía nacional, alcanzando una cobertura del 99%. Los puntos de corresponsalía hacen parte de las siguientes redes: Processa ETB, Movilred, Epago, Soluciones en Red, Conexred, Reval, Supergiros, Su Red y Efecty.

Igualmente, el Banco presta los servicios financieros a través de la Banca Virtual Internet, Banca Móvil, IVR – *Interactive Voice Response*, y a través de 823 cajeros (cajeros instalados en oficinas del Banco), 1,511 de la red verde de Servibanca y 409 cajeros de Servibanca en otros negocios corporativos.

El Banco tiene como filial a la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Fiduagraria con domicilio en Bogotá D.C. Esta inversión fue obtenida a través del contrato de compraventa celebrado entre la Caja Agraria en Liquidación y el Banco, el 30 de septiembre de 2002, mediante el cual se adquirieron diez millones doscientas diecinueve mil ochocientos dieciséis (10,219,816) acciones ordinarias clase A, nominativas, que la vendedora poseía en esta sociedad. Esta filial, a su vez, se fusionó con la Sociedad Fiduciaria Industrial S.A. Fiduifi S.A., el 1 de noviembre de 2003, mediante escritura pública No. 2131 de la Notaría 61 de Bogotá.

# **Banco Agrario de Colombia S.A.**

## **Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

### **2. Bases de la Preparación de los Estados Financieros Separados**

Los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados del Banco Agrario de Colombia S.A., por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad – NIC 34 Información financiera intermedia, la cual hace parte de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.

El Banco aplica a los presentes Estados Financieros Separados Intermedios Condensados las siguientes excepciones contempladas en el Título 4 Regímenes especiales del capítulo 1 del Decreto 2420 de 2015:

1. La NIC 39 y la NIIF 9 respecto del tratamiento de la cartera y su deterioro y, la clasificación y la valoración de las inversiones. Para estos casos el Banco continúa aplicando lo requerido en la Circular Básica Contable y Financiera de la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC).
2. La excepción establecida en la Circular Externa 036 de la Superintendencia Financiera de Colombia del 12 de diciembre de 2014, para vigilados y controlados, referente a provisionar los bienes recibidos en dación en pago o restituidos, independientemente de su clasificación contable, de conformidad con las instrucciones establecidas en el Capítulo III de la Circular Básica Contable y Financiera.

Los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados adjuntos no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas para unos Estados Financieros Separados anuales, por lo que estos Estados Financieros Separados Intermedios Condensados deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Separados anuales con corte al 31 de diciembre de 2024.

#### **2.1. Políticas Contables Significativas**

Las políticas contables aplicadas por el Banco Agrario en los Estados Financieros Separados Intermedios condensados son las mismas que las aplicadas en los Estados Financieros Separados anuales con corte al 31 de diciembre de 2024.

#### **2.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas Adoptadas**

Para los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados del primer trimestre del 2025 para el Banco Agrario no se presentaron cambios en nuevas normas adicionales a las publicadas en el informe anual con corte al 31 de diciembre 2024.

#### **2.3. Continuidad del Negocio en Marcha**

La administración del Banco ha evaluado su capacidad para continuar operando como negocio en marcha y concluye que cuenta con los recursos necesarios para hacerlo en el futuro previsible. En dicha evaluación se han considerado múltiples factores, incluyendo el impacto de los asuntos relacionados con el cambio climático, variables macroeconómicas actuales y proyectadas, El cumplimiento de los indicadores de liquidez y solvencia, los cuales se mantienen por encima de los mínimos regulatorios y los límites establecidos en las políticas internas.

Adicionalmente, el Banco continuará monitoreando de forma periódica los indicadores financieros clave, tales como rentabilidad y margen de solvencia, así como la evolución de las políticas gubernamentales que incidan en su rol como instrumento de política pública del Gobierno Nacional.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 2.3. Continuidad del Negocio en Marcha (continuación)

Con base en lo anterior, la administración ratifica que no existen incertidumbres significativas que puedan poner en duda la capacidad del Banco para continuar en operación. Los sólidos indicadores financieros, la resiliencia frente a variables macroeconómicas, y un plan de negocios con proyecciones de utilidades sostenibles respaldan la preparación de los estados financieros bajo la premisa de negocio en marcha.

#### 2.4. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Separados del Banco se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera el Banco. El Banco opera en el territorio de la República de Colombia, por lo que los Estados Financieros Separados se presentan en pesos colombianos (COP), siendo ésta la moneda funcional del Banco y la moneda de presentación. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

#### 3. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

A efectos del estado de flujos de efectivo del año el efectivo y equivalentes de efectivo están compuestos por:

	<b>31 de marzo de 2025</b>	<b>31 de diciembre de 2024</b>
Caja	<b>\$ 1,201,167,466</b>	\$ 1,133,851,906
Operaciones simultáneas <sup>(1)</sup>	<b>764,057,820</b>	–
Fondos interbancarios <sup>(2)</sup>	<b>200,049,856</b>	120,059,733
Banco de la República <sup>(3)</sup>	<b>74,405,945</b>	458,763,316
Bancos y otras entidades financieras <sup>(4)</sup>	<b>53,627,401</b>	43,382,638
Operaciones de contado <sup>(5)</sup>	<b>54,102</b>	–
<b>Total</b>	<b>\$ 2,293,362,590</b>	<b>\$ 1,756,057,593</b>

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen partidas pendientes de conciliación.

(1) El incremento en las operaciones simultáneas se genera por la constitución de 19 simultáneas activas con el Banco de la República para el cierre de marzo de 2025, en comparación con diciembre de 2024 en donde no se realizaron esta clase de operaciones, dadas las condiciones de liquidez:

<b>Al 31 de marzo de 2025</b>			<b>Tasa Nominal Promedio</b>
<b>Contraparte</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Valor</b>	
Banco de la República	<b>19</b>	<b>\$ 764,057,820</b>	9,08%
	<b>19</b>	<b>\$ 764,057,820</b>	

(2) A continuación, se detallan los fondos interbancarios al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 3. Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Al 31 de marzo de 2025

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
<b>En moneda legal</b>			
Banco GNB Sudameris S.A.	1	\$ 50,012,464	8.97%
Banco Itaú	1	50,012,464	8.97%
Banco de Occidente	1	50,012,464	8.97%
Banco de Bogotá	1	50,012,464	8.97%
<b>Total, moneda legal</b>	<b>4</b>	<b>\$ 200,049,856</b>	

Al 31 de diciembre de 2024

Contraparte	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
<b>En moneda legal</b>			
Banco GNB Sudameris S.A.	1	\$ 30,014,933	8.96%
Banco Itaú	1	30,014,933	8.96%
Banco de Occidente	1	30,014,933	8.96%
Banco de Bogotá	1	30,014,934	8.96%
<b>Total, moneda legal</b>	<b>4</b>	<b>\$ 120,059,733</b>	

(3) Al 31 de diciembre de 2024 se presenta un mayor ingreso de recursos por abonos a cuenta, pagos de créditos y operaciones gestionadas por Tesorería propias del cierre del año. Al 31 de marzo de 2025 la operación se encuentra en condiciones normales puesto que se están recibiendo los recursos habituales derivados de la operación bancaria.

(4) Para el cierre de marzo de 2025, el Banco registró en sus cuentas corrientes de corresponsales en el exterior un saldo en dólares de USD 3,913, reexpresados a la TRM de cierre de \$4,191.79 pesos, lo que equivale a un total de \$16,404,311. Para el cierre de diciembre de 2024 el Banco registró en sus cuentas corrientes de corresponsales en el exterior un saldo en dólares de USD 5,495, reexpresados a la TRM de cierre de \$4,409.15 pesos, sumando un total de \$24,226,783.

Asimismo, el Banco Agrario y el Fondo de Adaptación suscribieron en el año 2013 el convenio administrativo No 053, el cual se encuentra en una etapa de cierre, de lo cual derivó la obligación de reintegro por parte del Fondo de Adaptación a las cuentas del programa de VISR del Banco la suma de \$19,691,350.

Para el cierre de marzo de 2025, el Banco registró en sus cuentas corrientes de corresponsales en el exterior un saldo en dólares de USD 3,913, reexpresados a la TRM de cierre de \$4,191.79 pesos, lo que equivale a un total de \$16,404,311. Para el cierre de diciembre de 2024 el Banco registró en sus cuentas corrientes de corresponsales en el exterior un saldo en dólares de USD 5,495, reexpresados a la TRM de cierre de \$4,409.15 pesos, sumando un total de \$24,226,783

(5) El saldo al 31 de marzo corresponde al valor neto entre derechos y obligaciones de venta sobre divisas.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 3. Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Los saldos del efectivo y los equivalentes al efectivo no presentan restricciones ni limitaciones al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, a excepción del encaje bancario requerido que debe permanecer como reserva de capital de acuerdo con los depósitos de los clientes. Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el encaje legal era del 8% para depósitos a la vista y del 3.5% para certificados de depósito inferiores a 18 meses, representados en depósitos en el Banco de la República y otras entidades financieras.

#### Calificación de Riesgos de Entidades en donde el Banco Posee Cuentas de Efectivo o Equivalentes

	Calificación de Riesgos	Marzo 2025	Diciembre 2024
DEUDA PUBLICA	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO Moneda local	BB+	BB+
CORPORATIVO	BANCO DE LA REPÚBLICA * Moneda local	N/A	N/A
	BBVA COLOMBIA Moneda local	NA	AAA
	BANCO DAVIVIENDA Moneda local	AAA	AAA
	BANCO DE BOGOTA Moneda local	AAA	AAA
	BANCO DE OCCIDENTE Moneda local	AAA	AAA
	BANCO BANCOLOMBIA Moneda local y extranjera	AAA	AAA
	BANCO GNB Moneda local y extranjera	AAA	AAA
	SUDAMERIS Moneda extranjera	AAA	AAA
	BANCO POPULAR Moneda local	N/A	AAA
	BANCO SKOTIABANK Moneda local	N/A	AAA
	JP MORGAN Moneda extranjera	AA-	A -2
	CAIXABANK Moneda extranjera	F2	F2
	CITIBANK Moneda extranjera	F1+	F1+
	ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A. Moneda local	AAA	AAA
	DAVIVIENDA PANAMÁ Moneda extranjera	F3	N/A
	BANCO LATINOAMERICANO DE COMERCIO Moneda extranjera	F1+	F1+
	EXTERIOR BANCO DE OCCIDENTE DE PANAMÁ Moneda Extranjera	N/A	F1+
OTRAS ENTIDADES	CAMARA DE RIESGO CENTRAL DE CONTRAPARTE Moneda local	N/A	N/A

\* Riesgo país

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Las inversiones medidas a valor razonable, están representadas en los siguientes títulos:

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
Títulos de deuda pública y privada <sup>(1)</sup>	\$ 2,227,350,156	\$ 2,584,730,494
Títulos entregados en operaciones del mercado <sup>(2)</sup>	560,527,273	1,651,744,492
Títulos entregados en garantía <sup>(3)</sup>	232,358,343	214,161,945
	<u>\$ 3,020,235,772</u>	<u>\$ 4,450,636,931</u>

(1) El detalle de los Títulos es el siguiente:

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
TES corto plazo <sup>(a)</sup>	\$ 826,442,554	\$ 1,165,612,776
TES UVR <sup>(b)</sup>	600,940,031	555,370,982
TES tasas fija <sup>(c)</sup>	266,186,179	142,921,133
Títulos TDS Ley 562 de 2020 <sup>(d)</sup>	236,263,662	402,120,699
Certificado de depósito a término fijo <sup>(e)</sup>	179,425,880	193,272,340
<i>Time Deposits</i>	115,990,065	118,182,695
Otros bonos sector financiero <sup>(f)</sup>	2,101,785	7,249,869
	<u>\$ 2,227,350,156</u>	<u>\$ 2,584,730,494</u>

- (a) Al 31 de marzo de 2025, para los TES a corto plazo se evidenció una disminución del 29% respecto al cierre de diciembre de 2024, equivalente a \$339,170,222. Esta variación se atribuye a una menor negociación de estos títulos, asociada a las condiciones del mercado y a las estrategias adoptadas por la Tesorería del Banco.
- (b) Los Títulos TES UVR, presentaron un incremento del 8% \$45,569,049. En marzo de 2025, el portafolio comprendía 139 operaciones, por un total de 1,561,649,825.60 UVR, frente a 140 operaciones por 1,474,007,208 UVR en diciembre de 2024. Adicionalmente se presentó una variación promedio de la UVR de \$8.03, pasando de \$376.78 en diciembre de 2024 a \$384.81 en marzo de 2025.
- (c) Los TES Tasa Fija, al 31 de marzo de 2025 presentan un incremento del 86% equivalente a \$123,265,046, debido principalmente a una mayor adquisición de estos títulos en el portafolio a valor razonable, favorecido por la valorización de la curva de rendimientos de la deuda pública.
- (d) Los Títulos TDS, al 31 de marzo de 2025 registraron una disminución del 41% (\$165,857,037), explicada por una reducción en la inversión de esta clase de instrumentos, en respuesta a las condiciones vigentes del mercado.
- (e) Los certificados de depósito a término presentaron una disminución del 7% (\$13,846,460), asociada a una menor negociación de estos instrumentos, alineada con las necesidades de liquidez del Banco y sus estrategias de inversión.
- (f) Los otros Bonos del sector financiero presentaron una disminución del 71% por valor de \$5,148,084, por una menor negociación de esta clase de títulos. Estas negociaciones hacen parte de la operación normal y dependen de las estrategias de la Tesorería del Banco.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 4. Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados (continuación)

(2) El detalle de los títulos entregados en operaciones de mercado es el siguiente:

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
TES UVR <sup>(a)</sup>	\$ 370,940,225	\$ 425,835,205
TES tasa fija <sup>(b)</sup>	-	681,945,925
TES corto plazo <sup>(c)</sup>	189,587,048	543,963,362
	<u>\$ 560,527,273</u>	<u>\$ 1,651,744,492</u>

(a) Los TES UVR al 31 de marzo de 2025 se observa una menor entrega en garantía de títulos TES denominados en UVR, los cuales forman parte del portafolio a valor razonable. Esta disminución responde a una menor necesidad de respaldo para la constitución de operaciones simultáneas pasivas durante el periodo.

(b) En los TES tasa fija Para el cierre del primer trimestre de 2025, no se realizó entrega en garantía de títulos TES tasa fija. Esta decisión responde a la estrategia de la Tesorería del Banco, basada en la posición de liquidez y las condiciones del mercado en ese momento.

(c) Para los TES corto plazo se evidenció una reducción significativa en la entrega de títulos TES a corto plazo. En marzo de 2025 se entregaron en garantía 62 títulos, en comparación con los 124 títulos entregados en diciembre de 2024. Esta variación se alinea con las estrategias de inversión y gestión de liquidez implementadas por la Tesorería

(3) El detalle de los títulos entregados en garantías es el siguiente:

	<u>31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
TES UVR	\$ 174,437,408	\$ 197,007
Títulos TDS ley 562 de 2020	57,726,534	-
TES corto plazo	194,401	213,964,938
	<u>\$ 232,358,343</u>	<u>\$ 214,161,945</u>

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 las inversiones del portafolio a valor razonable con cambios en resultados no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones, diferentes a los títulos entregados en operaciones del mercado monetario, que respaldan operaciones simultáneas pasivas y en títulos en garantía, respaldando las operaciones de Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados y Operaciones de Contado de Negociación. Durante este periodo el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de valor razonable.

#### 5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado

Las inversiones medidas a costo amortizado, están representadas en TES Tasa Fija y TES UVR, como se muestra a continuación:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado (continuación)

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
Título de deuda pública <sup>(1)</sup>	\$ 9,881,808,269	\$ 9,714,500,508
Títulos de deuda otros emisores <sup>(2)</sup>	-	9,925,793
	<u>\$ 9,881,808,269</u>	<u>\$ 9,724,426,301</u>

(1) El detalle de los títulos de deuda pública es el siguiente:

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
TES tasa fija	\$ 5,368,642,697	\$ 5,314,473,511
TES UVR	4,513,165,572	4,400,026,997
	<u>\$ 9,881,808,269</u>	<u>\$ 9,714,500,508</u>

(2) El detalle de las inversiones en títulos de deuda otros emisores es el siguiente:

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
Certificados de Depósito a Término <sup>(a)</sup>	\$ -	\$ 9,925,793
	<u>\$ -</u>	<u>\$ 9,925,793</u>

(a) La disminución total del saldo de Certificados de Depósito a Término se debe al vencimiento el 25 de febrero de 2025, de un Certificado de Depósito a Término por valor de \$9,925 millones.

Al corte del 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 no se generó deterioro sobre las inversiones a costo amortizado.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las inversiones del portafolio a costo amortizado no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones. Durante este periodo el Banco no efectuó ninguna reclasificación de sus inversiones desde y hacia la categoría de valor razonable.

#### Calificación de Riesgo por Emisor

A continuación, se relacionan las calificaciones de riesgo por emisor al corte del 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 que tenían las inversiones de los portafolios a valor razonable y costo amortizado:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 5. Inversiones en Títulos de Deuda a Costo Amortizado (continuación)

##### Calificación de Riesgo por Emisor (continuación)

		Calificación de Riesgos	Marzo 2025	Diciembre 2024
DEUDA PUBLICA	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	Moneda local	<b>Baa2</b>	BBB-
	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	Moneda extranjera	<b>Baa2</b>	BB+
	BANCO BBVA COLOMBIA	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO DAVIVIENDA	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO DE BOGOTA	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO DE COMERCIO EXTERIOR	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO DE OCCIDENTE	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO FALABELLA	Moneda local	<b>AA</b>	AA
	BANCO GNB SUDAMERIS	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO POPULAR	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
CORPORATIVOS	BANCO AV. VILLAS	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO CAJA SOCIAL	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO SANTANDER	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCO CAIXABANK	Moneda extranjera	<b>A-</b>	BBB+
	BANCO CITIBANK	Moneda extranjera	<b>F1+</b>	F1+
	BANCO SCOTIABANK COLPATRIA	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	BANCOLOMBIA	Moneda local y extranjera	<b>AAA</b>	AAA
	CORFICOLOMBIANA	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.	Moneda local	<b>AAA</b>	AAA
	OFF SHORE	MORGAN STANLEY	Moneda extranjera	<b>A</b>

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales

A continuación, se relacionan las inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales:

	Al 31 de marzo de 2025	31 de diciembre de 2024
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro <sup>(1)</sup>	\$ 189,929,722	\$ 189,929,722
Fondo Nacional de Ahorro <sup>(2)</sup>	52,182,365	33,890,628
Credibanco S.A. <sup>(3)</sup>	22,141,305	22,516,485
Adecaña <sup>(4)</sup>	224,556	224,556
Deterioro Adecaña	(148,971)	(148,971)
	<b>\$ 264,328,977</b>	<b>\$ 246,412,420</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales (continuación)

- (1) La inversión en el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. – Finagro es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP de Colombia S.A.). El Banco calculó el valor razonable multiplicando el precio determinado por el proveedor mediante la técnica de Ingreso – Flujo de Caja Libre al Accionista, por la cantidad de valores participativos de acuerdo con lo definido en el Capítulo 1–I de la Circular Básica Contable y Financiera 100 de 1995, numeral 6.2.5 Valores participativos no inscritos en Bolsas de Valores.

Al 31 de marzo de 2025 se encuentra vigente la valoración que realizó el proveedor de precios al 31 de diciembre de 2024 donde el proveedor determinó un precio por acción de \$3.564,61 pesos. El 25 de marzo de 2025 Finagro celebró la Asamblea General de Accionistas y decretó los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2024 a favor del Banco Agrario distribuidos en efectivo, por un valor de \$22,420,788.

Al 31 de diciembre de 2024 el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$3.564,61 pesos.

- (2) De acuerdo con el Decreto 1962 de 2023, por el cual se homogeneizan las disposiciones que regulan la gobernanza y los regímenes de las entidades públicas de servicios financieros, transformó el Fondo Nacional del Ahorro, Carlos Lleras Restrepo, en una sociedad por acciones.

Como consecuencia de esta transformación, el Banco Agrario de Colombia recibió a título gratuito por parte del Fondo Nacional del Ahorro 33,890,628 acciones por un valor nominal de \$1,000 pesos cada una, equivalente a una participación del 1.37% sobre el capital suscrito del Fondo Nacional del Ahorro

La inversión en el Fondo Nacional del Ahorro es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP de Colombia S.A.). El Banco calculó el valor razonable multiplicando el precio determinado por el proveedor mediante la técnica de Ingreso – Flujo de Caja Libre al Accionista, por la cantidad de valores participativos, de acuerdo con lo definido en el Capítulo 1–I de la Circular Básica Contable y Financiera 100 de 1995, numeral 6.2.5 Valores participativos no inscritos en Bolsas de Valores.

Al 31 de marzo de 2025, el precio por acción determinado fue \$1.539,73. En la Asamblea celebrada el 25 de marzo de 2025, se decidió constituir reservas con el 100% de las utilidades, por lo que no se decretaron dividendos.

Al 31 de diciembre de 2024 las acciones del Fondo Nacional del Ahorro estaban registradas por un valor nominal de \$1,000 pesos.

- (3) La inversión en Credibanco S.A., es medida a valor razonable de acuerdo con la información suministrada por el proveedor de precios Infovalmer – Precia Proveedor de Precios para Valoración S.A. – Precia.

Al 31 de marzo de 2025, se encuentra vigente la valoración determinada por el proveedor de precios con corte a febrero en la cual se determinó un precio por acción de \$116,85. En marzo de 2025, se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas, donde se decretaron los dividendos correspondientes a las utilidades del año 2024, de los cuales al Banco Agrario le correspondieron \$281,089, al corte del 31 de marzo de 2025 el Banco reconoció la cuenta por cobrar por este concepto.

Al 31 de diciembre de 2024, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$118,83 pesos.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 6. Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales (continuación)

(4) La valoración de las acciones de Adecaña S.A., fue realizada bajo la metodología de participación, en razón a que la Compañía presentó ante la Superintendencia de Sociedades una solicitud para la admisión en un proceso de reorganización empresarial con sus acreedores internos y externos, bajo los lineamientos establecidos en la Ley 1116 de 2006, y ante la incertidumbre sobre la capacidad de la Compañía de continuar como un negocio en marcha, el Proveedor Integral de Precios de Colombia S.A. (PIP Colombia S. A.), cambió la metodología de valoración de flujos descontados por la metodología de costo.

Al 31 de marzo de 2025 se encuentra vigente la valoración que realizó el proveedor de precios al 31 de diciembre de 2024, donde se determinó un precio por acción de \$500,06 pesos, es decir no se presentó variación en el valor de la inversión.

El 28 de marzo de 2025 se llevó a cabo la Asamblea General de Accionistas y dado el informe de pérdidas del ejercicio al 31 de diciembre de 2024, no hay lugar a distribución de utilidades.

A 31 de diciembre de 2024, el Proveedor de Precios determinó un precio por acción de \$500,06 pesos, con lo cual el valor en libros de estas acciones pasó de \$448.548 a \$75.585. El efecto de esta desvalorización se registró disminuyendo el ORI por \$ 223.992 y reconociendo en el Estado de Resultados del Banco un deterioro por \$148.971.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 las inversiones en instrumentos de patrimonio no tienen restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones.

#### 7. Activos Por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación

##### Derivados de Negociación

Los instrumentos derivados contratados por el Banco son generalmente negociados en los mercados financieros nacionales y en los mercados Over The Counter (OTC). Los instrumentos derivados tienen condiciones favorables netas (activos) o desfavorables (pasivos) como resultado de fluctuaciones en las tasas de cambio de moneda extranjera y en el mercado de tasa de interés u otras variables relativas a sus condiciones.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los activos por instrumentos financieros derivados de negociación se encontraban conformados de la siguiente forma:

	<b>Al 31 de marzo de 2025</b>	<b>31 de diciembre de 2024</b>
<b>Futuros de Negociación De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 258,159,850	\$ 46,020,646
Obligación de venta	(258,159,850)	(46,020,646)
<b>De Títulos</b>		
Derechos de compra	-	-
Obligaciones de compra	-	-
<b>Mark to market futuros de negociación <sup>(1)</sup></b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 7. Activos Por Instrumentos Financieros Derivados de Negociación (continuación)

##### Derivados de Negociación (continuación)

###### Forward de Negociación De Monedas

Derechos de venta	\$	292,521	\$	5,347,329
Obligación de venta		(290,834)		(5,314,468)
Derechos de compra		5,188,426		220,282
Obligaciones de compra		(5,145,727)		(220,050)
<b>Mark to market forward de negociación <sup>(2)</sup></b>	<b>\$</b>	<b>44,387</b>	<b>\$</b>	<b>33,093</b>

###### Swaps de Negociación

###### Tasas de Interés

Derechos	\$	35,765,976	\$	35,647,136
Obligaciones		(34,312,602)		(34,181,294)
<b>Mark to market swaps de negociación <sup>(3)</sup></b>	<b>\$</b>	<b>1,453,374</b>	<b>\$</b>	<b>1,465,842</b>
	<b>\$</b>	<b>1,497,761</b>	<b>\$</b>	<b>1,498,935</b>

(1) Al cierre de marzo de 2025 se encontraban vigentes 12 contratos Futuros *Forward* Novados de venta por USD60,000 con resultado de valoración positiva de \$7,408,900 y vencimiento en noviembre y diciembre de 2025. No se registraron a este corte contratos de Futuros TES de Referencia Específica.

Para el cierre de diciembre de 2024 se encontraban vigentes 2 contratos Futuros *Forward* Novados de venta por USD10,000 con resultado de valoración positiva de \$209,354 y vencimiento en noviembre y diciembre de 2025. No se registraron a este corte contratos de Futuros TES de Referencia Específica.

(2) Al cierre de marzo de 2025 se registraron 7 contratos *Forward Delivery* y *Non Delivery* de compra y venta de dólares por USD1,302 con resultado de valoración positiva de derechos por \$5,481,203 y obligaciones por \$5,436,560, con vencimientos en abril y octubre de 2025.

Al 31 de diciembre de 2024 se registraron 6 contratos *Forward Delivery* y *Non Delivery* de compra y venta de dólares por USD1,260 con resultado de valoración positiva de derechos por \$5,567,611 y obligaciones por \$5,534,517, con vencimientos en enero y febrero de 2025.

(3) Se registró al cierre de marzo de 2025 una valoración positiva en 165 contratos Swaps de negociación OIS novados, con un registro en los derechos de \$35,765,976 y obligaciones de \$34,312,602, con vencimientos entre abril de 2025 y marzo 2026

Se registró al cierre de diciembre de 2024 una valoración positiva en 172 contratos Swaps de negociación OIS novados, con un registro en los derechos de \$35,647,136 y obligaciones de \$34,181,294, con vencimientos entre enero y diciembre de 2025.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el Banco no tenía ninguna restricción sobre los derechos de los derivados.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, Neto

La cartera de créditos y cuentas por cobrar a clientes se integran de la siguiente forma:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Capital</b>		
Cartera de créditos	\$22,976,546,404	\$22,516,974,803
Intereses y otros conceptos	897,468,827	873,978,628
<b>Total cartera de créditos, intereses y otros conceptos, bruto</b>	<b>\$23,874,015,231</b>	<b>\$23,390,953,431</b>
<b>Deterioro</b>		
Capital	\$(1,943,791,889)	\$(1,913,234,303)
Intereses y otros conceptos	(405,075,732)	(404,268,482)
<b>Total, deterioro</b>	<b>(2,348,867,621)</b>	<b>(2,317,502,785)</b>
<b>Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, neto</b>	<b>\$21,525,147,610</b>	<b>\$21,073,450,646</b>

El detalle del capital por modalidad de la cartera de créditos es el siguiente:

#### Al 31 de marzo de 2025

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera bruta</b>			
Microcrédito	\$10,352,521,458	\$ 475,063,439	\$10,827,584,897
Comercial	9,819,454,552	383,852,836	10,203,307,388
Consumo	2,271,619,460	35,545,447	2,307,164,907
Vivienda	532,950,934	3,007,105	535,958,039
<b>Total cartera bruta</b>	<b>\$22,976,546,404</b>	<b>\$ 897,468,827</b>	<b>\$23,874,015,231</b>
<b>Deterioro</b>			
Microcrédito	\$ (575,114,568)	\$ (204,542,874)	\$ (779,657,442)
Comercial	(1,034,722,827)	(186,097,696)	(1,220,820,523)
Consumo	(187,413,195)	(9,547,308)	(196,960,503)
Vivienda	(9,980,469)	(827,143)	(10,807,612)
Provisión general	(136,560,830)	(4,060,711)	(140,621,541)
<b>Total deterioro</b>	<b>\$ (1,943,791,889)</b>	<b>\$ (405,075,732)</b>	<b>\$ (2,348,867,621)</b>
<b>Cartera neta</b>			
Microcrédito	\$ 9,777,406,890	\$ 270,520,565	\$10,047,927,455
Comercial	8,784,731,725	197,755,140	8,982,486,865
Consumo	2,084,206,265	25,998,139	2,110,204,404
Vivienda	522,970,465	2,179,962	525,150,427
Provisión general	(136,560,830)	(4,060,711)	(140,621,541)
<b>Total cartera neta</b>	<b>\$21,032,754,515</b>	<b>\$ 492,393,095</b>	<b>\$21,525,147,610</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

Al 31 de diciembre 2024

Modalidad	Capital	Intereses y Otros Conceptos	Total
<b>Cartera bruta</b>			
Comercial	\$ 9,639,268,314	\$ 375,462,673	\$10,014,730,987
Microcrédito	10,193,074,057	464,486,929	10,657,560,986
Consumo	2,171,441,384	31,193,432	2,202,634,816
Vivienda	513,191,048	2,835,594	516,026,642
<b>Total cartera bruta</b>	<b>\$22,516,974,803</b>	<b>\$ 873,978,628</b>	<b>\$23,390,953,431</b>
<b>Deterioro</b>			
Comercial	\$ (1,025,918,693)	\$ (181,916,722)	\$ (1,207,835,415)
Microcrédito	(554,976,299)	(207,866,646)	(762,842,945)
Consumo	(188,268,831)	(9,304,256)	(197,573,087)
Vivienda	(9,301,495)	(756,085)	(10,057,580)
Provisión general	(134,768,985)	(4,424,773)	(139,193,758)
<b>Total deterioro</b>	<b>\$ (1,913,234,303)</b>	<b>\$ (404,268,482)</b>	<b>\$ (2,317,502,785)</b>
<b>Cartera neta</b>			
Comercial	\$ 8,613,349,621	\$ 193,545,951	\$ 8,806,895,572
Microcrédito	9,638,097,758	256,620,283	9,894,718,041
Consumo	1,983,172,553	21,889,176	2,005,061,729
Vivienda	503,889,553	2,079,509	505,969,062
Provisión general	(134,768,985)	(4,424,773)	(139,193,758)
<b>Total cartera neta</b>	<b>\$20,603,740,500</b>	<b>\$ 469,710,146</b>	<b>\$21,073,450,646</b>

Al 31 de marzo de 2025 la composición de la cartera bruta por modalidad fue: microcrédito 45.35%, comercial 42.74%, consumo 9.66% y vivienda 2.24%. Al 31 de diciembre de 2024 la composición de la cartera bruta por modalidad fue: microcrédito 42.81%, comercial 45.56%, consumo 9.42% y vivienda 2.21%.

El detalle por la línea de crédito de capital se expone a continuación, estos saldos no incluyen intereses y otros conceptos:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Microcréditos	<b>\$10,352,521,458</b>	\$10,193,074,057
Préstamos ordinarios	<b>8,853,259,688</b>	8,553,101,816
Prestamos con recursos de otras entidades	<b>3,028,012,647</b>	3,057,902,077
Cartera hipotecaria para vivienda	<b>466,172,592</b>	452,950,655
Tarjetas de crédito	<b>195,673,813</b>	185,582,674
Préstamos a empleados	<b>66,822,874</b>	60,303,897
Descubiertos en cuentas corrientes	<b>12,756,366</b>	12,619,272
Factoring	<b>1,326,966</b>	1,440,355
<b>Total cartera bruta</b>	<b>22,976,546,404</b>	22,516,974,803
Deterioro cartera de créditos	<b>(1,943,791,889)</b>	(1,913,234,303)
<b>Total cartera neta</b>	<b>\$21,032,754,515</b>	\$20,603,740,500

#### Distribución de Cartera con Recursos Propios y Redescontada

La cartera del Banco presenta la siguiente composición, según la fuente de recursos:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Cartera de redescuento</b>		
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	<b>\$12,176,210,588</b>	\$12,071,687,765
Banco Colombiano de Comercio Exterior S.A. – Bancóldex	<b>29,665,411</b>	30,740,877
Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – Findeter	<b>15,954,004</b>	17,235,627
<b>Total cartera de redescuento</b>	<b>12,221,830,003</b>	12,119,664,269
Recursos propios	<b>10,754,716,401</b>	10,397,310,534
<b>Total cartera</b>	<b>\$22,976,546,404</b>	\$22,516,974,803

Detalle de la cartera, según la fuente de recursos:

#### Al 31 de marzo de 2025

	Cantidad Obligaciones	Saldo Capital	Intereses Corrientes	Intereses De Mora	Total Intereses
<b>Cartera de redescuento</b>					
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	\$ 1,065,835	\$12,176,210,588	\$524,163,021	\$ 11,776,804	\$535,939,825
Banco Colombiano de Comercio Exterior S.A. – Bancóldex	4,016	29,665,411	712,622	19,792	732,414
Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – Findeter	5	15,954,004	271,264	1,744	273,008
<b>Total cartera de redescuento</b>	<b>1,069,856</b>	<b>12,221,830,003</b>	<b>525,146,907</b>	<b>11,798,340</b>	<b>536,945,247</b>
Recursos propios	570,186	10,754,716,401	198,932,216	4,994,050	203,926,266
<b>Total cartera</b>	<b>\$ 1,640,042</b>	<b>\$22,976,546,404</b>	<b>\$724,079,123</b>	<b>\$ 16,792,390</b>	<b>\$740,871,513</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

	Cantidad Obligaciones	Saldo Capital	Intereses Corrientes	Intereses De Mora	Total Intereses
<b>Cartera de redescuento</b>					
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	\$ 1,080,977	\$12,071,687,765	\$514,105,405	\$ 10,657,213	\$524,762,618
Banco Colombiano de Comercio Exterior S.A. – Bancóldex	4,484	30,740,877	773,115	18,640	791,755
Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – Findeter	5	17,235,627	309,036	1,744	310,780
<b>Total cartera de redescuento</b>	1,085,466	12,119,664,269	515,187,556	10,677,597	525,865,153
Recursos propios	565,495	10,397,310,534	188,060,113	6,069,123	194,129,235
<b>Total cartera</b>	<b>\$ 1,650,961</b>	<b>\$22,516,974,803</b>	<b>\$703,247,669</b>	<b>\$ 16,746,720</b>	<b>\$719,994,388</b>

#### Deterioro de Cartera de Créditos y Cuentas por Cobrar Cartera

El movimiento de la provisión cargada a gasto al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de marzo de 2024
Provisión cargada a gastos	\$ 315,892,155	\$ 331,895,510
Recuperación de provisión	(208,008,185)	(160,426,251)
<b>Provisión neta cargada a gasto <sup>(1)</sup></b>	<b>\$ 107,883,970</b>	<b>\$ 171,469,259</b>

(1) La disminución por \$63,585,289 equivalente a un 37% corresponde principalmente a la provisión adicional de la cartera de consumo la cual a partir de marzo de 2025 se dejó de calcular, teniendo en cuenta lo establecido en el numeral 3.5 del Anexo 1 del capítulo XXXI. Adicionalmente; para este periodo se recuperaron provisiones de la cartera comercial de clientes representativos que se encontraban provisionados al 100%.

El movimiento de la provisión al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Saldo inicial</b>	<b>\$ 2,317,502,785</b>	<b>\$ 2,025,697,807</b>
Provisión cargada a gastos <sup>(1)</sup>	315,892,155	1,100,359,738
Recuperación de provisión <sup>(2)</sup>	(208,008,185)	(548,259,691)
Castigos	(76,519,135)	(260,295,069)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 2,348,867,620</b>	<b>\$ 2,317,502,785</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

##### Deterioro de Cartera de Créditos y Cuentas por Cobra Cartera (continuación)

(1) Detalle de la provisión de cartera es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Microcrédito <sup>(a)</sup>	\$ 115,354,716	\$ 372,530,180
Comercial <sup>(b)</sup>	98,868,735	360,391,264
Intereses <sup>(c)</sup>	48,008,095	170,249,474
Consumo <sup>(d)</sup>	30,828,626	109,388,265
Otros conceptos	17,497,457	68,500,681
Provisión General Capital	2,865,721	13,597,593
Vivienda <sup>(e)</sup>	1,830,777	4,502,737
Provisión General Intereses	638,028	1,199,544
	<b>\$ 315,892,155</b>	<b>\$ 1,100,359,738</b>

(a) A marzo de 2025, el saldo de la provisión para microcrédito fue de \$115,354,716, de los cuales un 20,87% (\$30,069,620) corresponde a provisiones adicionales, mientras que el resto se deriva de la provisión reglamentaria sobre nuevos desembolsos y rodamientos.

(b) La provisión para cartera comercial fue de \$98,868,735, de los cuales el 30,47% (\$35,143,706) corresponde a provisiones adicionales. El restante 69,53% obedece a provisiones constituidas por normativa vigente.

(c) La provisión sobre intereses cerró en \$48,008,095, ocupando el tercer lugar en términos de impacto. Este rubro presentó una disminución del 10,15% en la base expuesta al riesgo, atribuible al mejor desempeño en los rodamientos de cartera.

(d) Con relación a la cartera Consumo se observa que a marzo del año 2025 se presentó más constitución de provisiones explicado por mayor deterioro de la cartera y crecimiento del valor expuesto, no se han constituido provisiones adicionales para esta modalidad de crédito.

(e) Cartera de vivienda a marzo del año 2025 es el concepto con menor constitución de provisiones, dada su participación sobre la cartera total del Banco, su variación en provisiones se explica por el incremento del valor expuesto, no se han constituido provisiones adicionales para esta modalidad de crédito.

(2) El detalle de las recuperaciones de cartera es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Comercial	\$ (75,208,196)	\$ (222,474,420)
Microcrédito	(64,950,069)	(195,402,310)
Reintegro Intereses	(35,822,099)	(60,325,346)
Consumo	(20,630,845)	(40,190,802)
Reintegro otros conceptos	(8,193,594)	(15,163,522)
Provisión General Intereses	(1,002,089)	(9,133,214)
Provisión General Capital	(1,073,876)	(4,091,970)
Vivienda	(1,127,417)	(1,478,107)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ (208,008,185)</b>	<b>\$ (548,259,691)</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 8. Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, Neto (continuación)

##### Deterioro de Cartera de Créditos y Cuentas por Cobra Cartera (continuación)

La recuperación de provisiones se presenta por características propias de cada modalidad de crédito, por su capacidad de recuperación en las diferentes franjas de mora, el nivel de provisión requerido por modalidad según tipo de garantías, amortizaciones, cancelaciones y reconocimientos de garantías; así como la reversión de provisiones de adicionales que se explica en el presente documento.

##### Provisiones Adicionales

A continuación, se relaciona el valor neto de provisiones adicionales constituidas durante el primer trimestre de 2025, aprobadas por las instancias correspondientes, comparado con el año inmediatamente anterior:

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de marzo de 2024</u>
Saldo Inicial	\$ 222,614,560	\$ 260,767,753
Aprobación Comités (a)	49,815,614	26,321,725
Recuperación (b)	(24,113,339)	(26,315,292)
<b>Saldo al Final del Período</b>	<b>\$ 248,316,835</b>	<b>\$ 260,774,186</b>

(a) Durante el primer trimestre de 2025, se aprobó constitución y reversión de provisiones adicionales:

##### Constitución Provisiones Adicionales

Durante este periodo, se constituyeron provisiones adicionales por valor de \$55,776,021 anticipando posibles pérdidas por el deterioro de cartera derivado de: factores ambientales, sociales, climáticos, económicos, del comportamiento de la cartera y del análisis en el proceso de calificación individual.

##### Reversión Provisiones Adicionales

Se reversaron provisiones adicionales a obligaciones que en el momento del análisis no presentaban signos de deterioro por valor de \$5,960,406 y que fueron constituidas por factores ambientales, sociales, climáticos, económicos y "Covid-19".

El neto de constitución de provisiones adicionales aprobado durante el año 2025 corresponde a \$49.815.614.

(b) La recuperación de provisiones adicionales se da por características propias de la cartera como pagos, deterioro de la cartera por rodamiento de calificación y castigos.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Otras Cuentas por Cobrar, Neto

Dentro de otras cuentas por cobrar diferentes a cartera, se encuentran los siguientes rubros:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Cuentas abandonadas <sup>(1)</sup>	\$ 346,562,632	\$ 349,447,585
Ministerio de Hacienda DTN – Cuentas inactivas	76,862,626	77,206,691
Diversas <sup>(2)</sup>	52,440,701	41,230,466
Dividendos y Participaciones <sup>(3)</sup>	22,701,878	–
Comisiones <sup>(4)</sup>	11,939,901	13,718,731
Depósitos en garantía <sup>(5)</sup>	10,426,555	9,265,572
Anticipos procesos judiciales	7,976,492	7,976,492
Compra de cartera libranza	5,148,764	5,148,764
Venta de cartera	1,311,180	1,250,372
Incapacidades por cobrar <sup>(6)</sup>	1,015,159	1,778,147
Faltantes en caja <sup>(7)</sup>	561,748	2,895,834
Liquidación de operaciones con derivados	317,358	178,940
Contribuciones Superintendencia Financiera de Colombia <sup>(8)</sup>	18,429	503,488
Rechazos movimiento tarjeta de crédito	9,788	14,602
Deudores varios	–	66
<b>Total cuentas por cobrar no cartera</b>	<b>537,293,211</b>	<b>510,615,750</b>
Deterioro de cuentas por cobrar <sup>(9)</sup>	<b>(16,350,646)</b>	<b>(15,768,009)</b>
<b>Total</b>	<b>\$ 520,942,565</b>	<b>\$ 494,847,741</b>

1. El saldo corresponde a los recursos que el Banco traslada en calidad de préstamo al Fondo Especial administrado por el Instituto Colombiano de Crédito Educativo y Estudios Técnicos en el Exterior – ICETEX, con saldos de cuentas de ahorros de clientes que excedan individualmente 322 UVR y que además presenten una inactividad de 3 años.
2. El saldo corresponde principalmente a los intereses de tasa subsidiada de las Líneas Especiales de Crédito – LEC por valor de \$45,283,440.
3. Durante el primer trimestre de 2025, el Banco reconoció dividendos por \$22,701,878, derivados de su participación en Finagro (\$22,420,788) y Credibanco (\$281,089), correspondientes a las utilidades del ejercicio 2024. Al 31 de diciembre de 2024, no existían dividendos por cobrar, dado que las participaciones se encontraban totalmente canceladas.
4. El saldo corresponde a las comisiones pendientes de recaudar por la prestación de servicios bancarios y convenios celebrados con entidades del Gobierno Nacional para la entrega de recursos a beneficiarios de auxilios.
5. El incremento corresponde principalmente a la migración de los Swaps al nuevo segmento en la Cámara de Riesgo Central de Contraparte que requiere una mayor garantía genérica sobre las operaciones de derivados Swaps.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 9. Otras Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

- La reducción frente al cierre de 2024 obedece a un menor valor en incapacidades por cobrar, reflejando una disminución de \$762,988.
- La disminución corresponde principalmente a la cancelación de las cuentas por cobrar de la transportadora Unión Temporal Cash P&T, por el siniestro del 22 de noviembre de 2024 en la recolección del efectivo de la oficina de Convención Santander.
- La disminución corresponde al saldo a favor por la compensación que se generó en la contribución de la Superintendencia Financiera al cierre del 2024.
- El movimiento de la provisión al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Saldo al inicio del período</b>	\$ 15,768,009	\$ 16,024,429
Provisión cargada a gastos	682,252	516,656
Recuperación de provisión	(99,615)	(773,076)
<b>Saldo al final del período</b>	<b>\$ 16,350,646</b>	<b>\$ 15,768,009</b>

#### 10. Impuesto a las Ganancias Corriente, Neto

##### a. Gasto por Impuesto a las Ganancias:

El cálculo del impuesto a las ganancias se realiza conforme la mejor estimación de la administración tanto del impuesto de renta corriente como del impuesto de renta diferido, calculados con base en las tasas nominales decretadas por el gobierno nacional, así:

- Año gravable 2024 y 2025: Tasa nominal 40% (Impuesto de renta 35%; Sobretasa 5%).

La siguiente, es la composición del gasto por impuesto sobre la renta:

	31 de marzo de 2025	31 de marzo de 2024
<b>Gasto por Impuesto a las ganancias</b>		
Impuesto de renta del periodo corriente	\$ 100,432,766	\$ 58,370,288
Sobretasa	14,347,538	8,338,613
<b>Subtotal impuestos período corriente</b>	<b>\$ 114,780,304</b>	<b>\$ 66,708,901</b>
<b>Gasto por Impuestos diferido</b>		
Impuestos diferidos netos del período	\$ (25,056,939)	\$ (10,951,354)
<b>Total, gasto por Impuesto a las ganancias</b>	<b>\$ 89,723,365</b>	<b>\$ 55,757,547</b>

El siguiente es el detalle del pasivo por impuesto a las ganancias:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 10. Impuesto a las Ganancias Corriente, Neto (continuación)

##### a. Gasto por Impuesto a las Ganancias: (continuación)

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
<b>Activo por Impuesto a las Ganancias Año Corriente, Neto</b>		
Impuesto corriente por pagar	\$ 114,780,304	\$ 253,182,121
Retenciones y autorretenciones a favor <sup>(1)</sup>	(51,504,437)	(326,975,216)
<b>Saldo a favor impuesto Renta</b>	<u>(73,793,095)</u>	<u>–</u>
<b>Total, Activo por impuesto a las ganancias año corriente, neto</b>	<u>(10,517,228)</u>	<u>(73,793,095)</u>
<b>Total, impuesto sobre las ganancias, neto</b>	<u>\$ (10,517,228)</u>	<u>\$ (73,793,095)</u>

(1) El siguiente es el detalle del saldo por concepto de retenciones y autorretenciones a favor

	<u>Al 31 de marzo de 2025</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>
<b>Retenciones y autorretenciones a favor</b>		
Autorretenciones a favor	\$ 51,504,437	\$ 209,266,642
Anticipo Impuesto de Renta	–	69,542,692
Anticipo sobretasa renta	–	48,165,882
<b>Total, Retenciones y autorretenciones a favor</b>	<u>\$ 51,504,437</u>	<u>\$ 326,975,216</u>

#### Impuesto Diferidos por Tipo de Diferencia Temporal

Las diferencias entre el valor en libros de los activos y pasivos y las bases fiscales de los mismos dan lugar a las siguientes diferencias temporarias que generan impuestos diferidos, calculados y registrados en los períodos terminados en 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 con base en las tasas tributarias actualmente vigentes para los años en los cuales dichas diferencias temporarias se reversarán.

El siguiente, es el detalle de las diferencias temporarias del periodo:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 10. Impuesto a las Ganancias Corriente, Neto (continuación)

Periodo terminado al 31 de marzo de 2025

	Saldo a 31 de diciembre de 2024	Acreditado (Cargado) a Resultados	Acreditado (Cargado) a ORI	Saldo a 31 de marzo 2025
<b>Impuestos diferidos activos</b>				
Valoración de inversiones de renta fija (valor razonable y costo amortizado)	\$ 12,335,285	\$ (7,994,162)	\$ -	\$ 4,341,123
Valoración de derivados	8,886,891	(7,675,541)	-	1,211,350
Operaciones simultáneas	945,607	(796,051)	-	149,556
Diferencias entre las bases contables y fiscales de la cartera de crédito provisión general	11,350,979	(31,183)	-	11,319,796
Diferencias entre las bases contables y fiscales de la cartera de crédito provisión adicional	84,529,478	8,879,065	-	93,408,543
Diferencias entre las bases contables y fiscales de cargos diferidos de activos intangibles (Software y mejoras)	12,344,491	1,753,518	-	14,098,009
Provisiones pasivas no deducibles	8,512,192	258,735	-	8,770,927
Ingresos diferidos	-	-	-	-
Diferencia de cambio	144,229	785,314	-	929,543
Arrendamiento financiero	61,679,028	(1,840,089)	-	59,838,939
Descuento tributario – Industria y Comercio	-	-	-	-
Otros – provisiones laborales	921,041	9,504	-	930,545
Bienes recibidos en dación de pago	1,534,029	122,351	-	1,656,380
<b>Total, impuestos diferidos activos</b>	<b>\$ 203,183,250</b>	<b>\$ (6,528,539)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 196,654,711</b>
<b>Impuestos diferidos pasivos</b>				
Valoración de inversiones de renta fija (a valor razonable y a costo amortizados en títulos de deuda)	\$ (55,929,908)	\$ 28,585,683	\$ -	\$ (27,344,225)
Valoración de inversiones de renta variable (a valor razonable con cambios en el ORI)	(8,425,442)	-	(2,687,484)	(11,112,926)
Valoración de derivados	(599,575)	(1,928,998)	-	(2,528,573)
Operaciones simultáneas	-	(97,697)	-	(97,697)
Diferencias entre las bases contables y fiscales del costo de propiedades planta y equipo	(24,293,788)	(1,191,283)	-	(25,485,071)
Diferencia de cambio	(4,252,335)	4,211,316	-	(41,019)
Arrendamiento financiero	(57,035,943)	2,006,457	-	(55,029,486)
<b>Total, impuestos diferidos pasivos</b>	<b>\$ (150,536,991)</b>	<b>\$ 31,585,478</b>	<b>\$ (2,687,484)</b>	<b>\$ (121,638,997)</b>
<b>Activo por impuesto a las ganancias diferido neto</b>	<b>\$ 52,646,259</b>	<b>\$ 25,056,939</b>	<b>\$ (2,687,484)</b>	<b>\$ 75,015,714</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 10. Impuesto a las Ganancias Corriente, Neto (continuación)

##### Periodo terminado al 31 de marzo de 2025 (continuación)

A continuación, se relacionan las diferencias temporarias que generan impuestos diferidos, calculados y registrados en los períodos terminados en 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2024.

	Saldo a 31 de diciembre de 2023	Acreditado (Cargado) a Resultados	Acreditado (Cargado) a ORI	Saldo a 31 de diciembre 2024
<b>Impuestos diferidos activos</b>				
Valoración de inversiones de renta fija (valor razonable y costo amortizado)	\$ 6,886,483	\$ 5,448,802	\$ –	\$ 12,335,285
Valoración de derivados	549,899	8,336,992	–	8,886,891
Operaciones simultáneas	552,088	393,519	–	945,607
Diferencias entre las bases contables y fiscales de la cartera de crédito provisión general	11,604,608	(253,629)	–	11,350,979
Diferencias entre las bases contables y fiscales de la cartera de crédito provisión adicional	102,870,474	(18,340,996)	–	84,529,478
Diferencias entre las bases contables y fiscales de cargos diferidos de activos intangibles (libranzas)	–	–	–	–
Diferencias entre las bases contables y fiscales de cargos diferidos de activos intangibles (Software y mejoras)	8,200,795	4,143,696	–	12,344,491
Provisiones pasivas no deducibles	2,249,427	6,262,765	–	8,512,192
Ingresos diferidos	–	0	–	–
Diferencia de cambio	6,685,587	(6,541,358)	–	144,229
Arrendamiento financiero	56,603,382	5,075,646	–	61,679,028
Descuento tributario – Industria y Comercio	–	–	–	–
Otros – provisiones laborales	889,321	31,720	–	921,041
Bienes recibidos en dación de pago	1,539,237	(5,208)	–	1,534,029
<b>Total, impuestos diferidos activos</b>	<b>\$ 198,631,301</b>	<b>\$ 4,551,949</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 203,183,250</b>
<b>Impuestos diferidos pasivos</b>				
Valoración de inversiones de renta fija (a valor razonable y a costo amortizados en títulos de deuda)	\$ (43,229,196)	\$ (12,700,712)	\$ –	\$ (55,929,908)
Valoración de inversiones de renta variable (a valor razonable con cambios en el ORI)	(3,344,406)	–	(5,081,036)	(8,425,442)
Valoración de derivados	(19,113,739)	18,514,164	–	(599,575)
Operaciones simultáneas	(128,488)	128,488	–	–
Diferencias entre las bases contables y fiscales del costo de propiedades planta y equipo	(27,314,731)	3,020,943	–	(24,293,788)
Diferencias entre las bases contables y fiscales de cargos diferidos de activos intangibles (Software y mejoras)	–	–	–	–
Diferencia de cambio	(243,634)	(4,008,701)	–	(4,252,335)
Arrendamiento financiero	(53,073,164)	(3,962,779)	–	(57,035,943)
<b>Total, impuestos diferidos pasivos</b>	<b>\$ (146,447,358)</b>	<b>\$ 991,403</b>	<b>\$ (5,081,036)</b>	<b>\$ (150,536,991)</b>
<b>Activo por impuesto a las ganancias diferido neto</b>	<b>\$ 52,183,943</b>	<b>\$ 5,543,352</b>	<b>\$ (5,081,036)</b>	<b>\$ 52,646,259</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 11. Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta, Neto

A continuación, se presenta el detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

Tipo	Cantidad	Al 31 marzo de 2025			Cantidad	Al 31 de diciembre de 2024		
		Costo	Provisión	Valor en libros		Costo	Provisión	Valor en libros
Terrenos	34	\$ 18,361,618	\$(10,582,409)	\$ 7,779,209	32	\$13,310,787	\$(9,704,700)	\$3,606,087
Edificios	30	9,781,522	(5,724,595)	4,056,927	27	8,231,144	(5,544,416)	2,686,728
Inmuebles– Vivienda	4	2,581,654	(2,065,323)	516,331	4	2,581,654	(2,065,323)	516,331
Valores Mobiliarios	2	901,623	(901,623)	–	2	901,623	(901,623)	–
	70	\$31,626,417	\$(19,273,950)	\$ 12,352,467	65	\$25,025,208	\$(18,216,062)	\$6,809,146

El siguiente es el movimiento del costo y de la provisión de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Costo</b>		
<b>Saldo inicial</b>	\$ 25,025,208	\$ 25,034,639
Traslados desde propiedades de inversión	–	3,716,974
Activos recibidos durante el periodo	6,944,032	2,706,232
Variación por medición del valor razonable	(342,823)	(2,344,669)
Venta de activos <sup>(1)</sup>	–	(4,087,968)
<b>Saldo final</b>	\$ 31,626,417	\$ 25,025,208
<b>Provisión</b>		
<b>Saldo inicial</b>	\$ (18,216,062)	\$ (20,360,707)
Traslados desde propiedades de inversión	–	(2,973,579)
Recuperación de provisiones	206,735	2,206,302
Reintegro provisiones por ventas	–	3,270,374
Provisiones con cargos a resultados	(1,264,623)	(358,452)
<b>Saldo final</b>	(19,273,950)	(18,216,062)
<b>Valor en libros, neto</b>	\$ 12,352,467	\$ 6,809,146

(1) Al corte de 31 de marzo de 2025 no se han presentado ventas, a continuación, el detalle de las ventas efectuadas durante el año 2024:

Descripción del Bien	Valor en Libros	Valor de Venta	Ganancia
Terrenos	\$ 1,002,897	\$ 1,305,596	\$ 302,699
Edificios	2,772,331	4,886,075	2,113,744
Inmuebles – Vivienda	312,740	385,330	72,590
	\$ 4,087,968	\$ 6,577,001	\$ 2,489,033

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 12. Propiedades de Inversión, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades de inversión:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Costo</b>		
Saldo inicial	\$ 10,074,935	\$ 21,185,075
Traslados a Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	(11,110,140)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 10,074,935</b>	<b>\$ 10,074,935</b>
<b>Depreciación</b>		
Saldo inicial	\$ (1,197,899)	\$ (1,089,675)
Depreciación	(26,685)	(108,224)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ (1,224,584)</b>	<b>\$ (1,197,899)</b>
<b>Deterioro</b>		
Saldo inicial	\$ (1,442,277)	\$ (11,809,734)
Cargo por deterioro	-	(2,847)
Recuperación de deterioro	-	3,559
Traslados a Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	10,366,745
<b>Saldo final</b>	<b>(1,442,277)</b>	<b>(1,442,277)</b>
<b>Valor en libros</b>	<b>\$ 7,408,074</b>	<b>\$ 7,434,759</b>

La Gerencia de infraestructura física tiene a su cargo la administración de bienes propios del Banco, donde operan las oficinas bancarias y sedes administrativas. Dentro de este inventario se encuentran en saneamiento de titularidad, predios adquiridos desde la cesión de activos de Caja Agraria a Banco Agrario, los cuales al cierre del periodo se encuentran con solicitud de cancelación de los embargos registrados en la tradición de los inmuebles, ante el Consejo Superior de La Judicatura.

El patrimonio Autónomo de Caja Agraria solicitó el levantamiento de los embargos a los juzgados respectivos, para lo cual estos deben proceder con el levantamiento de la medida cautelar ante la oficina de Registro de Instrumentos Públicos, logrando el desembargo del piso 28. Sin embargo, el trámite fue devuelto, hasta tanto no se realice el levantamiento de medidas cautelares en el folio de matrícula del piso 29, teniendo en cuenta que estos bienes fueron adquiridos bajo una misma escritura.

#### Las Propiedades de Inversión que se Encuentran en Proceso de Saneamiento

Los inmuebles relacionados a continuación aún continúan en proceso de saneamiento al 31 de marzo de 2025:

Oficina	No. Matricula	Valor en libros
EDIFICIO AVIANCA PISO 28	50C-56086	\$ 1,364,562
EDIFICIO AVIANCA PISO 29	50C-113343	1,364,562
<b>Total</b>		<b>\$ 2,729,124</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 13. Propiedades y Equipo, Neto

A continuación, se presentan los movimientos de las propiedades y equipo

Concepto	Terrenos	Edificios	Vehículos	Equipo de Oficina	Equipo de Cómputo y Comunicación	Construcciones en curso	Otros Activos	Total
<b>Costo</b>								
<b>Saldo al 30 de diciembre de 2023</b>	\$ 16,139,558	\$ 134,804,336	\$ 1,464,639	\$ 180,393,014	\$ 39,237,835	\$ 5,589,060	\$ 22,469,923	\$ 400,098,365
Adquisiciones	–	13,703	437,366	32,516,690	7,416,967	5,953,883	15,393,731	61,732,340
Traslados entre PPE	–	195,691	–	114,133	–	(238,092)	(71,732)	–
Traslado a Activos por Derecho de Uso	–	–	–	–	–	(40,648)	(1,749,135)	(1,789,783)
Retiros	–	–	–	(4,226,318)	(1,905,071)	–	–	(6,131,389)
<b>Saldo al 30 de diciembre de 2024</b>	16,139,558	\$135,013,730	1,902,005	208,797,519	44,749,731	11,264,203	36,042,787	453,909,533
Adquisiciones	–	–	–	2,252,422	1,246,662	–	263,079	3,762,163
Traslados entre PPE	–	5,272,473	–	24,485	–	(6,498,623)	1,201,665	–
Traslado a Activos por Derecho de Uso	–	–	–	–	–	–	(5,651,575)	(5,651,575)
Retiros	–	–	–	(3,220,448)	(329,062)	–	–	(3,549,510)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ 16,139,558</b>	<b>\$ 140,286,203</b>	<b>\$ 1,902,005</b>	<b>\$ 207,853,978</b>	<b>\$ 45,667,331</b>	<b>\$ 4,765,580</b>	<b>\$ 31,855,956</b>	<b>\$ 448,470,611</b>
<b>Depreciación</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	\$ –	\$ (15,486,788)	\$ (889,828)	\$ (79,943,914)	\$ (30,756,752)	\$ –	\$ (4,613,769)	\$ (131,691,051)
Gasto por depreciación	–	(1,725,229)	(80,201)	(13,010,188)	(1,944,200)	–	(1,062,156)	(17,821,974)
Retiros	–	–	–	4,120,063	1,905,068	–	–	6,025,131
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	–	(17,212,017)	(970,029)	(88,834,039)	(30,795,884)	–	(5,675,925)	(143,487,894)
Gasto por depreciación	–	(439,971)	(28,312)	(3,287,671)	(1,051,883)	–	(1,356,798)	(6,164,635)
Retiros	–	–	–	3,175,846	329,062	–	–	3,504,908
<b>Saldo al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 17,651,988</b>	<b>\$ (998,341)</b>	<b>\$ (88,945,864)</b>	<b>\$ (31,518,705)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (7,032,723)</b>	<b>\$ (146,147,621)</b>
<b>Deterioro</b>								
<b>Al 31 de diciembre de 2024</b>	\$ (778,950)	\$ (1,116,275)	\$ –	\$ (2,155,656)	\$ (66,079)	\$ –	\$ –	\$ (4,116,960)
Retiros	–	–	–	44,601	–	–	–	44,601
<b>Al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ (778,950)</b>	<b>\$ (1,116,275)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (2,111,055)</b>	<b>\$ (66,079)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ (4,072,359)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>\$ 15,360,608</b>	<b>\$ 116,685,438</b>	<b>\$ 931,976</b>	<b>\$ 117,807,824</b>	<b>\$ 13,887,768</b>	<b>\$ 11,264,203</b>	<b>\$ 30,366,862</b>	<b>\$ 306,304,679</b>
<b>Valor en libros al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ 15,360,608</b>	<b>\$ 121,517,940</b>	<b>\$ 903,664</b>	<b>\$ 116,797,059</b>	<b>\$ 14,082,547</b>	<b>\$ 4,765,580</b>	<b>\$ 24,823,233</b>	<b>\$ 298,250,631</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 13. Propiedades y Equipo, Neto (continuación)

##### Bienes Inmuebles que se Encuentran en Proceso de Saneamiento

Los inmuebles relacionados a continuación aún continúan en proceso de saneamiento con gestiones administrativas, jurídicas, que viene realizando el área administrativa para la protocolización de los inmuebles:

Oficina	No. Matricula	Valor en Libros
Dirección General	50C-472829	\$ 52,789,377
Cajibío – Lote y Construcción	120-31469	300,344
La Cruz Nariño – Local	246-5394	216,632
San Martín – Lote	236-6491	529,088
Sasaima – Lote	156-26376	329,962
<b>Total</b>		<u>\$ 54,165,403</u>

Al 31 de marzo de 2025 el Banco evaluó los factores internos y externos, como cambios significativos en el entorno legal, económico, tecnológico o de mercado con incidencia desfavorable en el valor de los activos y no se identificaron indicadores que reflejaran un deterioro de los activos.

Las Propiedades y Equipo al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 no presentan restricción.

Al 31 de marzo de 2025 la Gerencia de Servicios Administrativos como área administradora de los activos identificó una vez culminado el inventario físico en la red de oficinas, sedes administrativas regionales y Dirección General, identificó lo siguiente:

- El Banco tiene 997 activos que se encuentran temporalmente fuera de servicio cuyo valor en libros es de \$383.108 y que principalmente son equipo de oficina.
- El banco tiene 32.798 activos cuyo importe en libros bruto es de \$57.956.767, que están totalmente depreciados pero que aún se continúa usando en las diferentes oficinas.

#### 14. Activos Intangibles, Neto

Los valores de los activos intangibles se muestran a continuación:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Programas y aplicaciones informáticas</b>		
Costo programas de software	\$ 172,522,729	\$ 153,341,239
Amortización programas de software	(90,074,021)	(78,552,903)
	<u>\$ 82,448,708</u>	<u>\$ 74,788,336</u>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 14. Activos Intangibles, Neto (continuación)

El siguiente es el movimiento de las adiciones o adquisiciones y la amortización de los activos intangibles del Banco que corresponden a los programas y licencias de software:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Saldo inicial</b>	<b>\$ 74,788,336</b>	\$ 49,263,831
Adquisiciones	7,928,138	17,716,313
Adiciones	12,366,867	41,475,010
Amortización	(12,634,633)	(33,666,818)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 82,448,708</b>	\$ 74,788,336

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos

A continuación, se presentan los movimientos de los activos por derecho de uso:

	Inmuebles	Tecnología	Total
<b>Costo</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 175,034,867	\$ 32,117,845	\$ 207,152,712
Adiciones	34,769,035	-	34,769,035
Traslado de PPE	1,789,783	-	1,789,783
Adecuaciones	7,824,497	-	7,824,497
Bajas y retiros	(24,888,580)	-	(24,888,580)
Incremento/Disminución IPC	8,845,390	-	8,845,390
Saldo al 31 de diciembre de 2024	203,374,992	32,117,845	235,492,837
Adiciones	3,899,855	-	3,899,855
Traslado de PPE	5,651,575	-	5,651,575
Adecuaciones	40,470	-	40,470
Bajas y retiros	(12,328,799)	-	(12,328,799)
Incremento / Disminución IPC	1,390,018	-	1,390,018
<b>Saldo al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ 202,028,111</b>	<b>\$ 32,117,845</b>	<b>\$ 234,145,956</b>
<b>Amortización</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ (62,087,021)	\$ (12,382,784)	\$ (74,469,805)
Cargo por amortización	(33,613,874)	(6,437,641)	(40,051,515)
Retiros	21,618,341	-	21,618,341
Saldo al 31 de diciembre de 2024	(74,082,554)	(18,820,425)	(92,902,979)
Cargo por amortización	(8,755,056)	(1,583,026)	(10,338,082)
Retiros	6,668,820	-	6,668,820
<b>Saldo al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ (76,168,790)</b>	<b>\$ (20,403,451)</b>	<b>\$ (96,572,241)</b>
Valor en libros al 31 de diciembre de 2024	\$ 129,292,438	\$ 13,297,420	\$ 142,589,858
<b>Valor en libros al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ 125,859,321</b>	<b>\$ 11,714,394</b>	<b>\$ 137,573,715</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 15. Activos por Derechos de Uso, Neto y Obligaciones por Arrendamientos (continuación)

##### Obligaciones por Arrendamientos

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	\$ 108,102,992	\$ 21,209,671	\$ 129,312,663
Adiciones	34,769,035	–	34,769,035
Incremento/Disminución IPC	8,845,391	–	8,845,391
Bajas y retiros	(1,561,032)	–	(1,561,032)
Intereses causados	10,491,120	1,354,385	11,845,505
Pagos efectuados	(39,844,177)	(7,751,532)	(47,595,709)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	\$ 120,803,329	\$ 14,812,524	\$ 135,615,853
Adiciones	<b>3,899,856</b>	–	<b>3,899,856</b>
Incremento/Disminución IPC	<b>1,390,018</b>	–	<b>1,390,018</b>
Bajas y retiros	(9,092)	–	(9,092)
Intereses causados	<b>2,860,414</b>	<b>261,549</b>	<b>3,121,963</b>
Pagos efectuados	<b>(10,565,906)</b>	<b>(1,945,598)</b>	<b>(12,511,504)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ 118,378,619</b>	<b>\$ 13,128,475</b>	<b>\$ 131,507,094</b>

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de marzo 2025:

	<b>Menos de un Año</b>	<b>Entre 1 y 5 Años</b>	<b>Más de 5 Años</b>	<b>Total</b>
Bienes inmuebles	\$ 5,918,632	\$ 51,186,187	\$ 61,273,799	\$ 118,378,618
Tecnología	–	13,128,476	–	13,128,476
<b>Total</b>	<b>\$ 5,918,632</b>	<b>\$ 64,314,663</b>	<b>\$ 61,273,799</b>	<b>\$ 131,507,094</b>

A continuación, se detallan los vencimientos del pasivo por arrendamiento a 31 de diciembre 2024:

	<b>Menos de un Año</b>	<b>Entre 1 y 5 Años</b>	<b>Más de 5 Años</b>	<b>Total</b>
Bienes inmuebles	\$ 4,977,288	\$ 53,930,002	\$ 61,896,039	\$ 120,803,329
Tecnología	–	14,812,524	–	14,812,524
<b>Total</b>	<b>\$ 4,977,288</b>	<b>\$ 68,742,526</b>	<b>\$ 61,896,039</b>	<b>\$ 135,615,853</b>

#### 16. Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial

El Banco participa en la propiedad accionaria de la Fiduciaria en un 93,6989% que sirve de base para medir la inversión a través del Método de la Participación Patrimonial – MPP.

Al 31 de marzo de 2025

<b>Compañía</b>	<b>Valor Inicial</b>	<b>Método de Participación Patrimonial</b>	<b>Otro Resultado Integral</b>	<b>Distribución de Dividendos</b>	<b>Valor Final</b>
Fiduciaria Agraria S.A.	\$ 70,058,149	\$ 2,354,206	\$ –	\$ –	\$ 72,412,355
	<b>\$ 70,058,149</b>	<b>\$ 2,354,206</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 72,412,355</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 16. Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial (continuación)

Al 31 de marzo de 2025, el Banco Agrario de Colombia S.A. mantenía una participación accionaria en la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria, la cual se registra bajo el método de participación patrimonial.

A corte del 28 de febrero de 2025, la subsidiaria reportó una utilidad neta de \$2.512.521. Según los estados financieros presentados, los activos totales ascendieron a \$76.086.035, los pasivos a \$14.030.221, y el patrimonio se ubicó en \$62.055.813.

En cuanto a su desempeño financiero, los ingresos acumulados al cierre de febrero alcanzaron los \$14.527.093, mientras que los egresos (incluyendo el impuesto de renta) fueron de \$12.014.572.

El 11 de marzo de 2025, en Asamblea General de Accionistas, se aprobó la constitución de una reserva ocasional con el 100% de las utilidades generadas durante el ejercicio 2024, por lo cual no se decretó distribución de dividendos para ese periodo.

#### Al 31 de diciembre 2024

Compañía	Valor Inicial	Método de Participación Patrimonial	Otro Resultado Integral	Distribución de Dividendos	Valor Final
Fiduciaria Agraria S.A.	\$ 61,727,739	\$ 8,330,410	\$ -	\$ -	\$ 70,058,149
	\$ 61,727,739	\$ 8,330,410	\$ -	\$ -	\$ 70,058,149

Al 31 de diciembre de 2024, el Banco Agrario de Colombia S.A. mantenía participación accionaria en la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria, la cual se contabiliza bajo el método de participación patrimonial. A esa fecha, la subsidiaria reportó una utilidad neta de \$8.890.613. De acuerdo con los estados financieros, el total de activos ascendió a \$76.585.801, los pasivos fueron de \$17.042.509, y el patrimonio se ubicó en \$59.543.292.

En cuanto al desempeño operativo del ejercicio, los ingresos acumulados al cierre de diciembre fueron de \$78.416.518, mientras que los egresos, incluyendo el impuesto de renta, sumaron \$69.525.906.

El 8 de marzo de 2024, la Asamblea General de Accionistas de Fiduagraria aprobó la constitución de una reserva ocasional con el 100% de las utilidades generadas durante el año 2023, razón por la cual no se decretaron dividendos para el Banco durante el ejercicio 2024

En consecuencia, el Banco no percibió dividendos en el año 2025 derivados de las utilidades obtenidas en el año 2024.

#### Análisis de Deterioro de Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial

El Banco, a la fecha de corte del Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado, no evalúa la existencia de indicadores de deterioro de su inversión en la subsidiaria, dado que se realiza anualmente. Al 31 de diciembre de 2024, el Banco efectuó el análisis de deterioro para la inversión en la subsidiaria conforme a lo establecido por la NIC 36 – Deterioro del valor de los Activo”, concluyendo que la inversión no presentaba indicios de deterioro. El análisis del deterioro fue realizado por medio del método de flujos de efectivo descontados.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 16. Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial (continuación)

##### Análisis de Deterioro de Inversiones en Subsidiaria Aplicando el Método de la Participación Patrimonial (continuación)

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la inversión en la Subsidiaria no tiene restricciones jurídicas o económicas por pignoraciones.

#### 17. Otros Activos No Financieros Neto

El detalle de otros activos es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Gastos pagados por anticipado</b>		
Seguros <sup>(1)</sup>	\$ 5,903,064	\$ 1,482,617
Contribuciones <sup>(2)</sup>	359,741	2,715
<b>Total gastos pagados por anticipado</b>	<b>\$ 6,262,805</b>	<b>\$ 1,485,332</b>
<b>Otros</b>		
Otros activos por impuestos corrientes <sup>(3)</sup>	\$ 11,471,856	\$ 266,129
Anticipos a contratos y proveedores	575,188	574,334
Otros <sup>(4)</sup>	341,555	360,785
Derechos de registro de garantías mobiliarias	9,131	3,708
Otros activos no corrientes	706	706
<b>Total, otros activos</b>	<b>\$ 12,398,436</b>	<b>\$ 1,205,662</b>
Deterioro Otros Activos	<b>(696)</b>	<b>(669)</b>
<b>Total otros activos no financieros, neto</b>	<b>\$ 18,660,545</b>	<b>\$ 2,690,325</b>

(1) El incremento corresponde principalmente a la renovación de las diferentes pólizas administrativas que posee el Banco. Los conceptos de estas pólizas son Global Bancaria por \$4,046,628, Responsabilidad Civil, Directores y Administrativos por \$959,323, Responsabilidad Civil Tarjetas Bancarias por \$272,901, y otras pólizas tales como de Vida Colectivo, Incendio y Manejo por \$532,858.

(2) El saldo a marzo de 2025 corresponde principalmente a la contribución del Autorregulador del Mercado de valores por \$352,337.

(3) El saldo corresponde al Anticipo del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) de todos los municipios, en los cuales el Banco debe declarar a lo largo de la vigencia 2025.

(4) Este saldo corresponde principalmente al gasto por anticipado de suscripciones y publicaciones por \$173,210.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 18. Depósitos y Exigibilidades

El detalle de los depósitos y exigibilidades es el siguiente:

	<b>Al 31 de marzo de 2025</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2024</b>
Depósitos judiciales y otros <sup>(1)</sup>	<b>\$ 9,658,989,376</b>	\$ 9,393,934,873
Cuentas de ahorro <sup>(2)</sup>	<b>8,902,176,116</b>	8,142,897,124
Certificados de depósito a término <sup>(3)</sup>	<b>2,299,437,353</b>	2,735,515,803
Cuentas corrientes	<b>1,762,873,564</b>	1,826,559,625
	<b><u>\$ 22,623,476,409</u></b>	<b><u>\$ 22,098,907,425</u></b>

- (1) En este rubro se registran principalmente los depósitos judiciales que, de conformidad con las disposiciones legales, deben consignarse a órdenes de los despachos de la Rama Judicial, Autoridades de Policía, Entes Coactivos, policivos o de expropiación administrativa.

Además, el Banco Agrario de Colombia fue asignado como entidad otorgante del Programa de Vivienda de Interés Social Rural (VISR) para las vigencias de 2000 a 2017. Programa que es financiado con recursos aprobados en el Presupuesto General de la Nación y son girados al Banco Agrario de Colombia a través del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural (MADR) siendo este el ministerio responsable de la política de vivienda rural para dichas vigencias. Los recursos asignados corresponden a subsidios de vivienda que son asignados a campesinos en el sector rural para mejoramiento de vivienda y/o viviendas nuevas.

En la contabilidad del Banco se reconocen los recursos que son girados por el MADR mediante Plan Anualizado Mensual de Caja (PAC) y recursos girados por convenios interadministrativos en pro del cumplimiento de las obligaciones contractuales con los contratistas o Gerencias Integrales.

Considerando que estos recursos provienen de la Nación y son reconocidos en subcuentas dentro de grupo de depósitos Especiales en la contabilidad del Banco Agrario de Colombia. Dichos recursos con corte al mes de marzo de 2025 presentaron un saldo en los Estados Financieros en la cuenta de depósitos especiales y exigibilidad en su rubro de Depósitos Judiciales y otros de \$81.232.851 y un saldo al cierre del mes de diciembre del año 2024 de \$68.841.348 para el mismo concepto.

- (2) El incremento corresponde principalmente a los saldos captados de los depósitos de Ahorro Activo Oficial por \$1,077,380,000.
- (3) La variación corresponde principalmente a la disminución de los Certificados de Depósito a Término (CDTs) emitidos de 6 a 12 meses en un 39% por \$512,838,732 y un incremento en los Certificados de Depósito a Término (CDTs) emitidos de 0 a 6 meses en un 7% por \$76,117,028.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 19. Obligaciones Financieras con Bancos

El detalle de las Obligaciones Financieras con Bancos es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Bancos nacionales en moneda local <sup>(1)</sup>	\$ 11,306,752,280	\$ 11,181,912,972
Operaciones del mercado <sup>(2)</sup>	560,200,930	1,656,020,387
Compromisos originados en operaciones en corto <sup>(3)</sup>	4,190,525	–
	<b>\$ 11,871,143,735</b>	<b>\$ 12,837,933,359</b>

(1) El siguiente es el detalle de las obligaciones financieras en moneda local:

#### Al 31 de marzo de 2025

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera	Calificación de Riesgo
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro	\$11,082,614,520	\$ 181,387,099	\$11,264,001,619	AAA
Banco de Comercio Exterior – Bancóldex S.A.	26,749,146	184,319	26,933,465	AAA
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	15,665,421	151,775	15,817,196	AAA
	<b>\$11,125,029,087</b>	<b>\$ 181,723,193</b>	<b>\$11,306,752,280</b>	

#### Al 31 de diciembre de 2024

	Capital Vigente	Interés Vigente	Total Obligación Financiera	Calificación de Riesgo
Fondo para el Financiamiento Agropecuario – Finagro	\$ 10,964,719,820	\$ 173,217,400	\$ 11,137,937,220	AAA
Banco de Comercio Exterior – Bancóldex S.A.	26,587,201	248,215	26,835,416	AAA
Financiera de Desarrollo Territorial – Findeter	16,951,944	188,392	17,140,336	AAA
	<b>\$ 11,008,258,965</b>	<b>\$ 173,654,007</b>	<b>\$ 11,181,912,972</b>	

(2) El siguiente es el detalle de las operaciones de mercado monetario:

#### 31 de marzo de 2025

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio	Plazo	Garantía Otorgada
Banco de la República	25	\$ 552,769,412	8.74%	1 día	TES TASA FIJA – TES UVR
Cámara de Riesgo	1	7,431,518	9.08%	1 día	TES UVR
	<b>26</b>	<b>\$ \$560,200,930</b>			

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 19. Obligaciones Financieras con Bancos (continuación)

31 de diciembre de 2024

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio	Plazo	Garantía Otorgada
Banco de la República	4	\$ 116,466,926	9.08%	7 días	TES TASA FIJA – TES UVR
Banco de la República	46	1,369,675,605	8.92%	2 días	TES TASA FIJA – TES UVR – VERDES y CORTO PLAZO
Cámara de Riesgo	12	169,877,856	9.08%	7 días	TES TASA FIJA – TES UVR
	<u>22</u>	<u>\$ 1,656,020,387</u>			

(3) Al 31 de diciembre de 2024, el Banco no contó con compromisos en corto, estas negociaciones dependen de las de la Tesorería, dadas las condiciones del mercado existentes y la liquidez. A continuación, es el detalle de los compromisos originados en corto al 31 de marzo de 2025:

Al 31 de marzo de 2025

Entidad	Cantidad	Valor	Tasa Nominal Promedio
Banco de la República	1	\$ 4,190,525	9.25%
	<u>1</u>	<u>\$ 4,190,525</u>	

#### 20. Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados

##### 20.1 Derivados de Negociación

Dentro de estos pasivos se encuentran las operaciones con derivados, representados en Contratos de Futuros, *Forward* y *Swaps* de Negociación, como se detallan a continuación:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 20.1 Derivados de Negociación (continuación)

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Futuros de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 127,541,650	\$ 383,867,670
Obligación de venta	(127,541,650)	(383,867,670)
<b>De Títulos</b>		
Derechos de venta	-	-
Obligaciones de venta	-	-
<b>Mark to market futuros de negociación <sup>(1)</sup></b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Forward de Negociación</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de compra	\$ 2,091,799	\$ 934,104
Obligación de compra	(2,096,155)	(937,412)
Derechos de venta	17,790,481	26,590,085
Obligación de venta	(18,060,954)	(27,437,253)
<b>Mark to market forward de negociación <sup>(2)</sup></b>	<b>\$ (274,829)</b>	<b>\$ (850,476)</b>
<b>Swaps de Negociación</b>		
<b>Tasas de Interés</b>		
Derechos	\$ 55,167,197	\$ 50,964,193
Obligaciones	(58,195,571)	(53,808,128)
<b>Mark to market swaps de negociación <sup>(3)</sup></b>	<b>\$ (3,028,374)</b>	<b>\$ (2,843,935)</b>
<b>Operaciones de Contado</b>		
<b>De monedas</b>		
Derechos de venta	\$ 4,190,520	\$ -
Obligaciones de venta	(4,191,790)	-
<b>Mark to market swaps de negociación <sup>(4)</sup></b>	<b>(1,270)</b>	<b>-</b>
	<b>\$ (3,304,473)</b>	<b>\$ (3,694,411)</b>

(1) Al cierre de 31 de marzo de 2025 se encontraban vigentes 6 contratos Futuros de Forward Novados de venta con valoración negativa de \$2,310,400 y vencimientos entre abril de 2025 y febrero de 2026.

Para el cierre de diciembre de 2024 se encontraban vigentes 17 contratos Futuros de Forward Novados de venta con valoración negativa de \$18,732,170 y vencimientos entre enero y octubre de 2025.

(2) Al cierre de 31 de marzo de 2025 el Banco registró 24 contratos *Forward Delivery* y *Non Delivery* de compra y venta de dólares por USD4,826 con resultado de valoración negativa de derechos por \$19,882,279, obligaciones por \$20,157,369 y vencimientos acordados entre abril y octubre 2025.

Al 31 de diciembre de 2024 el Banco registró 23 contratos *Forward Delivery* y *Non Delivery* de compra y venta de dólares por USD6,482 con resultado de valoración negativa de derechos por \$27,524,189, obligaciones por \$28,374,665 y vencimientos acordados entre enero y abril 2025.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 20.1 Derivados de Negociación (continuación)

- (3) Para el cierre de 31 de marzo de 2025 se registró una valoración negativa en 284 contratos *Swaps* de negociación *O/S* novados tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$ 55,167,197 y obligaciones de \$58,195,571, con vencimientos entre abril de 2025 y marzo de 2026.

Se registró al cierre de diciembre de 2024 una valoración negativa en 278 contratos *Swaps* de negociación *O/S* novados tasa fija y tasa variable, con un registro en los derechos de \$50,964,193 y obligaciones de \$53,808,128, con vencimientos entre enero y diciembre de 2025.

- (4) Al cierre del 31 de marzo de 2025 el Banco registró una operación de contado de monedas Next Day por USD1,000 a una tasa de negociación de \$4,190.52 con resultado de valoración negativa.

Al cierre de diciembre 31 de 2024 no se registraron operaciones de contado de monedas Next Day con resultado de valoración negativa.

#### 20.2 Derivados de Cobertura

A partir del mes de enero de 2025 el Banco designó contratos futuros forward de compra de moneda dólar como cobertura de flujos de efectivo, para cubrir la exposición a cambios de las facturas altamente probables (transacciones esperadas) de contratos con proveedores de servicios cuyos pagos se encuentran indexados a la tasa representativa de mercado (TRM).

La aplicación de la contabilidad de coberturas le permite al Banco registrar la parte de la ganancia o pérdida en diferencia en cambio, en el Otro Resultados Integral (ORI). Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del período. El seguimiento del indicador de eficacia de cobertura retrospectiva con corte 31 de marzo de 2025, se ubica en 185,90% por tanto no logra dejar parte ineficiente con impacto en el estado de resultados.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los activos por instrumentos financieros derivados de cobertura se encontraban conformados de la siguiente forma:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Forward de coberturas</b>		
<b>De Monedas</b>		
Derechos de compra	\$ 307,853	\$ –
Obligación de compra	(307,853)	–
<b>Mark to market forward de Coberturas</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>

#### 21. Beneficios a Empleados por Pagar

El siguiente es el detalle de los Beneficios a Empleados por Pagar:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 21. Beneficios a Empleados por Pagar (continuación)

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Vacaciones	\$ 16,837,475	\$ 15,231,775
Prima vacaciones	16,837,475	15,231,775
Prima por antigüedad <sup>(1)</sup>	10,860,008	–
Prima legal <sup>(2)</sup>	9,583,342	–
Bonificaciones	1,984,482	1,774,279
Cesantías	797,543	–
	<b>\$ 56,900,325</b>	<b>\$ 32,237,829</b>

- (1) El saldo al corte de marzo de 2025 corresponde a la provisión realizada sobre el total de la planta activa del Banco para pago de prima de antigüedad al cumplir el quinquenio; al corte de diciembre del 2024 se venía pagando cada vez que un funcionario cumplía dicho periodo de tiempo.
- (2) El saldo al corte de marzo de 2025 corresponde a la provisión realizada para el primer trimestre del 2025 de la prima legal, al corte de diciembre del 2024 se generó el pago de la prima a los empleados razón por la cual el saldo es cero.

#### 22. Provisiones

Las provisiones constituidas corresponden a pasivos contingentes que se reconocen por los procesos jurídicos con alta probabilidad de pérdida y las otras provisiones se registran para cubrir posibles pagos por reintegros originados en fraudes ocurridos en los productos de clientes del Banco:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Multas, sanciones y litigios</b>		
Procesos administrativos <sup>(1)</sup>	\$ 2,675,337	\$ 1,523,653
Procesos laborales <sup>(2)</sup>	2,326,363	2,302,602
Procesos civiles <sup>(3)</sup>	1,620,779	594,054
	<b>\$ 6,622,479</b>	<b>\$ 4,420,309</b>
<b>Otras</b>		
Contribuciones y afiliaciones	\$ 1,026,000	\$ 1,097,000
	<b>1,026,000</b>	<b>1,097,000</b>
	<b>\$ 7,648,479</b>	<b>\$ 5,517,309</b>

- (1) **Procesos Administrativos:** Procesos instaurados ante la jurisdicción contenciosa administrativa en donde se discute las vías de hechos y los actos emitidos por una entidad pública, existen provisiones para 39 procesos administrativos a 31 de marzo, siendo los más representativos por su monto:

**Municipio de Cáchira:** El municipio de Cáchira inicio proceso de acción de protección al consumidor financiero por presuntos retiros no autorizados de la cuenta del Municipio por valor total de \$1.934.004. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$1,580,041. Se estima salida de recursos para finales 2026.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 22. Provisiones (continuación)

**Luis Eduardo Miranda Castro:** El demandante pretende el reconocimiento de los perjuicios causados por un incendio en el local comercial el cual manifiesta ocurrió por causa de la planta eléctrica de propiedad del banco. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$341,642. Se estima salida de recursos para 2027.

**José Urbano Carrillo:** El demandante y otros presentaron acción de grupo por los perjuicios sufridos con ocasión del incumplimiento en la entrega de las viviendas correspondientes a los programas desplazados I, II y III del municipio de Fundación. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$140,448.

**Ana Cecilia Grajales González:** el demandante inicio proceso de acción de protección al consumidor financiero por presuntos retiros no autorizados de cuenta de ahorros abierta sin su consentimiento. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$70,000. Se estima salida de recursos para finales 2026.

#### 23. Procesos Laborales:

Procesos judiciales que tienen como fin resolver los conflictos entre empleador y empleado, existen provisiones para 18 procesos laborales a 31 de marzo, siendo los más representativos por su monto:

**Pablo Cabezas Montes:** Solicitud de reintegro e indemnización por despido sin justa causa y fuero de salud. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$936,760. Se estima salida de recursos para 2026.

**Angelica Maria Rodriguez Arciniegas:** Solicitud de reintegro e indemnización por despido sin justa causa y fuero de salud. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$389,453. Se estima salida de recursos para 2027.

**Yolima Dodino Rincon:** Solicitud de reintegro e indemnización por despido sin justa causa y fuero de salud La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$271,057. Se estima salida de recursos para 2027

**Sandra Manduca Calderon:** Solicitud de reintegro e indemnización por despido sin justa causa. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$195,497. Se estima salida de recursos para noviembre 2025.

**Maria Jose Perez Andrade:** Solicitud de pago de prestaciones por despido sin justa causa. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$163,910. Se estima salida de recursos para 2026.

#### 24. Procesos Civiles:

Conjunto de actuaciones tendientes a resolver conflictos privados entre particulares, existen provisiones para 16 procesos civiles a 31 de marzo, siendo los más representativos por su monto:

**Municipio de Molagavita:** El municipio inicio proceso por presuntos retiros fraudulentos de dinero de sus cuentas en cuantía de \$826,031. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$1,174,629. Se estima salida de recursos para 2026.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 24. Procesos Civiles (continuación)

**ORACLE Colombia Limitada:** Apertura de cuenta de ahorros de manera fraudulenta para el cobro de cheques de propiedad de Oracle. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$330,000. Se estima salida de recursos para 2026.

**Municipio de Gachetá:** El municipio inicio proceso por presuntos retiros no autorizados de sus cuentas. La probabilidad de pérdida de este litigio para el Banco es de \$38,140. Se estima salida de recursos para 30 de mayo de 2025.

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Laborales	Civiles	Administrativos	Total Multas Sanc.y Litigios	Otras Provisiones	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	\$ 2,223,304	\$ 517,157	\$ 883,359	\$ 3,623,820	\$ 1,329,656	\$ 4,953,476
Provisiones constituidas	1,467,760	1,022,305	1,173,337	3,663,402	–	3,663,402
Liberación de provisiones	(1,388,462)	(945,408)	(533,043)	(2,866,913)	(232,656)	(3,099,569)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	2,302,602	594,054	1,523,653	4,420,309	1,097,000	5,517,309
Provisiones constituidas	35,044	1,181,147	1,974,005	3,190,196	–	3,190,196
Liberación de provisiones	(11,283)	(154,422)	(822,321)	(988,026)	(71,000)	(1,059,026)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2025</b>	<b>\$ 2,326,363</b>	<b>\$ 1,620,779</b>	<b>\$2,675,337</b>	<b>\$ 6,622,479</b>	<b>\$1,026,000</b>	<b>\$7,648,479</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 25. Otros Pasivos

El detalle de otros pasivos es el siguiente:

	Al 31 de marzo 2025	Al 31 de diciembre 2024
Dividendos <sup>(1)</sup>	\$ 154,374,355	\$ –
Proveedores y Servicios <sup>(2)</sup>	124,548,507	138,191,146
Seguros <sup>(3)</sup>	39,659,196	44,200,474
Retiros tarjeta Debito <sup>(4)</sup>	38,215,594	28,598,902
Retenciones y aportes laborales	33,046,597	34,990,398
Impuestos	25,441,338	18,768,192
Honorarios <sup>(5)</sup>	19,622,707	14,022,972
Cheques Girados No Cobrados	17,656,955	17,691,717
Comisiones	13,001,494	18,845,204
Diversas <sup>(6)</sup>	12,490,709	3,765,157
Recaudo de obligaciones al cobro	12,358,569	12,386,358
Compensaciones de redes <sup>(7)</sup>	6,901,259	16,442,404
Intereses originados en procesos de reestructuración	5,584,868	5,581,168
Contribuciones sobre transacciones <sup>(8)</sup>	3,500,531	1,342,529
Transferencias operaciones interbancarias <sup>(9)</sup>	1,492,980	3,512,493
Propaganda y publicidad	1,307,716	1,324,119
Prometientes Compradores <sup>(10)</sup>	1,273,292	568,540
Sobrantes de pagos en créditos cancelados	1,230,777	1,429,480
Auxilio Funerario	1,162,551	1,208,158
Utilización de banca virtual pendientes	607,828	647,127
Arrendamientos <sup>(11)</sup>	281,224	–
Saldos a favor tarjeta de crédito aplicados	209,009	495,163
Reintegros, comisiones y reconocimientos	57,980	–
Ingresos Anticipados	13,295	13,324
	<b>\$ 514,039,331</b>	<b>\$ 364,025,025</b>

(1) Corresponde a la distribución de utilidades del año 2024 decretados en efectivo por valor de \$154,374,355 aprobados por la Asamblea de Accionistas celebrada el 26 de marzo de 2025.

(2) El saldo corresponde principalmente a obligaciones con proveedores derivados de la adquisición de bienes y servicios por parte del Banco. Entre los proveedores más representativos se encuentran: Colsof S.A., Servi Limpieza S.A., Inter Rapidísimo S.A., Unión Temporal Cash P&T, Cifin S.A.S., Sonda de Colombia S.A. y Unión Temporal Brink's–TVS.

(3) El saldo a marzo 2025 corresponde principalmente al seguro de Vida Grupo Deudores por \$33,869,087, asociado a los productos de cartera de crédito.

(4) Incremento de los retiros en efectivo con la tarjeta débito y billetera digital BICO en los cajeros automáticos de Servibanca por valor de \$11,722,965, compensado con una disminución de retiros en efectivo con Tarjeta Debito Red Visa por \$1,393,331.

(5) Los honorarios corresponden a:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 25. Otros Pasivos (continuación)

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Otros Honorarios <sup>(a)</sup>	\$ 9,886,662	\$ 5,801,478
Recaudos honorarios pre-jurídicos y jurídicos <sup>(b)</sup>	8,120,450	7,177,159
Asesoría desarrollo <sup>(c)</sup>	1,421,396	1,026,506
Cobranzas	194,199	17,829
	<b>\$ 19,622,707</b>	<b>\$ 14,022,972</b>

- (a) El saldo corresponde principalmente a los honorarios por pagar a Manejo Técnico De información S A \$4,064,000 y Topaz Colombia s. a por \$3,235,000.
- (b) El saldo corresponde principalmente a los honorarios cobrados a clientes hasta el año 2019, los cuales se encuentran en un proceso de conciliación con el objetivo de realizar el retorno de los cobros realizados a los clientes por dichos conceptos. El Banco se encuentra ejecutando un plan de acción desde el año 2021 donde se están regularizando las partidas de honorarios de cobranza jurídica y pre jurídica de vieja data.
- (c) El saldo corresponde principalmente a los honorarios por pagar a ICORP S.A. por \$734.894 y IG Services S.A.S. \$435.994.
- (6) El saldo a marzo 2025 corresponde principalmente al proveedor especializado en aplicaciones de software Adenza Inc por \$4,291,200, transferencias realizadas al exterior \$2,754,040 y programas de bienestar social para los empleados por \$784,509.
- (7) La variación se presenta por un menor volumen de transferencias interbancarias con la Cámara de Compensación ACH Colombia y las transacciones realizadas a través de comercios PSE el 31 de marzo del 2025. Para diciembre 2024 se incrementa el saldo debido a que acumula las operaciones realizadas desde el 29 de noviembre. Estas transferencias generadas son aplicadas el primer día hábil del mes siguiente.
- (8) El saldo corresponde al Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF) de transacciones realizadas en cuentas de ahorros, cuentas corrientes, pagos vía CENIT a proveedores entre otros.
- (9) El saldo de esta cuenta corresponde a las transferencias interbancarias realizadas después de las 3:00 pm, las cuales son aplicadas el primer día hábil del mes siguiente en la primera compensación con las Cámaras. La disminución en marzo de 2025 en comparación con diciembre de 2024 se genera por un menor volumen de operaciones.
- (10) El incremento corresponde a la consignación del 20% por la venta del Bien Recibido en Dación de Pago (BRDP's) de la Phorizontal Casa 25 por \$704.752.
- (11) El saldo al corte del 31 de marzo 2025 corresponde principalmente al servicio por pagar de adquisición de licencias matrices de riesgo (Sarlaft), para diciembre del 2024 no se tenían pagos pendientes para este concepto.

#### 25. Patrimonio

El Banco mantiene una composición accionaria que concentra la propiedad en el Grupo Bicentenario S.A.S, y sus acciones no son negociadas en Bolsa de Valores, razón por la cual, su estructura accionaria está conformada por acciones comunes.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 25. Patrimonio(continuación)

El día 24 de septiembre de 2020 en concordancia con lo estipulado en artículo 1 del Decreto 492 del 28 de marzo de 2020 la participación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público fue transferida al Grupo Bicentenario S.A.S.

Adicionalmente, no han sido emitidas acciones preferenciales, así como tampoco han sido efectuadas adquisiciones.

#### Capital Suscrito y Pagado

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el capital suscrito y pagado es de \$445,637,520 representado en 44,563,752 acciones, de valor nominal \$10,000 pesos cada una, distribuido de la siguiente manera:

<b>Accionista</b>	<b>% de Participación</b>	<b>Acciones Suscritas y Pagadas</b>	<b>Valor Nominal Acción</b>	<b>Valor Participación</b>
Grupo Bicentenario S.A.S	99.999975%	\$ 44,563,741	10	\$ 445,637,410
Bolsa Mercantil de Colombia	0.000020%	9	10	90
Corabastos S. A.	0.000005%	2	10	20
	<b>100.000000%</b>	<b>\$ 44,563,752</b>	<b>10</b>	<b>\$ 445,637,520</b>

#### Reservas Legal

	<b>Al 31 de marzo de 2025</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2024</b>
Reserva Legal (1)	<b>\$ 2,264,514,203</b>	\$ 2,032,952,673
	<b>\$ 2,264,514,203</b>	\$ 2,032,952,673

(1) La Asamblea General de Accionistas en marzo de 2025 aprobó incrementar la reserva legal por valor de \$231,561,530, equivalentes al 60% de las utilidades del ejercicio 2024.

#### Ganancias o Pérdidas no Realizadas (ORI)

##### Variación Patrimonial de Inversiones en Títulos Participativos

Corresponde a la valoración por el método variación patrimonial o por el precio de la acción determinado por el Proveedor de precios para valoración (PIP Colombia S.A. y Precia S.A.).

De las acciones que el Banco posee en las siguientes entidades:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 26. Patrimonio (continuación)

##### Variación Patrimonial de Inversiones en Títulos Participativos (continuación)

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A – Finagro <sup>(a)</sup>	\$ 52,755,993	\$ 52,755,993
Fondo Nacional del Ahorro <sup>(b)</sup>	52,182,365	33,890,628
Credibanco S.A <sup>(c)</sup>	18,608,305	18,983,486
Impuesto diferido por instrumentos financieros	(10,618,601)	(7,931,117)
Cobertura con derivados de flujo de efectivo <sup>(d)</sup>	(15,440)	–
<b>Total</b>	<b>\$ 112,912,622</b>	<b>\$ 97,698,990</b>

- (a) Al 31 de marzo de 2025 se encuentra vigente la valoración que realizó el proveedor de precios al 31 de diciembre de 2024 donde el proveedor determinó un precio por acción de \$3.564,61 pesos.
- (b) Al 31 de marzo de 2025 el proveedor determinó un precio por acción de \$1.539,73 pesos y al 31 de diciembre de 2024 las acciones del Fondo Nacional del Ahorro estaban registradas por un valor nominal de \$1,000 pesos.
- (c) Al 31 de marzo de 2025, se encuentra vigente la valoración determinada por el proveedor de precios con corte a febrero en la cual se determinó un precio por acción de \$116,85, mientras que, para el cierre de 31 de diciembre de 2024, el proveedor de precios determinó un precio por acción de \$118,83 pesos, el precio por acción es determinado y suministrado por el proveedor de precios Infovalmer – Precia Proveedor de Precios para Valoración S.A. – Precia.
- (d) Al cierre del 31 de marzo de 2025 registra en las cuentas del ORI Patrimonial los resultados de la valoración de los contratos de futuros que se negociaron para cubrir el riesgo por la variación de la tasa de cambio para las partidas primarias seleccionadas bajo la figura de la contabilidad de coberturas, al cierre del trimestre presenta en la cuenta del ORI Patrimonial un saldo de \$15,440, valor que se liquidará y trasladará al estado de resultados como ganancia o pérdida una vez la cobertura cumpla con su objetivo. Para el cierre de diciembre de 2024 no se registraron operaciones bajo la figura de la contabilidad de coberturas.

#### Patrimonio Técnico y Relación de Solvencia

Este cálculo se realiza con fines de cumplimiento legal de conformidad con lo establecido en los decretos 1477 de 2018, 1421 de 2019 y lo dispuesto por la Superintendencia Financiera en el capítulo XIII–16 de la Circular Básica Contable y Financiera, la circular externa 020 de 2019 y la circular externa 025 de 2020:

- **Para marzo de 2025:** La Relación de Solvencia Básica Adicional (14.50%) y La Relación de Solvencia Total (15.23%).
- **Para diciembre de 2024:** La Relación de Solvencia Básica Adicional (14.63%) y La Relación de Solvencia Total (15.34%).

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 27. Ingresos Netos por Intereses

A continuación, se describe el detalle de los ingresos netos por intereses:

	Al 31 de marzo de	
	2025	2024
<b>Ingresos por intereses</b>		
Cartera microcrédito	\$ 358,366,145	\$ 387,982,294
Cartera comercial	281,086,247	331,407,796
Cartera consumo	75,821,145	61,641,139
Cartera de vivienda	13,390,970	10,203,438
Otros ingresos por intereses	1,107,364	759,089
Ingresos por intereses cartera de créditos <sup>(1)</sup>	729,771,871	791,993,756
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario <sup>(2)</sup>	6,635,127	10,654,149
Otros Intereses, neto <sup>(3)</sup>	-	720,561
<b>Total ingresos por intereses</b>	<b>\$ 736,406,998</b>	<b>\$ 803,368,466</b>
<b>Gastos por intereses</b>		
Depósitos judiciales <sup>(4)</sup>	\$ (73,316,392)	\$ (87,702,274)
Cuentas de ahorro <sup>(5)</sup>	(44,391,643)	(37,685,385)
Certificados de depósito a Término <sup>(6)</sup>	(45,038,531)	(76,650,283)
Cuentas corrientes	(2,847,847)	(3,551,552)
<b>Total gasto por intereses de depósitos y exigibilidades</b>	<b>(165,594,413)</b>	<b>(205,589,494)</b>
Créditos de bancos y otras obligaciones financieras <sup>(7)</sup>	(210,995,754)	(295,713,350)
Pasivos por arrendamientos	(3,121,274)	(2,893,935)
<b>Gasto por intereses créditos con bancos y otros</b>	<b>(214,117,028)</b>	<b>(298,607,285)</b>
Otros intereses netos <sup>(3)</sup>	(44,836)	-
<b>Total gastos por intereses</b>	<b>(379,756,277)</b>	<b>(504,196,779)</b>
<b>Ingresos netos por intereses</b>	<b>\$ 356,650,721</b>	<b>\$ 299,171,687</b>

(1) El siguiente es el detalle de los ingresos por intereses de cartera por tipo de recurso:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de marzo de 2024
<b>Recursos Propios</b>		
Comercial	\$ (183,616,423)	\$ (206,349,143)
Consumo	(75,816,110)	(61,641,139)
Microcrédito	(73,661,123)	(64,890,676)
Vivienda	(13,390,970)	(10,203,438)
Otros	(1,107,364)	(759,089)
	<b>\$ (347,591,990)</b>	<b>\$ (343,843,485)</b>
<b>Redescuento</b>		
Microcrédito	\$ (284,705,022)	\$ (323,091,618)
Comercial	(97,474,851)	(125,058,653)
Consumo	(8)	-
	<b>(382,179,881)</b>	<b>(448,150,271)</b>
<b>Total, ingreso por intereses cartera</b>	<b>\$ (729,771,871)</b>	<b>\$ (791,993,756)</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 26. Ingresos Netos por Intereses (continuación)

(2) La variación se genera principalmente por los rendimientos sobre los recursos colocados en Compromisos de Transferencia en Operaciones Simultáneas, la disminución se genera por una menor negociación en esta clase de títulos.

La variación se genera por la disminución en la tasa promedio de rendimientos. En el período comprendido de enero y marzo de 2025 la Tesorería del Banco realizó negociaciones por un valor promedio de \$91,880 millones en Operaciones Simultáneas Activas con una tasa de rendimiento Efectiva Anual promedio de 9.33%, comparada con el período de enero a marzo de 2024, en donde se invirtió un valor promedio de \$ 299,825 millones con una tasa de rendimiento Efectiva Anual promedio de 12.43%.

(3) La variación corresponde a un menor ingreso por reajustes operativos, correspondiente al recalcular de causación de intereses de cartera de créditos activa o pasiva "redescuentos".

(4) La variación en el reconocimiento de los intereses por depósitos judiciales se explica por la disminución en las tasas de interés DTF de 2,14%, a marzo del 2025 la DTF promedio es de 9.27% y a marzo 2024 es de 13.69%.

(5) La variación en el reconocimiento de los intereses de las cuentas de ahorros está dada principalmente por el aumento del saldo del capital captado en los depósitos de ahorro activo.

(6) La disminución se debe a una reducción en el capital captado, que es la base para la liquidación de los rendimientos. A marzo del 2025, esta caída se presentó principalmente en los CDT menores a 12 meses, con una disminución de \$22,687,646. Asimismo, en los primeros meses de 2024 se realizó una campaña de captación de CDT, en la cual las tasas de interés alcanzaron un rendimiento efectivo anual (EA) de hasta el 11.15%, vigente hasta abril. En contraste, en 2025 las tasas ofrecidas solo alcanzaron un 8.48% EA.

(7) La variación corresponde principalmente a la disminución de la tasa liquidación de los intereses de los créditos otorgados por Finagro al Banco, para marzo del 2025 la IBR y DTF promedio cerró en 8.95% y 9.27% respectivamente, para marzo del 2024 la IBR y DTF promedio cerró en 11.77% y 13.69% respectivamente.

#### 27. Utilidad de Operaciones Financieras, Neto

A continuación, se describe el detalle de los ingresos netos generados por la valoración de activos financieros y diferencia de cambio:

	Al 31 de marzo de	
	2025	2024
<b>Ingresos por operaciones financieras</b>		
Inversiones medidas a costo amortizado <sup>(1)</sup>	\$ 225,692,831	\$ 226,157,563
Valoración de inversiones en títulos de deuda, neto <sup>(2)</sup>	63,200,208	53,158,958
Valoración de derivados, neto <sup>(3)</sup>	25,254,957	4,887,270
Utilidad en venta de inversiones <sup>(4)</sup>	1,207,754	1,957,429
Operaciones de contado <sup>(5)</sup>	-	365,717
<b>Total ingresos por operaciones financieras</b>	<b>\$ 315,355,750</b>	<b>\$ 286,526,937</b>
<b>Gastos por operaciones financieras</b>		
Operaciones en corto, repo y simultáneas <sup>(6)</sup>	\$ (543,822)	\$ (475,085)
Valoración operaciones de contado <sup>(5)</sup>	(194,268)	-
<b>Total gastos por operaciones financieras</b>	<b>(738,090)</b>	<b>(475,085)</b>
<b>Utilidad de operaciones financieras, neto</b>	<b>\$ 314,617,660</b>	<b>\$ 286,051,852</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 28. Utilidad de Operaciones Financieras, Neto (continuación)

- (1) Al corte de marzo 2025, el portafolio a costo amortizado presentó una variación negativa por una menor inversión en títulos C.D.T, lo cual impactó los títulos indexados de este portafolio.
- (2) La variación en la valoración se genera principalmente por el incremento en la negociación de títulos TES que hacen parte del portafolio a valor razonable dado por las condiciones del mercado existente con una tasa promedio de rentabilidad del 0,24% EA en marzo de 2025.
- (3) Corresponde principalmente al resultado negativo en la valoración de las operaciones con derivados Futuros Forward Novados de venta de dólares del primer trimestre del año 2025, comparado con el resultado positivo del primer trimestre del año 2024, impactada por la volatilidad de la TRM presentada en estos periodos TRM cierre marzo 2024 \$4,192.57 versus la TRM cierre marzo 2024 \$3,842.30.
- (4) La disminución se presenta por una menor negociación de títulos TES que hacen parte del portafolio a valor razonable, dado por las condiciones del mercado existentes.
- (5) La disminución obedece principalmente a la pérdida obtenida por la mayor cantidad de negociación de operaciones de contado Next Day de venta de dólares durante el año 2025, como estrategia de negociación de la Tesorería del Grupo; comparado con el año 2024, en donde la negociación de operaciones de contado presentó utilidad.
- (6) El incremento se genera principalmente por una mayor negociación de Operaciones simultáneas, estas negociaciones se realizan de acuerdo con las condiciones de liquidez de la tesorería.

#### 29. Ingresos Netos por Comisiones

A continuación, se describe el detalle de los ingresos netos generados por las comisiones propias de las operaciones del banco:

	Al 31 de marzo	
	2025	2024
<b>Ingresos por comisiones</b>		
Servicios bancarios <sup>(1)</sup>	\$ 65,780,903	\$ 59,664,962
Cuotas de manejo de tarjeta débito	9,749,831	9,506,992
Establecimientos afiliados	3,329,869	3,780,635
Cuotas de manejo de tarjetas de crédito	2,661,495	2,767,455
Otras	34,568	25,883
<b>Total ingresos por comisiones</b>	<b>\$ 81,556,666</b>	<b>\$ 75,745,927</b>
Comisiones bancarias <sup>(2)</sup>	\$ (15,864,133)	\$ (14,671,912)
Servicios bancarios <sup>(3)</sup>	(7,902,803)	(7,656,047)
Otros	(1,147,739)	(1,151,208)
<b>Total gastos por comisiones</b>	<b>(24,914,675)</b>	<b>(23,479,167)</b>
<b>Ingresos netos por comisiones</b>	<b>\$ 56,641,991</b>	<b>\$ 52,266,760</b>

- (1) El saldo corresponde principalmente por el reconocimiento del servicio bancario prestado por el Banco en convenios comerciales, convenios ACH y programas del Gobierno Nacional.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 29. Ingresos Netos por Comisiones (continuación)

(2) El saldo corresponde principalmente a las comisiones del servicio de retiro en cajeros automáticos tarjeta debito por \$3,723,871, comisiones generadas por los corresponsales por el servicio de dispersión de los recursos del programa de Renta Ciudadana \$5,576,690.

(3) Corresponde principalmente a los gastos de comisión por los convenios con los corresponsales bancarios.

#### 30. Utilidad en aplicación de Método de la Participación, Neto

Las utilidades corresponden a participaciones en la Fiduciaria Agraria S.A., compañía subsidiaria, medida a través del método de la participación patrimonial:

	Al 31 de marzo de	
	2025	2024
Por Método De Participación Patrimonial Subsidiarias	\$ 2,354,206	\$ 1,619,312
<b>Total</b>	<b>\$ 2,354,206</b>	<b>\$ 1,619,312</b>

#### 31. Otros Ingresos

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

	Al 31 de marzo de	
	2025	2024
Dividendos y participaciones <sup>(1)</sup>	\$ 22,701,878	\$ 3,602,417
Reintegro gastos administrativos	3,269,218	3,300,603
Diversos <sup>(2)</sup>	3,110,272	4,632,426
Comisión programa vis rural <sup>(3)</sup>	1,693,145	1,937,406
Venta de chequeras	590,245	552,466
Recuperaciones Riesgo Operativo <sup>(4)</sup>	500,045	100,386
Recuperación de provisión en activos no corrientes mantenidos para la venta <sup>(5)</sup>	430,380	2,007,093
Venta de libretas de ahorro	416,377	455,633
Reposiciones reexpedición tarjeta debito	397,000	436,636
Recuperación Por Prescripción De Cuentas Pasivas	216,453	276,690
Utilidad en venta de propiedades y equipo	12,684	6,656
Utilidad en venta de bienes recibidos en dación de pago <sup>(6)</sup>	-	2,084,169
	<b>\$ 33,337,697</b>	<b>\$ 19,392,581</b>

(1) El aumento de los dividendos se debe a las utilidades de Finagro y Credibanco, dada la participación accionaria del Banco.

(2) Los saldos que presentaron variación corresponden principalmente al reintegro de gastos administrativos por \$1,693,145, descuentos monetarios realizados por los proveedores por \$1,171,471, impuestos incentivos fiscales \$564,601 y recuperación provisión ICA vigencias anteriores \$93,728.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 31. Otros Ingresos (continuación)

- (3) Corresponde a menor ingreso percibido por el Banco del Gobierno Nacional por concepto de Administración del programa de Vivienda Rural.
- (4) Al 31 de marzo de 2025, Seguros la Previsora SA reconoció 3 eventos de riesgo operativo, \$250 millones de la oficina Campo de la Cruz Atlántico del cliente Asoc Empresarial del Cacao Bean y Co. ocurrido en diciembre de 2023, \$8 millones en la oficina Suarez Cauca del 27 de diciembre de 2024 y \$5,1 millones en la oficina El Copey Cesar del 24 de septiembre de 2024. Adicionalmente, se presentó reintegro de provisiones para 9 procesos terminados, mayormente a Ana Betania Bernal vega por \$104 millones, Municipio de Carolina del Príncipe por
- (5) En marzo de 2025, se actualizó avalúo de las Bodegas ubicadas en Logik Park (Cartagena) y bodega G09 ubicada en (Palermo huila.), se presentó recuperación de deterioro por actualización de Avalúo del BRDP Lote la Macha y Bodega No. 25, adicionalmente reintegro de provisión por la venta realizada en el primer trimestre de 2024 de los lotes 16 y 17 ubicados en la Zona Franca la Cayena, Cartagena.
- (6) La variación se presenta porque en el cierre de marzo de 2025 no se presentaron ventas, en el cierre de marzo 2024 se legalizó la venta de los lotes C16 y C 17 ubicados en la zona franca de la Cayena, Cartagena.

#### 32. Diferencia en Cambio, Neto

A continuación, se describe el detalle de la diferencia en cambio neto generado en la reexpresión de activos y pasivos de posición propia, realización de los activos de posición propia y liquidación de otros pasivos en moneda extranjera:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de marzo de 2024
<b>Diferencia en cambio por Reexpresión</b>		
Activos Posición Propia, neto	\$ (10,941,294)	\$ (6,613,113)
Pasivos Posición Propia, neto	859,811	717,232
<b>Total Diferencia en cambio por reexpresión</b>	<b>\$ (10,081,483)</b>	<b>\$ (5,895,881)</b>
<b>Diferencia en Cambio por Realización</b>		
Activos posición Propia, neto	\$ (10,629,152)	\$ 7,721,592
<b>Diferencia en cambio por Liquidación</b>		
Otros Pasivos, neto	(84,680)	12,290
<b>Total Diferencia en Cambio, neto</b>	<b>\$ (20,795,315)</b>	<b>\$ 1,838,001</b>

La variación se presenta principalmente por la volatilidad de la Tasa Representativa del Mercado (TRM) con el cual se Re expresan los activos y pasivos de posición propia para el cierre de estados financieros mensuales del Banco.

Se presentó una disminución de 217.36 puntos en la variación de la TRM de cierre de balances del 01 de enero al 31 marzo de 2025 que generó una disminución en la reexpresión monetaria de la posición propia del Banco, mientras que la TRM de cierre de los balances del 01 de enero al 31 de marzo de 2024 presentó un aumento de 20.25 puntos en la variación que generó un incremento en la reexpresión monetaria de la posición propia del Banco

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 33. Remuneraciones y Gastos del Personal

El siguiente es el detalle de las Remuneraciones y Gastos de Personal

	Al 31 de marzo de	
	2025	2024
Sueldos <sup>(1)</sup>	\$ 139,011,056	\$ 130,144,779
Aportes parafiscales <sup>(2)</sup>	20,238,264	18,996,081
Prima de antigüedad <sup>(3)</sup>	11,380,537	510,339
Servicios temporales	10,441,719	10,606,839
Bienestar <sup>(4)</sup>	2,423,270	1,844,347
Viáticos y Otros <sup>(5)</sup>	1,645,009	1,124,043
Bonificaciones y Premios	1,225,358	1,323,000
Capacitación al personal	219,519	3,186
	<u>\$ 186,584,732</u>	<u>\$ 164,552,614</u>

- (1) Corresponde al incremento salarial para el año 2025 y al cubrimiento de vacantes por las novedades de personal.
- (2) El aumento corresponde principalmente al mayor aporte por pensión de \$895 millones.
- (3) En marzo de 2025, se reconoció provisión por \$10,860 millones para pago de prima de antigüedad de los funcionarios del Banco.
- (4) La variación se presenta principalmente por gastos de movilidad y rodamiento en \$548 millones.
- (5) Incremento de viáticos y sostenimiento Sena por \$463 millones.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Gastos de Administración

El siguiente es el detalle del Gasto de Administración:

	Al 31 de marzo de	
	2025	2024
Impuestos <sup>(1)</sup>	\$ 42,804,975	\$ 37,747,762
Arrendamientos <sup>(2)</sup>	23,091,965	16,576,005
Seguros <sup>(3)</sup>	19,350,355	16,931,368
Honorarios <sup>(4)</sup>	16,922,106	13,208,497
Procesamiento Electrónico de Datos	14,145,211	13,833,121
Transporte	13,201,649	12,925,987
Contribuciones y afiliaciones <sup>(5)</sup>	8,298,534	3,695,900
Servicios de aseo y vigilancia	8,259,454	7,427,145
Servicios públicos	7,384,853	7,852,962
Otros	6,895,104	5,488,390
Útiles y papelería <sup>(6)</sup>	5,073,967	2,125,243
Suscripciones	4,127,951	4,299,965
Mantenimiento y reparaciones	3,256,293	2,543,424
Publicidad y propaganda <sup>(7)</sup>	1,844,455	4,593,701
Adecuaciones e instalaciones oficinas	1,562,175	1,868,874
Negociación de cartera	1,496,799	1,360,577
Servicios de correo y Aero–mensajería	1,276,443	2,693,643
Gastos de viaje <sup>(8)</sup>	254,530	2,203,164
Gastos de bienes recibidos en pago	171,362	177,654
Premios a empleados	9,031	–
<b>Total gastos de administración</b>	<b>\$ 179,427,212</b>	<b>\$ 157,553,382</b>

(1) La variación del saldo corresponde principalmente al Impuesto al Valor Agregado – IVA por \$5,660,153 por incremento en la base gravable, disminución en el Gravamen a los Movimientos Financieros – GMF de impuesto sobre la renta por \$327,692, así mismo, en la provisión del Impuesto de Industria y Comercio por \$387,394 e incremento en el Impuesto de Sobretasa de Alumbrado Público por aumento en las tarifas según los acuerdos municipales por \$519,535.

(2) Incremento principalmente por mejora en el servicio de Seguridad perimetral en las oficinas por valor de \$5,807,364 y gastos por el servicio de arrendamiento e implementación de una solución de switch transaccional (Software y hardware), para el procesamiento y enrutamiento de transacciones electrónicas del Banco por \$483,060.

(3) La variación corresponde principalmente al incremento en el seguro de los depósitos – Fogafin por \$1,331,683 esto se debe al aumento en las captaciones del 19%, especialmente los Certificados a de Deposito de ahorros, así mismo, se presenta un incremento en la Póliza de vida colectiva por \$837,498.

(4) Se presentó un incremento en la contratación de servicios de especialistas para el soporte desarrollo y mantenimiento de los aplicativos que sustentan la operación bancaria por \$1,851,336 y gastos por la generación de desarrollos, soporte al aplicativo–infraestructura, entre otros conceptos que se generen por el Core Bancario en \$640,098. Adicionalmente, aumento en los gastos incurridos por el Banco por concepto de la gestión de cobranza por \$428,297, honorarios por consultoría, estudios de publicidad y selección de personal en \$427,137 e incremento por servicios profesionales legales por asesoría y representación por \$228,278.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 34. Gastos de Administración (continuación)

- (5) La variación corresponde principalmente a la contribución a la Superintendencia Financiera de Colombia por \$3,861,144, explicado por el incremento en el factor de contribución semestral.
- (6) Obedece principalmente al aumento del gasto por concepto de la compra de útiles de escritorio y papelería que se suministra a nivel nacional por \$1,017,324, compra de papelería que se suministra para las operaciones del portafolio de servicios en oficinas bancarias por \$974,170, devengo por elaboración y entrega de plásticos de tarjetas crédito y débito en \$715,200 y fotocopias por \$243,432.
- (7) Corresponde principalmente a la reversión de órdenes de compra del gasto por concepto de adquisición de apoyos publicitarios por \$1,537,670 y disminución del gasto por derechos de participar en ferias y otros eventos que buscar posicionar la marca y los productos financieros del Banco en \$1,116,771. Así mismo, disminuye en gasto de propaganda en televisión por lanzamiento de nuevos productos bancarios, líneas de crédito, alivios financieros, apoyos a programas de gobierno que pretenden buscar un mayor posicionamiento de la marca Banco Agrario por \$579,997.
- (8) Disminución del gasto por concepto de transporte para adquisición de sistema GPS para localización de vehículos que incluye por \$702,830, alojamiento por actividades administrativas y técnicas por \$646,982 y manutención por \$499,508.

#### 35. Depreciaciones y Amortizaciones

El siguiente es el detalle del Gasto por Depreciaciones y Amortizaciones:

	Al 31 de marzo de	
	2025	2024
Derechos de uso Intangibles	\$ 10,338,082	\$ 9,573,650
Propiedades y equipo	12,634,633	8,104,915
Propiedades de inversión	6,164,634	3,816,596
	26,685	26,908
	<u>\$ 29,164,034</u>	<u>\$ 21,522,069</u>

#### 36. Otros Gastos

El siguiente es el detalle de Otros Gastos:

	Al 31 de marzo	
	2025	2024
Pérdida por siniestros – riesgo operativo <sup>(1)</sup>	\$ 467,934	\$ 339,290
Diversos <sup>(2)</sup>	952,911	572,948
Multas, sanciones y litigios <sup>(3)</sup>	3,599,922	313,683
	<u>\$ 5,020,767</u>	<u>\$ 1,225,921</u>

- (1) El saldo para el primer trimestre del 2025 corresponde principalmente al reintegro por fraude de 19 clientes afectados en sus cuentas de ahorros por \$195 millones y 5 anulaciones de obligaciones de Cartera, tramitada de forma fraudulenta por \$122 millones, para el primer trimestre del 2024, dentro de lo más significativo corresponde a 5 anulaciones de obligaciones de cartera por suplantación por \$123,000, 12 reintegros de cuentas de ahorro por \$56,000 y 3 hurtos a oficinas por \$53,000.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 36. Otros Gastos (continuación)

- (2) La variación corresponde al incremento de los gastos por cartera castigada tales como honorarios y otros conceptos que los clientes no asumen. Para marzo del 2025 se registraron 3,283 clientes y para el cierre de marzo 2024 se registraron 2,485 clientes.
- (3) El saldo a marzo de 2025 corresponde principalmente a litigios en proceso administrativo judicial por \$1,974,835, litigios de proceso civiles por \$1,223,840 y demandas laborales por \$43,909 entre los más significativos se encuentran:

Provisiones por litigios con alta probabilidad de pérdida para 25 procesos, municipio de cáchira \$1,580.000, Jose urbano carrillo \$140.000 y municipio de Molagavita \$1,174.000.

#### 37. Determinación de valores Razonables

En la siguiente tabla se muestra el valor razonable de las inversiones medidas a costo amortizado:

	Al 31 de marzo de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Valor en libros	Estimación del Valor	Valor en Libros	Estimación del Valor
		Razonable		Razonable
Portafolio de inversiones a costo amortizado	<u>\$9,881,808,269</u>	<u>\$8,957,074,209</u>	<u>\$9,724,426,301</u>	<u>\$8,888,601,311</u>
<b>Total</b>	<u><b>\$9,881,808,269</b></u>	<u><b>\$8,957,074,209</b></u>	<u><b>\$9,724,426,301</b></u>	<u><b>\$8,888,601,311</b></u>

#### Jerarquía de las Inversiones a Valor Razonable

Los niveles de valoración de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable son los siguientes:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 37. Determinación de valores Razonables(continuación)

Al 31 de marzo de 2025

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES corto plazo	\$ 884,169,088	\$ -	\$ -	\$ 884,169,088
TES UVR	972,074,657	-	-	972,074,657
TES tasas fija	455,773,227	-	-	455,773,227
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	410,701,071	-	410,701,071
Certificado de depósito a término fijo	-	179,425,880	-	179,425,880
<i>Time Deposits (a)</i>	-	115,990,065	-	115,990,065
Otros títulos emitidos por el gobierno nacional	-	2,101,784	-	2,101,784
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>2,312,016,972</b>	<b>708,218,800</b>	<b>-</b>	<b>3,020,235,772</b>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A.				
Finagro	-	-	189,929,722	189,929,722
Credibanco S.A.	-	-	22,141,305	22,141,305
Adecaña	-	-	75,585	75,585
Fondo Nacional del Ahorro	-	-	52,182,365	52,182,365
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>264,328,977</b>	<b>264,328,977</b>
Swaps	-	1,453,374	-	1,453,374
Forwards de negociación	-	44,387	-	44,387
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>1,497,761</b>	<b>-</b>	<b>1,497,761</b>
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>2,312,016,972</b>	<b>709,716,561</b>	<b>264,328,977</b>	<b>3,286,062,510</b>
Swaps	-	(3,028,374)	-	(3,028,374)
Forwards de negociación	-	(274,829)	-	(274,829)
Operaciones de Contado	-	(1,270)	-	(1,270)
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>(3,304,473)</b>	<b>-</b>	<b>(3,304,473)</b>
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$(3,304,473)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$(3,304,473)</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 37. Determinación de valores Razonables (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
TES corto plazo	\$1,805,412,919	\$ -	\$ -	\$1,805,412,919
TES UVR	1,099,531,350	-	-	1,099,531,350
TES tasas fija	824,867,058	-	-	824,867,058
Títulos TDS Ley 562 de 2020	-	402,120,700	-	402,120,700
Certificado de depósito a término fijo	-	193,272,340	-	193,272,340
Time Deposits	-	118,182,695	-	118,182,695
Otros bonos sector financiero	-	5,031,041	-	5,031,041
Otros títulos emitidos por el gobierno nacional	-	2,218,828	-	2,218,828
<b>Total Inversiones en Títulos de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>3,729,811,327</b>	<b>720,825,604</b>	<b>-</b>	<b>4,450,636,931</b>
Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario S.A. Finagro	-	-	189,929,722	189,929,722
Credibanco S.A.	-	-	22,516,485	22,516,485
Adecaña	-	-	75,585	75,585
Fondo Nacional del Ahorro	-	-	33,890,628	33,890,628
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>246,412,420</b>	<b>246,412,420</b>
Swaps	-	1,465,842	-	1,465,842
Forwards de negociación	-	33,093	-	33,093
Opciones	-	-	-	-
<b>Total Activos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>1,498,935</b>	<b>-</b>	<b>1,498,935</b>
<b>Total Activos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>3,729,811,327</b>	<b>722,324,539</b>	<b>246,412,420</b>	<b>4,698,548,286</b>
Swaps	-	(2,843,935)	-	(2,843,935)
Forwards de negociación	-	(850,476)	-	(850,476)
Operaciones de contado	-	-	-	-
Opciones	-	-	-	-
<b>Total Pasivos por Instrumentos Derivados de Negociación</b>	<b>-</b>	<b>(3,694,411)</b>	<b>-</b>	<b>(3,694,411)</b>
<b>Total Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (3,694,411)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (3,694,411)</b>

#### Cartera de Créditos a Costo Amortizado

La cartera del Banco Agrario de Colombia para marzo del 2025 está conformada en un 53% por cartera redescontada con bancos de segundo piso tales como. Finagro, Bancóldex y Findeter, cuya tasa de colocación en el mercado es definida por los organismos antes mencionados, razón por la cual el valor por el cual el banco la refleja en sus estados financieros (costo amortizado) es equivalente de valor razonable, esto es, lo que el mercado pagaría por ella.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 37. Determinación de valores Razonables (continuación)

##### Cartera de Créditos a Costo Amortizado (continuación)

El detalle de la cartera registrada en el Banco es el siguiente:

	Al 31 de marzo 2025		Al 31 de diciembre 2024	
	Valor en Libros	Estimación del Valor Razonable (Nivel 2)	Valor en Libros	Estimación del Valor Razonable (Nivel 2)
Cartera de Créditos y Cuentas Por Cobrar a Clientes, neto	\$ 21,525,147,610	\$ 21,525,147,610	\$ 21,073,450,646	\$ 21,073,450,646
<b>Total</b>	<b>\$ 21,525,147,610</b>	<b>\$ 21,525,147,610</b>	<b>\$ 21,073,450,646</b>	<b>\$ 21,073,450,646</b>

##### Depósitos de Clientes

El valor razonable de los Depósitos a la vista a costo amortizado se considera que es similar, teniendo en cuenta que son pasivos financieros para obtención de liquidez, con plazos cortos, menor a un año y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Para los depósitos a término con vencimientos iguales o superiores a un año, su valor razonable se determinó usando la tasa promedio de captación de los CDTs de los establecimientos de crédito, información publicada por la Superintendencia Financiera de Colombia al corte de 31 de marzo del 2025.

El detalle de los CDTs registrados en el Banco es el siguiente, el valor en libros solo incorpora el capital:

	31 de marzo de 2025			31 de diciembre de 2024		
	CDTs	Valor en libros	Estimación del valor razonable (Nivel 2)	CDTs	Valor en libros	Estimación del valor razonable (Nivel 2)
Menores o iguales a 365 días	102,198	\$ 2,172,908,978	\$ 2,172,908,978	97,318	\$ 2,548,151,082	\$ 2,548,151,082
Mayores a 365 días	263	29,858,748	27,554,194	284	29,183,212	26,583,156
<b>Total</b>	<b>102,461</b>	<b>\$ 2,202,767,726</b>	<b>\$ 2,200,463,171</b>	<b>82,795</b>	<b>\$ 1,589,432,542</b>	<b>\$ 1,582,983,120</b>

#### 38. Partes Relacionadas

De acuerdo con la NIC 24, una Parte Relacionada es una persona o entidad que está relacionada con la entidad, que prepara y presenta los Estados Financieros, que puede ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre la entidad que informa; o ser considerada miembro del personal clave de la gerencia o de una controladora de la entidad.

El Banco considera como partes relacionadas y en las siguientes calidades a:

- Matriz: Grupo Bicentenario S.A.S.
- Subsidiaria: Fiduciaria Agraria – Fiduagraria
- Miembros de Junta Directiva

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 38. Partes Relacionadas (continuación)

- Personal Clave de la Gerencia o Alta Gerencia: Según el Código de Buen Gobierno lo integran el presidente, los vicepresidentes la secretaria general y funcionarios con representación legal y los familiares del personal clave de la gerencia dentro del segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad y único civil.
- Especial consideración ostenta Finagro, donde el Banco mantiene una participación accionaria como inversión equivalente al 12,9% y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, con el 20% en la toma de decisiones.
- Entidades que forman parte del conglomerado Financiero de Grupo Bicentenario y realizan transacciones con el Banco, tales como Bancóldex, Findeter, Fondo Nacional de Garantías, Positiva Compañía de Seguros, Fondo Nacional del Ahorro, Enterritorio y La Previsora Compañía de Seguros,

#### Controladora Principal

El Banco Agrario es controlado por el Grupo Bicentenario S.A.S. con una participación del 99.99997530% de sus acciones ordinarias. El 0.00002470% restante pertenecen a la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. BMC y Corporación Abastos de Bogotá S.A. Corabastos. La matriz dominante del Banco Agrario es constituida en Colombia.

Se realizaron transacciones con el Gobierno Nacional como pagos de impuestos, recibo de intereses por los títulos emitidos por el Gobierno, entre otros. El detalle de estos se encuentra en la respectiva nota de estas revelaciones.

Adicionalmente los créditos a entidades adscritas al Gobierno Nacional se revelan en la nota de Cartera por Sector económico.

A continuación, se muestran las operaciones con el Grupo Bicentenario:

Detalle	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Cuentas de ahorro	\$ 690,308,547	\$ 682,051,445
Cuentas corrientes	1,728	26
Dividendos	154,374,316	-
Cuentas por pagar	-	6,569
<b>Pasivo</b>	<b>\$ 844,684,592</b>	<b>\$ 682,058,040</b>
	<b>Al 31 de marzo de 2025</b>	<b>Al 31 de marzo de 2024</b>
Comisiones	\$ 186	\$ 88
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 186</b>	<b>\$ 88</b>
Intereses cuentas corrientes/ahorros	\$ 11,990,185	\$ 8,710,042
<b>Gastos</b>	<b>\$ 11,990,185</b>	<b>\$ 8,710,042</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 38. Partes Relacionadas (continuación)

##### Entidades Vinculadas con el conglomerado Financiero del Grupo Bicentenario

A continuación, se presentan los saldos de las operaciones realizadas entre el Banco y las entidades en las que el Grupo Bicentenario ejerce influencia, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Detalle	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Inversiones a valor razonable Cambios en ORI	\$ 52,182,365	\$ 33,890,628
Inversiones a valor razonable cambios en resultados	–	–
Cuentas por cobrar comisiones servicios bancarios	208	320,065
<b>Activo</b>	<b>\$ 52,182,573</b>	<b>\$ 34,210,693</b>
Cuentas corrientes	\$ 2,590,879	\$ 12,083,933
Cuentas de ahorro	16,002,518	25,829,837
Certificados de depósito a término	–	260,000,000
Créditos de Bancos y Otras Obligaciones Financieras	42,750,661	43,975,752
Seguros	12,203,124	–
Proveedores	116,589	–
<b>Pasivo</b>	<b>\$ 73,663,771</b>	<b>\$ 341,889,522</b>
	<b>Al 31 de marzo de 2025</b>	<b>Al 31 de marzo de 2024</b>
Comisiones	\$ 5,831,747	\$ 2,504,253
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 5,831,747</b>	<b>\$ –</b>
Intereses crédito de Bancos	\$ 1,125,566	\$ –
Intereses sobre depósitos y exigibilidades	233,491	131,164
Seguros	1,276,476	438,979
<b>Gastos</b>	<b>\$ 2,635,533</b>	<b>\$ 3,074,395</b>

##### Subsidiaria Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A. – Fiduagraria S. A.

Con una participación de capital superior al 93.699% el Banco tiene control administrativo y financiero, sobre su subsidiaria Fiduagraria.

A continuación, se detallan las operaciones realizadas con la Subsidiaria Fiduagraria:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 38. Partes Relacionadas (continuación)

##### Subsidiaria Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S. A. – Fiduagraria S. A. (continuación)

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Inversiones en Subsidiarias	\$ 72,412,355	\$ 70,058,149
	<u>\$ 72,412,355</u>	<u>\$ 70,058,149</u>
Depósitos en cuentas corrientes / Ahorros cuentas por pagar	\$ 516,486	\$ 510,505
	994,613	994,613
	<u>\$ 1,511,099</u>	<u>\$ 1,505,118</u>
Arrendamientos/ comisiones Método de Participación Patrimonial	\$ 269,662	\$ 1,034,475
	2,354,206	8,330,410
	<u>\$ 2,623,868</u>	<u>\$ 9,364,885</u>
Arrendamientos	\$ 88,686	\$ 343,764
Intereses sobre depósitos	181	1,132
	<u>\$ 88,867</u>	<u>\$ 344,896</u>

Adicionalmente, entre las dos entidades no se otorgan o reciben garantías.

- (1) A marzo de 2025, las Cuentas por pagar corresponden a \$ 994,613 de comisiones VIS– Rural.
- (2) A marzo de 2025 los arrendamientos ascendieron a \$180,986 y las comisiones fueron de \$88,677.

#### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva, Personal Clave de la Gerencia y Familiares.

Entre el Banco, los accionistas, miembros de Junta Directiva y personal clave de la Gerencia, durante los períodos terminados el 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no se realizaron operaciones por los siguientes conceptos:

- Servicios gratuitos o compensados.
- Préstamos que impliquen para el mutuario una obligación que no corresponda a la esencia o naturaleza del contrato de mutuo.
- Prestamos con tasas de interés diferentes a las que ordinariamente se pagan o cobran a terceros en condiciones similares de plazo, riesgo, etc.
- Operaciones cuyas características difieran de las realizadas con terceros.

Los saldos más representativos al 31 de marzo de 2025 y 2024, con partes relacionadas, están incluidos en los siguientes cuadros:

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 38. Partes Relacionadas (continuación)

#### Operaciones Celebradas con Miembros de Junta Directiva, Personal Clave de la Gerencia y Familiares (continuación)

Al 31 de marzo de 2025

Detalle	Junta Directiva y Familiares	Personal Clave y Familiares
Crédito vivienda	\$ -	\$ 3,145,222
Provisión créditos de vivienda	-	(31,452)
Intereses crédito vivienda	-	1,506
Provisión intereses de vivienda	-	(31,467)
Crédito de consumo	175,122	1,784,201
Provisión crédito de consumo	(3,070)	(32,453)
Intereses crédito de consumo	4	3,073
Provisión Intereses crédito de consumo	-	(67)
Otros cargos	-	109
Provisión otros cargos	-	(3)
<b>Activo</b>	<b>\$ 172,056</b>	<b>\$ 4,838,669</b>
Cuentas corrientes	\$ -	\$ 654
Cuentas de ahorro	5,086	568,595
Certificados de depósito a término	-	190,667
Honorarios	119,211	-
Provisión gastos de viaje	-	456
<b>Pasivo</b>	<b>\$ 124,297</b>	<b>\$ 760,372</b>
Intereses de crédito	\$ -	\$ 21,931
Comisiones	-	100
Otros ingresos	-	8
<b>Ingresos</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 22,039</b>
Beneficios	\$ -	\$ 2,851,685
Honorarios	506,279	-
Intereses sobre depósitos	-	340
<b>Gastos</b>	<b>\$ 506,279</b>	<b>\$ 2,852,025</b>

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 38. Partes Relacionadas (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

Detalle	Junta Directiva y Familiars	Personal Clave y Familiars
Crédito vivienda empleados	\$ -	\$ 3,236,191
Provisión créditos de vivienda	-	(32,362)
Intereses crédito vivienda	-	1,553
Provisión intereses de vivienda	-	(16)
Crédito de consumo	183,063	1,800,388
Provisión crédito de consumo	(3,598)	(34,787)
Intereses crédito de consumo	171	3,122
Provisión Intereses crédito de consumo	(3)	(46)
Otros cargos	-	7
Provisión otros cargos	-	-
<b>Activo</b>	<b>\$ 179,633</b>	<b>\$ 4,974,050</b>
Cuentas corrientes	\$ -	\$ 2
Cuentas de ahorro	3,858	328,872
Certificados de depósito a término	-	186,667
<b>Pasivo</b>	<b>\$ 3,858</b>	<b>\$ 515,541</b>
	<b>Junta Directiva</b>	<b>Personal Clave</b>
Intereses de crédito	\$ -	\$ 64,025
Comisiones	45	1,836
Reexpedición Tarjetas	-	36
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 45</b>	<b>\$ 65,897</b>
Beneficios	\$ -	\$ 10,906,831
Honorarios	1,862,320	-
Intereses sobre depósitos	1	2,219
Otros gastos	-	120
<b>Gastos</b>	<b>\$ 1,862,321</b>	<b>\$ 10,909,170</b>

#### Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro

Dentro del Contrato de Cesión de Activos y Pasivos celebrado entre el Banco Agrario de Colombia S.A. y la Extinta Caja Agraria, el 30 de junio de 1999 el Banco recibió \$32,891, representados en 11,599,052 acciones del Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro.

El Banco Agrario de Colombia posee el 12.9% de la participación accionaria en Finagro y participa en la Junta Directiva con un miembro principal de un total de cinco, es decir, el Banco Agrario participa con el 20% en la toma de decisiones.

## Banco Agrario de Colombia S.A.

### Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

#### 38. Partes Relacionadas (continuación)

##### Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro (continuación)

El número de acciones del Banco en Finagro al 31 de marzo de 2025 es de 53,282,087 y al 31 de diciembre de 2024 era de 53,282,087.

A continuación, se muestran las operaciones que se tienen con Finagro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
<b>Activo:</b>		
Inversiones disponibles para la venta	\$ 189,929,722	\$ 189,929,722
Dividendos por cobrar	22,420,788	–
<b>Pasivo:</b>	<b>\$ 212,350,510</b>	<b>\$ 189,929,722</b>
Créditos de Bancos e Intereses	\$11,264,001,619	\$11,137,937,220
Cuentas de ahorro	4,646,793	6,482,302
Certificados de Depósito a Término	–	10,000,000
	<b>\$11,268,648,412</b>	<b>\$11,154,419,522</b>
<b>Patrimonio:</b>		
Ganancias o Pérdidas No Realizadas (ORI)	\$ 52,755,993	\$ 52,755,993
	<b>\$ 52,755,993</b>	<b>\$ 52,755,993</b>
	Al 31 de marzo de 2025	Al 31 de marzo de 2024
<b>Ingresos:</b>		
Operacionales– Dividendos	\$ 22,420,788	\$ 3,426,400
	<b>\$ 22,420,788</b>	<b>\$ 3,426,400</b>
<b>Gastos:</b>		
Intereses–Créditos de Redescuento	\$ 184,211,134	\$ 273,553,115
Intereses sobre depósitos	84,747	1,728
	<b>\$ 184,295,881</b>	<b>\$ 273,554,843</b>

El Banco realiza con Finagro las operaciones propias del objeto social de este ente relacionadas con su misión que consiste en contribuir al desarrollo integral, competitivo y sostenible del sector rural, facilitando el acceso al financiamiento y a los demás instrumentos de apoyo establecidos en la política pública, a través de productos como el Crédito de Redescuento, aplicación de incentivos (ICR) y la utilización del Fondo de Garantía Agropecuaria – FAG, cuyo objetivo es respaldar los créditos redescontados ante Finagro con recursos propios del Banco, validados como cartera sustitutiva de inversión obligatoria o registrada como cartera agropecuaria, dirigidos a financiar nuevos proyectos del sector agropecuario y rural que sean técnica, financiera y ambientalmente viables, y que se otorguen a productores que no pueden ofrecer las garantías ordinariamente exigidas por las entidades otorgantes del crédito.

## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados**

#### **38. Partes Relacionadas (continuación)**

##### **Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro (continuación)**

Adicionalmente, existen operaciones comunes relacionadas con la administración de bienes recibidos en pago, en los que el Banco y Finagro tienen alguna participación.

#### **39. Hechos Posteriores**

No tenemos conocimiento de ningún evento subsecuente que haya ocurrido entre la fecha de los estados financieros separados al 31 de marzo de 2025 y a la fecha de emisión de estos estados financieros que requieran una modificación y/o revelación.

#### **40. Aprobación de los Estados Financieros Separados**

Los Estados Financieros Separados intermedios condensados del Banco Agrario de Colombia S.A. para el período terminado a 31 de marzo de 2025, fueron presentados por el Representante Legal del Banco ante la Junta Directiva en la sesión del día 24 de abril del 2025, cuyos miembros no manifestaron ninguna observación y los autorizaron tal y como consta en la respectiva acta No.752 de esa misma fecha.

## **Banco Agrario de Colombia S.A.**

### **Certificación a los Estados Financieros Separados**

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros, certificamos:

Que, para la emisión del estado de situación financiera al 31 de marzo de 2025 y de los estados de resultados y resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, que conforme al reglamento se ponen a disposición de los accionistas y de terceros, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras tomadas fielmente de los libros.

Rafael Fernando Orozco Vargas  
Representante Legal

Carlos Armando Beltrán Ruíz  
Contador  
Tarjeta Profesional No24375 –T